Қазақстан РеспубликасыҮкіметінің
2001 жылғы 15 қазандағы N 1328
қаулысыменбекітілген
5-қосымша

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының салынған объектіні пайдалануға қабылдау туралы актісі

(тұрғын үй-азаматтық және коммуналдық мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде)

2015жылғы «10 »маусым № ____ Наги Ілиясов ауылы

(объектінің орналасқан жері)

Қызылорда облысы Сырдария ауданының әкімі

(комиссияны тағайындаған органның атауы)

2015 жылғы «08 »маусым№ 191-Ө өкімімен (бұйрығымен, қаулысымен және т.б.) тағайындалған мемлекеттік қабылдау комиссиясы мына құрамда:

Төраға– жергілікті атқарушы органының өкілі Өмірсерікұлы Нұржан Сырдария ауданы әкімінің орынбасары

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

Төрағаның орынбасары – мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау органыныңөкілі Ұзақбаев Амантай – «Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет-құрылысбақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесінің бас маманы

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

Комиссия мүшелері - өкілдер:

Тапсырыс беруші Бекенов Қайрат - «Қызылорда облыстық құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқарма» басшысының орынбасары

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

Пайдаланушы ұйымдар Ерташов Марат - «Сырдария аудандық дене шынықтыру және спорт бөлімі» мемлекеттік мекемесінің басшысы

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

Бас мердігер Ералиев Абзал - «Абзал Проект Консалтинг»жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің директоры

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

Бас жобалаушы (тұрғын үй-азаматтық және коммуналдық мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде) Абилов Назар - «Сартөбе» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің директоры

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

Комиссия мүшелері: Бисембаев Нұржан - «Сырдария аудандық қала құрылысы және сәулет бөлімі» мемлекеттік мекемесінің басшысы

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

Мемлекеттік санитарлық-эпидемиялогиялық қадағалау органдары: Жаңабергенова Динара - «Қазақстан Республикасы тұтынушылардың құқықтарын қорғау агенттігінің Қызылорда облыстық тұтынушылардың құқықтарын қорғау департаментінің Сырдария аудандық тұтынушылардың құқықтарын қорғау басқармасы» мемлекеттік мекемесінің басшысы

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

Өртке қарсы мемлекеттік қызмет органдары Ануарбеков Нұржан - «Қызылорда облысының төтенше жағдайлар департаментінің Сырдария аудандық төтенше жағдайлар бөлімі» мемлекеттік мекемесінің бастығы

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

АНЫҚТАДЫ:

1. Тапсырыс беруші (мердігермен бірлесіп) «Қызылорда облыстық құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы»

(ұйымның атауы)

Қызылорда облысы Сырдария ауданы Н.Ілиясов ауылы мекен жайы бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)
Қызылорда облысы Сырдария ауданы Н.Ілиясов ауылындағы стадион құрылысы
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, қайта жаңарту, техникалыққайта жарақтандыру)
пайдалануға қабылдауды ұсынды.

2.Құрылыс 2015 жылғы «08»маусым №191-Ө
(шешім шығарған органның атауы)
жерге тиісті құқық беру туралы шешімнің (қаулының, өкімнің) негізінде жүргізілген және құрылыс-монтаж жұмыстарын жүргізуге,«Қызылорда облысы бойынша мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаменті»
(рұқсат берген органның атауы)
2014 жылғы «28 »шілдедегі № 301 рұқсаты.

3.Құрылысты жалпы құрылыс-монтаждау жұмыстары, электр жабдықтау жұмыстары, су кәріз, жылу жүйелері және қондырғылары
(жұмыстар түрлері)
орындаған бас мердігер «Абзал ПроектКонсалтинг»ЖШС-і
(ұйымның атауы)
және орындаған қосалқы мердігер ұйымдар

(ұйымдардың атауы, әрбір ұйым (үштен артықұйым болған кезде олардың тізбесі актініңқосымшасында көрсетіледі) орындаған жұмыстың түрлері)

жүзеге асырды.

4.Құрылыстың жобалау-сметалық құжаттамасын «Сартөбе» ЖШС-і
(ұйымның атауы)
орындаған бас жобалаушы Жалпы түсіндіру жазбасы, бас жоспар, сәулет-құрылыс сызбалары, технологиялық шешім, қазандық, сыртқы су және кәріз жүйесі, ішкі су және кәріз жүйесі, жылыту желісі, жылыту және желдету, электрмен жабдықтау, өрт сигнализациясы, шағын сәулет үлгілері, прожекторлар діңгектер, 2 орынды дәретхана, жоба бағасы
(құжаттамалардың бөліктерінің немесе бөлімдерінің атауы)
орындаған қосалқы мердігер жобалаушы ұйыммен _____
(ұйымның атауы, орындалған құжаттама бөлімдерінің немесе тарауларының атауы (үштен артықұйым болған кезде олардың тізбесі актінің... қосымшасында көрсетіледі)
әзірлеген.

5. Жобалауға арналған бастапқы деректерді берген СЖТ №112 18.10.2013 жылы берілген, №36 09.10.2013ж берілген Н. Ілиясов елді мекенінің әкімінің шешімі, ММ «Сырдария ауданының Дене шынықтыру және спорт бөлімінің» штат кестесі, №259 08.10.2013ж. арнайы комиссиямен берілген алдын-ала жер таңдау актісі және сызбасы, №11-5/4736 16.08.2013ж. шыққан облыс әкімі Көшербаев және облыс мәслихатының депутаттарының бас қосу жиналысының протоколы
(ғылыми-зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы, бастапқы деректердің тақырыбы (үштен артықұйым болған кезде олардың тізбесі актініңқосымшасында көрсетіледі)

6.Құрылыс №13-09-ПР жобасы (үлгі, жеке, қайта қолданылған) бойынша жүзеге асырылған.
(жобаның нөмірі, серияның нөмірі)

7. Жобалау-сметалық құжаттамасын «Мемсараптама» РМК-ның Қызылорда облысы бойынша сараптамалық қорытындысы _____
(объектіге (кезегі, іске қосу кешені) арналған құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы)
2014 жылғы «29» қаңтарындағы№ 14-0015/14 бекіткен.

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстың басталуы 07.08.2014 жыл (айы және жылы)
жұмыстың аяқталуы 30.05.2015 жыл (айы және жылы)
құрылыстыңұзақтығы, ай: 8 ай
норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша8 ай
нақты 8 ай.

9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына мына құжаттамалар ұсынылды: жобалау – сметалық құжаттама, орындау – техникалық құжаттама, құрылыс материалдары мен қондырғылардың сертификаттары мен құжаттары, өндіріс және арнайы басқа журналдар _____
(құжаттар тізбесі немесе актіге қосымшаның нөмірі)

10. Пайдалануға беруге ұсынылған объектінің мынадай қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу мүмкіндігі, кіре

мүмкіндігі, жұмыс орындары саны және с.с. негізгі көрсеткіштері бар (мақсатты өнімдерге немесе негізгі қызмет көрсету түрлеріне сәйкес барлық объекті (тұрғын үйлерден басқа) бойынша өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі
Спортзал сыйымдылығы	адам	36	36	36	36
трибуна	адам	-	-	1000	1000
Футбол алаңының ауданы	шаршы метр	5400	5400	5400	5400
Ғимараттың жалпы ауданы	шаршы метр	1134,7	1134,7	1134,7	1134,7

Бастапқы кезеңде жобалыққуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызмет көрсету) _____

_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Пайдалануға қабылдауға ұсынылған тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңдар	$м^2$	1134,7	1134,7
Қабаттар саны	қабат	2	2
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$	7957,38	7957,38
Оның ішінде жер асты бөлігі	$м^3$	-	-
Жапсарла салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар	$м^2$	-	-

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі	-	-	-	-	-	-
екі бөлмелі	-	-	-	-	-	-
үш бөлмелі	-	-	-	-	-	-
төрт бөлмелі және одан көп	-	-	-	-	-	-

11. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады: ғимарат – 2 қабатты, кірпіштен қаланған, темірбетон жабыны мен ферма, шатыры – металлочерепица, есік-терезелері ағаш, пластиктен жасалған, спорт бөлмелеріне арнайы құйылмалы еден

төселген. Қазандық ғимараты – 1 қабатты, кірпіштен қаланған, темірбетон жабындыпластикалық терезелер мен темір есіктер орнатылған, арнайы жылу қазандықтары және жылу құрылғылары қолданылған. Футбол алаңына жасанды төсеніш қарастырылған

(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтарбойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

12. Объектіде жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің ____қосымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған.

13.Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін,өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған

(орындалғаны туралы мәліметтер)

Іс-шаралар сипаты актінің ____қосымшасында келтірілген.

14. Суық су және ыстық сумен қамтамасыз ету, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтаудың, энергиямен жабдықтаудың және байланыстың сыртқы коммуникациялары ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардыңқалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және қалалық пайдалану ұйымдары қабылданған. Қалалық пайдалану ұйымдары анықтамаларының тізбесі актінің ____қосымшасында келтірілген.

15. Көгалдандыру, ғимараттарға, жаяужолдарға, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарына кірме жолдардың бетін жабу жөніндегі жұмыстар, сондай-ақғимараттардыңқасбетін әрлеу элементтері орындалуы тиіс:

Жұмыстың түрлері	Өлшем бірлігі	Жұмыстың көлемі	Орындалу мерзімі
Көгалдандыру	$м^2$	10973,86	
Ғимараттарға	$м^2$	1608,06	
Жаяу жолдарға	$м^2$	2284,48	
Ойын және спорт алыңдары	$м^2$	7967,66	

16. Бекітілген жобалау-смета құжаттама бойынша сметалыққұны: барлығы 289868,0 мың теңге, соның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 221554,0 мың теңге, жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар 15812,0 мың теңге.

17. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: 289868,0 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары 219836,14 мың теңге, жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар 17553,83 мың теңге.

18. Объектіні тексеру және тиісті құжаттамалармен танысу негізінде: технологиялық

(тұрғын үйлер бойынша толтырылмайды)

сәулет-құрылыс (көлем-жоспарлық және материалдар мен конструкцияларды қолдануды қоса алғанда) шешімнің озықтығына баға берілді.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі:

Қабылдануға ұсынылған **«Қызылорда облысы Сырдария ауданы Н.Ілиясов ауылындағы стадион құрылысы»**

(объектінің атауы)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы _____

Мемлекеттік қабылдау комиссиясы төрағасының орынбасары _____

Қабылдау комиссиясының мүшелері:

_____

_____

_____

_____

_____

_____