Утверждён
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234 Форма

Акт приёмки объекта в эксплуатацию

"30" апреля 2022 года

Заказчик **ТОО Иностранное предприятие «Борусан Макина Казахстан» представленное филиалом ТОО ИП «Борусан Макина Казахстан» в г. Караганда в лице директора филиала г-на Умарова А. Ю.** *фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населённый пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)*

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от 30-04-2022 г. Товарищество с ограниченной ответственностью «Ki-bay», Республика Казахстан, Карагандинская область, город Темиртау, улица Караганды, строение 73, почтовый индекс 101400 в лице Директора Кыдырова Абая Айтбаевича**.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от 30-04-2022 г. ТОО Экспертстройнадзор Курганский Александр Михайлович, аттестат KZ02VJE00034402 от 23-01-2018 года, KZ76VJE00016871 от 11-04-2016 года**.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от 30-04-2022 г. ТОО Строй Бизнес Консалтинг Дудин Антон Михайлович**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство склада контейнерного типа. Новый, Второй нормальный.**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Карагандинская область г. Караганда, район Алихана Бокейханова, 089 учетный квартал, строение 503.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **"08" октября 2018 года №09-142-089-503;**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от **"08" Октября 2018года, №1587 отдел города Караганды по земельному кадастру и недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества**

"Государственная корпорация "Правительство для граждан" по Карагандинской области"""

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приёме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Талон о начале строительно-монтажных работ № **KZ73REA00215671 от 02-04-2021 г** № **KZ83REA00271945 от 26-04-2022 г. Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области"**

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Строй Бизнес Консалтинг» ГСЛ 19004054 выдана от 20-02-2019 №13014877.**

наименование проектной организации, номер проекта

утверждённого(й) **Карагандинская область г. Караганда, район Алихана Бокейханова, 089 учетный квартал, строение 503., утвержден приказом №89 от 02.04.2021 г, проект 293-1.**

наименование организации утвердившей (пере утвердившей+) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 04-2021 год.
окончание работ 04-2022 год.
при продолжительности строительства, месяц:3
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3
фактически, месяц: 12

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяжённость, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, числ рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответствен целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числ пускового комплекса и очереди
Площадь застройки	м2	261,00	261,00	261,00	261,00
Общая площадь здания	м2	399,00	399,00	399,00	399,00
Общий строительный объем	м3	1545,00	1545,00	1545,00	1545,00

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	399	399
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	1545	1545

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объёме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;

факт начала выпуска продукции с указанием объёма

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

-Конструктивная схема здания представляет из себя быстровозводимый металлический каркас из существующий морских контейнеров, металических стропильных ферм, прогонов распорок и вертикальных связей ферм.

-Фундамент –плитный из бетона класса В25 W6 F100.

-Наружные и внутренние стены выполнены из стеновых сендвич панелей толщиной 100мм с минераловатным наполнителем группы горючести Г1.

-Кровля двухскатная из стеновых сендвич панелей толщиной 100мм с минераловатным наполнителем группы горючести Г1.

-Дверные блоки стальные по ГОСТ 31173-2016 с наполнителем из базальтового утеплителя степени огнестойкости EI-60.

- Оконные блоки – алюминиевые, трехкамерные индивидуального изготовления

-Ворота- автоматические рольворота произ-ва "DoorHan"

-Полы -наливной пол (топинг) из покрытия продукции BASF "Basf Mastertop 430".

-Отмостка - бетонная, шириной 1000мм.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утверждённому проекту (проектной-сметной документации): всего 102 930,929 тысяч тенге

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 102 930,929 тысяч тенге

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 0% и фактически применено 0% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания III;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство склада контейнерного типа.** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **ТОО Иностранное предприятие «Борусан Макина Казахстан» представленное филиалом ТОО ИП «Борусан Макина Казахстан» в г. Караганда в лице директора филиала г-на Умарова А. Ю.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

1)Технический надзор:

Аккредитованная организация: **ТОО «Экспертстройнадзор» KZ26VWC00002164 от 20.05.2020г.**

(наименование организации)

Директор Вибе А.П.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов) **Курганский А.В. аттестат KZ02VJE00034402 от 23-01-2018 года, KZ76VJE00016871 от 11-04-2016 года**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2)Авторский надзор:

разработчик проекта **директор ТОО « Строй Бизнес Консалтинг» Хен Е.В.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов) **приказ №1 от 17.02.2021г Дудин А.М.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «Ki-bay» директор Кыдырова А.А.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

ӨТІНІШ №
КАДАСТРЛЫҚ №
09:142:089
кв.089, стр.503

Приложение 2
к акту приемки построенного
объекта в эксплуатацию
собственником самостоятельно

Технические характеристики объекта (индивидуальный жилой дом не выше двух этажей; хозяйственно-бытовые постройки на территории индивидуальных приусадебных участков, а также на участках садовых и огороднических товариществ (обществ): временные строения жилых и (или) хозяйственно-бытовых помещений для сезонных работ и отгонного животноводства; здания или сооружения временного, сезонного или вспомогательного назначения (склады и хранилища (пролетом до 6 м, высотой до 7 м и площадью до 2000 м² включительно)

Наименование объекта (основное строение, пристройки, хозяйственные постройки и тому подобное)	Единица измерения	Общие сведения						
		количество этажей (этаж)	площадь застройки (м²)	объем здания (м³)	количество жилых комнат	общая площадь (м²)	жилая площадь (м²)	высота (м)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Строительство склада контейнерного типа		**2**	**261**	**1545**		**399**		**5,824**

Описание конструктивных элементов					Вид отопления	
фундамент	стены/ перегородки	кровля	перекрытие	полы	отделка	
10	11	12	13	14	15	16
Фундамент – плитный из бетона класса В25 W6 F100.	Стеновые сендвич панели толщиной 100мм с минераловатным наполнителем группы горючести Г1.	Стеновые сендвич панели толщиной 100мм с минераловатным наполнителем группы горючести Г1.	Грунтовка по металлу Рифленый металлический лист Грунтовка Элакор-ПУ Полиуретановая краска Элакор-ПУ Эмаль	Ж/Б плита 200мм Шлифовка бетонной проверхности Грунтовка Элакор-ПУ Полиуретановая краска Элакор-ПУ Эмаль60		Теплоснабжение здания склада от существующей котельной, прокладка тепловых сетей в подземном исполнении

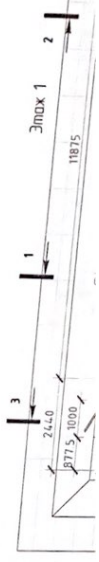
Благоустройство					
Вид отопления	электроснабжени	водоснабже	водоснабже	канализация	газоснабжение
17	18	19	20	21	22
Прокладка кабеля ВБб точкой подключения является ВРУ существующей котель напряжение в точке подключения – 0,4 кВ	Подключение произведено от существующего водомерного узла находящегося в существующей котельной			Сброс стоков здания склада полиэтиленовы септик емко 5м3	

План этажа

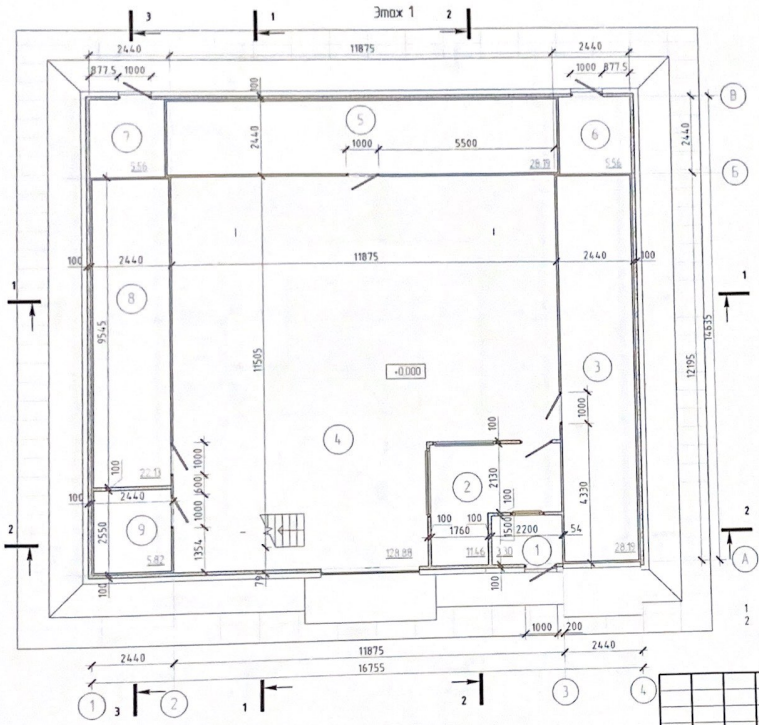
Масштаб _1:100_

Разрезы

Масштаб _1:100_



Этаж 1



Экспликация помещений 1 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, кв.м	Кат. помещ.
1	Тамбур	3.3	
2	Зона выдачи	11.5	
3	Склад хранения масел	28.2	В
4	Склад хоз. бытовых нужд	128.9	Д
5	Склад хоз. бытовых нужд	28.2	Д
6	Электрощитовая	5.6	
7	Тепловой пункт	5.6	
8	Склад лакокрасочной продукции	22.1	В
9	С/у	5.8	
Общая площадь		239.1	

1 В местах установки дверных блоков в качестве уплотнения стыка между стенки применять монтажную пену
2 Все двери оборудовать ручками, входные двери оборудовать замками

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Исполнил		Дудин			30.06.20
Проверил		Киселев			30.06.20
Н. Контр.		Бестенбеков			30.06.20

293-1 - АР

Строительство склада контейнерного типа ТОО ИП "Борусан Макина Казахстан"

Стадия	Лист	Листов
РП	7	

План 1 этажа

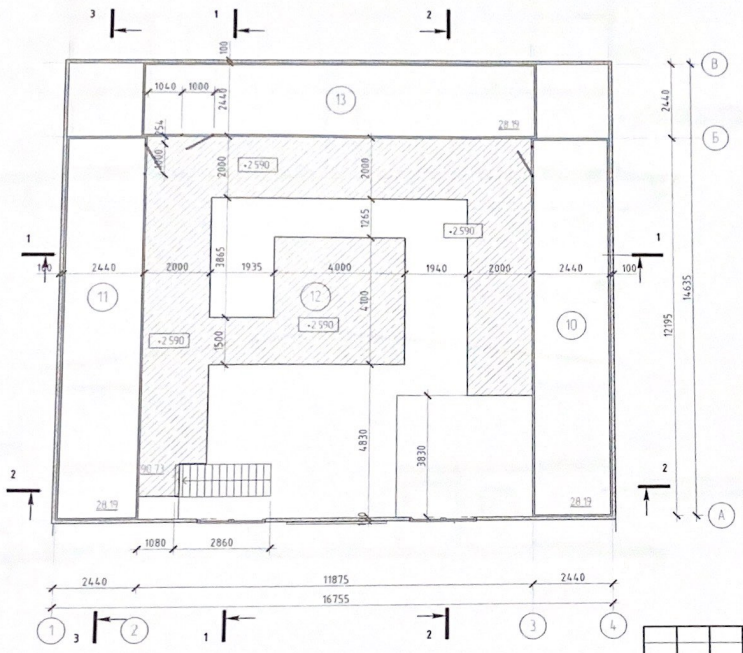
СБК

Формат А3А

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Экспликация помещений 2 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, кв.м	Кат. помещ
10	Склад хоз бытовых нужд	28.2	Д
11	Склад хоз бытовых нужд	28.2	Д
12	Склад хоз бытовых нужд	90.7	Д
13	Склад хоз бытовых нужд	28.2	Д
Общая площадь		175.3	



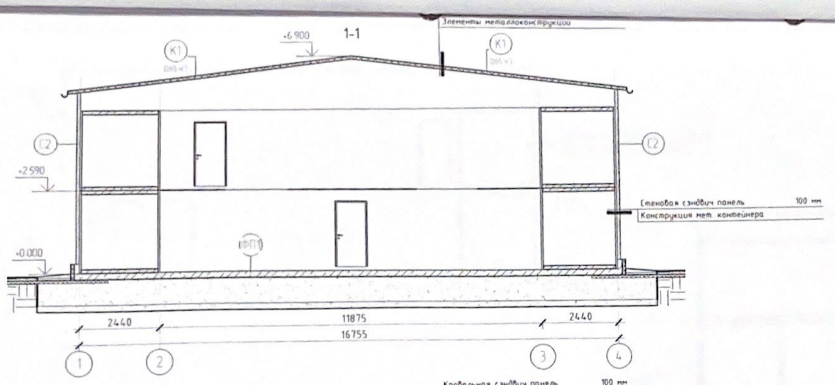
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	293-1- АР			
						Строительство склада контейнерного типа ТОО ИП "Борусан Макина Казахстан"			
							Стадия	Лист	Листов
							РП	8	
Исполнил		Дудин			30.06.20	План 2 этажа	СБК		
Проверил		Киселев			30.06.20				
Н. Контр		Бестенбеков			30.06.20				

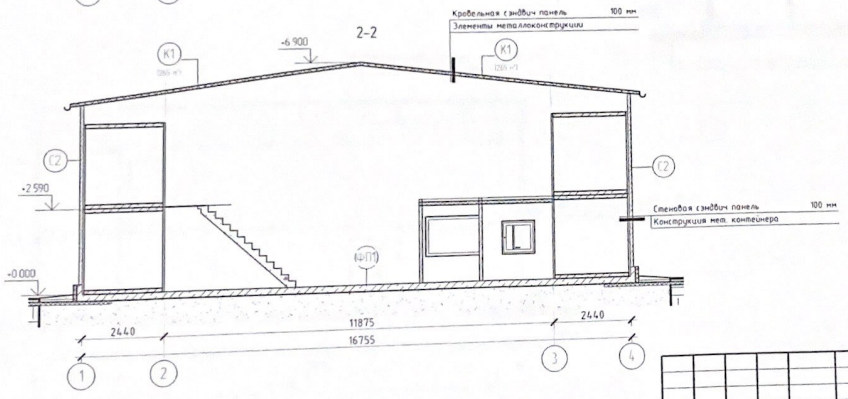
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А3А





Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата
Исполнил		Дудин			30.06.20
Проверил		Киселев			30.06.20
Н. Контр		Бестемьянов			30.06.20

293-1 - АР

Строительство склада контейнерного типа ТОО ИП "Борусан Макина Казахстан"

Стадия	Лист	Листов
РП	12	

Разрезы (начало)

СБК

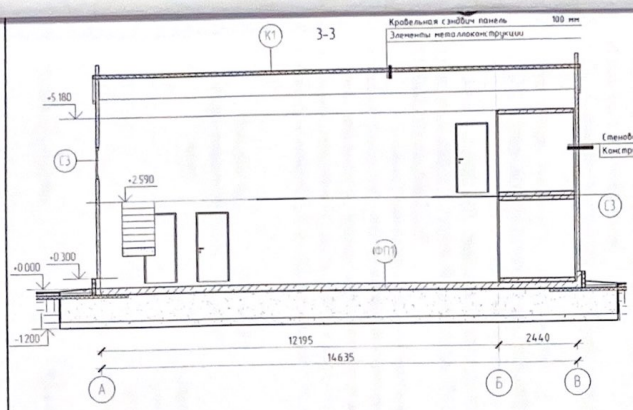
Формат А3А

Взам. инв. №

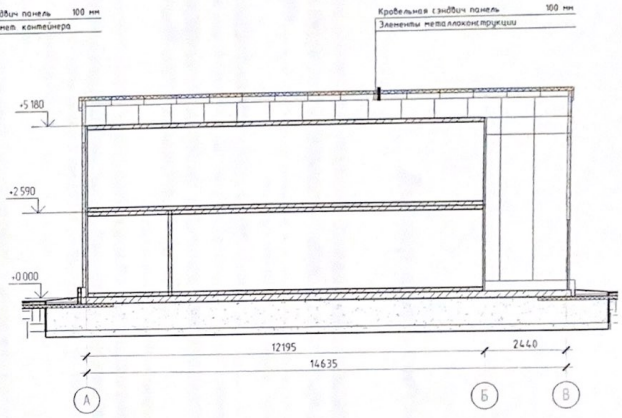
Подп. и дата

Инв. № подл.

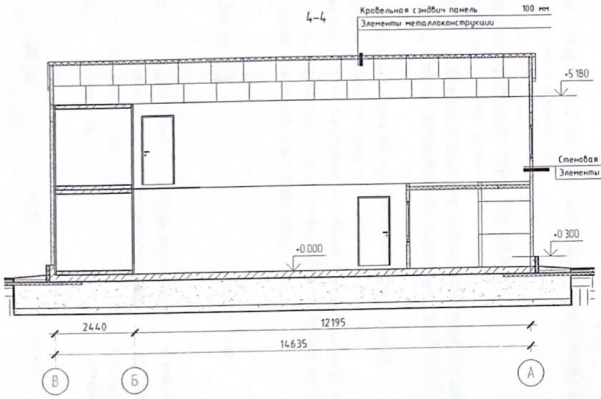
3-3



5-5



4-4



Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Исполнил		Дудин			30.06.20
Проверил		Киселев			30.06.20
Н. Контр.		Бестенбеков			30.06.20

293-1 - АР

Строительство склада контейнерного типа ТОО ИП "Борусан Макина Казахстан"

Стадия	Лист	Листов
РП	13	

Разрезы (окончание)

СБК

Формат А3А

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

"30" апреля 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Ki-bay», Республика Казахстан, Карагандинская область, город Темиртау, улица Қараганды, строение 73, почтовый индекс 101400**.

наименование организации, юридический адрес

в лице **Директора Кыдырова Абая Айтбаевича**.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по

объекту: **Строительство склада контейнерного типа. Карагандинская область г. Караганда, район Алихана Бокейханова, 089 учетный квартал, строение 503.**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ТОО Иностранное предприятие «Борусан Макина Казахстан» представленное филиалом ТОО ИП «Борусан Макина Казахстан» в г. Караганда в лице директора филиала г-на Умарова А. Ю.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии)

руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:----------

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)_____

ТОО «Строй Бизнес Консалтинг» ГСЛ 19004054 выдана от 20-02-2019, №13014877

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ТОО ИП «Борусан Макина Казахстан» Республики Казахстан, Карагандинская область г. Караганда, район Алихана Бокейханова, 089 учетный квартал, строение 503, утвержден приказом №5 от 02.04.2021г, проект 293-1**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	м2	261,00	261,00	261,00	261,00

Общая площадь здания	м2	399,00	399,00	399,00	399,00
Общий строительный объем	м3	1545,00	1545,00	1545,00	1545,00

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

-Конструктивная схема здания представляет из себя быстровозводимый металлический каркас из существующий морских контейнеров, металлических стропильных ферм, прогонов распорок и вертикальных связей ферм.

-Фундамент –плитный из бетона класса В25 W6 F100.

-Наружные и внутренние стены выполнены из стеновых сендвич панелей толщиной 100мм с минераловатным наполнителем группы горючести Г1.

-Кровля двухскатная из стеновых сендвич панелей толщиной 100мм с минераловатным наполнителем группы горючести Г1.

-Дверные блоки стальные по ГОСТ 31173-2016 с наполнителем из базальтового утеплителя степени огнестойкости EI-60.

- Оконные блоки – алюминиевые, трехкамерные индивидуального изготовления

-Ворота- автоматические рольворота произ-ва "DoorHan"

-Полы -наливной пол (топинг) из покрытия продукции BASF "Basf Mastertop 430".

-Отмостка - бетонная, шириной 1000мм

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ; 04-2021 год

окончание работ 04-2022 год

при продолжительности строительства, месяц: 3

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3;

фактически, месяц: 12;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 0% и фактически применено 0% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО «ASV МЕХАНИКА» Директор Сагынгалиева А.С

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается

органами социальной защиты населения_____

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Строительство склада контейнерного типа** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО«Ki-bay» в лице директора Кыдырова Абая Айтбаевича

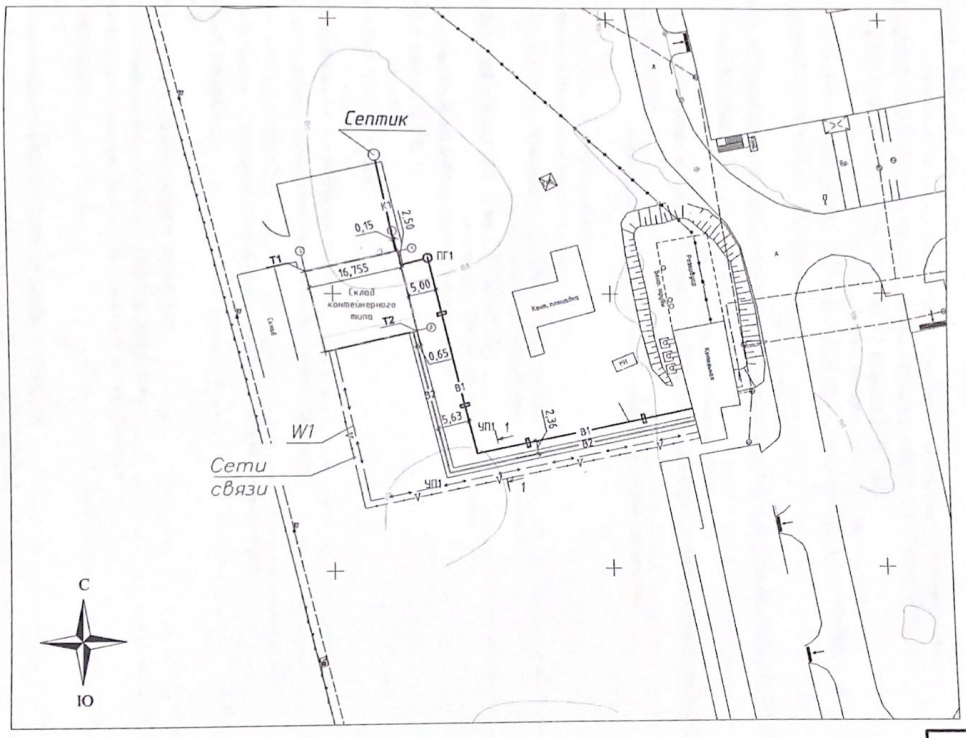
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____ 30-04-2022 год.

подпись, дата

Место печати (при наличии)

План М 1:500 с сетями В1, В2, К.



Условные обозначения

Наименование	Обозначение
Склад контейнерного типа	
Существующее здание	КН
Асфальто-бетонный проезд	
Питьевой водопровод	
Противопожарный водопровод	
Хозяйственно-бытовая канализация	
Сети электроснабжения	
Склад контейнерного типа координаты квадрата сетки	x 86695.11; x 86715.04 y 56054.01; y 56043.29

Должность Position	Ф.И.О. Name	Подпись Signature	Дата Date	Строительство склада контейнерного типа ТОО ИП "Борусан Ма... Казахстан", РК, г. Караганда, Октябрьский м-он, 089 учетный квартал строение 503		
Геодезит Survey engineer	Байсенов М.			Строительство склада контейнерного типа	Лист	Листов
				План М 1:500 с сетями В1, В2, К.	ТОО KI-BAY	

Формат А2

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«30» апреля 2022г.

Технический надзор ТОО «Экспертстройнадзор», директор Вибе Андрей Петрович, г. Караганда, микрорайон Гульдер-1, д15, кв10
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице Курганского Александра Михайловича, аттестат эксперта KZ76VJE00016871 от 11 апреля 2016 года, KZ02VJE00034402 от 23 января 2018 года
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора №ВМК-186-20 от 02 июня 2020г., заключенного на осуществление технического надзора
№ договора и дата

по объекту: «Строительство склада контейнерного типа» по адресу: г. Караганда, Октябрьский район, учетный квартал 089, строение 503
наименование и местонахождение объекта

заказчиком, которого является ТОО ИП «Борусан Макина Казахстан», в лице директора Умарова Андрея Юнусовича
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «Ki-bay», лицензия ГСЛ № 2006472 от 29.04.2020г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Кыдырова Абая Айтбаевича.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: апрель 2021г.
месяц, год

окончание работ: апрель 2022г.
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: _____

по норме или по проекту организации строительства, месяц 3 месяцев

фактически, месяц 12 месяцев

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего данные заказчика тысяч тенге,

в том числе:

строительно-монтажных работ данные заказчика тысяч тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря данные заказчика тысяч тенге

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию

данные заказчика тысяч тенге

в том числе:

стоимость строительно- монтажных работ данные заказчика тысяч тенге

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря данные заказчика тысяч тенге

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «Строй Бизнес Консалтинг», шифр №293-РП
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ТОО ИП "Борусан Макина Казахстан", приказом №89 от 02 апреля 2021г.
наименование организации, утвердившей (пере утвердившей)

проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Организация ТОО «Экспертстройнадзор» директор Вибе А.Г., Свидетельство об аккредитации № KZ26VWC00002164 выдано от 20.05. 2020г.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору Курганский Александр Михайлович, аттестат эксперта KZ76VJE00016871 от 11 апреля 2016 года, KZ02VJE00034402 от 23 января 2018 года
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата М.П.

Приложение 2
к приказу и.о. Министра национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

Авторский надзор **ТОО «Строй Бизнес Консалтинг»,** «30» апреля 2022 г.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **главного инженера Дудина Антона Михайлович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **договора ВМК-212-20 от 17.06.2020**
№ договора и дата

по объекту: **«Строительство склада контейнерного типа ТОО «ИП «Борусан Макина Казахстан»» Карагандинская область, г. Караганда, Октябрьский район, 089 учетный квартал, строение 503.**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Директор филиала ТОО ИП «Борусан Макина Казахстан» Карагандинская область г. Караганда, Октябрьский район, 089 учетный квартал, строение 503. Умаров А.Ю.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «Ki - bay» №20006472 от 29.04.2020
наименование организации, № лицензии и дата получения

в **Кыдырова Абая Айтбаевича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 01.04. 2021 г.;
месяц, год

окончание работ 30.04.2022 г.;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3;

фактически, месяц: 12 ;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

Строительство склада контейнерного типа ТОО «ИП «Борусан Макина Казахстан»». 293-1-РП
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) *наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

филиала ТОО ИП «Борусан Макина Казахстан»

организация ТОО «Строй Бизнес Консалтинг. директор Хен Евгений Владимирович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору Дудин Антон Михайлович

приказ № 1 от 17.02.2021 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

М.П.