ТҮРКІСТАН
ОБЛЫСЫ
"ТӨЛЕБИ АУДАНЫНЫҢ
ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

161101,Лепгір қаласы,Әйтеке би,28 Тел./факс:
8(72547)6-22-91
БСН 060240010222, ЖСК KZ44070103KSN5809000,
БСК KKMFKZ2A, Төлеби аудандық қазынашылық
басқармасы

02.07.2024 № 279

Государственное учреждение
"ОТДЕЛ СТРОИТЕЛЬСТВА,
АРХИТЕКТУРЫ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ТОЛЕБИЙСКОГО РАЙОНА"
ТУРКЕСТАНСКОЙ
ОБЛАСТИ

161101,город Ленгер улица Айтеке би,28 Тел./факс:
8(72547)6-02-91
ГУ, БИН 060240010222, ИИК KZ44070103KSN5809000,
БИК KKMFKZ2A,
Управление казначейства Толебийского района

Есепке алу туралы хабарлама
«Қазақсатан мұсылмандары діни басқармасы»
Республикалық ислами діни бірлестігіне

«Төлеби аудандық құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесі Объектіні пайдалануға қабылдау актілерін жүргізу және есепке алу тәртібіне негізделе, Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдесіндегі №242 заңы, 75-1 бабына сәйкес, сәулет және қала құрылысы саласындағы функцияларды жүзеге асыратын жергілікті атқарушы органдар тапсырыс берушінің құрылыс салуды ұйымдастыру және рұқсат беру рәсімдерінен өту қағидаларында айқындалған рәсімдерді сақтауын салыстырып тексеру жұмыстары жүргізілді.

Тексеру нәтижесіне сәйкес, «Қазақсатан мұсылмандары діни басқармасы» Республикалық ислами діни бірлестігінің №002259153837 өтініші негізінде объектіні пайдалануға қабылдау актісі 02.07.2024 жылғы №279 санды нөмірмен есепке алынғанын хабарлаймыз.

Бөлім басшысы **К.Тургынбаев**

Орындаған: А.Калабаева
Тел.: 872547 6-10-47

Түпнұсқа дұрыс, Жоғарғы сот, Жоғарғы Кеңес' бұйрығы 15 қ 7 тармақ

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Приложение к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"____" _____ 2024 года

Заказчик: Республиканское исламское религиозные объединение «Духовное управление мусульман Казахстана» . БИН960540000690.

По адресу: г.Астана, жилой массив Юго-васток (правая сторона), улица Карасаз, 3.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается): ТОО «Lego City», директор Төлеш А.Б. ГСЛ №23018792 от 23.08.2023 г., г.Шымкент, ул. Аргынбекова, 127/1 БИН230740039720.

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается): *ТОО "МИТ.KZ", директор Жиенбеков Б.Н., г.Шымкент, Аль-Фарабийский район, ул. Ахмет Байтурсынов, дом 90А, кв.126, Аккредитация № KZ75VWC00194797 от 06.12.2023г. БИН091240011893. Эксперт Илмаганбет Б.К., аттестат эксперта № KZ63VJE00069097, №KZ90VJE00069096 от 17.09.2021 года.*

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается): *ТОО "LLP PROJECT", директор Сагинтаев Е.Б. ГСЛ№23016044 от 14.07.2023г. г.Шымкент, Каратауский район, мкр.Нурсат , 127/1. БИН 230440026728.*

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *Строительство мечеть.*

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт], уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: *Туркестанской область, Толебийский район, Зертасский с.о., с. Жанакуш, ул. Жанакуш, уч. 15А».*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "____"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

Договор об аренда за №92 от 10.05.2018г.

Решение акима №2 от 12.01.2018г.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ:

Государственное учреждение "Управление по контролю Туркестанской области"

№ KZ14REA00377656 от 29.02.2024 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации): *ТОО "LLP PROJECT", LLP-02/2024*

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

ТОО «Kaz Expertise», № KazE-0098/24 от 28.02.2024 г.

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *"29" 01. 2024 года;*

окончание работ: *"30" 03. 2024 года ;*

при продолжительности строительства,

месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5,0;

фактически, месяц: 5,0;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Лит.А	м2	173,5		173,5	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь Лит. А	метр в квадрате (далее – м2)	173,5	173,5
Число этажей Лит. А	Этаж	1	1
Общий строительный объем. Лит. А	метр в кубе (далее – м3)	1091,0	1091,0
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

лит.А – мечеть, год постройки-2024 года, площадь застройки-218,2м^2, объем - 1091,0м^3. Фундамент – бетон, стены – шлакоблоки, кровля - металлочерепица.

лит.Г1 – санузел, год постройки-2024 года, площадь застройки-62,3м^2, объем - 218,0м^3. Фундамент – бетон, стены – шлакоблоки, кровля - профлист.

лит.I – забор с воротами, год постройки-2024 года, площадь застройки -285,5м^2. Фундамент – бетон, стены – металлические.

Кадастровый номер: 19-298-031-033. Площадь земельного участка: 0,1500 га.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего _____ тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 86 900,0 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 78 210,0 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 8 690,0 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации *0 %* и фактически применено *0 %* (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***Строительство мечеть по адресу: Туркестанской область, Толебийский район, Зертасский с.о., с. Жанакуш, ул. Жанакуш, уч. 15А».***

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию:

Заказчик: *Республиканское исламское религиозные объединение «Духовное управление мусульман Казахстана»*

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы): *Эксперт Илмаганбет Б.К., аттестат эксперта № KZ63VJE00069097, №KZ90VJE00069096 от 17.09.2021 года.*

(Ф.И.О., (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата) М.П.

2) аккредитованная организация:

ТОО "МИТ.KZ", директор Жиенбеков Б.Н.

(наименование организации) Ф.И.О., при его наличии) руководителя, подпись, дата) М.П.

Авторский надзор:

Разработчик проекта: *ТОО "LLP PROJECT", директор Сагинтаев Е.Б.*

(наименование организации, Ф.И.О., (при его наличии), должность), подпись, дата) М.П.

Сагинтаев Е.Б. аттестат эксперта №KZ71VJE00066625 от 23.06.2021 года.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «Lego City», директор Төлеш А.Б.

(Ф.И.О., (при наличии),подпись руководителя) М.П.

Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Лит А	1		4	218,2	1091,0	173,5	-	-	-	-

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
бетон	шлакоблоки	Металло черепица	автономный	+	+	+		

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная	-	-	-	-	-	-	-
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-		-

Заказчик: *Республиканское исламское религиозные объединение «Духовное управление мусульман Казахстана»*
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.

Авторский надзор: *ТОО "LLP PROJECT", директор Сагинтаев Е.Б.*
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта) М.П.

Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" КЕ АҚ Түркістан облысы бойынша филиалы Жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Төлеби аудандық бөлімі

Өтініш № 00254478919 | Тіркеу ісі № 19:298:031:033

19:298:031:033 Кадастрлық № _____ | Тіркелген күні 09.07.2024

Тіркелген уақыты _____

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы с. Шанақшы ул. Шанақшы уд. 15А

Тіркеуші (маман) Шукирамева Р. Қолы _____

Бөлім басшысы Алибаев Н. Қолы _____

АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ * ФИЛИАЛ НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ТУРКЕСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ТӨЛЕБИ АУДАНДЫҚ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БӨЛІМІ

«ЖМТ» АЖ Енгізілді

Орындаушы _____

Күні 2024 ж. «07» 04

Документы прошнурованы, пронумерованы 2 листов и опечатано

"LLP PROJECT" ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ БСН 230440026720 ЕСІРІЛІП ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕЛГЕН СЕРІКТЕСТІГІ РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма в редакции приказов
Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года №632
от 9 февраля 2021 года №53

Декларация о соответствии

«30» март 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) *ТОО «Lego City», ГСЛ №23018792 от 23.08.2023 г., г.Шымкент, ул. Аргынбекова, 127/1 БИН230740039720.*
(наименование организации, юридический адрес)
в лице *директора Төлеш А.Б.*
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)
по объекту: Строительство мечеть.
по адресу: Туркестанской область, Толебийский район, Зертасский с.о., с. Жанакуш, ул. Жанакуш, уч. 15А».
(наименование, местонахождения объекта)
заказчиком которого является: *Республиканское исламское религиозные объединение «Духовное управление мусульман Казахстана»*
(наименование организации, Ф.И.О. руководителя)удостоверяет, что:
1. Строительно –монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом государственными нормативами в сфере архитектурной, строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:_____нет_____
3. Проект (проектно-сметная док.) *ТОО "LLP PROJECT", LLP-02/2024*
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержден(а) *ТОО «Kaz Expertise», №KazE-0098/24 от 28.02.2024 г.*
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)
4. Объект (комплекс)имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Лит.А	м2	173,5		173,5	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь Лит. А	метр в квадрате (далее – м2)	173,5	173,5
Число этажей Лит. А	Этаж	1	1
Общий строительный объем. Лит. А	метр в кубе (далее – м3)	1091,0	1091,0
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

лит.А – мечеть, год постройки-2024 года, площадь застройки-218,2м^2, объем -1091,0м^3. Фундамент – бетон, стены – шлакоблоки, кровля - металлочерепица.

лит.Г1 – санузел, год постройки-2024 года, площадь застройки-62,3м^2, объем - 218,0м^3. Фундамент – бетон, стены – шлакоблоки, кровля - профлист.

лит.I – забор с воротами, год постройки-2024 года, площадь застройки -285,5м^2. Фундамент – бетон, стены – металлические.

Кадастровый номер: 19-289-031-033. Площадь земельного участка: 0,1500 га.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности , охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *"29" 01. 2024 года;*
месяц, год

окончание работ: *"30" 03. 2024 года ;*
месяц, год

при продолжительности строительства,

месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3,0: фактически, месяц: 2;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ___0___% и фактически применено __0___% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Представитель электроэнергий Машоев М.А.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись), дата М.П.

Поставщик газа Тлеубеков М.А.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись), дата М.П.

Поставщик услуг водоснабжения и канализации: _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись), дата М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись) дата М.П.

Подрядчик (ген. подрядчик) считает объект: *Строительство мечеть по адресу: Туркестанской область, Толебийский район, Зертасский с.о., с. Жанакуш, ул. Жанакуш, уч. 15А»,* готовым к приемке в эксплуатацию. Гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Lego City», директор Төлеш А.Б. _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

"LegoCity"

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«30» март 2024 г.

Авторский надзор *ТОО "LLP PROJECT", директор Сагинтаев Е.Б. ГСЛ№23016044 от 14.07.2023г, г.Шымкент, Каратауский район, мкр.Нурсат , 127/1. БИН 230440026728.*
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
в лице *эксперт Сагинтаев Е.Б.*
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения)
действующего на основании №24/02 от 29.01.2024г.
(№ договора и дата)

по объекту: Строительство мечеть.
по адресу: Туркестанской область, Толебийский район, Зертасский с.о., с. Жанакуш, ул. Жанакуш, уч. 15А».
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком которого является: *Республиканское исламское религиозные объединение «Духовное управление мусульман Казахстана»*
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) *ТОО «Lego City», ГСЛ№23018792 от 23.08.2023 г.*
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице *директора Төлеш А.Б.*
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
2) субподрядными организациями нет
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *"29" 01. 2024 года;*
месяц, год
окончание работ: *"30" 03. 2024 года ;*
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства 5 месяц; фактически, 1 месяц;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиям и нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) *ТОО "LLP PROJECT", LLP-02/2024*
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденным(ой) *ТОО «Kaz Expertise», №KazE-0098/24 от 28.02.2024 г.*
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)
Авторский надзор :организация) *ТОО "LLP PROJECT", директор Сагинтаев Е.Б.*
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
М.П. (подпись, дата)
эксперт(ы) по авторскому надзору *ТОО "LLP PROJECT", Сагинтаев Е.Б. Аттестат эксперта ГУ УГАСКТО, № KZ71VJE00066626 от 23.06.2021 года.*
(Ф.И.О., (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата)
М.П. (подпись, дата)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«30» март 2024 г.

Технический надзор *ТОО "МИТ.KZ", директор Жиенбеков Б.Н., г.Шымкент, Аль-Фарабийский район, ул. А.Байтурсынов, дом 90А, кв.126, Аккредитация № KZ75VWC00194797 от 06.12.2023г. БИН091240011893.*
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)
в лице эксперт *Эксперт Илмаганбет Б.К., аттестат эксперта № KZ63VJE00069097, №KZ90VJE00069096 от 17.09.2021 года.*
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения) действующего на основании
№ 24/01 от 29.01.2024г.
(№ договора и дата)
по объекту: Строительство мечеть.
по адресу: Туркестанской область, Толебийский район, Зертасский с.о., с. Жанакуш, ул. Жанакуш, уч. 15А».
(наименование и местонахождение объекта)
Заказчиком которого является *Республиканское исламское религиозные объединение «Духовное управление мусульман Казахстана»*
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) *ТОО «Lego City», ГСЛ№23018792 от 23.08.2023 г.*
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице *директора Төлеш А.Б.*
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
2) субподрядными
организациями_____нет_____
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *"29" 01. 2024 года;*
месяц, год
окончание работ: *"30" 03. 2024 года ;*
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства___5,0___ месяц;
фактически_____1_____ месяц;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего _____ тысяч тенге,
в том числе строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 86 900,0 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 78 210,0 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 8 690,0 тысяч тенге;
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) *ТОО "LLP PROJECT", LLP-02/2024*
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденным(ой) *ТОО «Kaz Expertise», №KazE-0098/24 от 28.02.2024 г.*
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата)

утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __0___% и фактически применено ___0___% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы(эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация *ТОО "МИТ.KZ", директор Жиенбеков Б.Н.*

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

_____ ***М. П.***

(подпись, дата)

эксперт(ы) по техническому *Эксперт Илмаганбет Б.К., аттестат эксперта № KZ63VJE00069097, №KZ90VJE00069096 от 17.09.2021 года.*

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов)

_____ ***М. П.***

(подпись, дата)