Форма в редакции приказа
Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года №632
с изменениями, внесенными приказом
Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года №235

Приложение 3
к приказу Министра
инвестициям и развитию
Казахстан от 24 апреля
2017 года № 235

Декларация о соответствии

г. Павлодар «22» апреля 2022 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "ГСУ Курылыс"**
г. Павлодар, улица Едіге би. Дом №76
наименование организации, юридический адрес
в лице **директора Темирбулатова Нурлана Кабыкеновича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: **Строительство 9-ти этажный 5-подьезный жилой дом (пятно23) в микрорайоне "Достык" (без наружных инженерных сетей и благоустройства**
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является **ГУ "Отдел строительства города Павлодара"**
руководитель **Ажмурат Аскар Кадырович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО "Элекон-С" (электромонтажные работы); ТОО СП "Ценнер Вальгерт" (НВК,тепловая сеть, водопровод, канализация, отопление, вентиляция); ТОО "Око-Мир ПВ" (пластиковые окна); ТОО «Адал-KZ» (система связи); ТОО «Павлодар Лифт Сервис PVL» (монтаж и поставвка лифтов); ТОО «PVL Бетон» (стяжка полов); ИП Абдильманов (отделочные работы); ИП «Амир Полип Строй» (отделочные работы); ТОО "ENDEAVOUR IIB" (электромонтажные работы);
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация **Строительство 9-ти этажный 5-подьезный жилой дом (пятно23) в микрорайоне "Достык" (без наружных инженерных сетей и благоустройства**
ТОО "НИИТЭП (Институт жилища)"
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) **ГУ "Отдел строительства города Павлодара"**
приказом № 42 от 30.09.2020 года;
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	17038,14	
Число этажей	этаж	9	
Общий строительный объем	$м^3$	65089,2	
В том числе подземной части	$м^3$	5597,95	
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, В том числе:	175			175		
однокомнатных	40			40		
двухкомнатных	90			90		
трехкомнатных	45			45		

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: дом 9-этажный, 5-подъездный, фундаменты – ленточные сборные; стены подвала – блоки фундаментные; наружные стены трехслойные: керамический кирпич 380 мм, утеплитель минераловатные плиты 110мм, силикатный облицовочный кирпич 120 мм; внутренние стены и перегородки – керамический кирпич; плиты перекрытия и покрытия – железобетонные плиты; крыша раздельная, чердачная; кровля совмещенная рулонная с внутренним водостоком.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве _____ согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 18.02. 2021 года;
месяц, год

окончание работ 09.09. 2022 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 11,5;
фактически, месяц: 19,5 .
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __ % и фактический применено _____ % (на объектах. финансируемых за счет государственных инвестиции и средств квазигосударственного сектора):

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле:

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО „ПТС" [illegible]

ТОО „ПВК" и.о. директора Баспаров [illegible]

АО „ПРЭК" ГПЭС Медведев В.В [signature]

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организаций осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается); Протокол от 13 июня № 72
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения
Входная зона доступна [illegible]

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Строительство 9-ти этажный 5-подьезный жилой дом (пятно23) в микрорайоне "Достык"в г.Павлодар Павлодарской области**
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию,
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Темирбулатов Нурлан Кабыкенович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.