Типовая межведомственная форма КС-3
Предоставляется ежемесячно Подрядчиком
Заказчику и финансирующему банку

СПРАВКА №4
о стоимости выполненных работ и затрат за июль месяц 2024 г.

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Отдел строительства акимата города Тараз"

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "UNISERV"

Договор: № 293 от 13.09.2023 г.; Доп.соглашение № 293/1 от 28.09.2023 г., № 293/2 от 21.12.2023 г., № 293/3 от 15.02.2024 г., № 293/4 от 17.04.2024 г.

Наименование строительства и его адрес: РП «Строительство асфальтового покрытия жилого массива «Барысхан» в г.Тараз»

№ п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат								
		С начала строительства по отчетный месяц включительно	С начала года по отчетный месяц включительно	в том числе			За отчетный месяц всего	в том числе		
				СМР	Прочие затраты	Оборудование, мебель, инвентарь		СМР	Прочие затраты	Оборудование, мебель, инвентарь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	РП «Строительство асфальтового покрытия жилого массива «Барысхан» в г.Тараз»	527 015 029,12	22 371 442,82				22 371 442,82			
2	В том числе НДС 12%	56 465 895,98	2 396 940,30				2 396 940,30			
3	Удержание аванса	114 408 908,74	6 711 432,85				6 711 432,85			
4	Удержание 5% гарантия качества	26 350 751,46	1 118 572,14				1 118 572,14			
5	Всего к оплате	386 255 368,92	14 541 437,83				14 541 437,83			
6	В том числе НДС 12%	41 384 503,81	1 558 011,20				1 558 011,20			

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Отдел строительства акимата г.Тараз»

Руководитель: _____ Исабеков Н.А.

ПОДРЯДЧИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «UNISERV»

Генеральный директор: _____ Сатбаев Д.К.

Приложение 5 к приказу Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан
от 19 сентября 2018 года № 656
Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций
заказчика (застройщика)

Заказчик: **Коммунальное государственное учреждение "Отдел строительства акимата города Тараз" БИН 110940000807, Жамбылская область, г. Тараз Микрорайон АСТАНА, 30, тел: 8(7262)548355**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер,адрес,данные о средствах связи)

Подрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "UNISERV", БИН 020140002290, Западно-Казахстанская область, г.Уральск, К.Аманжолов, 99/1 , тел: 87112506832**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер,адрес,данные о средствах связи)

Стройка: **РП «Строительство асфальтового покрытия жилого массива «Барысхан» в г.Тараз»**

(наименование,адрес)

Объект: **РП «Строительство асфальтового покрытия жилого массива «Барысхан» в г.Тараз»**

(наименование)

Договор: **№ 293 от 13.09.2023 г.; Доп.соглашение № 293/1 от 28.09.2023 г., № 293/2 от 21.12.2023 г., № 293/3 от 15.02.2024 г., № 293/4 от 17.04.2024 г.**

Акт выполненных работ № 4 за июль 2024 года

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге тенге
				на единицу измерения	по проекту	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1.Строительные работы										
		Подраздел 1.Примыкание у школы										
1	1127-0401-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04 Изм. и доп. вып. 25	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство	$м^3$ материала основания в плотном теле	56,25		3845,15	1566,27	216290	88104	114252	40442	277 266
		НР - 108%, СП - 8%				247,71	417,98	13934	23511		20534	
2	1127-1001-0106 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04 Изм. и доп. вып. 26	Битум. Разогревание в котлах вместимостью 400 л	т битума	0,23		213812,27	7283,39	49480	1685	44021	4075	57 839
		НР - 108%, СП - 8%				16306,02	0,00	3773	0		4284	
3	1127-0602-0901 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04 Изм. и доп. вып. 26	Основания. Розлив вяжущих материалов	т	0,23		3308,85	3308,85	766	766	0	402	1 262
		НР - 108%, СП - 8%				0,00	1609,94	0	373		93	
4	1127-0602-0103 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04 Изм. и доп. вып. 28 К=1,6667	Основание из черного щебня, плотность каменных материалов 2,5 2,9 т/$м^3$, толщина 6 см(10см). Устройство	$м^2$	375,00		4667,57	348,53	1750339	130699	1568044	84252	1 981 358
		НР - 108%, СП - 8%				137,59	70,44	51596	26415		146767	
5	1127-1001-0106 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04 Изм. и доп. вып. 26	Битум. Разогревание в котлах вместимостью 400 л	т битума	0,12		213812,27	7283,39	26565	905	23634	2188	31 054
		НР - 108%, СП - 8%				16306,02	0,00	2026	0		2300	
6	1127-0602-0901 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04 Изм. и доп. вып. 26	Основания. Розлив вяжущих материалов	т	0,12		3308,85	3308,85	411	411	0	216	677

		НР - 108%; СП - 8%			0,00	1609,94	0	200		50	
7	1127-0602-0301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04 Изм. и доп. вып. 26	Покрытия толщиной 4 (5)см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых Б М2, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м³. Устройство	м² покрытия	375,00	2044,02	226,54	766508	84953	666893	32513	862 943
		НР - 108%; СП - 8%			39,10	41,18	14663	15443		63922	
8	1127-0602-0401 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04 Изм. и доп. вып. 26 К=2	Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 1127-0602-0301	м² покрытия	375,00	447,89	0,04	167959	15	165364	2786	184 405
		НР - 108%; СП - 8%			6,88	0,00	2580	0		13660	
		ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1									
		Зарплата рабочих строителей	Тенге				88572				
		Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					307537			
		- в том числе: Зарплата машинистов	Тенге					65941			
		Материалы, изделия и конструкции	Тенге						2582219		
	Накладные расходы		Тенге							166875	
	Сметная прибыль		Тенге							251610	
	ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1		Тенге								3396803

ОТДЕЛ 1.РУстройство тротуаров

9	1127-1001-0106 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04 Изм. и доп. вып. 26	Битум. Разогревание в котлах вместимостью 400 л	т битума	1,39	215371,85	7283,39	300291	10155	267400	24554	350 832
		НР - 108%; СП - 8%			16306,02	0,00	22735	0		25988	
10	1127-0602-0901 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04 Изм. и доп. вып. 26	Основания. Розлив вяжущих материалов	т	1,39	3308,85	3308,85	4613	4613	0	2424	7 601
		НР - 108%; СП - 8%			0,00	1609,94	0	2245		563	
11	1127-00701-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04 Изм. и доп. вып. 26	Покрытия толщиной 3 (5)см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых Б М2, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м³. Устройство	м² покрытия	4 208,25	1756,36	5,34	7391202	22472	6028865	1455326	9 554 250
		НР - 108%; СП - 8%			318,39	1,82	1339865	7659		707722	
12	1127-0701-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04 Изм. и доп. вып. 26 К=4	Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 1127-0602-0301	м² покрытия	4 208,25	1086,48	0,43	4572179	1810	3706963	932479	5 945 031
		НР - 108%; СП - 8%			205,17	0,00	863407	0		440373	
		ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 1	Тенге				12268286	39050	10003229	2414783	15857714
							2226007	9904	–	1174646	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				12268286				
	Материалы		Тенге				10003229				
	Всего заработная плата		Тенге					2235910			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				10003229				
		Накладные расходы	Тенге				2414783	-			
		Сметная прибыль	Тенге				1174646				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				15857714				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								904
		Сметная заработная плата	Тенге					2235910			
	ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 1		Тенге				15857714				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								904
		Сметная заработная плата	Тенге					2235910			
	ИТОГО ПО СМЕТЕ:		Тенге								19254518
	В ТОМ ЧИСЛЕ										
	- Зарплата рабочих строителей		Тенге				2314579				
	- Затраты на эксплуатацию машин		Тенге					346587			
	- в том числе зарплата машинистов		Тенге					75845			
	- Материалов, изделий и конструкций		Тенге						12585448		

		- Перевозка грузов	Тенге				0				
		- Накладные расходы	Тенге							2581659	
		- Сметная прибыль	Тенге							1426256	
	НДЗ РК 8.04-05-2015	Временные здания и сооружения 1,3%		250 309		250 309					
		Всего по главе		250 309	-- --	250 309					
Глава 9. Прочие работы и затраты											
	ЭСН РК 8.04-01-2015	Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ связанные с климатическими условиями температурной зоны стройки 0,4%		78 019	-- --	78 019					
		Всего по главе		78 019	-- --	78 019					
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-9		19 582 846	0 0	19 582 846					
	ГН ОССС	Непридвиденные работы и затраты-2%		391 657		391 657					
		ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		19 974 503	0 0	19 974 502,52					
	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость - 12 %			-- 2 396 940,30	2 396 940,30					
		ВСЕГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ		19 974 502,52	-- 2 396 940,30	22 371 442,82					

Товарищество с ограниченной ответственностью "UNISERV"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или код идентификационный номер)

Генеральный директор **Сатбаев Д.К.**

(должность, подпись, расшифровка подписи) (фамилия, инициалы)

Эксперт (ы) технического надзора: ТОО "Аз и Мур Строй"

Усенов Е. К.

(должность, фамилия, инициалы, подпись, при наличии, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата эксперта)

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Отдел строительства акимата города Тараз"

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "UNISERV"

Наименование: РП «Строительство асфальтового покрытия жилого массива «Барысхан» в г.Тараз»

Договор: № 293 от 13.09.2023 г.; Доп.соглашение № 293/1 от 28.09.2023 г., № 293/2 от 21.12.2023 г., № 293/3 от 15.02.2024 г., № 293/4 от 17.04.2024 г.

А К Т № 4

выполненных работ и затрат за июль месяц 2024 года.

N п. п.	N смет и расчетов	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тенге				Выполнено, тенге									
							с начала строительства					за отчетный месяц				
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	всего	объем в %	строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	всего	объем в %	строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		Глава 1. Затраты на подготовительные работы на территории строительства														
	01-01	Восстановление и закрепление оси трассы для строительных дорог			1 172 430	1 172 430	99%	1 156 279		0	1 156 279	0%			0	0
		Всего по главе 1	0	0	1 172 430	1 172 430									0	-
		Глава 2. Основные объекты строительства														
	02-01	Строительство асфальтового покрытия жилого массива «Барысхан» в г.Тараз	1 332 167 734			1 332 167 734	34%	453 588 096			453 588 096	1%	19 254 518			19 254 518
		Всего по главе 2	**1 332 167 734**			**1 332 167 734**	34%	**453 588 096**			**453 588 096**	**1%**	**19 254 518**			**19 254 518**
		Глава 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения														
		Всего по главе 3				-										
		Глава 4. Объекты энергетического хозяйства														
		Всего по главе 4	-	-	-	-			-							
		Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи														
		Всего по главе 5	-	-	-	-										
		Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения														
		Всего по главе 6	-	-	-	-										
		Глава 7. Благоустройство и озеленение строительства														
		Всего по главе 7	-	-	-	-										
		Итого по главам 1-7	**1 332 167 734**	-	**1 172 430**	**1 333 340 164**	**34%**	**453 588 096**		**0**	**453 588 096**	**1%**	**19 254 518**			**19 254 518**
		Глава 8. Временные здания и сооружения														
3	**НДЗ РК 8.02-05-2015**	Временные здания и сооружения 1,3%	17 318 181	-	-	17 318 181		5 896 645			5 896 645		250 309			250 309
		Всего по главе 8	**17 318 181**	-	-	**17 318 181**		**5 896 645**			**5 896 645**		**250 309**			250 309
		Итого по главам 1-8	**1 349 485 915**	-	**1 172 430**	**1 350 658 345**		**459 484 741,02**		**0**	**459 484 741**		**19 504 826,30**		**0**	**19 504 826**
		Глава 9. Прочие работы и затраты														
4	**ЭСНРК-8.04-01-2015 Прил.3 Табл.Д3**	Доп.затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ связанные с климатическими условиями температурной зоны стройки 0,4 %	5 397 944	-	-	5 397 944		1 837 939			1 837 939		78 019			78 019
		Всего по главе 9	**5 397 944**		-	**5 397 944**		**1 837 938,96**			**1 837 938,96**		**78 019,31**			**78 019,31**
		Итого по главам 1-9	**1 354 883 858**	-	**1 172 430**	**1 356 056 288**		**461 322 679,98**		**0**	**461 322 679,98**		**19 582 845,60**			**19 582 845,60**
5	ГИПРОСС	**Непредвиденные работы и затраты 2%**	27 097 677	-	-	27 097 677		**9 226 453,60**			**9 226 453,60**		**391 656,91**			**391 656,91**
		Итого сметная стоимость	**1 381 981 535**	-	**1 172 430**	**1 383 153 965**		**470 549 133,14**		**0**	**470 549 133,14**		**19 974 502,52**			**19 974 502,52**
6	**Налоговый кодекс РК**	**Налог на добавленную стоимость 12%**			**165 978 476**	**165 978 476**				**56 465 895,98**	**56 465 895,98**				**2 396 940,30**	**2 396 940,30**
		ИТОГО С НДС	**1 381 981 535**		**167 150 906**	**1 549 132 441**		**470 549 133,14**		**56 465 895,98**	**527 015 029,12**		**19 974 502,52**		**2 396 940,30**	**22 371 442,82**

ЗАКАЗЧИК:
КГУ "Отдел строительства акимата города Тараза"
Руководитель: **Исабеков Н.А.**

Технический надзор ТОО "Казгидрострой"
Усенов Ж.

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "UNISERV"
Генеральный директор **Сатыбаев Д.К.**