«Тараз қаласында Сыпатай батыр көшесінен Жамбыл даңғылына дейін темір жол және өнеркәсіптік аймақ арқылы өтетін эстакадасы бар Абай даңғылының жалғасын салу». I кезек ПК 4+55.5 - ПК 28+37 учаскесі

Жұмыс жобасы бойынша

24.05.2024 ж. № 19-0218/24

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

«Жамбыл облысы Тараз қаласы әкімдігінің тұрғын жай-коммуналдық шаруашылық, жолаушы көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«ДӘН-Қо» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Шымкент қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-0218/24 от 24.05.2024 г.

(положительное)

на Рабочий проект

«Строительство продолжения проспекта Абая от ул. Сыпатай батыра до проспекта Жамбыла с эстакадой через железную дорогу и промышленную зону в городе Тараз". I очередь участок ПК 4+55.5 - ПК 28+37

ЗАКАЗЧИК:

Коммунальное государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «ДӘН-Қо»

г. Шымкент

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство продолжения проспекта Абая от ул. Сыпатай батыра до проспекта Жамбыла с эстакадой через железную дорогу и промышленную зону в городе Тараз». I очередь участок ПК 4+55.5 - ПК 28+37.

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 02.04.2024 г. № 050240003228/240071/00 (93)

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области"

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «ДӘН-Қо», лицензия от 21.01.2016 г. №16000841 (I категория)

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное руководителем КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» от 01.03.2024 года;

архитектурно-планировочное задание на проектирование (АПЗ) № KZ30VUA01026381 от 21.11.2023 года, выданное КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Тараз акимата города Тараз Жамбылской области»;

постановление акимата города Тараз Жамбылской области № 4189 от 26.10.2023 года, о выдаче разрешении КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз» на строительство эстакады и индустриальной зоны, проходящей по железной дороге от улицы Сыпатай батыра до проспекта Жамбыла в городе Тараз;

постановление акимата города Тараз Жамбылской области № 546 от 29.02.2024 года, о принудительном отчуждении земельного участка или иного недвижимого имущества в связи с отчуждением земельного участка для государственных нужд;

постановление акимата города Тараз № KZ62VBM02210522 от 30.11.2023 года о выдаче разрешении на использование земельного участка для проектно-изыскательских работ в г. Тараз по проспекту Абая, на земельном участке площадью 15,0 га;

акт обследования технического состояния улицы, утвержденный руководителем управления КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз» от 20 сентября 2023 года;

акт на демонтажные работы по объекту, утвержденный руководителем КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз» от 14 марта 2024 года;

акт обследования зеленых насаждений по объекту, утвержденный руководителем КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз» от 28 июня 2023 года;

акт выбора места пересечения железнодорожного пути, утвержденный и.о. руководителя отдела КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» ст. Тараз от 24 апреля 2023 года;

письмо КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз» № 507 от 01.03.2024 года о том, что финансировании объекта за счет средств местного бюджета;

письмо КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз» № 508 от 01.03.2024 года о том, что начало строительства запланировано на март 2025 года;

письмо КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз» № 524 от 04.03.2024 года о том, что расстояние вывоза строительного мусора составляет 25 км, излишки грунта на расстояние 15 км и забор воды для технических нужд из водостанции насосного типа на расстоянии 7 км;

отчет по инженерно - геологическим изысканиям по объекту, выполненный ТОО «Институт повышения квалификации руководящих работников дорожно-транспортного комплекса» в 2024 году. Государственная лицензия № 000881 от 23.09.2016 года;

отчет по топо-геодезическим изысканиям по объекту, выполненный ТОО «Институт повышения квалификации руководящих работников дорожно-транспортного комплекса» в 2024 году. Государственная лицензия № 000881 от 23.09.2016 года.

Технические условия:

№ 303 от 2023 года, перенос сети водопровода на период строительства, выданный ГКП «Жамбыл су»;

№ ЭЧ-21/339-И от 28.02.2024 года, на электроснабжения, выданный Тараз-Талас ЭЧ-21;

№ ЭЧ-21/316-И от 10.08.2023 года, на электроснабжения, выданный Тараз-Талас ЭЧ-21;

№ 190-27-24 от 20.02.2024 года, на подключение вновь вводимых светильников наружного освещения, выданный ТОО «ЖЭС»;

№ 192-27-24 от 20.02.2024 года, на подключение вновь вводимых светильников наружного освещения, выданный ТОО «ЖЭС»;

№ 649-27-23 от 29.05.2023 года, на переустройство сетей электроснабжения в границах проектирования, выданный ТОО «ЖЭС»;

№ 06-гор-2023-000000862 от 21.07.2023 года, на подключение к газораспределительным сетям, выданный ЖПФ АО «КазТрансГаз Аймақ»;

№ 8-27-23/Л от 11.09.2023 года, на перенос кабельной канализации и воздушной линий связи, выданный Жамбылский ДЭСД Объединение «Дивизион «Сеть»;

№ 3/ТУМС-8 ЛКБ Тараз от 17.04.2023 года, на пересечение существующего магистрального кабеля волоконно-оптической линии связи (далее ВОЛС), выданный АО «Транстелеком»;

№ ЦЖСТех/пп-18-04/ЦЖС/627 от 12.02.2024 года, на пересечение железнодорожного дороги, выданный АО «Национальная компания «Қазақстан темір жолы»;

№ 25 от 28.02.2024 года, на пересечение железнодорожного пути путепроводам на перегоне Тараз-Бурыл 7км 0ПК+50м, выданный АО «Национальная компания «Қазақстан темір жолы»;

№ 74 от 09.08.2023 года, на пересечение железнодорожного пути путепроводам на перегоне Тараз-Бурыл 6км ПК-05+50м, выданный АО «Национальная компания «Қазақстан темір жолы».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо-согласование № KZ70VQR00039542 от 15.05.2024 года о согласовании проекта в области промышленной безопасности, выданное КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз»;

письмо МВД РК Департамента полиции Жамбылской области № 5568/5-27432 от 21.11.2023 года о согласовании расстановки дорожных знаков по обеспечению безопасности дорожного движения;

письмо № 29-9-24/148 от 14.02.2024 года о согласовании проекта в области промышленной безопасности выданное КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз»;

письмо (согласование) Жамбылского филиала РГП «Казводхоз» Комитета водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации РК № 29-9-24/148 от 14.02.2024 года;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименование которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный руководителем КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз»» от 20.05.2024 года;

письмо КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз» № 506 от 01.03.2024 года о том, что рабочий проект соответствует с заданием на проектирование и согласован;

эскизного проекта с ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Тараз» № KZ53VUA00988040 от 28.09.2023 года.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Жамбылская область, Тараз, проспект Абая
Сейсмичность района: 7 баллов
Сейсмичность площадки: 8 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат

1	Автомобильные дороги	Исраилов Я.И.	KZ50VJE00034411	Соответствует
2	Проект организации строительства	Истилеева У.П.	KZ10VJE00023200	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Ибраев Б.Ж.		Соответствует
4	Наружные водопровод и канализация	Ерменбеков Н.Б.	KZ42VJE00023206	Соответствует
5	Наружное газоснабжение	Оспанов Д.А.	KZ93VJE00075638	Соответствует
6	Мостовые сооружения	Исраилов Я.И.	KZ50VJE00034411	Соответствует
7	Конструктивные решения	Айнабаев М.Т.	KZ69VJE00023205	Соответствует
8	Наружные сети электроснабжения	Адамбаев Е.С.	KZ16VJE00027457	Соответствует
9	Сметный раздел	Истилеева У.П.	KZ10VJE00023200	Соответствует
10	Генеральный план	Балабеков Е.А.	KZ05VJE00024551	Соответствует
11	Наружные сети связи	Адамбаев Е.С.	KZ16VJE00027457	Соответствует
12	Санитарно-эпидемиологический раздел	Исламұлы А.	KZ28VJE00029763	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – I (повышенный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Длина мостового перехода	м	745,31	745,31
2	Схема мостового сооружения		33+24x2+8,975+4x33+8,94+24+33+8,97+33x5+2x24+7x33	33+24x2+8,975+4x33+8,94+24+33+8,97+33x5+2x24+7x33
3	Габариты мостового сооружения	п.м.	Г-17+2x1,5	Г-17+2x1,5
4	Длина подходов		209,815	209,815
5	Количество полос движения	шт	4	4

6	Ширина полосы движения	м	3,5: 4,5:	3,5: 4,5:
7	Ширина полосы безопасности	м	1,0	1,0
8	Мост через канал ПК17+41,92	м	Г-17+2х1,5	Г-17+2х1,5
9	Схема моста	м	1х12	1х12
10	Длина моста	м	15,97	15,97
11	Ширина полосы безопасности	м	1,0	1,0
12	Количество полос движения	шт	4	4
13	Тип дорожной одежды		Капитальный	Капитальный
14	Вид покрытия		ЩМА-20	ЩМА-20
15	Категории дороги		магистральный улица общегородского значения регулируемого движения	магистральный улица общегородского значения регулируемого движения
16	Строительная длина	м	2381,49	2381,49
17	Количество полос движения	шт	4-6	4-6
18	Ширина полосы движения	м	3,5, 4,0	3,5, 4,0
19	Ширина земляного полотна	м	21,68	21,68
20	Тип дорожной одежды		Капитальный	Капитальный
21	Вид покрытия		ЩМА-20	ЩМА-20
22	Ширина проезжей части	м	(3,5+4,5)х2: (3,5х2+4,5)х2	(3,5+4,5)х2: (3,5х2+4,5)х2
23	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2024-2029 годов, в том числе:	млн. тенге	40873,113	23042,757
23.1	СМР	млн. тенге	32786,985	19606,636
23.2	оборудование	млн. тенге	304,857	320,060
23.3	прочие затраты	млн. тенге	7781,271	3116,061
24	В ценах по годам строительства			
24.1	В ценах 2024 года(ПИР,экспертиза)	млн. тенге	211,113	193,206
24.2	В ценах 2025 года	млн. тенге	3533,964	4192,409
24.3	В ценах 2026 года	млн. тенге	11372,938	8968,604
24.4	В ценах 2027 года	млн. тенге	10165,882	7174,995
24.5	В ценах 2028 года	млн. тенге	10907,862	2513,543
24.6	В ценах 2029 года	млн. тенге	4681,354	-

25	Продолжительность строительства	мес.	36	36

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство продолжения проспекта Абая от ул. Сыпатай батыра до проспекта Жамбыла с эстакадой через железную дорогу и промышленную зону в городе Тараз». I очередь участок ПК 4+55.5 - ПК 28+37 соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Тараз қаласында Сыпатай батыр көшесінен Жамбыл даңғылына дейін темір жол және өнеркәсіптік аймақ арқылы өтетін эстакадасы бар Абай даңғылының жалғасын салу». I кезек ПК 4+55.5 - ПК 28+37 учаскесі жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Абдикаликов Б.А.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Спатаев И.О.

Начальник отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Курбанбаев Е.А.

Заместитель начальника отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Исламұлы А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Ибраев Б.Ж.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Истилеева У.П.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Адамбаев Е.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Ерменбеков Н.Б.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Оспанов Д.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Айнабаев М.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Исраилов Я.И.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Балабеков Е.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону