"24" мая 2024 г.

Расчет стоимости коммунальных услуг на 2024 год

здание по адресу: Байзакова, 303 590,270

Код специфик	Наименование услуг								Всего тенге	Коэффициент инфляции за 2023год	за минусом	цена за 1 кв.м. (год)	цена за 1 кв.м. (мес)	КГУ "Управление сейсмической безопасности и мобилизационной подготовки города Алматы" с 01.06.-31.12.2024г
151	*Коммунальные услуги:*	*объем за год*	*ед.изм*		*тариф*		*сумма*	*НДС*	*сумма в т.ч. НДС*	1,07				
	общая площадь								13 372,70					331,21
	занимаемая площадь								5 655,55					
	занимаемая площадь								5 965,35					137,50
1	2	3	4	5	6	7	8	1,12	10	11	12	13	14	1
	Итого:	1 005 549					***39 293 521,36***	*4 715 222,56*	***44 008 743,92***	***47 089 356,00***	***30 134 073,55***	***7 677,56***	***639,797***	***568 134,903***
1	холодная вода	4 653,00	куб.м	X	243,65	=	1 133 703,450	136 044,414	1 269 747,864	1 358 630,214		227,75	18,979	*18 267,74*
2	канализация	6 234,43	куб.м	X	119,48	=	744 889,696	89 386,764	834 276,460	892 675,812		149,64	12,470	*12 002,66*
3	хим.вода	1 592,63	тонн	X	69,00	=	109 891,677	13 187,001	123 078,678	131 694,186		22,08	1,840	*1 770,72*
4	горячая вода	87,19	гкал/час	X	8360,19	=	728 941,686	87 473,002	816 414,689	873 563,717		146,44	12,203	*11 745,68*
5	тепловая энергия	768,71	гкал/год	X	8360,19	=	6 426 519,854	771 182,382	7 197 702,236	7 701 541,393		1 291,05	107,587	*73 966,18*
6	вентиляция	458,41	гкал/год	X	8360,19	=	3 832 377,978	459 885,357	4 292 263,335	4 592 721,768		769,90	64,158	*44 108,84*
7	потери	11,42	гкал/год	X	8360,19	=	95 506,811	11 460,817	106 967,628	114 455,362		19,19	1,599	*1 099,24*
8	электроэнергия	991 743,20	квт/час	X	26,44	=	26 221 690,208	3 146 602,825	29 368 293,033	31 424 073,545	30 134 073,545	5 051,52	420,960	*405 173,85*

Заместитель директора по финансам **Базарчинов Н.Б.**

Руководитель отдела по экономики и финансов **Мусрепова Р.Т.**

Исп. Жилысбек М.Н.

378-43-88

"24" мая 2024 г.

Расчет стоимости по прочим услугам (содержание и обслуживание) на 2024 год

здание по адресу: Байзакова, 303

6 820,80

Код специфик	Наименование услуг			Всего тенге	Коэффициент инфляции за 2023 год	За минусом ...	Цена за 1 кв.м. в год т.ч. НДС	Стоимость 1 кв.м.за мес.	Цена за 1 кв.м. в год т.ч. НДС (общая площадь)	КГУ "Управление сейсмической безопасности и мобилизационной подготовки города Алматы" с 01.06.-31.12.2024г
159	*Прочие услуги:*	*тариф*	*НДС*	*сумма в т.ч. НДС*						
	Общая площадь			**13 372,70**	**1,07**					**331,21**
	занимаемая площадь без ...	**1 678,30**		**5 655,55**						
	занимаемая площадь			**5 965,35**						**137,50**
1	2	3	1,12	5	6	7	8	9	10	1
	ИТОГО	**296 220 122,30**	**35 546 414,68**	**331 766 536,98**	**338 304 665,98**	**335 936 064,84**	**81 849,60**	**6 820,80**	**2 093,42**	**6 565 020,14**
1	Оплата труда обслуж.персонала	173 961 230,99	20 875 347,72	194 836 578,71	194 836 578,71	193 051 921,27	34 134,95	2 844,58	1 203,02	2 737 907,52
2	Компенсация на оздоровление к трудовому отпуску	14 496 769,25	1 739 612,31	16 236 381,56	16 236 381,56	16 087 660,11	2 844,58	237,05	100,25	228 158,96
3	Социальный налог	9 950 582,41	1 194 069,89	11 144 652,30	11 144 652,30	11 042 569,90	1 952,52	162,71	68,81	156 608,31
4	Социальные отчисления	5 936 427,01	712 371,24	6 648 798,25	6 648 798,25	6 587 896,81	1 164,86	97,07	41,05	93 431,09
5	Мед.страхование	5 653 740,01	678 448,80	6 332 188,81	6 332 188,81	6 274 187,44	1 109,39	92,45	39,10	88 981,99
6	ОПВР	2 826 870,00	339 224,40	3 166 094,40	3 166 094,40	3 137 093,72	554,69	46,22	19,55	44 491,00
7	Обслуживание (клининговые услуги)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Услуги банка (з/п)	86 980,62	10 437,67	97 418,29	104 237,57	103 345,24	18,27	1,52	0,64	1 465,67
9	Приобретение хоз.товаров и спец. одежды	11 251 500,000	1 350 180,00	12 601 680,00	13 483 797,60	13 483 797,60	2 260,35	188,36	84,03	181 299,16
10	Приборетение работ. услуг. товаров по отделу вентеляции и сантехники (в том числе техническое обслуживание инженерных сетей)	11 000 000,00	1 320 000,00	12 320 000,00	13 182 400,00	13 182 400,00	7 854,61	654,55	82,15	630 005,56
11	Приборетение работ. услуг. товаров по отделу обслуж. электрооборудования и связи (в том числе техническое обслуживание инженерных сетей)	11 000 000,00	1 320 000,00	12 320 000,00	13 182 400,00	13 182 400,00	7 854,61	654,55	82,15	630 005,56
12	Приборетение работ. услуг. товаров по отделу обслуж. и ремонту зданий	11 000 000,00	1 320 000,00	12 320 000,00	13 182 400,00	13 182 400,00	7 854,61	654,55	82,15	630 005,56
13	Обслуживание. ремонт климотехники	9 400 000,00	1 128 000,00	10 528 000,00	11 264 960,00	11 264 960,00	6 712,13	559,34	70,20	538 368,39
13а	Обслуживание. ремонт климотехники	6 309 069,52	757 088,34	7 066 157,86	7 560 788,91	7 376 444,87	1 304,28	108,69	45,97	104 614,47
14	Вывоз мусора	864 000,00	103 680,00	967 680,00	1 035 417,60	1 035 417,60	173,57	14,46	6,45	13 921,92
15	Дератизация	1 002 952,50	120 354,30	1 123 306,80	1 201 938,28	1 201 938,28	201,49	16,79	7,49	16 160,91
16	Услуги по обслуживанию пожарно-охранной сигнализации	840 000,00	100 800,00	940 800,00	1 006 656,00	1 006 656,00	168,75	14,06	6,27	13 535,20
17	Технич.обслуж.системы видеонаблюдения	840 000	100 800,00	940 800,00	1 006 656,00	1 006 656,00	168,75	14,06	6,27	13 535,20
18	Обслуживание лифтов	2 400 000	288 000,00	2 688 000,00	2 876 160,00	2 876 160,00	482,14	40,18	17,92	38 672,00
19	Техническое обслуживание системы контроль доступа	1 800 000	216 000,00	2 016 000,00	2 157 120,00	2 157 120,00	361,61	30,13	13,44	29 004,00
20	Контрольно-пропускной пункт Башня "Б"	7 200 000	864 000,00	8 064 000,00	8 628 480,00	8 628 480,00	1 446,43	120,54	53,77	116 015,99
21	Услуги по промышленному альпинизму	5 400 000	648 000,00	6 048 000,00	6 471 360,00	6 471 360,00	1 084,82	90,40	40,33	87 011,99
23	Стирка (жалюзи, исскуст.цветы и т.д.)	3 000 000	360 000,00	3 360 000,00	3 595 200,00	3 595 200,00	2 142,17	178,51	22,40	171 819,70

Заместитель директора по финансам **Базарчинов Н.Б.**

Руководитель отдела экономики и финансов **Мусрепова Р.Т.**

Исп. Жилысбек М.Н
378-43-88

ТОО "Хозяйственное управление города Алматы

КГУ "Управление сейсмической безопасности и мобилизационной подготовки города Алматы"

ул. Байзакова, 303

№/№	Номер тех. паспорта	Номер каб.	Наименование	полезная пл.	вспомог.пл. от полезной
8 этаж					
1	36	806	кабинет	13,3	
2	37	805	кабинет	12,7	
3	39	804	кабинет	13,3	
4	40	803	кабинет	12,7	
5	41	802	кабинет	13,3	
6	42	801	кабинет	30,6	
7	43	800	кабинет	19,0	
8	3	818	кабинет	22,6	
	Итого			**137,5**	**0,0**
	ВСЕГО			**137,50**	

ТОО "Хозяйственное управление города Алматы"

_____

"_____"_____2024г.

КГУ "Управление сейсмической безопасности и мобилизационной подготовки города Алматы"

_____

"_____"_____2024г.