Приложение 4-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Генподрядчик: ТОО "СК ЭкоСтрой Групп"

Субподрядчик: ТОО "Универсал Plus"

Наименование строительства и его адрес: "Капитальный ремонт здания КГУ "Школы-лицея №53" города Нур-Султан, расположенного по адресу: г. Нур-Султан, жилой массив Юго-восток, ул. Каркабат 17".

Договор подряда (контракт) № 38-14-3 от 25.04.2023г.

С П Р А В К А № 1

о стоимости выполненных работ и затрат за апрель месяц 2023 г.

(представляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику, генподрядчиком - застройщику и финансирующему банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Договор: номер	Договор: дата	Источник финансирования: Наименование		Источник финансирования: Код	Организационно-правовая форма: Наименование	Организационно-правовая форма: Код
		№38-14-3	25.04.2023г.					

Наименование пусковых комплексов объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат								Налог на добавленную стоимость	Всего
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из гр. 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце.	по монтажу оборудов		на приобретение	другие дополнительные		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт здания КГУ Школы-лицея №53" города Нур-Султан, расположенного по адресу: г. Нур-Султан, жилой массив Юго-восток, ул. Каркабат 17"	1 665 852,49	1 487 368,29							178 484,20	1 665 852,49
Итого к оплате:		1 487 368,29							178 484,20	1 665 852,49

Итого к оплате: Один миллион шестьсот шестьдесят пять тысяч восемьсот пятьдесят два тенге, сорок девять тиын

Генеральный подрядчик
ТОО "СК ЭкоСтрой Групп"
БИН/ИИН 111040019283
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный

Директор _____ Жуман М.Б.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Субподрядчик:
ТОО "Универсал Plus"
БИН 020740000
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор _____ Тастемір Д.Т.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Заказчик: Государственное комунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Школа-лицей №53 имени Бауыржана Момышулы" акимата города Астаны. Г. Астана, Жилой массив ЮГО-ВОСТОК (ПРАВАЯ СТОРОНА), улица КАРКАБАТ,17 БИН 060640004926

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес,

Подрядчик: ТОО "СК ЭкоСтрой Групп" Палодарская область, г.Павлодар, Проспект НУРСУЛТАН НАЗАРБАЕВ, 13, 86 БИН 111040019283

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес,

Субподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью ТОО "Универсал Plus", БИН 020740004655, Карагандинская область, г.Караганда, район им.Казыбек би, Абая, 3А, 17

Наименование стройки - "Капитальный ремонт здания КГУ "Школы-лицея №53" города Нур-Султан, расположенного по адресу: г. Нур-Султан, жилой массив Юго-восток, ул. Каркабат 17"

Наименование объекта - Здание школы

Договор № 38 от 05.04.2023

Договор подряда (контракт) № 38-14-3 от 25.04.2023г.

АКТ
приемки выполненных работ за апрель месяц

(Наименование работ и затрат)

Составлен(а) в текущих ценах 2023 год

№ п.п	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7
1	6112-0303-0112 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Покраска поверхности фасада с лесов по подготовленной поверхности, поливинилацетатная.	$м^2$	30	549	16470
2	6103-0701-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Устройство бетонной подготовки.	$м^3$	3,5	11074	38759
3	6112-0301-0301 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Подготовка потолка раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, за один раз.	$м^2$	200	3215	643000
4	6112-0302-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по штукатурке, потолок.	$м^2$	200	2820	564000
5	6109-0306-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Устройство покрытий из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе + / Керамогранит /.	$м^2$	15	7014	105210
6	6108-0201-0106 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Установка блока дверного в перегородке или во внутренней стене на распорных дюбелях, площадь проема более 3 $м^2$.	$м^2$	1,8	6093	255307

1	2	3	4	5	6	7
7	6110-0101-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Устройство кровель скатных из наплавляемых материалов в три слоя.	$м^2$	30,35	1539	47164
8	6114-0103-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 50 мм.	м	244,04	3971	972499
9	6116-0301-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Установка радиаторов биметаллических (алюминиевых).	кВт	328	3344	1111264
10	6114-0102-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр 40 мм.	м	132,5	1998	449440

		Итого:				1 669 910,00
		Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом 9 общеплощадочные затраты) 6,3%				105 204,33
		Итого:				1 775 114,33
		Сметная прибыль 5%				88 755,72
		Итого:				1 863 870,05
		Непредвиденные затраты 5%				93 193,50
		Итого:				1 957 063,55
		Скидка 0,95				1 859 210,37
		Генподрядные 20%				371 842,07
		Итого:				1 487 368,30
		Налог на добавленную стоимость (НДС) -12%				178 484,20
		Всего по акту:				1 665 852,49

Генеральный подрядчик:

ТОО "СК ЭкоСтрой Групп"

БИН/ИИН 111040019283

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор _____ **Жуман М.Б.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при

Субподрядчик:

ТОО "Универсал Plus"

БИН 020740004655

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или

Директор _____ **Тастемір Д.Т.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при