Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

Сноска. Форма в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.2021 № 53 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

" 18 " 10. 2021

Заказчик *АО «АрселорМиттал Темиртау»* *БИН 951140000042*
101407, Карагандинская область, город Темиртау, проспект Республики,1

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

На основании:

Декларации о соответствии (прилагается): *ТОО «ЭнергоМонтажСтрой-АК»* от 15.10.2021
Карагандинская область, г. Темиртау, пр. Мичурина,24/1 БИН 070140012653
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
ТОО « KZ Desing Nadzor» БИН 170440000473 от 15.10.2021
Кропачев С.И.., аттестат эксперта KZ84VJE00028755 от 17.07.2017г
Жидков В.Ю., аттестат эксперта KZ14VJE00028754 от 17.07.2019г
Омирзах Жандос.,аттестат эксперта KZ47VJE00025250 от 18.04.2017г
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) *ПКО управления по проектам управления АО «АрселорМиттал Темиртау» Усенко Е.В.* от 15.10.2021г.
договор №06-60 от 28.02.2020г *БИН 951140000042*
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Кислородный цех. Блок разделения воздуха БРВ-2 ф. Linda 1и11 рабочий ввод 10кВ. Резервный ввод 10кВ. Электроснабжение»
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности техническая и технологическая сложность объекта по адресу
АО «АрселорМиттал Темиртау»
101407, Карагандинская область, город Темиртау, проспект Республики,1/9
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

Проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

"__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от *" 27 " июня 2019 года*
№ 32/7 постановление Акимат города Темиртау Карагандинской области;
18.06.2015 года № 24/15 постановление Акимат города Темиртау Карагандинской области о выкупе в частную собственность земельных участков. --

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

Либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___" _____ 20___ года
№ _____

наименование органа вынесшего решение

2) Талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ *ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» от 27.04.2020г;22.10.2020г; 15.04.2021г;*

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) Проекта (проектно-сметной документации) *ПКО управления по проектам управления АО «АрселорМиттал Темиртау» № 06-60 от 28.02.2020*
приказ № 06-49 от 24.02.2020г АО «АрселорМиттал Темиртау»

наименование проектной организации, номер проекта, утвержденного(й)

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *апреля 2020 года*;
окончание работ *октября 2021 года*;

При продолжительности строительства,
месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: *6*
фактически, месяц: 18

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
«Кислородный цех. Блок разделения воздуха БРВ-2 ф. Linda 1и11 рабочий ввод 10кВ. Резервный ввод 10кВ. Электроснабжение»	кВ	10	10	10	10

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Объектом строительства являются строительные конструкции новых кабельных эстакад от ГПП-9 до строящегося БРВ-2. Трасса эстакад проходит по стене главного корпуса ГПП-9 с переходом на крытую кабельную эстакаду и затем на открытую эстакаду в осях 1'-2. В пределах главного корпуса ГПП-9 новые конструкции крепятся к железобетонным колоннам ряда А оси 8-15. По крытой кабельной эстакаде в осях 23-20 -1 участок,11-10 -2 участок,10-2 -3 участок конструкции смонтированы на боковых фермах крытой эстакады снаружи с переходами между участками. По открытой эстакаде в осях 1'-2 конструкции смонтированы на эстакаде. Кабельная эстакада в осях 2-11-23 представляет собой крытое проходное сооружение с опорой на несущие металлические колонны. Для защиты от солнца предусмотрены противосолнечные козырьки. Настил просечной металл. Основанием для металлических и железобетонных колонн эстакады служат железобетонные монолитные фундаменты. Конструкции эстакады- сварные металлоконструкции рамного типа, связанные между собой ферменными конструкциями. Опорные металлические колонны -двухветвевые и четырехветвевые из сварного двутавра. краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего *569.440.389,66* тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ *373.007.519,99* тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря *196.432.869,67* тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию *569.440.389,66* тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ *373.007.519,99* тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 196.432.869,*67* тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 0 % и фактически применено 70 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: *«Кислородный цех. Блок разделения воздуха БРВ-2 ф. Linda 1u11 рабочий ввод 10кВ. Резервный ввод 10кВ. Электроснабжение»*

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик *Начальник Кислородного цеха Тресцов Д.Г.*

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

(место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Кропачев С.И.

Жидков В.Ю.

Омирзах Жандос.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

(место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация *ТОО «KZ Desing Nadzor»*

директор Омирзах Жандос

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), (фамилия, имя, отчество при его наличии) руководителя, подпись, дата

(место печати (при наличии)

Кропачев С.И..

Жидков В.Ю.

Омирзах Жандос.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) Разработчик проекта *ПКО управления по проектам управления АО «АрселорМиттал Темиртау» Усенко Е.В*

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) Организация *ПКО управления по проектам управления АО «АрселорМиттал Темиртау» Усенко Е.В.* -

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт(ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) *ТОО «ЭнергоМонтажСтрой-АК»*
директор Ахметчин А.К.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)