«Қараөткел ауылындағы 1200 орындық мектептің сыртқы инженерлік желілерін салу»
жұмыс жобасы бойынша

05.06.2024 ж. № ARFAE-0041/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Целиноград ауданының құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ТаразТауЖоба» Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қараөткел ауылындағы 1200 орындық мектептің сыртқы инженерлік желілерін салу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «ARFAE Company» ЖШС берді.

«ARFAE Company» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

(Положительный)

№ ARFAE-0041/24 от 05.06.2024 г.

по рабочему проекту
«Строительство наружных инженерных сетей к школе на 1200 мест в селе Караоткель»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Отдел строительства Целиноградского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «ТаразТауЖоба»

г. Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство наружных инженерных сетей к школе на 1200 мест в селе Караоткель» выдано ТОО «ARFAE Company».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ARFAE Company».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Строительство наружных инженерных сетей к школе на 1200 мест в селе Караоткель».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором № ARFAE-0002-01 от 17 апреля 2024 года на проведение комплексной вневедомственной экспертизы между товариществом с ограниченной ответственностью «ARFAE Company» и Государственное учреждение «Отдел строительства Целиноградского района».

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел строительства Целиноградского района».

3.ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ТаразТауЖоба» (государственная лицензия на проектную деятельность ГСЛ №18006170 от 28 марта 2018 года, выданное Коммунальное государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области". Акимат Жамбылской области, II категория).

Субпроектировщик: ТОО "Каз Жоба компаниясы" (государственная лицензия на проектную деятельность ГСЛ №0016507 от 09 января 2024 года, выданное Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Астаны". Акимат города Астаны, II категория).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, выданное в 2023 года, утвержденное заказчиком;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование, №KZ32VUA01071644 от 09.02.2024 выданное Государственное учреждение «Отдел архитектуры и градостроительства Целиноградского района»;

топографический план М 1:500, выполненный ТОО «ГЕОПроект ЛТД» в сентябре 2023 года (государственная лицензия выдана Агентство Республики Казахстан по управлению земельными ресурсами от 24 ноября 2005 года №0023953;

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполнена ТОО «АСП консалтинг" (государственная лицензия выдана Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 02 октября 2017года № 17017026;

Распоряжение №19 от 21 марта 2024 года выданное Акимом Караоткельского сельского округа Целиноградского района Акмолинской области;

Письма:

письмо заказчика от 04 июня 2024 года №01-17/120 об источнике финансирования и о сроках начало строительства (июль 2024 года).

Технические условия:

Технические условия № 05-09-76 от 07.02.2024 г. от ГКП на ПХВ «Целиноградский Су Арнасы при акимате Целиноградского района»;

Технические условия №Д03-1833-01/24 от 30.01.2024 г. от АО «Казактелеком»;

Технические условия №ТУ-08-2023-04139 от 11.12.2023 г. от АО «АРЭК».

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1	09-ТТЖ-2023-ПП	Паспорт проекта
Том 2	09-ТТЖ-2023-ОПЗ	Общая пояснительная записка
Том 3	09-ТТЖ-2023-НВ	Наружний водопровод
Том 4	09-ТТЖ-2023-СС	Сети связи
Том 5	09-ТТЖ-2023-ЭС	Электроснабжение наружное
Том 6	09-ТТЖ-2023-ПОС	Проект организации строительства

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Строительство наружных инженерных сетей к школе на 1200 мест в селе Караоткель, Целиноградский р-н, Акмолинская область.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Площадка строительства расположена в селе Караоткель, Целиноградский р-н, Акмолинская область.

Природно-климатические условия участка строительства:

климатический район	- IB;
нормативная снеговая нагрузка (СН РК EN 1991-1-3:2003/2017)	-1,5 кПа;
расчетная ветровая нагрузка (СН РК EN 1991-1-4:2003/2017)	- 0,77 КПа;
расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки (СН РК 2.04-01-2017)	- минус 31.2°С;
нормативная глубина промерзания грунтов	- 2,10 м;
средняя глубина проникновения «0°» в грунт	- 2,50 м.
сейсмичность (СП РК 2.03-30-2017)	- не сейсмична.

6.2 Проектные решения

На рассмотрение представлен рабочий проект «Строительство наружных инженерных сетей к школе на 1200 мест в селе Караоткель».

6.2.1 Инженерные сети, системы и обеспечение

Данный проект разработан на основании технических условий № 05-09-76 от 07.02.2024 г.

Водопровод В1

Подключение к сетям хозяйственно-питьевого водопровода здания общеобразовательной школы на 1200 учащихся запроектировано от проектируемого водопровода.

Запроектированы 2 водопроводных колодца: ВК-1, ВК-1с.

Водопровод запроектирован из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR 17 225х13,4 ГОСТ 18599-2001.

В колодце под задвижку установить бетонную подушку.

После монтажа водопровода произвести дезинфекцию водопроводных сетей специализированным раствором с содержанием активного хлора в воде 75-100 мг/м3 с выдержкой 6 часов и последующей промывкой, согласно сан-правил СП No209 от 16.03.2015г п.156.

Промывка и дезинфекция считается законченной при соответствии результатов двукратных (последовательных) лабораторных исследований проб воды, установленным СЭС требованиям к качеству питьевой воды согласно п.159.

Технико-экономические показатели

№ п.п.	Наименование	Ед. изм.	
1	Водопровод	Ø	140
2	Протяжённость водопровода	м	25,3

СЕТИ СВЯЗИ

Проект наружных сетей связи выполнен на основании технических условий № 2683 от 02.12.2022г, выданных Региональным управлением сетей доступа центрального региона

Объединения дивизион сеть, филиала АО "Казактелеком". Точкой подключения является существующее телекоммуникационное оборудование ОРШ 48/1, расположенное по адресу Караокель ул. М.Шокай. От точки подключения ОРШ 48/1 расположенного по ул.Мустафа Шокай до кола. №46/322 расположенного на пересечении ул.Домалак Ана и ул.Талдыколь проектируемый кабель оптический ОК-4, прокладывается по существующей кабельной

канализации. Далее от кола. №46/322 до строящегося здания Школы, проектом предусмотрено строительство одноотверстной кабельной канализации с установкой в качестве смотровых устройств сборных железобетонных колодцев типа ККС-2. До здания школы, прокладку кабеля ОК-4 выполнить по проектируемой кабельной канализации.

Для гидроизоляции смотровых устройств (колодцев типа ККС-2) предусматривается обмазка гидроизоляционных материалов. Глубина прокладки трассы кабельной канализации составляет не 0,9-1,0 от отметки земли. Производства земляных работ в пределах охранных зон действующих инженерных сооружений (кабели электрические, кабели связи, водопроводной канализации) выполнять в присутствии их представителей.

Предназначен для установки на газонах, тротуарах и на проезжей части улиц в качестве проходного, углового или разветвительного колодца (рекомендации по выбору колодцев для проектирования и строительства).

Колодец имеет в сечении трапециевидную форму и состоит из двух элементов – верхней и нижней половин. На элементах колодца имеются петли для строповки при погрузке и разгрузке их с автомобиля, а также для опускания в котлован. Перекрытие верхнего элемента дополнительно армировано и содержит круглое отверстие диаметром 600 мм для формирования горловины с люком. В основании нижней половины колодца с внутренней стороны расположена прямоугольная ниша. При необходимости, ее стенку вырезают для создания дренажа. На торцевых стенках расположены сквозные отверстия для ввода двух труб с внутренним диаметром 100 мм. На внутренних поверхностях боковых стенок имеются ниши для ввода каналов - по одной на каждой боковой стене. При необходимости, стенки ниш высверливаются или вырезаются углошлифовальной машиной того размера, который необходим для ввода соответствующего количества труб.

В качестве вводимых в колодец каналов могут использоваться как хризотил цементные (асбестоцементные) трубы, так и любые виды полиэтиленовых труб – гладкие или гофрированные.

Глубина установки колодца на тротуаре или газоне должна быть не менее 250 мм, а на проезжей части - не менее 330 мм. Подъём крышки люка на необходимую высоту от поверхности перекрытия колодца выполняется с помощью железобетонных опорных колец типа КО-1; КО-1,5; КО-0,5, а также сегментов.

Технико-экономические показатели

№ п.п.	Наименование	Ед. изм.	
1	Сборной железобетонный колодец	шт	4
2	Протяжённость сети	м	920

НАРУЖНОЕ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

Раздел наружные сети электроснабжения рабочего проекта выполнен на основании:

1) Технических условий на подключение № ТУ 08-2023-04139 от 11.12.2023 г. выданных АО "АРЭК"

2) Задания на проектирование, выданного заказчиком;

3) Материалов топографической съемки

4) Раздела ГП проектируемого объекта

5) Разделов ТП проектируемого объекта

Проектные решения приняты в соответствии с требованиями:

1) ПУЭ РК - Правил устройства электроустановок;

2) СН РК 4.04-07-2019 - Электротехнические устройства.;

Согласно ПУЭ ("Карта районирования Казахстана по скоростям ветра" и "Карта районирования Казахстана по толщине стенки гололеда")

проектируемый участок электроснабжения относятся к III району по гололеду и к III району по ветровым нагрузкам.

Настоящим разделом проекта решен вопрос внешнего электроснабжения, проектом

предусматривается:

1) Строительство линий КЛ-10кВ и ВЛЗ-10кВ с подключением от существующей РП-10-1 10 кВ;

2) Установка КСО-10кВ в точке подключения (2 штуки);

Электроснабжение осуществляется по III категории надежности.

Проектируемые кабельные сети 10кВ предусматривается выполнить бронированным кабелем с алюминиевыми жилами марки АСБ-10 3х70 мм2.

Проектируемые воздушные сети 10кВ предусматривается выполнить изолированным проводом марки СИП-3 1х50 мм2.

Прокладка проектируемых КЛ-10кВ выполнена по типовой серии А5-92 «Прокладка кабелей напряжением до 35кВ в траншеях» разработанной институтом "Тяжпромэлектропроект". Кабель прокладывается в земляной траншее на глубине 0,7 м от планировочной отметки на слой просеянного грунта. Кабельная линия защищается от механических воздействий посредством прокладки керамического кирпича поверх кабельных линий. Для исключения повреждений взаиморезервирующих кабелей (механических, а также от токов короткого замыкания) предусмотрена прокладка кирпича керамического в качестве перегородки взаиморезервиющих кабелей. В местах пересечения с инженерными коммуникациями кабель защитить трубой хризотил цементной д.100мм. В местах поворота трассы, а также не реже чем каждые 100 метров на прямолинейных участках трассы необходимо

установить опознавательные столбики. Под существующей дорогой кабель прокладывается в трубе, проложенной методом горизонталь-направленного бурения трубой ПНД ПЭ 80 SDR13,6-110х8,1.

Воздушная линия выполняется с применением защищенных проводов марки СИП-3 по опорам ВЛЗ-10кВ согласно типовой серии с арматурой марки НИЛЕД на жб стойках.

Предусмотреть подключение электрооборудования в РП-10-1 к существующему заземлению РП. Заземление опор ВЛЗ-10кВ выполняется по серии 3.407-150.

Заземлению подлежат все опоры ВЛЗ-10кВ.

Технико-экономические показатели

№ п.п.	Наименование	Ед. изм.	
1	Протяжённость КЛ	км	0,3
2	Протяжённость ВЛ	км	2,0

6.4 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Рабочий проект выполнен в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Противопожарные мероприятия выполнены в соответствии с требованиями Закона Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите», СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Площадки строительства обустроены средствами безопасности - комплексами оборудования и устройств, включающих спасательные, сигнальные, противопожарные и другие средства безопасности, обеспечивающие безопасность обслуживающего персонала при ведении работ.

6.5 Оценка воздействия на окружающую среду

Объект строительства - IV категории.

6.6 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Согласно санитарных «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденным Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 174, работы предусмотренные проектом, не окажут значительного воздействия на качество атмосферного воздуха в ближайших населенных пунктах ввиду локального характера воздействия указанных источников выбросов. Выбросы вредных веществ по проекту, могут быть приняты за нормативы ПДВ и на период ведения строительных работ

санитарно-защитная зона не разрабатывается.

6.6 Организация строительства

Нормативная продолжительность строительства определена, в соответствии с СП РК 1.03-102-2014. Часть II. «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Начало строительства - июль 2024 год, согласно письму заказчика от 04 июня 2024 года №01-17/120.

Срок продолжительности строительства - 2.0 месяца.

6.7 Сметная документация

Объект строительства Строительство наружных инженерных сетей к школе на 1200 мест в селе Караоткель - Акмолинская область, Целиноградский район - 3.18.

Сметная стоимость строительства объекта определена ресурсным методом на основании следующих сметно-нормативных документов, утверждённых соответствующими приказами Председателя Комитета по делам строительства, жилищнокоммунального хозяйства МИР РК:

Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (Приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 01.12.2022. №223-НК);

Нормативный документ по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (Приложение 2 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 01.12.2022 г. №223- НК);

Нормативный документ по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (Приложение 3 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 01.12.2022 г. №223-НК);

Нормативный документ по определению затрат на инжиниринговые услуги (Приложение 4 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 01.12.2022 г. №223-НК), утвержденный приказом Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 11.05.2018 г. №102-НК;

Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2022, ЭСН РК 8.05-01-2022, ЭСН РК 8.04-02-2022) с учетом изменений и дополнений;

Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015) с учетом изменений и дополнений;

Общие положения по применению элементных сметных норм на строительные работы (ЭСН РК 8.04-01-2022), ремонтно-строительные работы (ЭСН РК 8.05-01-2022), монтажные работы (ЭСН РК 8.04-02-2022) с учетом изменений и дополнений;

Приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан № 223-нк от 1.12.2022 года утверждены со вводом в действие с 1 января 2023 года:

1) НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

2) НДЦС РК 8.04-09-2022 «Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством»;

3) НДЦСРК 8.04-03-2022 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Общие положения по применению единичных сметных цен на строительно-монтажные работы»;

4) НДЦСРК 8.04-03-2022 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 1. Здания. Выпуск 1. Здания жилищно-гражданского назначения»;

5) НДЦСРК 8.04-03-2022 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 2. Линейные сооружения. Выпуск 1. Автомобильные дороги».

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 01.12.2022 года № 223-нқ);

сметная прибыль в размере 5 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2);

Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 8,4% - в соответствии с НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. А, п. 8.1 Непредвиденные работы и затраты приняты в размере 2 % НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 а)

Определены затраты на инжиниринговые услуги по осуществлению технического и авторского надзора согласно Нормативному документу по определению затрат на инжиниринговые услуги (приложение 4 к приказу от 01.12.2022 года № 223-нқ).

Переход к прогнозной сметной стоимости строительства выполнен в соответствии с индексацией объемов предстоящих периодов через индексы стоимости для строительства согласно НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.3 Коэффициент инфляции на 3 квартал 2024 г. - 1,0557, на 4 квартал 2024 г. - 1,075 Налог на добавленную стоимость на 2023-2024 г.г. - 12 %.

Сметная документация составлена с использованием программного обеспечения "АВС-4". АВС-4 редакция 2024.5 от 12.05.2024 г., в текущих ценах, введенных с 01.07.2023 г.

Согласно сводной ведомости потребности основных строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования проектируемого объекта процент Казахстанского содержания составил - 100%.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации ТОО «ARFAE Company» в рабочий проект «Строительство наружных инженерных сетей к школе на 1200 мест в селе Караоткель» внесены следующие изменения и дополнения:

Представлен сводный сметный расчет.

7.2. Оценка принятых решений

На основании приказа №517 от 20 декабря 2016 года Министерства национальной экономики Республики Казахстан, о внесении изменений в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации. В рабочем проекте учтены современные конструктивные требования по качеству и рациональности проектных решений.

Принятые проектные решения, с учётом внесённых изменений по п. 7.1, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Таблица 2

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2024 годов, в том числе:	млн. тенге	103,703	103,703
1.1	строительно-монтажные работы	млн. тенге	54,525	54,525
1.2	оборудование	млн. тенге	33,276	33,276
1.3	прочее	млн. тенге	15,902	15,902
2	Нормативная продолжительность строительства	мес.	2,0	2,0

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже.

Таблица 3

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Ахметжанова Диана Валихановна	архитектура	№ KZ62VJE00037978 от 18.05.2018г.	Соответствует
2	Электроснабжение	Нуркенов Самат Омержанович	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	№ KZ91VJE00035904	Соответствует
3	Сметная документация	Ержанова Гульмира Маралбаевна	сметная часть	№ KZ88VJE00072333 от 14.02.2022г.	Соответствует
4	Наружный водопровод	Арыстанов Нурлан Кенесович	инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	№KZ93VJE00023452 от 28.02.2017 года	Соответствует

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Строительство наружных инженерных сетей к школе на 1200 мест в селе Караоткель» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2024 года, в том числе: - 103,703 млн. тенге,
строительно-монтажные работы - 54,525 млн. тенге,
оборудование - 33,276 млн.тенге;
прочие - 15,902 млн. тенге;
нормативная продолжительность строительства - 2,0 мес.

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел строительства Целиноградского района» с условиями

договора № ARFAE-0002-01 от 17 апреля 2024 года на проведение комплексной вневедомственной экспертизы рабочего проекта.

8.3. Настоящее экспертное заключение является основанием для утверждения рассмотренной проектно-сметной документации, согласно ст. 64-1 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242 «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан».

8.4. Заказчик при приёмке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.6. Заказчику до начала строительно - монтажных работ получить экологические разрешительные документы уполномоченного органа, по экологической оценке, деятельности проектируемого проекта строительства.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

9.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Қараөткел ауылындағы 1200 орындық мектептің сыртқы инженерлік желілерін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

2024 жыл ағымдағы бағалардағы жалпы сметалық құны, соның ішінде:	- 103,703 млн. теңге,
құрылыс-монтаж жұмыстары	- 54,525 млн. теңге,
жабдық	- 33,276 млн.теңге;
басқада шығындар	- 15,902 млн. теңге;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы	- 2,0 ай.

9.2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2024 жылғы 17 сәуірдегі №ARFAE-0002-01 ведомстводан тыс кешенді сараптама жүргізуге арналған келісімшарттың талаптарына «Целиноград ауданының құрылыс бөлімі» ММ сәйкес кепілдік береді.

9.3. «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі № 242 Заңның 64-1 бабына сәйкес осы сараптамалық қорытынды қаралған жобалау-сметалық құжаттаманы бекіту үшін негіз болып табылады.

9.4. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

9.5. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

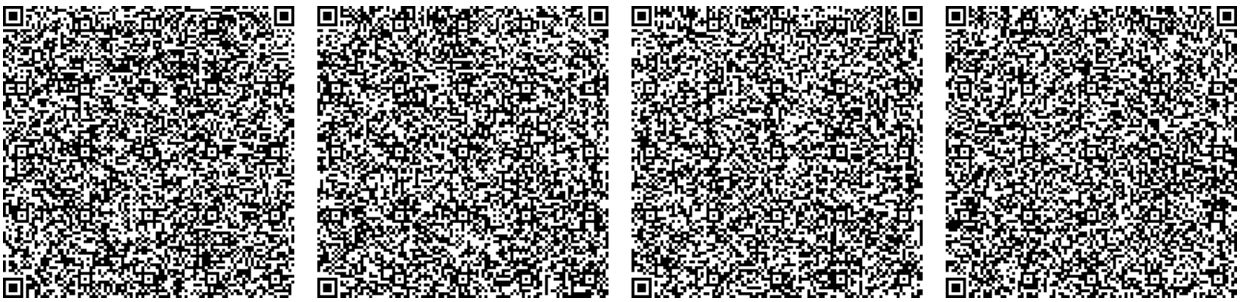
9.6. Тапсырыс берушіге құрылыс – монтаждау жұмыстары басталғанға дейін жобаланып отырған құрылыс жобасының қызметін экологиялық бағалау жөніндегі уәкілетті органның экологиялық рұқсат беру құжаттарын алуға.

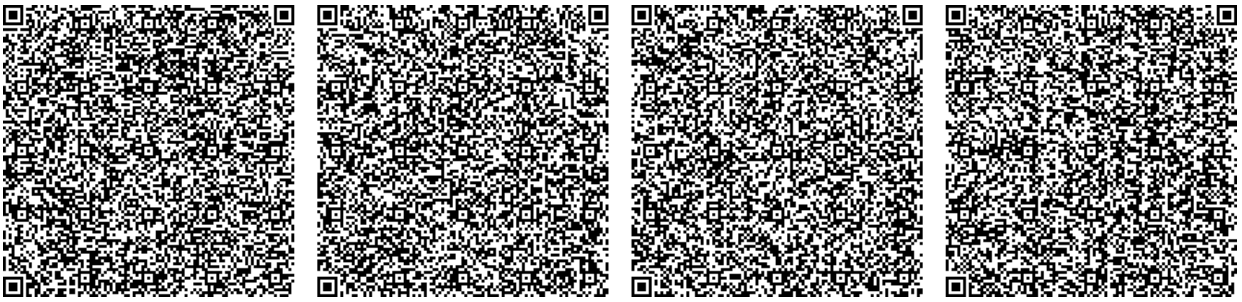
9. Ссылка на окончательную версию ПСД:

Жадиков Р.М. (Директор)

Ахметжанова Д.В. (Эксперт)

Ержанова Г.М. (Эксперт)



Нуркенов С.О. (Эксперт)

Арыстанов Н.К. (Эксперт)