«Мәртөк ауданы, Сары жар ауылындағы жайлы мектептің іргелес аумағын абаттандыру, қолданыстағы инженерлік желілерді көшіру» жұмыс жобасы бойынша

17.06.2024 ж. № ASAR-0141/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Мәртұқ аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"АКЛ Авангард" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Мәртөк ауданы, Сары жар ауылындағы жайлы мектептің іргелес аумағын абаттандыру, қолданыстағы инженерлік желілерді көшіру» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны "Adil-Saraptama"жауапкершілігі шектеулі серіктестігі берді.

"Adil-Saraptama"жауапкершілігі шектеулі серіктестігі рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ ASAR-0141/24 от 17.06.2024 г.

по рабочему проекту
«Перенос существующих инженерных сетей, благоустройство прилегающий территории комфортной школы в с. Сарыжар, Мартукского района»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Мартукский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "АКЛ Авангард"

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Перенос существующих инженерных сетей, благоустройство прилегающий территории комфортной школы в с. Сарыжар, Мартукского района» выдано Товарищество с ограниченной ответственностью "Adil-Saraptama".

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Товарищество с ограниченной ответственностью "Adil-Saraptama".

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Перенос существующих инженерных сетей, благоустройство прилегающий территории комфортной школы в с. Сарыжар, Мартукского района»**.

Дополнительные сведения: ASAR-0174-03, 25.05.2024, заявления 21.05.2024

Категория: IV Категория

Класс опасности: 5 класс опасности

Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Мартукский районный отдле жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «АКЛ Авангард» (17-ГСЛ №001951 от 10 декабря 2019 года, II-категория, выданная ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Нур-Султан». Акимат города Нур-Султан).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 30 марта 2024 года, утвержденное заказчиком;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) №1 от 01 апреля 2024 года, выданное ГУ «Мартукский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;

инженерно-геодезический отчет, выполненные ТОО «КазГеоСтатус» (государственная лицензия №21012635 от 18 марта 2021 года, выданная ГУ «Управление градостроительного и земельного контроля Павлодарской области». Акимат Павлодарской области);

инженерно-геологический отчет, выполненные ТОО «КазГеоСтатус» (государственная лицензия №21012635 от 18 марта 2021 года, выданная ГУ «Управление градостроительного и земельного контроля Павлодарской области». Акимат Павлодарской области);

Письма:

от ГУ «Мартукский районный отдле жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»:

№146 от 17 мая 2024 года на рассмотрение и выдачу экспертного заключения, об источнике финансирования, о сроках начала строительства;

техническое условие:

выданное акимом Сарыжарского сельского округа;

от АО «ҚазТрансГаз Аймақ» №03-МрГХ-2024-00000059 от 01 апреля 2024 года на ппересечение газораспределительных сетей.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

сводные ведомости объемов работ, согласованные ГУ «Мартукский районный отдле жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I.

Книга 1	Общая пояснительная записка
Книга 2	Паспорт проекта
Книга 3	Проект организации строительства

Том II.

Альбом 1	Генеральный план
Альбом 2	Наружные сети газоснабжения
Альбом 3	Наружное электроснабжение

Том III.

Книга 1	Сметная документация.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Перенос существующих инженерных сетей, благоустройство прилегающий территории комфортной школы в с. Сарыжар, Мартукского района.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства

Перенос существующих инженерных сетей, благоустройство прилегающий территории комфортной школы в с. Сарыжар, Мартукского района.

Климат района строительства резко континентальный засушливый.

климатический район - IIIA (по СП РК 2.04-01-2017);

абсолютный максимум температуры воздуха - 43°С;

количество осадков за год – 262 мм;

средняя температура наиболее холодной пятидневки - -29°С (СП РК 2.04-01-2017);

средняя температура наиболее холодных суток - -33°С (СП РК 2.04-01-2017);

Расчетная снеговая нагрузка- 180 кг/м^2 (СП РК 2.04-01-2017);

Расчетная ветровая нагрузка- 38 кг/м^2 (СП РК 2.04-01-2017);

Нормативная глубина сезонного промерзания:

- суглинки и глины – 1,72м;
- супеси, пески пылеватые и мелкие – 2,02м;
- пески средние до гравелистых – 2,16м.

Генеральный план

Проект разработан на основании договора и задания на проектирование выданного заказчиком ГУ «Мартукский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог». Проект выполнен по материалом инженерно-геодезических изысканий ТОО «КазГеоСтатус». 3. Система высот - Балтийская, система координат – местная. Площадь проектируемого участка 3000 м^2.

Ситуационная схема

Проектируемый участок

6.2. Наружные сети газоснабжения.

Проектом предусмотрен перенос существующего подземного газопровода среднего давления диаметром Ø110х6,6мм, существующего подземного газопровода низкого давления диаметром Ø315х18,7мм с территории комфортной школы.

Точка подключения: Переврезка предусмотрена от существующего подземного полиэтиленового газопровода низкого давления Ø315мм (Рраб очее=180мм.вод.ст.). Переврезка предусмотрена от существующего подземного полиэтиленового газопровода среднего давления Ø110мм (Рпроектное=3,0кгс/см², Рраб очее=2,5кгс/см²).

Прокладка газопровода среднего давления Уз.1-Уз.2, Уз.3-Уз.4 запроектирована подземным способом из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 Ø110х6,6мм по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011. Средняя глубина заложения подземного газопровода - 1,10м.

Прокладка газопровода низкого давления Уз.5-Уз.6 запроектирована подземным способом из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 Ø315х18,7мм по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011. Средняя глубина заложения подземного газопровода - 1,20м.

Укладка полиэтиленового газопровода и соединений предусмотрены на песчаное основание высотой не менее 10см с присыпкой слоем песка на высоту не менее 20см. Обнаружение и обозначение трассы полиэтиленового газопровода предусматривается путем укладки сигнальной ленты желтого цвета с несмываемой надписью «Осторожно! Газ!», на расстоянии 0,2м от верха присыпанного полиэтиленового газопровода по всей длине трассы.

Для определения местонахождения газопровода на углу поворота трассы и на прямолинейных участках трассы (через 200-500м) проектом предусмотрена установка опознавательных знаков.

В местах пересечения с коммуникациями разработка траншеи выполняется вручную по 2м в обе стороны от коммуникаций. Все работы по строительству подземного газопровода на пересечении с подземными коммуникациями следует выполнять только на основании письменного разрешения технических руководителей пересекаемых сооружений, под непосредственным надзором назначенных ими лиц.

Повороты газопровода в горизонтальной и вертикальной плоскостях выполняются отводами.

Сварка полиэтиленового газопровода осуществляется сваркой встык или муфтами с закладными нагревателями.

Согласно СП РК 4.03-101-2013 таб.22 контроль качества сварных стыков на газопроводе для среднего давления - 50%; для низкого давления - 10%, но не менее одного стыка.

Согласно СП РК 4.03-101-2013 «Газораспределительные системы» табл. 24 нормы испытаний наружных газопроводов:

- полиэтиленовый газопровод св. 0,005МПа до 0,3МПа (среднее давление):

на герметичность давлением 0,6МПа (6,0кгс/см²) продолжит. 24ч.

- полиэтиленовый газопровод до 0,005МПа (низкое давление):

На герметичность давлением 0,3МПа (3,0кгс/см²) продолжит. 24ч.

Результаты испытаний на герметичность считают положительными, если в течении испытания давление в газопроводе не меняется.

Согласно МСП 4.03-103-2005 п. 6.94 работы по укладке полиэтиленового газопровода производить при температуре наружного воздуха не ниже минус 15° С и не выше плюс 30°С.

Все работы по монтажу газопровода (сварка, укладка, продувка и др.), контроль качества всех видов работ, испытание и приемку газопровода в эксплуатацию должны производиться в полном соответствии с требованиями МСН 4.03-01-2003, СН РК 4.03-01-2011, СП РК 4.03-101-2013, МСП 4.03-103-2005.

6.3. Электроснабжение

Проектом предусмотрено:

- реконструкция, перенос ВЛ-0,4 кВ попадающих под зону строительства РП «Перенос существующих инженерных сетей, благоустройство прилегающий территории комфортной школы в с. Сарыжар, Мартукского района».
- Демонтаж ЖБ опор на базе стоек СВ95 в кол-ве 1 шт.
- Подвеска воздушной линии 0,4кВ сталеалюминиевым проводом АС35.
- Перенос промежуточных ЖБ опор на базе стоек СВ95 в кол-ве 16 шт.
- Перенос угловых-анкерных ЖБ опор на базе стоек СВ95 в кол-ве 1 шт.
- Перенос анкерных-концевых ЖБ опор на базе стоек СВ95 в кол-ве 1 шт.
- Демонтаж провода АС35 в связи изменением трассы.
- Повторное заземление проектируемых и перенесенных железобетонных опор.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически несложным.

Таблица №7.2

Основные технико-экономические показатели рабочего проекта

№ пп	Наименование	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендованные к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2024 г., в том числе	млн.тенге	66,253	66,253
	СМР	млн.тенге	57,231	57,231
	оборудование	млн.тенге	-	-
2	Прочие затраты	млн.тенге	9,021	9,021
	Нормативная продолжительность строительства	мес.	2	2

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Перенос существующих инженерных сетей, благоустройство прилегающий территории комфортной школы в с. Сарыжар, Мартукского района»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими показателями, указанными в таблице 7.2.

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

8.3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **«Мәртөк ауданы, Сары жар ауылындағы жайлы мектептің іргелес аумағын абаттандыру, қолданыстағы инженерлік желілерді көшіру»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және 7.2 кестеде көрсетілген көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады.

8.2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

8.3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже:

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Пиримжанова Айнур Багдаулетовна	Конструктивная часть	№KZ72VJE00022278	Соответствует
2	Водоснабжение и канализация Отопление и вентиляция	Саменова Алия Жаксылыковна	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	№KZ06VJE00020265	Соответствует
3	Архитектурно-строительная часть	Пиримжанова Айнур Багдаулетовна	Конструктивная часть	№KZ72VJE00022278	Соответствует
4	Электротехнические решения	Абдукаликова Гулнара Момыновна	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ21VJE00067622	Соответствует
5	Сметный раздел	Кадыров Рустем Серикович	Сметная часть	KZ96VJE00071995	Соответствует

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан
от 2 апреля 2015 года № 305.

Туремуратов М.М. (Директор)

Пиримжанова А.Б. (Эксперт)

Абдукаликова Г.М. (Эксперт)

Саменова А.Ж. (Эксперт)

Кадыров Р.С. (Эксперт по сметной части)