Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«10» 08. 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО "ABD building, 120000,Республика Казахстан,Кызылординская область, Кызылорда г.а., Султан Бейбарыс, 6, 254785,19019178,17.09.2019***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***Горбачев Павел Владимирович .***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту ***Реконструкция 2-х этажного жилого дома (А),пристройки(Б3),мансардов (Б1,Б2), магазина (Б) под размещение дошкольного миницентра,реконструкция туалета (Г)***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***Дауренбекова Клара Дуйсенбаевна***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: нет

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация ***КОФ АО «НЦ Курылысконсалтинг», 15002830,06.02.2015, РеспубликаКазахстан,г.Астана,Иманова,14***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***Дауренбекова Клара Дуйсенбаевна***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация ***КОФ АО «НЦ Курылысконсалтинг», 15002830,06.02.2015, РеспубликаКазахстан,г.Астана,Иманова,14***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с	в том	общая (с	в том

так далее		учетом ранее принятых)	числе пускового комплекса или очереди	учетом ранее принятых)	числе пускового комплекса или очереди
Реконструкция 2-х этажного жилого дома ,пристройки,мансардов , магазина	**чел**	**3**	**-**	**3**	**-**

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $М^2$)	**248,4/172,0/1,7**	**248,4/172,0/1,7**
Число этажей	Этаж	**2/1/1**	**2/1/1**
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $М^3$)	**1016,6/731,9/7,0**	**1016,6/731,9/7,0**
В том числе подземной части	$М^3$		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	$М^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $М^2$		число квартир	площадь квартир, $М^2$	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных	-	-	-		-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объектухарактеризуются следующими данными:

фундамент –железобетонные, стена –жженный кирпич, кровля – металлочерепица, полы –керамических плиток, дверные блоки - стальные

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 02 . 08 .2023 год;
месяц, год

окончание работ 10 . 08 .2023 год;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1 ;

фактически, месяц: 1 ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _85_% и фактически применено _85_% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена *(обязательное приложение к декларации о соответствии);*

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

_____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) *(экспертное заключение прилагается);*

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, датаМесто печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект

: ***Реконструкция 2-х этажного жилого дома (А),пристройки(Б3),мансардов (Б1,Б2), магазина (Б) под размещение дошкольного миницентра,реконструкция туалета (Г)*** готовым к приемке в эксплуатацию,*наименование объекта (комплекса)*

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО "ABD building, 120000,Республика Казахстан,Кызылординская область, Кызылорда г.а., Султан Бейбарыс, 6, 254785,19019178,17.09.2019 Горбачев Павел Владимирович.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.