Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«7» апреля 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Automation Project Industrial Group», Мангистауская область, город Актау, 3Б микрорайон, дом 30

наименование организации, юридический адрес

в лице директора – Аликанова Н.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство и эксплуатация медицинского центра» по адресу Мангистауская область, город Актау, 19А микрорайон, здание №36

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ТОО «Медицинский центр Ясин», директор Курбанбеков К.Е.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «DGD Group» Industry», в лице директора Сактаганова М.А., лицензия ГСЛ №09865 от 06.02.2023 года
ТОО «Корпорация» АВТОДОРСТРОЙ», в лице директора Болысбаева Т Ж., лицензия ГСЛ №007685 от 05.10.2018 года

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация): ТОО «Automation Project Industrial Group», б/н

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) – ТОО «Медицинский центр Ясин», в лице директора Курбанбексва К. Е., приказ №10 от 10.04.2024 года

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Технические характеристики объекта

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Медицинский центр					
Объем здания	$м^3$	31958	-	31958	-
Площадь застройки	$м^2$	1834,9	-	1834,9	-
Общая площадь	$м^2$	8056		8056	-
Этажность здания	этаж	7	-	7	-
Количество помещений	шт.	417	-	417	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: фундамент –ленточный монолитный, стены и перегородки – камень-ракушечник, кровля – скатная, полы –керамогранит, окна – металлопластиковые с двойным остеклением, двери наружные – металлические, стены внутренние – улучшенная штукатурка/водоэмульсионная окраска. стены наружные – жидкий травертин, цоколь – декоративная плитка

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ февраль 2023 г. ;
месяц, год

окончание работ август 2023 г. ;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 6 месяцев;

фактически 6 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ____% и фактически применено ____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

«МЕМКАЛАҚҰРЫЛЫСКАДАСТРІ» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік Маңғыстаудағы филиалы МЕМЛЕКЕТТІК ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ КАДАСТРЫНЫҢ АҚПАРАТЫНА ЕНГІЗІЛДІ 2023 ж. «12» 04 № 534

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

ГКП. «Жасел»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:

согласно исх Хайрлиева

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:

«Строительство и эксплуатация медицинского центра» по адресу: Мангистауская область, город Актау, 19А микрорайон, здание №36

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Automation Project Industrial Group», в лице директора Аликанова Н.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Субподрядчик

ТОО «DGD Group» Industry», в лице директора Сактаганова М.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Субподрядчик

ТОО «Корпорация» АВТОДОРСТРОЙ», в лице директора Болысбаева Т.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«07» апреля 2024 г.

Технический надзор ТОО «QazTechstroi», Аликанов Н. А., г. Актау микрорайон 3б, б\ц Диас
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице: Айтанова Т.Д. – KZ43VJE00059466 от 16.11.2020 г., KZ16VJE00059467 от 16.11.2020 г., KZ70VJE00059465 от 16.11.2020 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании №41 от 09.02.2023 г.
№ договора и дата
по объекту: «Строительство и эксплуатация медицинского центра» по адресу: Мангистауская область, г. Актау, 19А мкр., здание №36
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является ТОО «Медицинский центр Ясин», директор Курбанбеков К.Е.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Automation Project Industrial Group», лицензия № 17021432 от 15.11.2021 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора – Аликанова Н.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ январь 2023 г. ;
месяц, год
окончание работ апрель 2024 г. ;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 15 месяцев;
фактически 15 месяцев;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего --- тенге, в том числе строительно-монтажных работ --- тенге, оборудования, инструмента и инвентаря --- тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 3 000 000 000 тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 1 200 000 000 тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 800 000 000 тенге;
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Automation Project Industrial Group»,б/н
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) – ТОО «Медицинский центр Ясин», Курбанбеков К. Е., приказ №10 от 13.04.2023 г.
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ___% и фактически применено ___% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация ТОО «QazTechstroi», Аликанов Н.А.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору:
Айтанов Т.Д. – KZ43VJE00059466 от 16.11.2020 г., KZ16VJE00059467 от 16.11.2020 г., KZ70VJE00059465 от 16.11.2020 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«7» апреля 2024 г.

Авторский надзор ТОО «Automation Project Industrial Group», Аликанов Н.А.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице директора Аликанова Н.А., лицензия № 17021434 от 15.11.2021г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующей на основании №41 от 09.02.2023 г.
№ договора и дата
по объекту: «Строительство и эксплуатация медицинского центра» по адресу: Мангистауская область, г. Актау, 19А мкр., здание №36
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является ТОО «Медицинский центр Ясин», директор Курбанбеков К.Е.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Automation Project Industrial Group», лицензия № 17021432 от 15.11.2021 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора – Аликанова Н.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ февраль 2023 г. ;
месяц, год
окончание работ август 2023 г. ;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 6 месяцев;
фактически 6 месяцев;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Automation Project Industrial Group»,б/н
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой)–ТОО «Медицинский центр Ясин», Курбанбеков К. Е., приказ №10 от 13.04.2023 г.
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

ТОО «Automation Project Industrial Group», Аликанов Н.А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору:

Аликанов Н.А., № 17021434 от 15.11.2021г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

М.П.