КСЕРОКӨШІРМЕ
КСЕРОКОПИЯ

Утвержден
приказом Министра по
инвестициям и развити
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«12» 12 2018

Заказчик Ермаганбетова Роза Ідрісқызы.
фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц,
наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, но
дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии.
ТОО «Проектно-строительная компания ИКД», Карипов Талгат,
г.Кызылорда,мкр.Шугыла 7А/57
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ
Баймаханов Абиласан Дуйсенбаевич, ГУ ГАСК № KZ28VJE00027726 от
26.06.2012 г, ГУ ГАСК № KZ55VJE00027725 от 26.06.2012г, ГУ ГАСК №
KZ91VJE00027174 от 27.03. 2012 г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при
наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту
ТОО «Архитектура и ГрадСтройКадастр», Ибраимов Еркинкали Арапович,
12-ГСЛ № 0001266 от 25.03.2011 г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при
наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным
подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
Реконструкция части жилого дома под размещение кафетерий.
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,
техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу г.Кызылорда,улица Касым хана №2.
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома
(корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего
права на землю от «__» _____20__ г. №_____;
наименование органа вынесшего решение
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)
помещений (отдельных частей) существующих зданий Приказ №325 от 05.09.2018
года, КГУ «Кызылординский городской отдел архитектуры градостроительства».
наименование органа вынесшего решение
б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении
осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление ГАСК
Кызылординской области »
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона
в) проекта (проектно-сметной документации)_____
ТОО «Архитектура и ГрадСтрйКадастр»
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) «Городской отдел архитектуры и градостроительства»
акимата г.Кызылорда, Тех.Совет №3409 от 13.09.2018г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ октябрь 2018 г ;
месяц, год

окончание работ ноябрь 2018 г ;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1 ;

фактически, месяц: 1 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пусковог комплек или очерё

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период ;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактичес
Общая площадь	м²	89,5	89,5
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	м³		
В том числе подземной части	м³		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м²		

Показатели	По проекту			Фактически	
	число квартир	площадь квартир, м²		число квартир	площ квартi
		общая	жилая		общая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более					

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: фундамент-бетон,стены- жженный кирпич,кровля-профлист.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию
5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего _____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Реконструкция части жилого дома под размещение кафетерий.
наименование объекта (комплекса)
принять в эксплуатацию.

Заказчик _____Ермаганбетова Роза Ідрісқызы
фамилия, имя, отчество (при наличии) (подпись)
руководителя М.П.

Технический надзор Баймаханов Абиласан Дуйсенбаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии)
подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Ибраимова Еркинкали Арапович
фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись
эксперта М.П.

Подрядчик Карипов Талгат
фамилия, имя, отчество (при наличии)
подпись руководителя М.П.

КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРАҢЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

17 ИЮЛ 2024

Қ/Қ _____ ақпарат _____ мем. Бақбергенова Сәния Берікқызы,
ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӘДІЛЕТ МИНИСТРЛІГІ БЕРГЕН №19001126
22 ҚАҢТАР 2019 ЖЫЛҒЫ МЕМЛЕКЕТТІК ЛИЦЕНЗИЯСЫ БОЙЫНША НОТАРИУС.
ОСЫ КӨШІРМЕНІҢ КҮШТІҢ ТҮПНҰСҚАСЫМЕН ДҰРЫСТЫҒЫН КУӘЛАНДЫРАМЫН
СӨЗДЕРІ САНЫНА ТАЗАРТЫЛЫП ӨШІРІЛГЕН, ҚОСЫЛЫП ЖАЗЫЛҒАН,
СЫЗЫЛҒАН СӨЗДЕР ЖӘНЕ ӨЗГЕ ДЕ КЕЛІСІЛМЕГЕН ТҮЗЕТУЛЕР
НЕМЕСЕ ҚАНДАЙ ДА БІР ЕРЕКШЕЛІКТЕР БОЛҒАН ЖОҚ.
_____ 20____ ГОДА. Я, НОТАРИУС БАКБЕРГЕНОВА СЕНИЯ БЕРИКҚЫЗЫ,
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЛИЦЕНЗИЯ ЗА №19001126 ОТ 22 ЯНВАРЯ 2019 ГОДА,
ВЫДАНА МИНИСТЕРСТВОМ ЮСТИЦИИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН,
СВИДЕТЕЛЬСТВУЮ ВЕРНОСТЬ ЭТОЙ КОПИИ С ПОДЛИННИКОМ ДОКУМЕНТА.
В ОКОНЧАНИЕ ПОДЧИСТКИ ПРИПИСОК, ЗАЧЕРКНУТЫХ СЛОВ И ИНЫХ
НЕОГОВОРЕННЫХ ИСПРАВЛЕНИЙ НЕ ИМЕЕТСЯ. ДРУГИХ ОСОБЕННОСТЕЙ НЕ ОКАЗАЛОСЬ.
ПОШЛИНА ТУРАЛЫ №_____ ЗАРЕГЕСТРИРОВАНО В РЕЕСТРЕ
ОНЫҢ БАҒАСЫ ТЕҢГЕ _____ ВЗЫСКАНО ТЕНГЕ
НОТАРИУС _____

17 ИЮЛ 2024

НОМІРЛЕНГЕН, БАУЛАНҒАН,
МӨРМЕН БЕКІТІЛГЕН/
Прошнуровано, пронумеровано и скреплено печатью
на _____ БЕТТЕ/листах
НОТАРИУС

EC090622436014130181 2X3920610
Нотариаттық іс-әрекеттің бірегей нөмірі / Уникальный номер нотариального действия