Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«21 » 01 2024 г

Технический надзор ***ТОО "DOS GROUP Development", Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда; левый берег 18;21; 235689;***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице ***Жаппасбаев Орынбек; Тотанов Орынбасар Ертайулы KZ67VJE00046424; KZ94VJE00046423; KZ94VJE00041961 от 04.05.2019, 29.10.2018***

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании ***№ 15 от 15.11.2023***

договора и дата

по объекту ***«Строительства торгового магазина по адресу: ул.Гани Муратбаева №21, в городе Аральск, Аральский район»***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***ИСМАЙЛОВ С.А., ИСМАЙЛОВА К.А.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1.Строительство.объекта.осуществлялось.

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком ***ТОО "ABD building", 120000, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., Султан Бейбарыс, 6, 254785***

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***Игембаева К.М.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями___нет_____

_____

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 20.*11.2023 г.*

месяц, год

окончание работ *20.01.2024г.*

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:*2;*

фактически, месяц:*2;*

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего - 20 000 000 тенге;

в том числе строительно-монтажных работ; 17 000 000 тенге;

оборудования, инструмента и инвентаря _3 000 000 тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 20 000 000 тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 17 000 000 тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 3 000 000 тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ***ТОО «QAZAQ ArH», №19015890, 26.07.2019, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А. , БЕКТУРГАНОВ , 28А , 1 , 244896 директор Алина Назгул***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***ИСМАЙЛОВ С.А., ИСМАЙЛОВА К.А.***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***_85_%*** и фактически применено ***_85_%*** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

эксперт(ы).по.техническому.надзору. ***Жаппасбаев Орынбек; Тотанов Орынбасар Ертайулы KZ67VJE00046424; KZ94VJE00046423; KZ94VJE00041961 от 04.05.2019, 29.10.2018***

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Республика Казахстан Кызылорда қаласы Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі "DOS GROUP Development" Товарищество с ограниченной ответственностью БСН/БИН 221240014193 Республика Казахстан город Кызылорда

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

« 21» 01 2024 г.

Авторский надзор ***ТОО «QAZAQ ArH», №19015890, 26.07.2019, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А. , БЕКТУРГАНОВ , 28А , 1 , 244896***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице ***Алина Назгул***

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании от 15.11.2023 года № 15-11;

№ договора и дата

по объекту ***«Строительства торгового магазина по адресу: ул.Гани Муратбаева №21, в городе Аральск, Аральский район»***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***ИСМАЙЛОВ С.А., ИСМАЙЛОВА К.А.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1.Строительство.объекта.осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***ТОО "ABD building", 120000, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., Султан Бейбарыс, 6, 254785***

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***Игембаева К.М.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями____нет_____

_____

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***20.11.2023г.***

месяц, год

окончание работ ***20.01.2024 г.***

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *2 ;*

фактически, месяц *2 ;*

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ***ТОО «QAZAQ ArH», №19015890, 26.07.2019, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А. , БЕКТУРГАНОВ , 28А , 1 , 244896***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным ***ИСМАЙЛОВ С.А., ИСМАЙЛОВА К.А.***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

Организация ***ТОО «QAZAQ ArH», №19015890, 26.07.2019, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А. , БЕКТУРГАНОВ , 28А , 1 , 244896***

наименование организации,фамилия,имя,отчество(при наличии) руководителя,

подпись, _____дата_____ Место печати (при наличии)

эксперт(ы)по авторскому надзору ***Алина Назгул***

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,

подпись, _____дата_____ Место печати (при наличии)