КСЕРОКӨШІРМЕ
КСЕРОКОПИЯ

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
міндетін атқарушының
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
3-қосымша
Нысан

Сәйкестік туралы декларация

2021 жылғы «02» қыркүйек

Мердігер (бас мердігер) **«Жобалау-құрылыс компаниясы ИКД» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Қызылорда қаласы, Шұғыла мөлтек ауданы, 7а/57**
(ұйымның атауы, заңды мекенжайы)
Каримов Талғат атынан
(ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда))

Қойма, қойма үй-жайының құрылысы, салқын қосымша құрылыс және қоймабастырма құрылыстарын салу.
Қызылорда қаласы, Тасбөгет кенті, М. Шоқай көшесі, № 18
(объектінің атауы және орналасқан жері)
объектісі бойынша,
тапсырыс берушісі **"Энергомонтажавтоматика" ЖШС-гі, Сираев Рамис Рамильевич**
(ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда))
болып табылатын мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;

2. Қосымша мердігер ұйым: **жоқ**
жоқ
(ұйымның атауы)

3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) **«Ремпроект» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, жұмыс жобасы**
(жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі)
«ПрофЭкспёрт и К» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
(жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні)
бекітілген;

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Жұмыс орны	адам	4		4	

Нысанның мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы **литер Б/В/В1/П**	$м^2$	**23,2/77,2/4,2/307,0**	**23,2/77,2/4,2/307,0**
Қабаттар саны	қабат	**1**	**1**
Жалпы құрылыс көлемі **литер Б/В/В1**	$м^3$	**76,0/333,0/15,0**	**76,0/333,0/15,0**
Оның ішінде жер асты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады: **фундамент – бетон, қабырғасы – металды/метал пластик, жабылуы – металл, шатыры – профлист.**;

(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілер сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстың басталуы **шілде 2021 жыл**;
(айы, жылы)

жұмыстың аяқталуы тамы **қыркүйек 2021 жыл**;
(айы, жылы)

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **2,0** ай;

нақты **2,0** ай;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;

9-1. Жергілікті камту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада **жоқ %** көзделген және нақты қолданылған **жоқ %** (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша);

10-1. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде, оның ішінде электрондық модульде бар;

11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.

Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

Нач. ГРЭС ИКП

м.у.а. басшысы Этенов Н

(ұйымның атауы, басшының (бар болса, болған жағдайда), қолы, күні М.О.)

12. Ғимараттың шулан оқшаулануы талаптарға сәйкес келеді және аккредиттелген сынақ зертханаларымен (орталықтармен) жүргізілген өлшем қорытындысы бойынша санитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізетін мемлекеттік ұйым берген сараптау қорытындысымен расталады (сараптау қорытындысы қоса беріледі);

13. Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін қол жеткізу қамтамасыз етілді, оны халықтың әлеуметтік қорғау органдары растайды Қоғамдық қолжетімділік бөлімінің

ұйымның атауы, басшының (бар болса, болған жағдайда) аты, қолы, күні

м.о. А. Бисенов

Мердігер (бас мердігер)

Қоғам, қоғам үй-жайлары жетіспеушілігі, салқын қосымша құрылыс және қоғамбастырма құрылыстарды

Қызылорда қаласы, Тасбогет кешені, М. Шоқай көшесі, №-18

(объектінің (кешенінің) атауы)

объектіні қабылдауға дайын деп санайды.

Орындалған құрылыс-монтаж және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсінен болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілдік мерзімінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер) **«Жобалау-құрылыс компаниясы ИКД» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Каринов Талгат**

(басшының (бар болса, болған жағдайда) аты, қолы, күні М.О.)

«ИКД»

Объектіні пайдалануға
қабылдау актісіне
2-қосымша
нысан

Объектінің техникалық сипаттамасы (көп пәтерлі тұрғын үй, өнеркәсіптік, сауда-саттық объектілері және тағы басқа)

Атауы (көп пәтерлі тұрғын үй, өнеркәсіптік, сауда-саттық объектілері және т.б.)	Жалпы мәліметтер									
	қабат саны	пәтер саны	үй-жайлар, бөлмелер саны	құрылыс алаңы (м²)	құрылыс көлемі (м³)	жалпы алаңы (м²)	тұрғын алаңы (м²)	тұрғын емес үй-жайдың алаңы (м²)	орын-тұрақтар алаңы (м²)	Балконның, лоджияның және т.б. алаңы (м²)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Қойма (Б)	1	-	1	25,2	76,0	23,2	-	23,2	-	-
Қоймалық бөлме (В)	1	-	5	95,1	333,0	77,2	-	77,2	-	-
Салқын қосымша (В1)	1	-	1	4,5	15,0	4,2	-	4,2	-	-
Бастырма қойма (II)	-	-	-	307,0	-	-	-	-	-	-

кестенің жалғасы

Құрастырмалы элементтер сипаттамасы			Жылыту түрі	Абаттандыру				
іргетасы	қабырғасы	шатыр жабыны		электрмен жабдықтау	сумен жабдықтау	ыстық сумен жабдықтау	көріз	газбен жабдықтау
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Бетон	Металл	Профлист	-	Орталық	-	-	-	-
Бетон	Металл	Металл	-	Орталық	-	-	-	-
Бетон	Пластик	Профлист	-	Орталық	-	-	-	-
Бетон	Металл тор	Профлист	-	Орталық	-	-	-	-

Аландарды бөлу

№		жекелеген пәтерлерде	дәліз тәрізді үй-жайлар	жатақханаларда	қонақ-үйлерде

1	Тұрғын пәтерлер саны				
2	Тұрғын бөлмелер саны				
3	Жалпы алаңы, м²				
4	Тұрғын алаңы, м²				

кестенің жалғасы

Ортақ аудан есебінен				Бөлмелер саны бойынша пәтердің орналасуы				
Мансардтарда	Жертөлелерде	төменгі қабаттарда	барактарда	1-бөлмелі	2-бөлмелі	3-бөлмелі	4-бөлмелі	5-бөлмелі

Тұрғын емес үй-жайлар

Ауданы	Тұрғын емес үй-жайлардағы тұрғын ауданы	Сауда-саттық	Өнеркәсіптік-өндірістік ғимараттармен құрылыстар	Қоймалық	Тұрмыстық қызмет көрсету	Гараждар
1	2	3	4	5	6	7
Негізгі	-	-	-	23,2/77,2/4,2	-	-
Қосалқы						

кестенің жалғасы

Ғылыми, банктік, қоғамдық басқару ұйымдары және мекемелері т.б.	Қоғамдық тамақтандыру	Білім мекемелері	Көлік ғимараттарымен құрылыстары	Емдеуге арналған денсаулық сақтаулар	Дене шынықтыру және спорт
8	9	10	11	12	13
-	-	-	-	-	-

кестенің жалғасы

Мәдениет және өнер мекемелері	Инженерлік желілер құрлыстары	Басқалар	Барлығы
14	15	16	17
-	-	-	104,6

Объектінің техникалық сипаттамасына қоса берілетін құжаттардың тізбесі:

1. Қабаттық жоспарлар 1

2. Қабаттық жоспарларға экспликация жобаға сәйкес

Жер учаскесінің экспликациясы м²

Жер учаскесінің жалпы ауданы	Салынған алаң			асфальт жабыны	басқадай жабындар
	барлығы	негізгі құрылымдар үшін	өзге құрылымдар мен ғимараттар үшін		
1	2	3	4	5	6
5801,0	594,0	287,0	307,0	-	5207,0

кестенің жалғасы

Салынбаған алаң						
топырақ	жабдықталған алаңдар				барлығы	оның ішінде
	барлығы	спорттық	балалар	шаруашылық		ағаш отырғызылған газон
7	8	9	10	11	12	13

кестенің жалғасы

жеміс бағы	түл егілген газон	бау-бақша	басқалары
14	15	16	17

Объектінің жоспарына экспликация

Қабаты	Үй-жайлардың, бөлмелердің нөмірі	Үй-жайлардың, бөлмелердің бөліктерінің нөмірі	Үй-жайлардың, пәтерлердің бөліктерінің мақсаты	Жалпы
1	2	3	4	5
1	-	-	-	-

кестенің жалғасы

Ішкі өлшем бойынша ауданы (ш.м), оның ішінде						
Пайдалы	Тұрғын	Тұрғын емес	Жеке пәтерлерде	Жатақханаларда	Қонақ үйлерде	Сауда-саттық
6	7	8	9	10	11	12
-	-	-	-	-	-	-

кестенің жалғасы

Өндірістік-өнер-кәсіптік ғимараттар мен құрылыстар	Қоймалық	Білім беру мекемелері	Халыққа тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары	Басқарма, ғылыми, банкілік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б.	Қоғамдық-тамақтандыру кәсіпорындары
13	14	15	16	17	18
	23,2/77,2/4,2				

кестенің жалғасы

Денсаулық сақтау ұйымдары	Дене шынықтыру-спорттық	Мәдениет және өнер мекемелері	Көліктік құрылыстармен ғимараттар	Инженерлік желілер мекемелері	Гараждар	Басқалар
19	20	21	22	23	24	25

Негізгі құрылыстың конструктивтік элементтерінің техникалық сипаттамасы

№	Конструктивтік элементтердің атауы		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материалы, әрленуі және т.б.)
1	2		3
1	Іргетасы		Бетон
2	1) ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары		Металды
	2) ара қабырға		-
3	Аражабын	шатырлық	Металл
		қабатаралық	-
4	Төбе		Профлист
5	Еден	1-ші қабаттың	Бетон
		келесі қабаттардың	-
6	Ойықтар	терезелер	Темір пластик
		есіктер	Темір
7	Әрлеу жұмыстары	ішкі	Декор.панель
		сыртқы	Металл
8	Ыстық сумен жабдықтау		-
9	Су құбыры		-
10	Кәріз		-
11	Электрмен жарықтандыру		Орталық
12	Жылу	пешті	-

13	газ пешті		
14	ЖЭО-нан		
15	АЫСЖ-дан		
16	жеке жылу қондырғыларынан	газбен	
17		қатты отынмен	
18	аудандық қазандығынан	газбен	
19		қатты отынмен	
20	Әртүрлі жұмыстар		

Қызметтік құрылыстардың техникалық сипаттамасы

Көрсеткіштері	Қызметтік құрылыстардың атауы							
	1	2	3	4	5	6	7	8
Ауданы (м²)	25,2	95,1	23,2	307,0				
Құрылыстың биіктігі (м)	3,00	3,5	3,00	-				
Құрылыстың ауқымы (м³)	76,0	333,0	76,0	-				
Іргетас	Бетон	Бетон	Бетон	Бетон				
Қабырғалары	Металды	Металды	Металды	Металл тор				
Жабыны	Металл	Металл	Металл	Металл				
Төбесі	Профлист	Профлист	Профлист	Профлист				
Едені	Бетон	Бетон	Бетон	-				
Терезелері	Темір пластик	Темір пластик	Темір пластик	-				
Есіктері	Темір пластик, темір	Темір пластик, темір	Темір пластик, темір	-				
Ішкі әрленуі	Декор. панель	Декор. панель	Декор. панель	-				
Сыртқы әрленуі	металл	металл	металл	-				
Пештері	-	-	-	-				

Аулаішілік құрылыстардың техникалық сипаттамасы

Құрылыстардың атауы	Метрдегі мөлшері				Ауқымы (м³)	Материа
	ұзындығы	ені	ауданы	биіктігі немесе терендігі		
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

Құрылыстың жекелеген бөліктерінің техникалық сипаттамасы
(жертөлелер, жартылай жертөлелер, мезониндер, мамандарды)

Құрылыстың жекелеген бөліктерінің атауы мен мақсаты	Жоспарланған жер бетінің жертөле еденіне дейінгі тереңдігі	Элементтердің сипаттамасы					
		қабырғалары	жабыны	едені	ішкі әрлеуі	төбесі	қосымша құрылғысы
1	2	3	4	5	6	7	8

Негізгі құрылысқа тұрғын емес жапсаржайлардың техникалық сипаттамасы

Конструктивтік элементтердің атауы		Конструктивтік элементтердің техникалық сипаттамасы
1		2
Іргетасы		Бетон
Қабырғалары мен арақабырғалары		Металды
Төбесі		Металл
Едені		Бетон
аражабыны		
ойықтары	Профлист	
	Бетон	
Әрлеу жұмыстары		
	Темір пластик	
Әртүрлі жұмыстар		Темір пластик
Қорытындысы		
Іргетасы		
Қабырғалары мен арақабырғалары		
Төбесі		
Едені		
аражабыны		
ойықтары	терезесі	
	есіктері	
Әрлеу жұмыстары	ішкі	
	сыртқы	
Ойықтары		
Қорытындысы		
Іргетасы		

Қабырғалары мен арақабырғалары		
Төбесі		
Едені		
аражабыны		
бөйіктары	терезесі	
	есіктері	
Әрлеу жұмыстары	ішкі	
	сыртқы	
Әртүрлі жұмыстары		
Қорытындысы:		

Құрылымдардың негізгі және жекелеген бөліктерінің аудандары мен ауқымдарының есептеу (жертөле, жартылай жертөле, мезониндер, мансард, төбе, жапсаржай және т.б.)

Құрылыс бөліктерінің және жапсаржайлардың атауы	Сыртқы өлшеу бойынша ауданды есептеуге арналған формула	Ауданы (м²)	Биіктігі (м)	Ауқымы (м³)	Құрылыс бөліктерінің және жапсаржайлардың атауы	Сыртқы өлшеуі бойынша алаңдардың формуласы	Ауданы (м²)	Биіктігі (м)	Ауқымы (м³)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Тапсырыс берушi "Энергомонтажавтоматика" ЖШС-гі, Сирпев Р.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, мердің орны
(болған жағдайда)

Авторлық қадағалау Сарсенбаев К.
сараншының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, Мердің орны
(болған жағдайда)

"Ремпроект"

КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРАҢЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

0 9 ИЮЛ 2024

20 ___ ЖЫЛҒЫ "___" _____ МЕН, БАҚБЕРГЕНОВА СӘНІМ БЕРІККЫЗЫ,
ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӘДІЛЕТ МИНИСТРЛІГІ БЕРГЕН №19001126
22 ҚАҢТАР 2019 ЖЫЛҒЫ МЕМЛЕКЕТТІК ЛИЦЕНЗИЯСЫ БОЙЫНША НОТАРИУСЫ,
ОСЫ КӨШІРМЕНІН БІРІНШІ ТҮПНҰСҚАСЫМЕН ДҰРЫСТЫҒЫН КУӘЛАНДЫРАМЫН
СОНҒЫСЫНДА ТАЗАРТЫЛЫП ӨШІРІЛГЕН, ҚОСЫЛЫП ЖАЗЫЛҒАН,
СЫЗЫЛҒАН СӨЗДЕР ЖӘНЕ ӨЗГЕ ДЕ МАҢЫЗДЫ МӘТІНДЕР
НЕМЕСЕ ҚАНДАЙ ДА БІР ЕРЕКШЕЛІКТЕР БОЛҒАН ЖОҚ.
20 ___ ГОДА, Я НОТАРИУС БАКБЕРГЕНОВА САНИМ БЕРИККЫЗЫ,
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЛИЦЕНЗИЯ №19001126, ОТ 22 ЯНВАРЯ 2019 ГОДА,
ВЫДАНА МИНИСТЕРСТВОМ ЮСТИЦИИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН,
СВИДЕТЕЛЬСТВУЮ ВЕРНОСТЬ ЭТОЙ КОПИИ С ПОДЛИННИКОМ ДОКУМЕНТА.
ПОСЛЕДНЕМУ ПОДЧИСТОК, ОПИПСОК, ЗАЧЕРКНУТЫХ СЛОВ И ИНЫХ
ИСПРАВЛЕНИЙ НЕ ИМЕЕТСЯ, ЛИБО ОСОБЕННОСТЕЙ НЕ ОКАЗАЛОСЬ.
REGISTRY NO N _____ ЗАРЕГИСТРИРОВАНО В РЕЕСТРЕ
ПОДПИСАНО ТОЛЬКО _____ ВЗЫСКАНО ТЕНГЕ _____
НОТАРИУС _____

0 9 ИЮЛ 2024

Прошнуровано, пронумеровано и скреплено печатью
на 20 БЕТТЕ/листах
НОТАРИУС

EC8406224240709214523N17

Нотариаттық іс-әрекеттің бірегей нөмірі / Уникальный номер нотариального д