«Астана қаласында «Астана-Энергия» АҚ 2-ЖЭО көлемі 3000 м^3 бак орната отырып №5 ст. көлемі 3000 м^3 мазут багын ауыстыру»

Жұмыс жобасы бойынша

13.12.2022 ж. № 01-0646/22

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

«Астана-Энергия» акционерлік қоғамы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«Астана Тұрмыс Сервис-ЛТД» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 01-0646/22 от 13.12.2022 г.

(положительное)

на Рабочий проект

«Замена мазутного бака ст.№5 объемом 3000 м^3 с установкой бака объемом 3000 м^3 ТЭЦ-2 АО «Астана-Энергия» в г. Астана»

ЗАКАЗЧИК:

Акционерное общество «Астана-Энергия»,
г. Астана

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с Ограниченной Ответственностью
«Астана Быт Сервис - ЛТД»
г. Астана

г. Астана

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Замена мазутного бака ст.№5 объемом 3000 м^3 с установкой бака объемом 3000 м^3 ТЭЦ-2 АО «Астана-Энергия» в г. Астана».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 07.10.2022 г. № 041140002811/221494/00 (238/22-8 А-Э).

4. ЗАКАЗЧИК: Акционерное общество «Астана-Энергия», г. Астана.

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с Ограниченной Ответственностью «Астана Быт Сервис - ЛТД», г. Астана, лицензия от 24.10.2013г. №13016820, генеральная, I категория.

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: собственные средства (инвестиционная программа АО «А-Э») (письмо АО «Астана-Энергия» от 09.09.2022г. № 21-12/2789).

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование по разработке ПСД РП «Замена мазутного бака ст. № 5 объемом 3000 м^3, с установкой бака объемом 3000 м^3 ТЭЦ-2 АО «Астана-Энергия», утвержденное заказчиком от 11.02.2021г.;

акт на право частной собственности на земельный участок АН № 0249117, кадастровый номер земельного участка 21-318-093-232, площадь земельного участка 41,6220 га для эксплуатации производственных и служебных помещений, ж/д путей с планом земельного ТЭЦ-2 в М1:10000, изготовленный ДГП «АстанаГорНПЦзем», запись в книге записей № 23314 от 25.04.2010г.;

техническое заключение ТОО «MSK Engineering» по обследованию и оценке технического состояния металлоконструкций вертикальных цилиндрических резервуаров №4, №5 и №6 (объемом до 3000 м3), расположенный по адресу: Республика Казахстан, город Астана, район Промзона, ТЭЦ-2 от 21.08.2007 г. № 609;

техническое заключение ТОО «TechSarapshi» по обследованию вертикального цилиндрического резервуара ст.№5 (объемом 3000 м^3), расположенного по адресу: Республика Казахстан, г. Нур-Султан, район Промзона, ТЭЦ-2 от 07.09.2022 г.;

дефектный акт на мазутный бак МБ ст.№ 5 – вертикальный цилиндрический резервуар, типовой проект № 704-1-56, в эксплуатации с октября 1986г. подписанный комиссионно и утвержденный АО «Астана-Энергия» от 04.09.2018г.;

дефектная ведомость на демонтаж мазутного бака № 5 утвержденная АО «Астана-Энергия» от 16.03.2022г.;

дефектная ведомость по демонтажу оборудования мазутного бака №5 утвержденная АО «Астана-Энергия» от 04.04.2022г.;

дефектная ведомость на демонтаж мазутопроводов, паропроводов при замене мазутного бака № 5 утвержденная АО «Астана-Энергия» от 13.04.2022г.;

заключение лаборатории металлов и сварки АО «Астана-Энергия» по замеру толщины стенок мазутного бака МБ ст.№ 5 от 23.05.2017г.;

технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям объектов гражданского строительства, объект: «Замена мазутного бака ст.№5 объемом 3000 м^3 с установкой бака объемом 3000 м^3», выполненный ТОО «GeoEngineering Co» в 2021 году;

АО «Астана-Энергия» о бурении скважин ТОО «GeoEngineering Co» возле существующего мазутного бака № 5 на территории площадки мазутного хозяйства ТЭЦ-2 АО «Астана-Энергия» - письмо от 10.11.2022г. № 242/3395;

АО «Астана-Энергия» о наличии на территории ТЭЦ-2 специальной противопожарной техники по договору с АО «FIRE SAFETY» и размещении ближайшего пожарного депо СПЧ №7 ГУ «СП и АСР» на расстоянии 1,5 км – письмо от 16.112022г. № 21-12/3456;

АО «Астана-Энергия» о финансировании за счет собственных средств и начале строительства в апреле 2023 года – письмо от 09.112022г. № 21-12/3381;

Перечень оборудования, изделий, материалов, принятых по прайс-листам с приложением прайс-листов, ценовых предложений, утвержденный АО «Астана-Энергия» от 01.04.2022г.

Технические условия:

АО «Астана-Энергия» на подключение к существующей канализации замазученных стоков и к существующему водопроводу для пожаротушения от 28.03.2022г. № 21-12/962;

АО «Астана-Энергия» на подключение наружного освещения, замазученных стоков и систем автоматизации от 22.02.2022г. № 21-12/630;

АО «Астана-Энергия» на подключение к существующей системе пароснабжения от 15.112022г. № 21-12/3440.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

РГУ «Департамент комитета промышленной безопасности Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан по городу Нур-Султан» - письмо-согласование в части промышленной безопасности от 12.05.2022г. номер KZ88VQR00030779.

Декларация промышленной безопасности ТЭЦ-1, ТЭЦ-2, районной котельной АО «Астана-Энергия», регистрационный шифр: 21-21.01.007680-ТЭЦ, утвержденная АО «Астана-Энергия» от 20.12.2021г.

РГУ «Комитет промышленной безопасности Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан» - регистрация декларации промышленной безопасности от 27.12.2021г. номер KZ80VEG00011935.

ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Астаны» о отсутствии скотомогильников, мест захоронений животных, неблагополучных по сибирской язве и других особо опасных инфекций на территории ТЭЦ-2 и в радиусе 1000 м отсутствуют – письмо от 11.11.2022г. №3Т-2022-02654064.

АО «Астана-Энергия» о рассмотрении и согласовании рабочего проекта «Замена мазутного бака ст. № 5 объемом 3000 м^3, с установкой бака объемом 3000 м^3 ТЭЦ-2 АО «Астана-Энергия» - письмо от 12.12.2022г.№ 21-12/3726.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: г. Астана, площадка ТЭЦ-2 АО «Астана Энергия».

Сейсмичность района: менее 6 баллов. Сейсмичность площадки: менее 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Рабочим проектом предусмотрена установка стального резервуара емкостью 3000 м^3 на месте демонтируемого существующего мазутного бака ст. № 5 объемом 3000 м^3 (введен в эксплуатацию в 1986 г.) согласно техническому заключению ТОО «MSK Engineering» по обследованию и оценке технического состояния металлоконструкций вертикальных

цилиндрического резервуара № 5 (объемом 3000 м^3) ТЭЦ-2 от 21 августа 2017 года №609. Работы по замене существующего мазутного бака ст. №5 объемом 3000 м^3 на бак объемом 3000 м^3 выполняются на площадке ТЭЦ-2 АО «Астана Энергия» в условиях действующего предприятия. Обеспечение площадки материальными ресурсами на период строительства и эксплуатации выполняется по существующим железнодорожным подъездным путям, автомобильным дорогам и проездам. Подключение технологических и инженерных трубопроводов предусмотрено к существующим одноименным сетям ТЭЦ-2.

Резервуар оборудован вентиляционными, дыхательными клапанами, приборами для измерения температуры и уровня, сигнализаторами верхнего и нижнего предельного уровня топлива. Подача топлива в резервуар предусмотрена в нижнюю его часть под слой топлива.

Трубопроводы, проложенные внутри обвалования, имеют фланцевые соединения только в местах присоединения запорных устройств у резервуара. Арматура, устанавливаемая на мазутопроводах, принята с приводами во взрывозащищенном исполнении. Для наружной поверхности резервуара и мазутопроводов предусмотрена тепловая изоляция. Объем обвалования резервуара обеспечивает сохранение разлившейся жидкости резервуара. Площадка внутри обвалования имеет твердое покрытие, исключающее попадание нефтепродуктов в почву.

Алгоритм работы насосной с новым баком не меняется. Первичные датчики температуры и уровня мазута, кабельные связи меняются на новые с сохранением их технических характеристик и принципа вывода информации. Сигнал от газоанализатора паров мазута о загазованности в помещении камеры управления задвижек (тамбур) выводится на существующие блоки питания и сигнализации.

Кабельные линии системы автоматизации, пожарной сигнализации и наружного освещения проложены в защитных стальных трубах по резервуару, кабельным лоткам на совмещенной эстакаде трубопроводов.

Соответствие разделов проекта строительства внесённым изменениям по замечаниям экспертов, требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Автоматизация технологических процессов	Искалиев А.Н.	KZ33VJE00047812	Соответствует
2	Инженерно-геологические изыскания	Сулейменов М.К.	KZ26VJE00051721	Соответствует
3	Генеральный план и транспорт	Рембеков Р.М.	KZ22000689354 KZ47VJE00050955 KZ58VJE00050951	Соответствует
4	Проект организации строительства	Масанова А.К.	KZ47VJE00034271	Соответствует
5	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Наженов А.К.		Соответствует

6	Электротехническая часть	Искалиев А.Н.	KZ33VJE00047812	Соответствует
7	Тепломеханические решения	Заиченко Н.И.	KZ67VJE00023047	Соответствует
8	Пожарная сигнализация	Искалиев А.Н.	KZ33VJE00047812	Соответствует
9	Водоснабжение и водоотведение	Заиченко Н.И.	KZ67VJE00023047	Соответствует
10	Санитарно-эпидемиологический раздел	Ким А.П.	KZ73VJE00029826	Соответствует
11	Сметная документация	Масанова А.К.	KZ47VJE00034271	Соответствует
12	Конструктивные решения	Сулейменов М.К.	KZ26VJE00051721	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения с внесенными изменениями по замечаниям экспертизы соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Площадь проектируемой территории	га	0,2025	0,2025
2	Площадь застройки	м²	300,5	300,5
3	Резервуар стальной вертикальный ст. № 5 для хранения жидкого топлива объемом 3000 м³	шт.	1	1
4	Сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2022 -2023 гг., всего в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	399,798 241,230 91,846 66,722	373,284 213,084 96,887 63,313
	Из них: 2022 год (ПИР, экспертиза) 2023 год.	млн. тенге		10,980 362,304
5	Продолжительность строительства	мес.	6	6

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект «Замена мазутного бака ст.№5 объемом 3000 м^3 с установкой бака объемом 3000 м^3 ТЭЦ-2 АО «Астана-Энергия» в г. Астана» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Астана қаласында «Астана-Энергия» АҚ 2-ЖЭО көлемі 3000 м^3 бак орната отырып №5 ст. көлемі 3000 м^3 мазут багын ауыстыру» Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

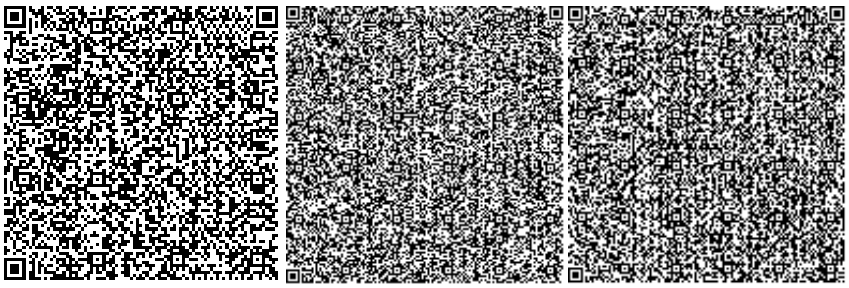
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Тикибаев Е.А.

Заместитель генерального директора по производству

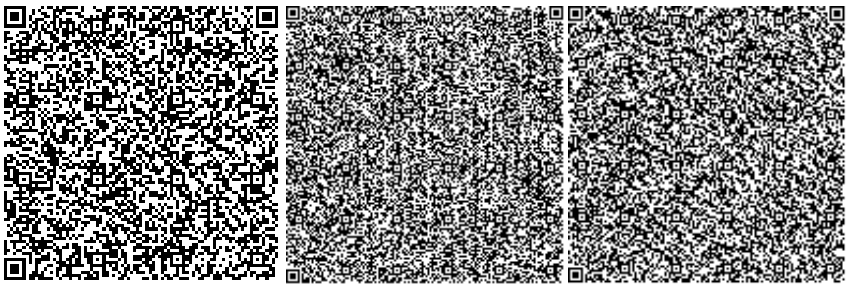
РГП "Госэкспертиза"



Бердашев Б.Ж.

Начальник отдела

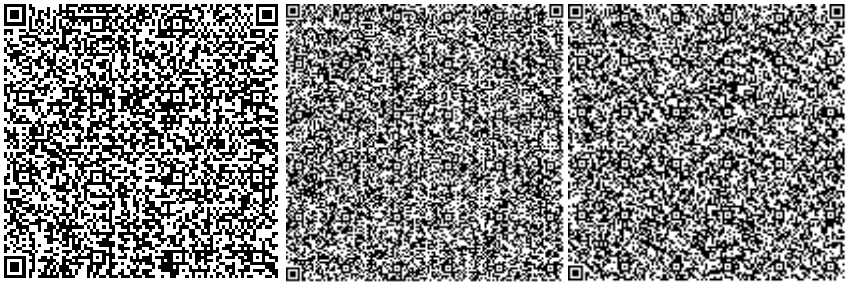
РГП "Госэкспертиза"



Рихтер Е.А.

Начальник отдела

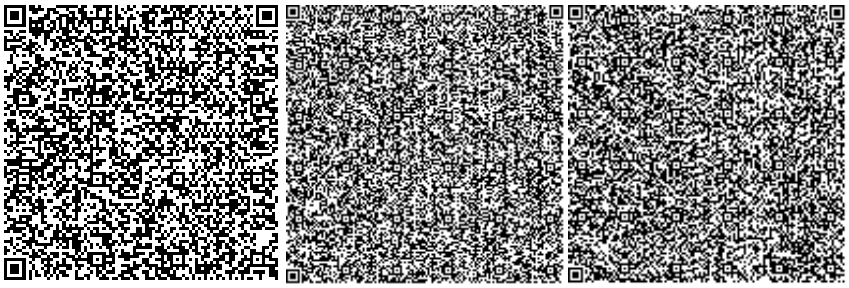
РГП "Госэкспертиза"



Баширов Р.К.

Начальник управления

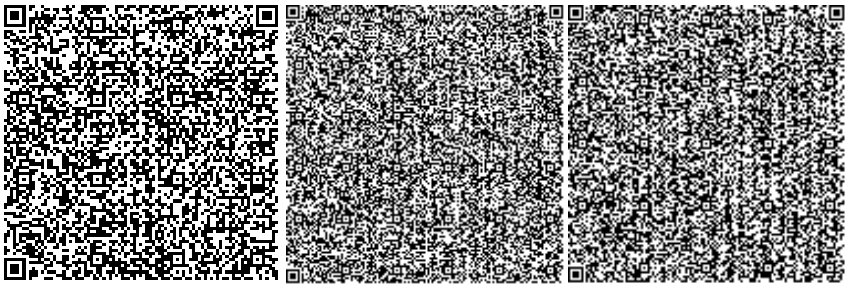
РГП "Госэкспертиза"



Хван К.А.

Руководитель сектора

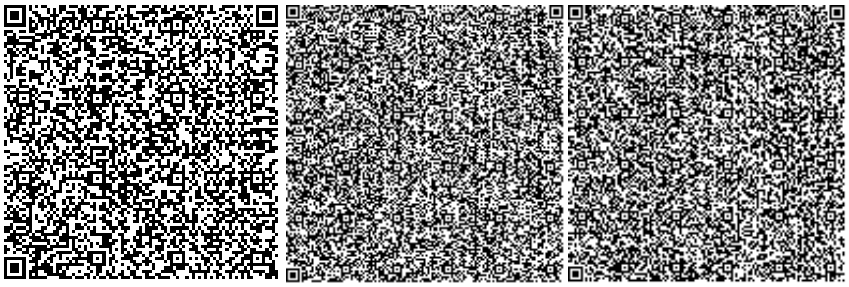
РГП "Госэкспертиза"



Рембеков Р.М.

Эксперт

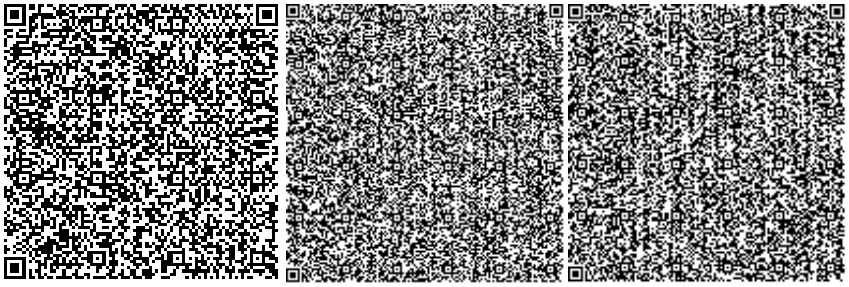
РГП "Госэкспертиза"



Масанова А.К.

Эксперт

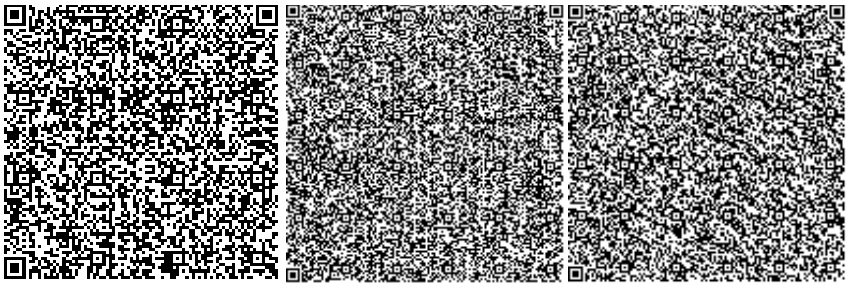
РГП "Госэкспертиза"



Ким А.П.

Эксперт

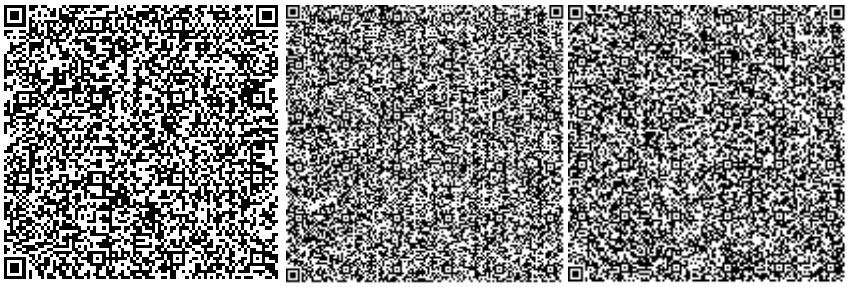
РГП "Госэкспертиза"



Наженов А.К.

Главный специалист

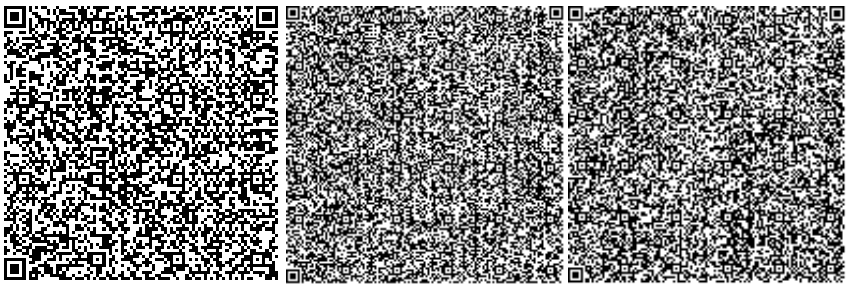
РГП "Госэкспертиза"



Сулейменов М.К.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"



Искалиев А.Н.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Заиченко Н.И.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"