Приложение 2 к перечню
некоторых приказов в сфере
строительной деятельности, в
которые вносятся
изменения и дополнения
Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«05» 09 2022 года

Заказчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Табын Курылыс".г.Актобе, Маресьева, 86Д, БИН 190440005795;**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) **от 05.09.2022г. ТОО «МастИнжПроект». Лицензия №20006828 от 15.05.2020 года, г.Актобе ул. М. Утемисова 40а., договор подряда №70 от 28.01.2022 г. Балмагамбетов М.К. +7 (775) 990 42 39.**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от 05.09.2022г. ТОО "BAQYLAÝ"мкр. Жастык, 20Б г. Кандыагаш Мугалжарский район, Актюбинская область, имеющей в своем составе аттестованного эксперта Акмурзин Бакытбек Аманович KZ88VJE00022863 от 17.02.2017г. договор технического надзора №12 от 05.09.2022гг +7 (705) 873 4342.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от 05.09.2021г. ТОО «МастИнжПроект», №20006828 от 15.05.2020 года, приказ авторского надзора №80 от 31.01.2022г . Балмагамбетов М.К. +7 (775) 990 42 39.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **«Строительство 9-этажного 207-квартирного жилого дома в мкр. Батыс-2, уч. 350, г. Актобе» (вторая очередь) (без наружных инженерных сетей и сметной документации)**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация,капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **г.Актобе, район Астана в мкрн. Батыс-2, дом 350, корпус 1**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20_ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании

1) правоустанавливающего документа на земельный участок решение **«23» февраля 2021г. № 1052 Постановление Акимата города Актобе Актюбинской области.**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство,передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от: **АПЗ № KZ03VUA00413827 от Дата выдачи: 15.06.2021 г.**

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ:

ГУ «УГАСК Актюбинской области» от 02.02.2022 года, №KZ84REA00261548

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации): **ТОО «МастИнжПроект», №б/н-Рабочий проект.**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

утвержденной **Товарищество с ограниченной ответственностью "Табын Құрылыс" Приказ №18 от 31.01.2022г.**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ **02 февраль 2022;** окончание работ **25 август 2022;**

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **10;** фактически, месяц: **8,0;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

		По проекту		Фактически	
Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
-	$м^2$	-	-	-	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Строительство 9-этажного 207-квартирного жилого дома (вторая очередь) имеет следующие показатели:

Жилой дом имеет следующие показатели: Блок-секция «В»

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	**2899,43**	**2899,43**
Число этажей	9-этаж+технический этаж, подвал	**9**	**9**
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	**15309,66**	**15309,66**
В том числе подземной части	м3	**808,48**	**808,48**
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений (тамбур)	м3	**55,80**	**55,80**

Показатели	По проекту		Фактически	
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир	площадь квартир, м2

Жилой дом имеет следующие показатели: Блок-секция «В и Г»

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	**5253,29**	**5253,29**
Число этажей	9-этаж+технический этаж, подвал	**9**	**9**
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	**29279,46**	**29279,46**
В том числе подземной части	м3	**1611,15**	**1611,15**
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений (тамбур)	м3	**111,6**	**111,6**

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		Общая	жилая		Общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	**1** **27** **35**	**48,64** **1388,53** **2505,64**	**18,24** **674,71** **1438,03**	**1** **27** **35**	**48,64** **1388,53** **1438,03**	**18,24** **674,71** **932,13**
Подвальный этаж	-	**548,39**		-	**548,39**	
Технический этаж	-	**682,36**		-	**682,36**	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными; **9-этажный 207-квартирный жилой дом в г.Актобе имеет следующие характеристики:**

Здание 9-этажный, 63-квартирный жилой дом, высотой этажа 2,7 м. Здания имеет прямоугольной конфигурации, с размерами в осях 16,45х28,44 м.

В подземной части здания запроектировано техническое подполье для прокладки инженерных коммуникации, а также тепловой узел. Высота технического подполья -2,95 м.

Конструктивная схема здания состоит из несущих поперечных и продольных стен из кирпича.

Устойчивость и жесткость здания, при действии эксплуатационных нагрузок и ветра,обеспечивается совместной работой стен и плит перекрытий.

Фундаменты - ленточные монолитные железобетонные по СТ РК956-93 и бетонные

блокивыполнить на сульфатостойком цементе по ГОСТ 13579-78.

Горизонтальную гидроизоляцию выполнено из 2-х слоев рубероида.

Вертикальная гидроизоляция: все поверхности фундаментов, соприкасающиеся с грунтом,обмазан горячей битумной мастикой за 2-раза.

При устройстве стены техническое подполье предусмотрено все отверстий (установленыгильзы из труб большего диаметра) инженерных коммуникаций выполнены согласно чертежам ОВ,ВК,ЭО,СС.

Под всеми фундаментами выполнить бетонную подготовку (бетона С8/10) толщиной100мм, с уширением 100мм в каждую сторону от грани фундамента. Подготовка на плане фундаментов условно непоказана.

Монолитные участки выполнить из бетона класса бетона С16/20. Обратную засыпку котлована производить с тщательным послойным уплотнением (СП РК 5.01-101-2013 «земляные сооружения, основания и фундаменты»), только после монтажа плит перекрытия над техподпольем с замоноличиванием швов и выполнения вертикальная гидроизоляция.

Наружные стены - из силикатного кирпича марки СОРПо-М150/F35/1,8, по ГОСТ 379-2015,(тип кладки "В"), с утеплением минплитой ПП60 по ГОСТ 9573-2012 НГнегорющий, с р =60 кг/м³, толщиной100 мм.

-Внутренние стены из силикатного кирпича марки СОРПо-М150/F35/1,8, по ГОСТ 379-2015.

-Перегородки - из силикатного кирпича марки СОРПо-М125/F35/1,8, по ГОСТ 379-2015,толщиной 120мм, армированной сеткой 50/50/4/4 из проволок Вр-1 через 3 ряда кладки, в санузлах изкерамического кирпича марки М100 КР-р-по (КР-л-по) 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ ГОСТ 530-2012,толщиной 120 мм, на растворе марки М25.

Кладку наружных стен вести с армированием через 5- рядов кладки сеткой 100/100/6/6 из арматуры Ø6А1 (гибкая связь). Сетки должны быть оцинкованным или антикоррозийным покрытием).Перекрытия и покрытия- запроектировано из сборных железобетонных многопустотных плит по ГОСТ 9561-2016.

Перемычки - сборные железобетонные по ГОСТ 948-2016

Вентиляционные каналы - из керамического кирпича марки М100 КР-р-по (КР-л-по) 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ ГОСТ 530-2012, толщиной 120 мм, на растворе марки М25.Лестничные марши - сборные железобетонные ступени по металлическим косоурами.

Ограждения маршей - металлические, поручени понивинилхлоридный.

Кровля плоская рулонная с внутренним водостоком. Работы по устройству кровли выполнить согласно требований СП РК 3.02-137-2013 "Крыши и кровли".

Двери деревянные - внутренние по ГОСТ 6629-88, наружные по ГОСТ 24698-81

Окна и балконные двери - металлопластиковые с тройным остеклением по ГОСТ23166-99.Наружная отделка - под расшивку швов и элементами фибробетона.

Плитка под натуральный камень

Внутренняя отделка улучшенная штукатурка с последующим выравниванием шпатлевкой иводоэмульсионной покраской за 2 раза, облицовка керамической плиткой.

Полы - линолеум и керамическая плитка.Отмостка - бетонная с уклоном i=0,03

Бетонирование при отрицательной температуре окружающей среды и температуре выше+25 град. Должно выполняться требований СП РК 5.03-107-2013 "Несущие и ограждающие конструкции". Припримененении различных добавок к бетону порядок их применения должен устанавливаться ППР.

При производстве всех видов работ руководствоваться СП РК 2.02-101-2014 "Охрана трудаи техника безопасности в строительстве.

Стальные конструкции покрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в 2-слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ

25129-82 в 1-слой согласно СП РК 1.02-109-2014.

Огнезащиту стальных конструкций выполнить вспучивающим покрытием ВПМ 2(ГОСТ25131-82) при расходе 6 кг/м2 и при толщине покрытия после вспучивания 4 мм.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего _тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ_____тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря_____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию_____тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ оборудования, инструмента и инвентаря _____831 900,618_____ тысяч тенге; стоимость

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено_____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания **(очень высокий);**

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство 9-этажного 207-квартирного жилого дома в мкр. Батыс-2, уч. 350, г. Актобе» (вторая очередь) (без наружных инженерных сетей и сметнойпринять в эксплуатацию документации».** принять в эксплуатацию
наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью "Табын Курылыс",г.Актобе, Маресьева, 86Д, БИН 190440005795; директор Наурызбаев Н.Н**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) , подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «BAQYLAÝ» , Республика Казахстан, Актюбинская область. Мугалжарский район. Кандыагашская г.а., г.Кандыагаш , мкр-н.Жастык , 20Б , 87783181414., директор Каратаев Ж.Б**
(наименование организации)
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Акмурзин Бакытбек Аманович KZ88VJE00022863 от 17.02.2017 0:00:00.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта: **ТОО "МастИнжПроект", 20006828, 15.05.2020 0:00:00 , Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., район Алматы , Утемисова , 40А, 8 775 990 42 39, директор Балмагамбетов М.К.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация_____.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **по приказом № 34 от 02.09.2019 0:00: 00 года назначен Балмагамбетов Манас Кенесович Директор,**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 2 к акту
Приемки объекта в
эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Общие сведения

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные ,торговые объекты и т.п.)	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджи и (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Девятиэтажный многоквартирный жилой дом	**9**	**63**	**160**	**993,84**	**29 279,46**	**5253,29**	**2130,98**	**2399,75**	**2532,5**	**164,23**
Подвал	1			**993,84**	**1084,29**	**602,39**				
Технический этаж	1			**993,84**	**1228,24**	**682,36**				

продолжение таблицы

Описание конструктивных хэлементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Бетонные блоки	**Силикатного кирпича**	**Плоская рулонная с внутренним водостоком**	**автономное**	**центральное**	**центральное**	**автономное**	**центральное**	**центральное**
Подвал	**Бетонные блоки**	**сборных железобетонных многопустотных плит**						
Технический этаж	**Силикатного кирпича**	**Плоская рулонная с внутренним водостоком**						

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир	**63**	-	-	-
2	Количество жилых комнат	**160**	-	-	-
3	Общая площадь (м 2)	**5253,29**	-	-	-

в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные
				1	**27**	**35**		
				1	**54**	**105**		
				48,64	**1914,37**	**3387,41**		
				18,24	**947,35**	**1887,95**		

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная	-	-	-	-	-	-	-
Вспомогательная	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы: **11 листах**
2. Экспликация к поэтажным планам: **9 лист**

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
1.5000га.	***1.5000га.***	**993,84**	-	-	-	-

Экспликация к плану объекта Блок (Г)

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
	Подвал	**Подвал**	**Всего:**	**616,19**			**616,19**

0			1)Помещение 2)Помещение 3)Помещение 4)Помещение 5)Помещение 6)Помещение 7)Помещение 8)Помещение 9)Помещение 10)Помещение 11) Помещение 12)Помещение 13)Помещение	76,33 91,98 66,57 51,49 22,11 24,55 60,24 20,07 37,21 54,98 29,94 36,60 44,12	- - - - - - - - - - - - -	- - - - - - - - - - - - -	76,33 91,98 66,57 51,49 22,11 24,55 60,24 20,07 37,21 54,98 29,94 36,60 44,12
1-этаж	**1**	**3 ком. кв.**	**Всего:**	**83,8**		**47,51**	**36,29**
			1.Прихожая	12,78			12,78
			2.Санузел	2,75			2,75
			3.Спальня	15,67		15,67	
			4.Спальня	12,78		12,78	
			5.Лоджия	2,51			2,51
			6.Кухня	14,0			14,0
			7.Ванна	4,25			4,25
			8.Гостинная	19,06		19,06	
	2	**3 ком. кв.**	**Всего:**	**92,68**		**57,35**	**35,33**
			1.Прихожая	16,39			16,39
			2.Ванна	4,25			4,25
			3.Спальня	10,51		10,51	
			4.Спальня	24,55		24,55	
			5.Лоджия	3,49			3,49
			6.Кухня	11,20			11,20
			7.Гостинная	22,29		22,29	
	3	**2 ком. кв.**	**Всего:**	**81,11**		**37,15**	**43,96**
			1.Прихожая	18,44			18,44
			2.Санузел	4,25			4,25
			3.Кухня	19,39			19,39
			4.Спальня	16,04		16,04	
			5.Лоджия	1,88			1,88
			6.Гостинная	21,11		21,11	
			Итого по 1-му этажу:	**257,59**	-	**142,01**	**115,58**
2-этаж	**4**	**3 ком. кв.**	**Всего:**	**83,8**		**47,51**	**36,29**
			1.Прихожая	12,78			12,78
			2.Санузел	2,75			2,75
			3.Спальня	15,67		15,67	
			4.Спальня	12,78		12,78	
			5.Лоджия	2,51			2,51
			6.Кухня	14,0			14,0
			7.Ванна	4,25			4,25
			8.Гостинная	19,06		19,06	
	5	**3 ком. кв.**	**Всего:**	**92,68**		**57,35**	**35,33**
			1.Прихожая	16,39			16,39
			2.Ванна	4,25			4,25
			3.Спальня	10,51		10,51	
			4.Спальня	24,55		24,55	
			5.Лоджия	3,49			3,49
			6.Кухня	11,20			11,20
			7.Гостинная	22,29		22,29	
	6	**2 ком. кв.**	**Всего:**	**81,11**		**37,15**	**43,96**
			1.Прихожая	18,44			18,44
			2.Санузел	4,25			4,25
			3.Кухня	19,39			19,39
			4.Спальня	16,04		16,04	
			5.Лоджия	1,88			1,88
			6.Гостинная	21,11		21,11	
			Итого по 2-му этажу:	**257,59**	-	**142,01**	**115,58**
	7	**3 ком. кв.**	**Всего:**	**83,8**		**47,51**	**36,29**

			1.Прихожая	12,78			12,78
			2.Санузел	2,75			2,75
			3.Спальня	15,67		15,67	
			4.Спальня	12,78		12,78	
			5.Лоджия	2,51			2,51
			6.Кухня	14,0			14,0
			7.Ванна	4,25			4,25
			8.Гостинная	19,06		19,06	
	8	**3 ком. кв.**	**Всего:**	**92,68**		**57,35**	**35,33**
			1.Прихожая	16,39			16,39
			2.Ванна	4,25			4,25
			3.Спальня	10,51		10,51	
			4.Спальня	24,55		24,55	
			5.Лоджия	3,49			3,49
3-этаж			6.Кухня	11,20			11,20
			7.Гостинная	22,29		22,29	
	9	**2 ком. кв.**	**Всего:**	**81,11**		**37,15**	**43,96**
			1.Прихожая	18,44			18,44
			2.Санузел	4,25			4,25
			3.Кухня	19,39			19,39
			4.Спальня	16,04		16,04	
			5.Лоджия	1,88			1,88
			6.Гостинная	21,11		21,11	
			Итого по 3-му этажу:	**257,59**	-	**142,01**	**115,58**
	10	**3 ком. кв.**	**Всего:**	**83,8**		**47,51**	**36,29**
			1.Прихожая	12,78			12,78
			2.Санузел	2,75			2,75
			3.Спальня	15,67		15,67	
			4.Спальня	12,78		12,78	
			5.Лоджия	2,51			2,51
			6.Кухня	14,0			14,0
			7.Ванна	4,25			4,25
			8.Гостинная	19,06		19,06	
	11	**3 ком. кв.**	**Всего:**	**92,68**		**57,35**	**35,33**
			1.Прихожая	16,39			16,39
			2.Ванна	4,25			4,25
			3.Спальня	10,51		10,51	
			4.Спальня	24,55		24,55	
			5.Лоджия	3,49			3,49
4-этаж			6.Кухня	11,20			11,20
			7.Гостинная	22,29		22,29	
	12	**2 ком. кв.**	**Всего:**	**81,11**		**37,15**	**43,96**
			1.Прихожая	18,44			18,44
			2.Санузел	4,25			4,25
			3.Кухня	19,39			19,39
			4.Спальня	16,04		16,04	
			5.Лоджия	1,88			1,88
			6.Гостинная	21,11		21,11	
			Итого по 4-му этажу:	**257,59**	-	**142,01**	**115,58**
	13	**3 ком. кв.**	**Всего:**	**83,8**		**47,51**	**36,29**
			1.Прихожая	12,78			12,78
			2.Санузел	2,75			2,75
			3.Спальня	15,67		15,67	
			4.Спальня	12,78		12,78	
			5.Лоджия	2,51			2,51
			6.Кухня	14,0			14,0
			7.Ванна	4,25			4,25
			8.Гостинная	19,06		19,06	
	14	**3 ком. кв.**	**Всего:**	**92,68**		**57,35**	**35,33**
			1.Прихожая	16,39			16,39
			2.Ванна	4,25			4,25

5-этаж			3.Спальня	10,51		10,51	
			4.Спальня	24,55		24,55	
			5.Лоджия	3,49			3,49
			6.Кухня	11,20			11,20
			7.Гостинная	22,29		22,29	
	15	**2 ком. кв.**	**Всего:**	**81,11**		**37,15**	**43,96**
			1.Прихожая	18,44			18,44
			2.Санузел	4,25			4,25
			3.Кухня	19,39			19,39
			4.Спальня	16,04		16,04	
			5.Лоджия	1,88			1,88
			6.Гостинная	21,11		21,11	
			Итого по 5-му этажу:	**257,59**	-	**142,01**	**115,58**
6-этаж	**16**	**3 ком. кв.**	**Всего:**	**83,8**		**47,51**	**36,29**
			1.Прихожая	12,78			12,78
			2.Санузел	2,75			2,75
			3.Спальня	15,67		15,67	
			4.Спальня	12,78		12,78	
			5.Лоджия	2,51			2,51
			6.Кухня	14,0			14,0
			7.Ванна	4,25			4,25
			8.Гостинная	19,06		19,06	
	17	**3 ком. кв.**	**Всего:**	**92,68**		**57,35**	**35,33**
			1.Прихожая	16,39			16,39
			2.Ванна	4,25			4,25
			3.Спальня	10,51		10,51	
			4.Спальня	24,55		24,55	
			5.Лоджия	3,49			3,49
			6.Кухня	11,20			11,20
			7.Гостинная	22,29		22,29	
	18	**2 ком. кв.**	**Всего:**	**81,11**		**37,15**	**43,96**
			1.Прихожая	18,44			18,44
			2.Санузел	4,25			4,25
			3.Кухня	19,39			19,39
			4.Спальня	16,04		16,04	
			5.Лоджия	1,88			1,88
			6.Гостинная	21,11		21,11	
			Итого по 6-му этажу:	**257,59**	-	**142,01**	**115,58**
7-этаж	**19**	**3 ком. кв.**	**Всего:**	**83,8**		**47,51**	**36,29**
			1.Прихожая	12,78			12,78
			2.Санузел	2,75			2,75
			3.Спальня	15,67		15,67	
			4.Спальня	12,78		12,78	
			5.Лоджия	2,51			2,51
			6.Кухня	14,0			14,0
			7.Ванна	4,25			4,25
			8.Гостинная	19,06		19,06	
	20	**3 ком. кв.**	**Всего:**	**92,68**		**57,35**	**35,33**
			1.Прихожая	16,39			16,39
			2.Ванна	4,25			4,25
			3.Спальня	10,51		10,51	
			4.Спальня	24,55		24,55	
			5.Лоджия	3,49			3,49
			6.Кухня	11,20			11,20
			7.Гостинная	22,29		22,29	
	21	**2 ком. кв.**	**Всего:**	**81,11**		**37,15**	**43,96**
			1.Прихожая	18,44			18,44
			2.Санузел	4,25			4,25
			3.Кухня	19,39			19,39
			4.Спальня	16,04		16,04	
			5.Лоджия	1,88			1,88

			6.Гостинная	21,11		21,11	
			Итого по 7-му этажу:	**257,59**	**-**	**142,01**	**115,58**
8-этаж	**22**	**3 ком. кв.**	**Всего:**	**83,8**		**47,51**	**36,29**
			1.Прихожая	12,78			12,78
			2.Санузел	2,75			2,75
			3.Спальня	15,67		15,67	
			4.Спальня	12,78		12,78	
			5.Лоджия	2,51			2,51
			6.Кухня	14,0			14,0
			7.Ванна	4,25			4,25
			8.Гостинная	19,06		19,06	
	23	**3 ком. кв.**	**Всего:**	**92,68**		**57,35**	**35,33**
			1.Прихожая	16,39			16,39
			2.Ванна	4,25			4,25
			3.Спальня	10,51		10,51	
			4.Спальня	24,55		24,55	
			5.Лоджия	3,49			3,49
			6.Кухня	11,20			11,20
			7.Гостинная	22,29		22,29	
	24	**2 ком. кв.**	**Всего:**	**81,11**		**37,15**	**43,96**
			1.Прихожая	18,44			18,44
			2.Санузел	4,25			4,25
			3.Кухня	19,39			19,39
			4.Спальня	16,04		16,04	
			5.Лоджия	1,88			1,88
			6.Гостинная	21,11		21,11	
			Итого по 8-му этажу:	**257,59**	**-**	**142,01**	**115,58**
9-этаж	**25**	**3 ком. кв.**	**Всего:**	**83,8**		**47,51**	**36,29**
			1.Прихожая	12,78			12,78
			2.Санузел	2,75			2,75
			3.Спальня	15,67		15,67	
			4.Спальня	12,78		12,78	
			5.Лоджия	2,51			2,51
			6.Кухня	14,0			14,0
			7.Ванна	4,25			4,25
			8.Гостинная	19,06		19,06	
	26	**3 ком. кв.**	**Всего:**	**92,68**		**57,35**	**35,33**
			1.Прихожая	16,39			16,39
			2.Ванна	4,25			4,25
			3.Спальня	10,51		10,51	
			4.Спальня	24,55		24,55	
			5.Лоджия	3,49			3,49
			6.Кухня	11,20			11,20
			7.Гостинная	22,29		22,29	
	27	**2 ком. кв.**	**Всего:**	**81,11**		**37,15**	**43,96**
			1.Прихожая	18,44			18,44
			2.Санузел	4,25			4,25
			3.Кухня	19,39			19,39
			4.Спальня	16,04		16,04	
			5.Лоджия	1,88			1,88
			6.Гостинная	21,11		21,11	
			Итого по 9-му этажу:	**257,59**	**-**	**142,01**	**115,58**

Экспликация к плану объекта Блок (В)

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м^2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1-этаж	**28**	**3 ком. кв.**	**Всего:**	**96,74**		**55,98**	**40,76**
			1.Прихожая	20,51			20,51
			2.Санузел	2,89			2,89
			3.Спальня	14,93		14,93	
			4.Спальня	18,24		18,24	
			5.Лоджия	2,11			2,11
			6.Кухня	11,0			11,0
			7.Ванна	4,25			4,25
			8.Гостинная	22,81		22,81	
	29	**1 ком. кв.**	**Всего:**	**48,62**		**18,24**	**30,38**
			1.Прихожая	15,13			15,13
			2.Ванна	4,25			4,25
			3.Гостинная	18,24		18,24	
			4.Кухня	11,0			11,0
	30	**2 ком. кв.**	**Всего:**	**62,88**		**31,28**	**31,6**
			1.Прихожая	15,12			15,12
			2.Санузел	4,25			4,25
			3.Кухня	10,72			10,72
			4.Спальня	11,78		11,78	
			5.Лоджия	1,51			1,51
			6.Гостинная	19,50		19,50	
	31	**2 ком. кв.**	**Всего:**	**62,88**		**30,18**	**31,6**
			1.Прихожая	15,12			15,12
			2.Санузел	4,25			4,25
			3.Кухня	10,72			10,72
			4.Спальня	11,78		11,78	
			5.Лоджия	1,51			1,51
			6.Гостинная	18,40		18,40	
			Итого по 1-му этажу:	**277,23**	-	**141,94**	**135,29**
	32	**3 ком. кв.**	**Всего:**	**97,69**		**56,24**	**40,35**
			1.Прихожая	21,10			20,10
			2.Санузел	2,99			2,89
			3.Спальня	14,93		14,93	
			4.Спальня	18,24		18,24	
			5.Лоджия	2,11			2,11
			6.Кухня	11,0			11,0
			7.Ванна	4,25			4,25
			8.Гостинная	23,07		23,07	
	33	**3 ком. кв.**	**Всего:**	**97,69**		**56,24**	**40,35**
			1.Прихожая	21,10			20,10
			2.Санузел	2,99			2,89
			3.Спальня	14,93		14,93	
			4.Спальня	18,24		18,24	

2-этаж			5.Лоджия	2,11			2,11
			6.Кухня	11,0			11,0
			7.Ванна	4,25			4,25
			8.Гостинная	23,07		23,07	
	34	**2 ком. кв.**	**Всего:**	**66,08**		**34,08**	**32,0**
			1.Прихожая	15,52			15,52
			2.Санузел	4,25			4,25
			3.Кухня	10,72			10,72
			4.Спальня	14,36		14,36	
			5.Лоджия	1,51			1,51
			6.Гостинная	19,72		19,72	
	35	**2 ком. кв.**	**Всего:**	**66,08**		**34,08**	**32,0**
			1.Прихожая	15,52			15,52
			2.Санузел	4,25			4,25
			3.Кухня	10,72			10,72
			4.Спальня	14,36		14,36	
			5.Лоджия	1,51			1,51
			6.Гостинная	19,72		19,72	
			Итого по 2- му этажу:	**327,54**	**-**	**180,64**	**144,7**
3-этаж	**36**	**3 ком. кв.**	**Всего:**	**97,69**		**56,24**	**40,35**
			1.Прихожая	21,10			20,10
			2.Санузел	2,99			2,89
			3.Спальня	14,93		14,93	
			4.Спальня	18,24		18,24	
			5.Лоджия	2,11			2,11
			6.Кухня	11,0			11,0
			7.Ванна	4,25			4,25
			8.Гостинная	23,07		23,07	
	37	**3 ком. кв.**	**Всего:**	**97,69**		**56,24**	**40,35**
			1.Прихожая	21,10			20,10
			2.Санузел	2,99			2,89
			3.Спальня	14,93		14,93	
			4.Спальня	18,24		18,24	
			5.Лоджия	2,11			2,11
			6.Кухня	11,0			11,0
			7.Ванна	4,25			4,25
			8.Гостинная	23,07		23,07	
	38	**2 ком. кв.**	**Всего:**	**66,08**		**34,08**	**32,0**
			1.Прихожая	15,52			15,52
			2.Санузел	4,25			4,25
			3.Кухня	10,72			10,72
			4.Спальня	14,36		14,36	
			5.Лоджия	1,51			1,51
			6.Гостинная	19,72		19,72	
	39	**2 ком. кв.**	**Всего:**	**66,08**		**34,08**	**32,0**
			1.Прихожая	15,52			15,52
			2.Санузел	4,25			4,25
			3.Кухня	10,72			10,72
			4.Спальня	14,36		14,36	
			5.Лоджия	1,51			1,51
			6.Гостинная	19,72		19,72	
			Итого по 3- му этажу:	**327,54**	**-**	**180,64**	**144,7**
	40	**3 ком. кв.**	**Всего:**	**97,69**		**56,24**	**40,35**
			1.Прихожая	21,10			20,10
			2.Санузел	2,99			2,89
			3.Спальня	14,93		14,93	
			4.Спальня	18,24		18,24	
			5.Лоджия	2,11			2,11
			6.Кухня	11,0			11,0
			7.Ванна	4,25			4,25

			8.Гостинная	23,07		23,07	
	41	**3 ком. кв.**	**Всего:**	**97,69**		**56,24**	**40,35**
			1.Прихожая	21,10			20,10
			2.Санузел	2,99			2,89
			3.Спальня	14,93		14,93	
			4.Спальня	18,24		18,24	
			5.Лоджия	2,11			2,11
			6.Кухня	11,0			11,0
4-этаж			7.Ванна	4,25			4,25
			8.Гостинная	23,07		23,07	
	42	**2 ком. кв.**	**Всего:**	**66,08**		**34,08**	**32,0**
			1.Прихожая	15,52			15,52
			2.Санузел	4,25			4,25
			3.Кухня	10,72			10,72
			4.Спальня	14,36		14,36	
			5.Лоджия	1,51			1,51
			6.Гостинная	19,72		19,72	
	43	**2 ком. кв.**	**Всего:**	**66,08**		**34,08**	**32,0**
			1.Прихожая	15,52			15,52
			2.Санузел	4,25			4,25
			3.Кухня	10,72			10,72
			4.Спальня	14,36		14,36	
			5.Лоджия	1,51			1,51
			6.Гостинная	19,72		19,72	
			Итого по 4- му этажу:	**327,54**	-	**180,64**	**144,7**
	44	**3 ком. кв.**	**Всего:**	**97,69**		**56,24**	**40,35**
			1.Прихожая	21,10			20,10
			2.Санузел	2,99			2,89
			3.Спальня	14,93		14,93	
			4.Спальня	18,24		18,24	
			5.Лоджия	2,11			2,11
			6.Кухня	11,0			11,0
			7.Ванна	4,25			4,25
			8.Гостинная	23,07		23,07	
	45	**3 ком. кв.**	**Всего:**	**97,69**		**56,24**	**40,35**
			1.Прихожая	21,10			20,10
			2.Санузел	2,99			2,89
			3.Спальня	14,93		14,93	
			4.Спальня	18,24		18,24	
5-этаж			5.Лоджия	2,11			2,11
			6.Кухня	11,0			11,0
			7.Ванна	4,25			4,25
			8.Гостинная	23,07		23,07	
	46	**2 ком. кв.**	**Всего:**	**66,08**		**34,08**	**32,0**
			1.Прихожая	15,52			15,52
			2.Санузел	4,25			4,25
			3.Кухня	10,72			10,72
			4.Спальня	14,36		14,36	
			5.Лоджия	1,51			1,51
			6.Гостинная	19,72		19,72	
	47	**2 ком. кв.**	**Всего:**	**66,08**		**34,08**	**32,0**
			1.Прихожая	15,52			15,52
			2.Санузел	4,25			4,25
			3.Кухня	10,72			10,72
			4.Спальня	14,36		14,36	
			5.Лоджия	1,51			1,51
			6.Гостинная	19,72		19,72	
			Итого по 5- му этажу:	**327,54**	-	**180,64**	**144,7**
	48	**3 ком. кв.**	**Всего:**	**97,69**		**56,24**	**40,35**
			1.Прихожая	21,10			20,10

			2.Санузел	2,99			2,89
			3.Спальня	14,93		14,93	
			4.Спальня	18,24		18,24	
			5.Лоджия	2,11			2,11
			6.Кухня	11,0			11,0
			7.Ванна	4,25			4,25
			8.Гостинная	23,07		23,07	
	49	**3 ком. кв.**	**Всего:**	**97,69**		**56,24**	**40,35**
			1.Прихожая	21,10			20,10
			2.Санузел	2,99			2,89
			3.Спальня	14,93		14,93	
			4.Спальня	18,24		18,24	
			5.Лоджия	2,11			2,11
6-этаж			6.Кухня	11,0			11,0
			7.Ванна	4,25			4,25
			8.Гостинная	23,07		23,07	
	50	**2 ком. кв.**	**Всего:**	**66,08**		**34,08**	**32,0**
			1.Прихожая	15,52			15,52
			2.Санузел	4,25			4,25
			3.Кухня	10,72			10,72
			4.Спальня	14,36		14,36	
			5.Лоджия	1,51			1,51
			6.Гостинная	19,72		19,72	
	51	**2 ком. кв.**	**Всего:**	**66,08**		**34,08**	**32,0**
			1.Прихожая	15,52			15,52
			2.Санузел	4,25			4,25
			3.Кухня	10,72			10,72
			4.Спальня	14,36		14,36	
			5.Лоджия	1,51			1,51
			6.Гостинная	19,72		19,72	
			Итого по 6- му этажу:	**327,54**	**-**	**180,64**	**144,7**
	52	**3 ком. кв.**	**Всего:**	**97,69**		**56,24**	**40,35**
			1.Прихожая	21,10			20,10
			2.Санузел	2,99			2,89
			3.Спальня	14,93		14,93	
			4.Спальня	18,24		18,24	
			5.Лоджия	2,11			2,11
			6.Кухня	11,0			11,0
			7.Ванна	4,25			4,25
			8.Гостинная	23,07		23,07	
	53	**3 ком. кв.**	**Всего:**	**97,69**		**56,24**	**40,35**
			1.Прихожая	21,10			20,10
			2.Санузел	2,99			2,89
			3.Спальня	14,93		14,93	
			4.Спальня	18,24		18,24	
7-этаж			5.Лоджия	2,11			2,11
			6.Кухня	11,0			11,0
			7.Ванна	4,25			4,25
			8.Гостинная	23,07		23,07	
	54	**2 ком. кв.**	**Всего:**	**66,08**		**34,08**	**32,0**
			1.Прихожая	15,52			15,52
			2.Санузел	4,25			4,25
			3.Кухня	10,72			10,72
			4.Спальня	14,36		14,36	
			5.Лоджия	1,51			1,51
			6.Гостинная	19,72		19,72	
	55	**2 ком. кв.**	**Всего:**	**66,08**		**34,08**	**32,0**
			1.Прихожая	15,52			15,52
			2.Санузел	4,25			4,25
			3.Кухня	10,72			10,72
			4.Спальня	14,36		14,36	

			5.Лоджия	1,51			1,51
			6.Гостинная	19,72		19,72	
			Итого по 7- му этажу:	**327,54**	-	**180,64**	**144,7**
	56	**3 ком. кв.**	**Всего:**	**97,69**		**56,24**	**40,35**
			1.Прихожая	21,10			20,10
			2.Санузел	2,99			2,89
			3.Спальня	14,93		14,93	
			4.Спальня	18,24		18,24	
			5.Лоджия	2,11			2,11
			6.Кухня	11,0			11,0
			7.Ванна	4,25			4,25
			8.Гостинная	23,07		23,07	
	57	**3 ком. кв.**	**Всего:**	**97,69**		**56,24**	**40,35**
			1.Прихожая	21,10			20,10
			2.Санузел	2,99			2,89
			3.Спальня	14,93		14,93	
			4.Спальня	18,24		18,24	
8-этаж			5.Лоджия	2,11			2,11
			6.Кухня	11,0			11,0
			7.Ванна	4,25			4,25
			8.Гостинная	23,07		23,07	
	58	**2 ком. кв.**	**Всего:**	**66,08**		**34,08**	**32,0**
			1.Прихожая	15,52			15,52
			2.Санузел	4,25			4,25
			3.Кухня	10,72			10,72
			4.Спальня	14,36		14,36	
			5.Лоджия	1,51			1,51
			6.Гостинная	19,72		19,72	
	59	**2 ком. кв.**	**Всего:**	**66,08**		**34,08**	**32,0**
			1.Прихожая	15,52			15,52
			2.Санузел	4,25			4,25
			3.Кухня	10,72			10,72
			4.Спальня	14,36		14,36	
			5.Лоджия	1,51			1,51
			6.Гостинная	19,72		19,72	
			Итого по 8- му этажу:	**327,54**	-	**180,64**	**144,7**
	60	**3 ком. кв.**	**Всего:**	**97,69**		**56,24**	**40,35**
			1.Прихожая	21,10			20,10
			2.Санузел	2,99			2,89
			3.Спальня	14,93		14,93	
			4.Спальня	18,24		18,24	
			5.Лоджия	2,11			2,11
			6.Кухня	11,0			11,0
			7.Ванна	4,25			4,25
			8.Гостинная	23,07		23,07	
	61	**3 ком. кв.**	**Всего:**	**97,69**		**56,24**	**40,35**
			1.Прихожая	21,10			20,10
			2.Санузел	2,99			2,89
			3.Спальня	14,93		14,93	
			4.Спальня	18,24		18,24	
9-этаж			5.Лоджия	2,11			2,11
			6.Кухня	11,0			11,0
			7.Ванна	4,25			4,25
			8.Гостинная	23,07		23,07	
	62	**2 ком. кв.**	**Всего:**	**66,08**		**34,08**	**32,0**
			1.Прихожая	15,52			15,52
			2.Санузел	4,25			4,25
			3.Кухня	10,72			10,72
			4.Спальня	14,36		14,36	
			5.Лоджия	1,51			1,51

			6.Гостинная	19,72		19,72	
	63	**2 ком. кв.**	**Всего:**	**66,08**		**34,08**	**32,0**
			1.Прихожая	15,52			15,52
			2.Санузел	4,25			4,25
			3.Кухня	10,72			10,72
			4.Спальня	14,36		14,36	
			5.Лоджия	1,51			1,51
			6.Гостинная	19,72		19,72	
			Итого по 9- му этажу:	**327,54**	-	**180,64**	**144,7**
Технический этаж	**Технический этаж**		**Всего:** Блок (В) Помещение Блок (Г) Помещение	**682,36 м²** 307,82 м² 374,54 м²		**682,36 м²** 307,82 м² 374,54 м²	

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе

В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно - производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе

Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25
-	-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивны хэлементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		**Фундаменты -ленточные монолитные железобетонные. Стены техподполья избетонных блоков по ГОСТ 13579-78**
2	1) наружные и внутренние капитальныестены		**из силикатного кирпича марки СОРПо-М150/F35/1,8, по ГОСТ 379-2015, (тип кладки "В"), с утеплением минплитой ПП60 по ГОСТ 9573-2012 НГнегорющий, с р =60 кг/м³, толщиной 100 мм.**
	2) перегородки		**из силикатного кирпича марки СОРПо-М125/F35/1,8, по ГОСТ 379-2015, толщиной 120мм, армированной сеткой 50/50/4/4 из проволок Вр-1 через 3 ряда кладки, в санузлах из керамического кирпича марки М100 КР-р-по (КР-л-по) 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ ГОСТ 530-2012, толщиной 120 мм, на растворе марки М25.**
3	Перекрытия	чердачное	**Запроектировано из сборных железобетонных многопустотных плит по ГОСТ 9561-2016.**
		междуэтажное	**перекрытия и покрытия - запроектированоиз сборных железобетонных многопустотных плит по ГОСТ 9561-2016**
4	Крыша		**плоская рулонная с внутренним водостоком.**
5	Полы	1-9го этажа	**линолеум и керамическая плитка**
		последующих этажей	**линолеум и керамическая плитка**
6	Проемы	окна	**Окна – металлопластиковые, одинарныйстеклопакет – двойное остекление.**
		двери	**металлопластиковые с тройным остеклением по ГОСТ23166-99.**
7	Отделочные работы	внутренние	**Внутренняя отделка помещении улучшенная штукатурка,**
		наружные	**Наружная отделка из керамического кирпича с элементами фибробетона**
8	Горячее водоснабжение		**Автономное от отопительного котла Proterm (Рысь)-24**
9	Водопровод		**Внутреннее (наружные сети предусмотрено отдельным проектом)**
10	Канализация		**Внутреннее (наружные сети предусмотрено отдельным проектом)**
11	Электроосвещение		**Внутреннее (наружные сети редусмотрено отдельным проектом)**
12		печное	-

		печноегазовое		-
13	Отопление			-
14		от ТЭЦ		-
15		от АГВ		-
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	**Автономного отопительного котла Proterm (Рысь)-24 (наружные сети предусмотрено отдельным проектом)**
17			на твердомтопливе	-
18		от районнойкотельной	на газе	-
19			на твердомтопливе	-
20	Разные работы			-

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Площадь (м 2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Высота строения (м)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Объем строения (м 3)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Фундамент	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Стены	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Перекрытия	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Крыша	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Полы	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Окна	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Двери	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Внутренняя отделка	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Наружная отделка	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Печи	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименованиесооружений	Размер в метрах				Объем (м 3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименованиеи назначениеотдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	Внутренняя отделка	крыша	дополнительныеустройства

1	2	3	4	5	6	7	8
Подвал	**1,8**	**ж/б блоки**	**Ж/Б плиты**	**Стяжка бетоном С16/20**	**Улучшенная чистовая**	**Плоская**	-

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов	Техническое описание конструктивныхэлементов
1	2
Фундамент	**ленточные сборные из железобетонных фундаментных плит по СТ РК956-93 и бетонных блоков по ГОСТ13579-78.**
Стены и перегородки	**ленточные сборные из железобетонных фундаментных плит по СТ РК956-93 и бетонных блоков по ГОСТ13579-78.**
Крыша	-
Полы	**Стяжка бетоном В- С16/20 с наливным полом.**
Перекрытия	**сборных железобетонных многопустотных плит по СТ РК949-92 и по серии 1.141.1**
Проемы	-
Отделочные работы	**Внутренняя отделка помещении улучшенная штукатурка,**
наружные	-
Разные работы	-
Итого:	
Фундамент	-
Стены и перегородки	-
Крыша	-
Полы	-
Перекрытия	-
Проемы	-
Отделочные работы	-
Разные работы	-
Итого:	-
Фундамент	-
Стены и перегородки	-
Крыша	-
Полы	-
Перекрытия	-
Проемы	-
внутренние	-

	наружные	-
Отделочные работы		
Разные работы		
Итого:		-

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь ($м^2$)	Высота (м)	Объем($м^3$)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь ($м^2$)	Высота (м)	Объем($м^3$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Подвал Блок (В)	L x L1 xh = V.	**308,48**	**1,8**	**555,26**	Технический этаж Блок (Б)	L x L1 xh = V.	**374,54**	**1,8**	**674,17**
Подвал Блок (Г)	L x L1 xh = V.	**293,91**	**1,8**	**529,03**	Технический этаж Блок (Г)	L x L1 xh = V.	**307,82**	**1,8**	**554,07**

Заказчик: **ТОО "Табын Құрылыс" директор Наурызбаев Нурлан Шынгысович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор: **Балмагамбетов Манас Кенесович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.