Договор №86
о государственных закупках работ

город Алматы «31» мая **2023 года**

Государственное учреждение «Академия Комитета национальной безопасности Республики Казахстан», именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице заместителя начальника Академии Муканова Г.М., действующего на основании доверенности от «17» мая 2023 года №25/908, с одной стороны и **ТОО «ASI ENERGY GROUP»**, именуемое в дальнейшем Подрядчик, в лице директора Кадырбаева Д.О.,, действующего на основании приказа от «04» апреля 2023 года № 1, с другой стороны (далее вместе именуемые «Стороны»), в соответствии с Законом РК «О государственных закупках» от 4 декабря 2015 года (далее - Закон) и протокола № 25/186 дсп от «24» мая 2023 года об итогах государственных закупок способом конкурса, заключили настоящий Договор о государственных закупках (далее - Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем:

Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют данный Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:

1) настоящий Договор;
2) перечень закупаемых работ (приложение 1 к Договору, далее - Перечень);
3) техническая спецификация (приложение 2 к Договору, далее - Спецификация);
4) проектно-сметная документация (приложение 3 к Договору, далее - ПСД);
5) график производства работ (приложение 4 к Договору);
6) обеспечение исполнения договора.

1.Предмет Договора

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик выполняет строительно-монтажные работы по объекту: "Капитальный ремонт административного корпуса (литер Е), (с учётом резерва средств заказчика на непредвиденные работы и затраты 2%) для Академии КНБ РК расположенному по адресу: г. Алматы, Бостандыкский р-н., мкр.Нур Алатау, ул.Еркегали Рахмадиева 1б; (далее - Работы) согласно спецификации, утвержденного ПСД и графикам производства работ, являющейся неотъемлемой частью Договора.

1.2. Заказчик обязуется принять и оплатить Работы при их соответствии условиям Договора и требованиям Закона РК «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республики Казахстан», СНиП РК и ГОСТ.

1.3. Срок сдачи объекта: с момента заключения договора и внесения обеспечения исполнения договора 7 месяцев.

2. Цена Договора

2.1. Общая сумма Договора составляет: **357 004 553,92 (триста пятьдесят семь миллионов четыре тысячи пятьсот пятьдесят три) тенге, 92 (девяносто два) тиын:** из них 318 754 066,00 (триста восемнадцать миллионов семьсот пятьдесят четыре тысячи шестьдесят шесть) тенге 00 тиын - сумма закупаемых работ, 38 250 487, 92 (тридцать восемь миллионов двести пятьдесят тысяч четыреста восемьдесят семь) тенге 92 (девяносто два) тиын – сумма НДС (далее – цена Договора).

2.2. Стоимость настоящего Договора, указанная в п.п.2.1. настоящего пункта включает оплату на приобретение нижеследующих товаров, работ и услуг, а именно:

- оплату за выполнение строительно-монтажных работ;
- оплату за поставку оборудования и монтаж;
- оплату всех видов налогов, сборов и других обязательных платежей, предусмотренных законодательством Республики Казахстан;

2.3. Цена принимается на условиях Договора, устанавливается в тенге и остается фиксированной до конца исполнения договорных обязательств.

3. Стандарты

3.1. Работы, выполняемые в рамках настоящего Договора, должны соответствовать или быть выше стандартов, указанных в Спецификации и в требованиях качества.

4. Получение и использование информации, полученной для исполнения Договора

4.1. Подрядчик не должен без предварительного письменного согласия Заказчика раскрывать кому-либо содержание Договора или какого-либо из его положений, а также технической документации, моделей или информации, предоставленных Заказчиком или от его имени другими лицами, за исключением, того персонала, который привлечен Подрядчиком для выполнения настоящего Договора. Указанная информация должна предоставляться этому персоналу конфиденциально и в той мере, насколько это необходимо для выполнения договорных обязательств.

4.2. Подрядчик не должен без предварительного письменного согласия Заказчика использовать какие-либо вышеперечисленные документы или информацию, кроме как в целях реализации Договора.

4.3. Подрядчик в соответствии с законодательством Республики Казахстан в области защиты государственных секретов несет ответственность за разглашение ведомственной принадлежности закупаемых Работ, а также за передач у какой - либо информации касающейся настоящего Договора.

5. Права и обязанности Сторон

5.1. Подрядчик обязуется:

5.1.1. Иметь лицензию на соответствующие виды Работ.

Инженерно-технические работники (далее - ИТР) должны иметь допуск для работы в сейсмических зонах (приложить копии документов, удостоверяющих допуск по данному виду работ);

5.1.2. Назначить со своей Стороны лиц, ответственных за исполнение условий настоящего Договора и в срок не более 3 рабочих дней со дня заключения договора уведомить Заказчика в письменном виде о своих представителях, предназначенных для этих целей, с указанием контактных телефонов;

5.1.3. Подрядчик обязан контролировать и направлять работу, используя знания и все имеющиеся возможности. Подрядчик несет полную ответственность и осуществляет контроль над средствами, методам и, техникой, последовательностью и качеством выполнения работ. а также координацией всех работ по Договору:

5.1.4. При выполнении работ подрядчик должен соблюдать требования пропускного и внутриобъектового режима, не нарушать функционирующий рабочий режим зданий;

5.1.5. Подрядчик полностью отвечает за технику безопасности производства работ на Объекте. обеспечить выполнение на строительной площадке необходимых противопожарных мероприятий;

5.1.6. Выполнять строительные и специальные работы в соответствии с ПСД, условиями Договора и требования Закона РК «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан». СНиП РК, ТУ и ГОСТ:

5.1.7. Подрядчик обязуется обеспечить выполнение всех работ, предусмотренных настоящим Договором.

5.1.8. Выполнить работы и сдать в эксплуатацию Заказчику согласно договорным условиям;

5.1.9. Обеспечить своевременную поставку на строительную площадку необходимых для выполнения работ строительных материалов, конструкций, деталей, оборудования, инвентаря, комплектующих изделий и строительной техники, которые должны быть согласованы с Заказчиком, иметь технические паспорта и сертификаты;

5.1.10. Осуществлять природоохранные мероприятия, обеспечивать чистоту на строительной площадке и прилегающей к ней

территории;

5.1.11. В течение одного дня после заключения Договора предоставить Заказчику список рабочих и копии их удостоверений личности, планируемых к задействованию в исполнении Договора для проведения специальной проверки и получения допуска на территорию, с указанием сведений: (должность, место рождения, место фактического проживания, адрес прописки);

5.1.12. Привлекать к выполнению работ граждан Республики Казахстан, не имеющих судимости.

5.1.13. После заключения Договора Подрядчик в течение 3 рабочих дней должен предоставить Заказчику для проведения проверки:

1) список специалистов, привлекаемых к работам или услугам, с приложением копий удостоверений личности для проведения проверки по учетам КПСиСУ;

2) сведения о близких родственниках специалистов, привлекаемых к работам в соответствии с указанной таблицей:

Сведения о родственниках специалистах поставщика (подрядчика)

(заполняется собственноручно)

Степень родства	Фамилия, имя, отчество, национальность. гражданство. ИИН	Число, месяц, год и место рождения	Адрес местожительства

Фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись:

_____

Дата заполнения: «__»_____ 20__ г.

3) список автотранспорта, спецтехники, копии технических паспортов на оборудование, автотранспорт, спецтехнику и свидетельств о регистрации транспортных средств, планируемых к задействованию в исполнении Договора для въезда на объект.

5.1.14. Обеспечить за свой счет выполнение следующих сопутствующих услуг:

- доставка строительных материалов и оборудования;
- регулярный вывоз строительного мусора с территории;
- содержание в чистоте участка проведения Работ;

5.1.15. За свой счет устранять Работы, выполненные с ненадлежащим качеством в конкретные сроки, при производстве работ и в течение гарантийного срока, после подписания акта приема-сдачи;

5.1.16. Нести следующие риски:

- выполнения работ по настоящему Договору;
- риск случайного удорожания Работ;
- риск случайной порчи материалов;
- риск разрушения или повреждения Объекта, кроме обстоятельств непреодолимой силы.

5.1.17. Подрядчик в течение 3 (трех) дней представляет Заказчику на утверждение график производства работ, где излагаются порядок и сроки выполнения работ по строительству Объекта, в соответствии с его конкурсной заявкой. Осуществлять работы в установленном порядке согласно утвержденного графика производства работ.

5.1.18. Подрядчик предоставляет Заказчику график получения материалов и оборудования на Участок. Для хранения, укладок или штабелирования могут использоваться только участки, санкционированные Заказчиком;

5.1.19. Письменно известить Заказчика о готовности начала предоставления Работ. Данное извещение должно быть направлено Заказчику не менее чем за 2 (два) рабочих дня до планируемого начала выполнения Работ с указанием наименования Работ (по Договору).

5.1.20. Обеспечить защиту выполненных работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с климатическими осадками, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами. Подрядчик при производстве своих работ должен обеспечить защиту других работ, а также собственность, принадлежащую Заказчику, и принадлежащие ему сооружения от каких-либо видов повреждения или других причин, включая (но, не ограничиваясь этим) дороги, здания, склады материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества. Все затраты, понесенные Подрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны Заказчика;

5.1.21. Если Заказчик просит Подрядчика отстранить от выполнения работ на Объекте лицо, являющееся работником Подрядчика, указывая при этом причины, Подрядчик обязан удалить это лицо со строительного объекта в течение 72 часов, после чего данное лицо не должно иметь никаких связей с выполнением работ по данному Договору;

5.2. Подрядчик в праве:

5.2.1. Требовать от Заказчика оплаты Работ, выполненных с условиями настоящего Договора;

5.2.2. Подрядчик вправе нанимать на ключевые должности работников, указанных в сведениях о квалификации. При замене этих лиц на других Подрядчик должен получить согласие Заказчика на такую замену. Квалификация новых работников должна быть равна или выше квалификации работников, перечисленных в сведениях о квалификации.

В случае, если Подрядчик окажется не в состоянии содержать Участок в чистоте, как того требует настоящий Договор, Заказчик может выполнить эту работу, отнеся расходы за счет Подрядчика.

5.3. Заказчик обязуется:

5.3.1. Назначить со своей Стороны лиц, ответственных за исполнение условий настоящего Договора, и сроком не более 3 рабочих дней со дня заключения договора уведомить Поставщика в письменном виде о своих представителях, предназначенных для этих целей с указанием контактных телефонов;

5.3.2. Заказчик обязуется выплатить Подрядчику за объем выполненных работ по настоящему Договору сумму, оговоренную в настоящем Договоре;

5.3.3. Подготовить решение организационных вопросов по обеспечению допуска на объекты специалистов Подрядчика. Обеспечить доступ работникам Подрядчика к месту выполнения Работ;

5.3.4. Передать Подрядчику сметную документацию на капитальный ремонт объекта.

5.3.5. Принять Работы, предоставляемые Подрядчиком в порядке, установленном настоящим Договором.

5.4. Заказчик в праве:

5.4.1. Запрашивать у Подрядчика любую информацию, касающуюся выполнения работ;

5.4.2. Если Подрядчик не выполняет свои обязательства по исправлению работ, выполненных с нарушением требований договорных документов, а также, если Подрядчик оказывается неспособным выполнять работу до конца в соответствии с ПСД, Заказчик письменным предписанием может отдать распоряжение Подрядчику об остановке работ в целом или ее части до устранения причин остановки;

5.4.3. Заказчик или его уполномоченное лицо всегда имеют доступ к Участку или любому другому месту, где выполняются или будут выполняться работы по Договору;

5.4.4. Заказчик может провести испытание, чтобы проверить работу или конструкцию. Если после проверки окажется, что проверенная работа или конструкция дефектная, Подрядчик исправляет Дефект работ и (или) -заменяет конструкцию;

5.4.5. Заказчик письменно уведомляет Подрядчика о любых обнаруженных Дефектах с указанием срока исправления Дефектов;

5.4.6. Продлить срок выполнения работ, если имеют место форс-мажорные обстоятельства.

6. Порядок и условия расчетов

6.1. По настоящему договору предусмотрено выплата аванса Подрядчику в размере 30% от суммы Договора в сумме 107 101 366, 18

(сто семь миллионов сто одна тысяча триста шестьдесят шесть) тенге 18 (восемнадцать) тиын с учетом НДС. Подрядчик использует выплаченный аванс только на оплату материалов, оборудования и заработную плату, требуемую для выполнения работ по настоящему договору.

В случае осуществления Заказчиком авансовых платежей, ежемесячные платежи корректируются с вычетом сумм авансовых платежей в размере пропорционально объёмам выполненных работ по объекту: "Капитальный ремонт административного корпуса (литер Е), (с учётом резерва средств заказчика на непредвиденные работы и затраты 2%) для Академии КНБ РК расположенному по адресу: г. Алматы, Бостандыкский р-н., мкр.Нур Алатау, ул.Еркегали Рахмадиева 1б;.

6.2. Оплата производится по факту выполненных работ, в течение 30 (тридцать) календарных дней с момента подписания уполномоченными представителями сторон Акта выполненных работ, по мере выделения денежных средств Министерством финансов РК.

6.3. Необходимые документы, предшествующие оплате:

- счет-фактура установленного образца;
- акт выполненных Работ (форма №2В) подписанный уполномоченными представителями Сторон;
- справка о стоимости выполненных Работ (форма №КС-3) подписанная уполномоченными представителями Сторон, а также представителями, осуществляющими технический надзор в двух экземплярах;

6.4. Из суммы выполненных Подрядчиком работ Заказчик удерживает 5 % от стоимости выполненных Работ, которые выплачиваются Подрядчику после выполнения всех работ и устранения перечня недоделок и дефектов (далее - окончательная оплата);

6.5. Окончательная оплата по настоящему Договору производится Заказчиком Подрядчику при условии полного выполнения Подрядчиком обязательств по настоящему Договору и всех его обязательств по исправлению Дефектов, с момента утверждения акта приема-сдачи выполненных работ.

6.6. По завершению Работы должны сопровождаться следующими документами:

1) счет-фактура установленного образца;
2) акт выполненных Работ (форма №2В) подписанный уполномоченными представителями Сторон;
3) справка о стоимости выполненных Работ (форма №КС -3) подписанная уполномоченными представителями Сторон;
4) акт приемки объекта в эксплуатацию, заключение о соответствии выполненных работ проекту, заключение о качестве строительно-монтажных работ и декларацию о соответствии.

7. Сроки выполнения работ

7.1. Выполнение Работ осуществляется Подрядчиком по адресу: г.Алматы, Бостандыкский р-н., мкр.Нур Алатау, ул.Еркегали Рахмадиева 1б. Срок выполнения работ - согласно пп.1.3 настоящего Договора.

7.2. Подрядчик обязуется обеспечить завершение всех видов работ по настоящему Договору не позднее «____» _____ 2023 года.

8. Порядок приемки промежуточных Работ и окончательная приемка Работ

8.1. Приёмка работ на Объекте осуществляется в порядке, установленном действующим на момент завершения работ СНиП, ГОСТ и ТУ;

8.2. Подрядчик после окончания всех работ, оговоренных Договором, направляет уведомление Заказчику об окончании работ. Заказчик не позднее чем в семидневный срок назначает комиссию по приемке работ согласно Договору (далее - Приемочная комиссия);

8.3. Работы считаются завершенными, в случае выполнения Подрядчиком всех объёмов Подрядных работ, предусмотренных Договором и проектно-сметной документацией, при соответствии их требованиям СНиП. ГОСТ и ТУ и принятых в установленном порядке;

8.4. Применяемые Подрядчиком при производстве работ оборудование, материалы, изделия и конструкции должны иметь технические паспорта, сертификаты качества и заключения по лабораторным испытаниям;

8.5. Заказчик вправе отказаться от приемки объекта в эксплуатацию в случае обнаружения недостатков, которые исключают возможность использования результатов Работ и которые не могут быть исправлены Подрядчиком, Заказчиком или третьим лицом.

8.6. Дата утверждения акта приема-сдачи выполненных работ является датой завершения работ.

9.Транспортировка

9.1 . Подрядчик несет ответственность за организацию поставок, транспортирования, разгрузки и хранения всех поставляемых Подрядчиком материалов и оборудования, которые должны быть доставлены на Объект. Поставки осуществляются исключительно на имя Подрядчика. Ни при каких обстоятельствах Заказчик не должен нести ответственность за расходы, связанные с поставкой, обработкой, хранением и оплатой простоя транспортных средств. Никакие поставки не должны быть адресованы Заказчику.

9.2. Подрядчик предоставляет Заказчику график получения материалов и оборудования на Участке. Для хранения, укладки или штабелирования могут использоваться только участки, санкционированные Заказчиком. В случае если Подрядчик задерживает разгрузку и хранение своих материалов и оборудования, и если такая задержка может нанести ущерб осуществлению работ в целом, Заказчик может осуществить разгрузку и хранение материалов и оборудование Подрядчика (но не обязан делать это) за счет Подрядчика. В этом случае Заказчик обязан уведомить Подрядчика не менее чем за один рабочий день об осуществлении таких работ, с указанием даты начала и места работ. В случае, если такую разгрузку или хранение осуществляет Заказчик, весь риск, связанный с ущербом или повреждением вышеупомянутого, несет Подрядчик.

9.3. Материалы и оборудование, поставляемые Заказчиком, принимаются и проверяются совместно Заказчиком и Подрядчиком. Разгрузку на стройплощадке осуществляет Подрядчик. Такая приемка должна быть засвидетельствована письменным документом о приемке, который подготавливается Подрядчиком. Любая недостача или повреждение применительно к таким материалам и оборудованию должны быть четко зафиксированы в письменном документе о приемке. После приемки таких материалов и оборудования Подрядчик несет полную ответственность за обработку и хранение таких материалов и оборудования, и несет полную ответственность в случае утраты или повреждения вышеуказанного. Любые излишки материалов или оборудования, остающиеся после завершения Подрядчиком своих работ, должны быть возвращены Заказчику.

9.4. В случае, если Договором предусмотрена поставка материалов или оборудования Заказчика, Подрядчик должен заблаговременно уведомить Заказчика о сроках, которые могут оказаться необходимыми для их поставки. Эти сроки должны быть предусмотрены графиком работ Подрядчика.

10. Передача прав

10.1. Подрядчик ни полностью, ни частично не должен передавать кому-либо свои обязательства по настоящему Договору без предварительного письменного согласия Заказчика.

10.2. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за действия и упущения своих работников, а также других лиц, выполняющих части работ в рамках Договора, на основании договора с Подрядчиком.

10.3. В случае если невозможность выполнения работ для Подрядчика предоставляющему Заказчику наступит по вине других лиц, состоящих в договорных отношениях с Подрядчиком, привлеченных по согласованию с Заказчиком, ответственность перед Заказчиком несет Подрядчик.

11. Гарантия

11.1. Подрядчик несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Заказчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, и возникающий в течение и вследствие выполнения Договора.

11.2. Заказчик несет ответственность за исключительные виды риска, а именно: риск войны, восстаний, революции, гражданской войны, бунтов, беспорядков (если в них участвуют работники Заказчика). Риском Заказчика также являются обнаруженные Подрядчиком и не указанные в конкурсной документации заражения почвы токсичными и взрывчатыми веществами и если эти обнаружения непосредственно влияют на выполнение работ.

11.3. Каждая из сторон несет ответственность за убытки, расходы и риски по убыткам, нанесение ущерба здоровью и гибели людей, которые явились результатом их совместных действий или упущений, и возмещает их другой стороне;

11.4. Если Подрядчик не может или не хочет исправить работу (привести ее в соответствие со сметной документацией) и не отвечает письменно или действиями в течение семи дней после получения письменного замечания об этом от Заказчика, Заказчик имеет право по истечении указанного семидневного срока повторить свое требование. Если Подрядчик в течение следующего семидневного срока оказывается не в состоянии исправить указанные Дефекты, Заказчик может, не отказываясь от своего права на применение других методов воздействия, выполнить эту работу своими силами. В таких случаях издается соответствующий приказ об изменениях, на основании которого из суммы уже подлежащей к выплате Подрядчику, вычитается стоимость корректировки указанных Дефектов, включая компенсации вынужденных затрат Заказчика за дополнительные услуги. Если суммы, подлежащие выплате Подрядчику, недостаточны для покрытия указанных расходов, Подрядчик обязан выплатить Заказчику разницу из своих средств;

11.5. Получив уведомление о Дефектах, Подрядчик обязан устранить Дефект в течение периода времени, указанного Заказчиком.

11.6. Подрядчик гарантирует Заказчику, что материалы и оборудование, поставляемые по договору, будут соответствовать техническим спецификациям и сметной документации, что работа будет выполнена без дефектов, снижающих ее качество до уровня, не соответствующего требованиям сметной документации. Работа, не соответствующая этим требованиям, в том числе содержащая недостаточно обоснованные и несанкционированные изменения признается дефектной. В гарантии, предоставляемой Подрядчиком, не входят возмещение ущерба или исправление Дефекта по причине нарушения правил эксплуатации, модификаций, осуществленных не Подрядчиком, неправильного содержания или недостаточного технического обслуживания, а также по причине допустимого износа или порчи оборудования при его нормальной эксплуатации. По требованию Заказчика Подрядчик должен представить документы, удостоверяющие соответствие качества материалов и оборудования техническим спецификациям и/или сметной документации.

12. Гарантийное обслуживание

12.1. Гарантийный период по настоящему Договору составляет 24 месяца со дня подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных Работ;

12.2. В течение гарантийного периода, в случае необходимости, Подрядчик обеспечивает за свой счет ремонт или замену некачественного оборудования материалов, работ, а также устраняет скрытые дефекты и недостатки, произошедшие по вине Подрядчика;

12.3. Подрядчик не несет никакой ответственности за выполненные работы в результате неправильной эксплуатации Заказчиком;

12.4. Гарантийное обслуживание не будет обеспечено, если Заказчик осуществляет или позволяет осуществлять ремонт или замену материалов и оборудования без согласия Подрядчика.

13. Внесение изменений в Договор

13. Внесение изменения в заключенный договор о государственных закупках при условии неизменности качества и других условий явившихся основой для выбора поставщика, допускается:

13.1. По взаимному согласию сторон в части уменьшения цены на товары, работы, услуги и соответственно суммы договора о государственных закупках;

13.2. В части увеличения суммы договора о государственных закупках, если в проектно-сметную документацию, прошедшую экспертизу в соответствии с законодательством Республики Казахстан, внесены изменения и принято решение о дополнительном выделении денег на сумму такого изменения в порядке, определенном законодательством Республики Казахстан;

13.3. В части уменьшения либо увеличения суммы договора о государственных закупках, связанной с уменьшением либо увеличением потребности в объеме приобретаемых товаров, работ, за исключением работ, указанных в подпункте 9.1.2 настоящего пункта, услуг, при условии неизменности цены за единицу товара, работы, услуги, указанных в заключенном договоре о государственных закупках данных товаров, работ, услуг. Такое изменение заключенного договора о государственных закупках товаров, работ, услуг допускается в пределах сложившейся экономии по данной государственной закупке;

13.4. В случае, если поставщик в процессе исполнения заключенного с ним договора о государственных закупках товара, работы, услуги предложил при условии неизменности цены за единицу товара, работы, услуги более лучшие качественные и (или) технические характеристики либо сроки и (или) условия поставки товара, выполнения работы, оказания услуги, являющихся предметом заключенного с ним договора о государственных закупках;

13.5. В части уменьшения или увеличения суммы договора о государственных закупках на выполнение работ со сроком завершения в следующем (последующих) финансовом году (годах), вызванных изменением налогового, таможенного и иного законодательства Республики Казахстан;

13.6. В части уменьшения суммы договора о государственных закупках о выполнении работ со сроком завершения в следующем (последующих) финансовом году (годах);

13.7. В части изменения сроков исполнения договора о государственных закупках о выполнении работ в случае изменения финансирования по годам за счет государственного бюджета, при условии неизменности суммы заключенного договора о государственных закупках или уменьшения сметной стоимости работ и внесения соответствующих изменений в проектно-сметную документацию, в последующем прошедшую экспертизу в соответствии с законодательством Республики Казахстан;

13.8. В части изменения срока исполнения договора о государственных закупках по работам в случае возбуждения уголовного дела, связанного с исполнением договора о государственных закупках, в отношении должностного лица заказчика и (или) поставщика;

13.9. Не допускается внесение в проект договора о государственных закупках либо заключенный договор о государственных закупках изменений, которые могут изменить содержание условий, проводимых (проведенных) государственных закупок, и (или) предложения, явившегося основой для выбора поставщика, по иным основаниям, не предусмотренным пунктами 1 и 2 статьи 45 Закона РК «О государственных закупках».

13.10. Внесение изменения в заключенный Договор о государственных закупках допускается в случае секвестрирования, корректировки и уточнения расходов бюджета

14. Ответственность Сторон

14.1. Задержка с выполнением условий настоящего Договора со стороны Подрядчика может привести к следующим санкциям, возлагаемым на него: аннулирование (расторжение) Договора с удержанием обеспечения исполнения Договора и/или выплата неустойки (пени и/или штрафа).

14.2. В случае просрочки выполнения Работ, при условии, что любая указанная в настоящем пункте просрочка возникла по обстоятельствам, за которые отвечает Подрядчик, Заказчик без ущерба другим своим правам в рамках Договора вычитывает из цены Договора в виде пени сумм у в размере 0,1% за каждый день просрочки.

14.3. За исключением случаев секвестра и/или недостаточности денег на контрольном счете наличности соответствующих бюджетов, если Заказчик не выплачивает Поставщику причитающиеся ему средства в сроки, указанные в Договоре, то Заказчик выплачивает Поставщику пеню в размере 0,1% от причитающейся суммы за каждый день просрочки.

14.4. Заказчик за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение условий Договора о государственных закупках вправе применить в отношении Подрядчика штрафные санкции в размере 10% от общей стоимости Договора.

14.5. Уплата пени и/или штрафа не освобождает Стороны от исполнения обязательств по Договору.

14.6. Если в период выполнения Договора Подрядчик в любой момент столкнется с условиями, мешающими своевременному выполнению Работ, Подрядчик должен незамедлительно направить Заказчику письменное уведомление о факте задержки, ее предположительной длительности и причинах.

14.7. Начисленные пеня и/или штраф перечисляются Поставщиком самостоятельно в доход государства после получения уведомления от Заказчика о просрочке с указанием начисленной суммы пени и/или штрафа. Последующая оплата оставшейся суммы договора будет произведена Заказчиком при наличии подтверждающих документов о зачислении пени и/или штрафа в доход государства.

14.8. В случае не перечисления начисленных пени и/или штрафа Подрядчиком в доход государства в течении 10 (десяти) календарных дней после получения уведомления от Заказчика, Заказчик вправе удержать с неоплаченной части Стоимости Договора сумму, равную начисленной сумме пен и и/ ил и штрафа и самостоятельно перечислить его в доход государства.

14.9. Кроме того, Заказчик за нарушение условий настоящего договора со стороны Подрядчика, вправе расторгнуть договор с применением вышеуказанных санкций в одностороннем порядке.

14.10. Заказчик может в любое время расторгнуть Договор, направив Подрядчику соответствующее письменное уведомление, если Подрядчик становится банкротом или неплатежеспособным. В этом случае расторжение осуществляется немедленно, и Заказчик не несет никакой финансовой обязанности по отношению к Подрядчику при условии, если расторжение Договора не наносит ущерба или не затрагивает каких-либо прав на совершение действий или применение санкций, которые были или будут впоследствии предъявлены Заказчику.

14.11. Заказчик может в любое время расторгнуть Договор в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения, направив Подрядчику соответствующее письменное уведомление. В уведомлении должна быть указана причина расторжения Договора, должен оговариваться объем аннулированных договорных обязательств, а также дата вступления в силу расторжения Договора.

14.12. Когда Договор аннулируется в силу вышеуказанных обстоятельств, Подрядчик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.

14.13. Договор о государственных закупках может быть расторгнут на любом этапе в случае выявления нарушения ограничений, предусмотренных подпунктом 19 статьи 43 Закона, а также оказания организатором государственных закупок содействия Поставщику, не предусмотренного Законом. Поставщик не имеет права требовать оплату только за затраты, связанные с расторжением Договора по данным основаниям.

14.14. Заказчик или Подрядчик могут расторгнуть Договор до срока, указанного в Договоре, если другой стороной совершено существенное нарушение условий Договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных Договором.

14.15. Существенное нарушение условий Договора включает в себя следующее, но не ограничивается перечисленным:

1) Заказчик может расторгнуть Договор, если Подрядчик неоднократно срывает сроки выполнения графика работ;

2) Подрядчик приостанавливает работы сроком до 15 количества дней, причем остановка не была санкционирована Заказчиком;

3) Подрядчик не устраняет Дефекты, указанные Заказчиком в течение обоснованного периода времени, определенного Заказчиком;

4) Заказчик дает Подрядчику указания задержать ход работ, и такое указание не отменятся в течение 15 дней;

5) либо Заказчик, либо Подрядчик терпит банкротство или ликвидируется по каким-либо причинам, за исключением его реорганизации или объединения;

6) Заказчик не выплачивает Подрядчику сумму в течение 30 дней, следующих за датой подтверждения суммы;

7) Подрядчик пренебрегает правилами производства работ, инструкциями и положениями, указанными в сметной документации и договорной документации.

14.16. Если Договор расторгается по причине существенного нарушения Договора Подрядчиком, Заказчик оплачивает Подрядчику оставшиеся суммы за фактически выполненные работы, за вычетом издержек Заказчика на выбор нового Подрядчика. Если общая сумма затрат Заказчика, связанных с расторжением Договора, превышает общую сумму, причитающуюся Подрядчику, разница составляет долг, подлежащий выплате Заказчику.

14.17. В этих случаях Заказчик производит оплату за стоимость всех выполненных работ, приобретенных материалов, затрат на вывоз машин и механизмов с Объекта и стоимость консервации Объекта.

14.18. Если Договор расторгается, Подрядчик должен немедленно прекратить работы, обеспечить консервацию Объекта и передачу его Заказчику в установленном порядке. Консервация Объекта осуществляется за счет Подрядчика.

15. Форс-мажор

15.1. Подрядчик не лишается своего обеспечения исполнения Договора и не несет ответственность за выплату неустоек или расторжение Договора в силу невыполнения его условий, если задержка с выполнением Договора является результатом форс-мажорных обстоятельств.

15.2. Для целей настоящей статьи, «форс-мажор» означает событие, неподвластное контролю со стороны Подрядчика, не связанное с просчетом или небрежностью Подрядчика и имеющее непредвиденный характер. Такие события могут включать, но не ограничиваться действиями, такими как: военные действия, природные или стихийные бедствия, эпидемия, карантин и эмбарго на поставки товаров.

15.3. При возникновении форс-мажорных обстоятельств Подрядчик должен в течение пяти дней направить Заказчику письменное уведомление о таких обстоятельствах и их причинах. Если от Заказчика не поступает иных письменных инструкций, Подрядчик продолжает выполнять свои обязательства по Договору, насколько это целесообразно, и ведет поиск альтернативных способов выполнения Договора, не зависящих от форс-мажорных обстоятельств.

15.4. Не уведомление или несвоевременное уведомление лишает сторону права ссылаться на любое вышеуказанное обстоятельство как основание, освобождающее от ответственности за неисполнение обязательств.

15.5. Надлежащим подтверждением наличия обстоятельств Форс-мажор будет документ, выданный уполномоченным органом РК.

15.6. При наступлении форс-мажорных обстоятельств сроки выполнения Работ, оговоренной настоящим Договором, продлеваются на период действия таких обстоятельств, если они прямо повлияли на исполнение Сторонами обязательств по Договору.

15.7. Если задержка с выполнением Подрядчиком условий Договора продолжается более 20 (двадцати) дней, Заказчик имеет право в одностороннем порядке расторгнуть Договор путем направления уведомления.

Если стихийное бедствие, военные действия или какое-либо другое форс-мажорное событие, не подконтрольное Заказчику или Подрядчику, срывает выполнение Договора, Заказчик удостоверяет приостановку Договора. Подрядчик в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке обеспечивает консервацию Объекта и останавливает работы. Заказчик производит оплату Подрядчику за весь объем работ, выполненных до даты остановки Объекта и за работы, связанные с консервацией Объекта.

16. Решение спорных вопросов

16.1. Заказчик и Подрядчик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых неофициальных переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

16.2. Если в течение 21 (двадцати одного) дня после начала таких неофициальных переговоров Заказчик и Подрядчик не могут разрешить спор по Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

16.3. Заказчик или Подрядчик могут расторгнуть Договор до срока, указанного в Договоре, если другой стороной совершено существенное нарушение условий Договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных Договором;

16.4. Если Договор расторгается по причине существенного нарушения Договора Подрядчиком, Заказчик оплачивает Подрядчику сумму за фактически выполненные работы, за вычетом авансов и издержек Заказчика на выбор нового Подрядчика.

17. Уведомление

17.1. Любое уведомление, которое одна сторона направляет другой стороне в соответствии с Договором, высылается в виде письма, телеграммы, телекса или факса с последующим предоставлением оригинала.

17.2. Уведомление вступает в силу после доставки или в указанный в уведомлении день вступления в силу (*если указана в Уведомлении*), в зависимости от того, какая из этих дат наступит позднее.

17.3. Официальное общение между Заказчиком и Подрядчиком, которое касается вопросов оснащение объекта комплексными системами безопасности, имеет силу только в письменном виде.

18. Срок действия договора

18.1. Договор вступает в силу с момента его регистрации Заказчиком и внесением обеспечения исполнения Договора Подрядчиком и

действует до полного исполнения Сторонами обязательств по Договору, но не позднее «_____» _____ 2023 года.

19. Обеспечение исполнения договора о государственных закупках

19.1. В течение десяти рабочих дней с момента подписания договора о государственных закупках поставщик обязан внести обеспечение исполнения договора о государственных закупках в виде банковской гарантии, гарантийного денежного взноса, который вносится на банковский счет Заказчика, договор страхования гражданско-правовой ответственности поставщика. Дополнительно к обеспечению договора вносится обеспечение аванса в размере, равному авансу (п.123 Правил осуществления государственных закупок с применением особого порядка от 31.12.2015 года)

1) гарантийный денежный взнос, который вносится на банковский счёт заказчика:

г. Алматы, Бостандыкский район, мкр-н НурАлатау, ул.Еркегали Рахмадиева 8
БИН 941 140 000 040
ИИК KZ 570 705 014 100 018 001
Банк - Департамент Казначейства по г.Алматы
БИК KKMFKZ2A, Кбе 11, КНП 171.

2) Обеспечение исполнения договора в виде банковской гарантии оформляется по форме согласно приложению 3 к Правилам осуществления государственных закупок с применением особого порядка, утвержденных постановлением Правительства РК от 31 декабря 2015 года № 1200;

3) Обеспечение исполнения договора в виде договор страхования гражданско-правовой ответственности поставщика оформляется в соответствии с типовым договором страхования для целей обеспечения исполнения договора о государственных закупках и обеспечения аванса, утверждаемым уполномоченным органом по согласованию с уполномоченным органом по регулированию, контролю и надзору финансового рынка и финансовых организаций согласно пп.3, п.11, ст.43 Закона Республики Казахстан о Государственных закупок от 4 декабря 2015 года № 434-V (утвержденный типовой договор страхования гражданско-правовой ответственности поставщика приказом Министра финансов Республики Казахстан от 23 февраля 2022 года № 206)

Не допускается совершение Подрядчиком действий, приводящих к возникновению у третьих лиц права требования в целом либо в части на внесенный гарантийный денежный взнос до полного исполнения обязательств.

19.2. Размер обеспечения исполнения договора устанавливается организатором государственных закупок в размере 3-х (трех) процентов от общей суммы договора о государственных закупках, .

19.3. Заказчик возвращает внесенное обеспечение исполнения договора о государственных закупках поставщику в течение 5 рабочих дней с момента полного и надлежащего исполнения поставщиком своих обязательств по данному договору.

19.4. Обеспечение исполнения договора не возвращается в случаях, если Подрядчик:

1) нарушил сроки выполнения работ;
2) поставил некачественный товар, некачественно выполнил работы;
3) нарушил другие условия договора о государственных закупках.

20. Другие условия

20.1. Подрядчик вправе по согласованию с Заказчиком привлекать к исполнению Договора специалистов.

20.2. Настоящий Договор выполнен в двух (2) экземплярах на русском языке, при этом все экземпляры имеют равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

20.3. Все Приложения к настоящему у Договору являются его неотъемлемыми частями.

20.4. Все требования, претензии, акты приема-сдачи должны вручаться одной из Сторон другой Стороне под расписку, либо направляться ею в письменной форме курьерской или заказной почтой. Отправление уведомлений, требований или претензий по факсу допускается с подтверждением факта отправления сообщения официальным факс-бюро.

20.5. Все материалы и Оборудование, находящиеся на Объекте, а также временные сооружения и выполненные строительные работы считаются собственностью Заказчика и находятся в его распоряжении до разрешения финансовых разбирательств, связанных с расторжением Договора, если Договор расторгается по причине существенного нарушения условий Договора Подрядчиком.

20.6. Заказчик обеспечивает электричество и воду в обоснованных количествах для выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором, Подрядчик несет ответственность за выполнение подключения и за распределение воды и электроэнергии от точек подключения, определяемых Заказчиком. Перерывы в обеспечении этими услугами могут являться основанием для изменения срока продолжительности работ. Подрядчик после окончания всех работ, оговоренных Договором, направляет уведомление Заказчику об окончании работ. Заказчик не позднее чем в семидневный срок назначает комиссию по оценке завершенности работ согласно Договору (Рабочая комиссия).

20.7. Приемка-сдача выполненных работ проводится с участием Подрядчика.

20.8. Дата подписания акта приема-сдачи выполненных работ считается датой завершения работ.

20.9. Комиссия составляет перечень недоделок и указывает срок их устранения. Дата устранения недоделок является датой завершения Договора. Факт устранения всех недоделок определяется актом приема-сдачи выполненных работ.

21. Юридические адреса, банковские реквизиты сторон:

Заказчик: **ГУ «Академия КНБ РК»** г.Алматы, Бостандыкский р/н, мкр-н Нур Алатау, ул. Еркегали Рахмадиева, 8 БИН 941140000040 ИИК KZ92070101KSN0000000 БИК KKMFKZ2A ГУ «Комитет казначейства Министерства финансов РК» Тел.: 267-98-92, 299-27-31 тел/факс _____ **Г.Муканов** *(подпись)* М.П.	**Поставщик:** **ТОО «ASI ENERGY GROUP»** г.Алматы, ул.Муканова, 241, блок-1, 19 этаж н.п. 142 БИН 951240004297 ИИК KZ248562203113004058 БИК KCJBKZKX АО «Банк Центр Кредит» _____ **Д.Кадырбаев** *(подпись)* М.П.

Приложение № 1
к Договору №____ от «___» _____ 2023 года

Перечень закупаемых работ

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена за ед. без учета НДС, тенге	Цена за ед. с учетом НДС, тенге	Общая сумма договора без учета НДС, тенге	Общая сумма договора с учетом НДС, тенге	Сроки выполнения работ	Размер авансового платежа %
1	Строительно-монтажные работы по объекту: "Капитальный ремонт административного корпуса (литер Е) Академии КНБ РК, (с учётом резерва средств заказчика на непредвиденные работы и затраты 2%)"	работа	1	318 754 066,00	357 004 553,92	318 754 066,00	357 004 553,92	с момента заключения договора и внесения обеспечения исполнения договора 7 месяцев.	30% предоплаты от общей суммы договора
Итого:							**357 004 553,92**		

Заказчик:
ГУ «Академия КНБ РК»

_____ **Г.Муканов**
(подпись)
М.П.

Поставщик:
ТОО «ASP ENERGY GROUP»

_____ **Д.Кадырбаев**
(подпись)
М.П.

Приложение №2
к договору № ____ от «_____» _____ 2023 года

Техническая спецификация на строительно-монтажные работы по объекту: «Капитальный ремонт административного корпуса (литер Е) Академии КНБ РК, по адресу: г. Алматы, Бостандыкский район, микрорайон Нур Алатау, ул. Еркегали Рахмадиева 1б (с учётом резерва средств заказчика на непредвиденные работы и затраты 2%)»

Капитальный ремонт административного корпуса (литер Е) Академии КНБ РК должен быть произведен в строгом соответствии с проектно-сметной документацией, прошедшей государственную экспертизу и утвержденной в установленном порядке, а также соответствовать нормативным требованиям строительных норм и правил РК и отвечать требованиям, предъявляемым в современном строительстве.

В соответствии с приказом Министерства национальной экономики №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком установлен I (повышенный) уровень ответственности.

Капитальный ремонт предусматривает:
- общестроительные работы включая демонтажные, отделочные и малярные работы;
- замена окон и дверей с обрамлением под существующий фасад здания;
- замена напольных покрытий;
- земена облицовки стен из керамической плитки;
- замена сантехнического оборудования;
- замена электрооборудования;
- замена системы вентиляции;
- замена системы отопления;
- замена системы водоснабжения;
- замена системы канализации;
- замена пожарной сигнализации;
- демонтаж входной группы;
- устройство новой входной группы;
- демонтаж кровли;
- устройство новой односкатной кровли;
- устройство отливов, водостоков;
- устройство отмостки;
- озеленение прилегающей территории здания;
- устройство асфальтобетонного покрытия площадок и тротуаров;
- устройство асфальтобетонного покрытия с фасадной стороны здания.

Применяемые при выполнении строительно-монтажных работ материалы, должны соответствовать требованиям СНиП, ГОСТ РК и согласованы с Заказчиком, также должна быть предоставлена гос. лицензия с приложениями в соответствии с закупаемыми видами работ не ниже I и II категории.

Основные данные объекта и принятые проектные решения

Место размещения объекта, и характеристика участка строительства

В рабочем проекте предусмотрено проведение капитального ремонта административного корпуса (литер Е) Академии КНБ РК, расположенного на территории Академии КНБ РК, по адресу: г. Алматы, Бостандыкский район, микрорайон Нур Алатау, ул. Еркегали Рахмадиева 1б.

Природно-климатические условия района строительства

Климатический район (СП РК 2.04-01-2017) - IIIB.

Согласно НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017:

район по весу снегового покрова - II (1,2 кПа) (прил. В);

район по давлению ветра - II (0,39 кПа) (прил. Ж).

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 (СП РК 2.04-01-2017) - минус (-) 20,1°С

Согласно приложению «Б» СП РК 2.03-30-2017* «Строительство в сейсмических зонах» сейсмичность зоны строительства по картам ОС3-2_{475} – 9 баллов.

Уточненная расчетная сейсмичность площадки – 9 баллов при типе грунтовых условий площадки по сейсмическим свойствам – 1Б.

Существующее состояние объекта

Здание административного корпуса двухэтажное, построено по типовому проекту в 1962 году.

Размеры здания в плане, в осях – 30,10х12,10 м. Высота этажей – 3,30 м.

По конструктивному решению здание выполнено с несущими стенами из кирпичной клади.

Несущие стены – продольные и поперечные. Толщина наружных стен – 0,510 м, внутренних (поперечных и продольных) – 0,380 м.

Кладка стен выполнена из обыкновенного глиняного, полнотелого, обожженного кирпича М75 на растворе М25. Стены армированы только горизонтальными арматурными сетками с шагом по высоте кладки 0,750 м.

Перегородки – армокирпичные, толщиной 0,120 м.

Фундаменты – из бетонных блоков, толщиной 0,500 м. По верхнему ряду фундаментных блоков выполнена железобетонная обвязка. Глубина заложения фундаментов 1,80 м от отметки поверхности земли.

Перемычки над проемами – монолитные железобетонные.

Междуэтажные перекрытия и покрытие из сборных железобетонных многопустотных плит с опиранием на сейсмопояс продольных кирпичных стен. Длина опирания плит перекрытия и покрытия составляет 0,130 м.

Сейсмопояс – железобетонный монолитный сечением 0,510х0,250(h) м и 0,380х250 (h) м.

По осям «2-3» между осями «А-Б» на отметках 3,200и на 6,500 существуют монолитные железобетонные балки, сечением 0,350х0,400(h) м.

Лестничные марши – железобетонные ступени и площадки по металлическим косоурам.

Крыша – четырехскатная. Кровля – из кровельного железа по деревянным стропилам и обрешетке.

В результате обследования установлено:

средняя прочность бетона фундаментов составляет 26,5 МПа, что соответствует классу бетона В20; вертикальная гидроизоляция фундаментов отсутсвует, в фундаментах здания осадок не обнаружено;

отмостка вокруг здания в удовлетворительном состоянии;

кирпичные стены не имеют трещин и деформаций;

деревянные конструкции кровли подвергались износу. В деревянных конструкциях обнаружены ослабления вырубок и соединений элементов. Противопожарные мероприятия деревянных конструкций выветрены.

За период эксплуатации здания в течении более 60 лет до настоящего времени коренных изменений объемно-планировочных и конструктивных решений здания не было.

Дефектов и повреждении несущих конструкций, являющихся следствием действия статических или сейсмических нагрузок, в процессе монтажа и эксплуатации здания необнаружено.Общее состояние конструкций удовлетворительное.

Архитектурно-планировочные решения

Данным проектом предусмотрен капитальный ремонт существующего двухэтажного административного здания.

Капитальным ремонтом предусматриваются следующие виды работ:

демонтаж и монтаж кирпичных, легких каркасно-обшивных перегородок в результате небольшой перепланировки помещений в здании;

частичная пробивка и закладка дверных и оконных проемов;

устройство ограждения лестничной клетки, вентиляционных шахт, устройство люка на чердак, наружной металлической лестницы на кровлю;

окна – демонтаж и монтаж металлопластиковых оконных блоков с энергосберегающими стеклами, с подоконниками из ПВХ профилей и отливами из оцинкованной стали; витраж из алюминиевого профиля с однокамерным стеклопакетом;

двери – металлические, металлопластиковые, деревянные;

устройство пластиковых и металлических жалюзийных решеток.

Внутренняя отделка:

стены, перегородки – по кирпичу: цементно-песчаная штукатурка, усиление стен, шпаклевка, водоэмульсионная покраска; по гипсокартону: гипсовая штукатурка, водоэмульсионная покраска; глазурованная плитка на всю высоту в мокрых помещениях;

потолки – подвесной потолок типа «Армстронг», из гипсокартона «Кнауф», сплошное выравнивание, водоэмульсионная покраска;

полы – ламинат, керамогранитная плитка с шероховатой поверхностью.

Наружная отделка:

стены – керамогранитная фасадная плитка по металлическому профилю; утеплитель – минераловатные плиты толщиной 60 мм;

цоколь – керамогранитная плитка по профилю;

крыша: демонтаж и монтаж новой крыши – односкатной, чердачной, по металлическим конструкциям с покрытием кровли профнастилом, с защитным покрытием; фронтон – металлический сайдинг; утеплитель чердачного перекрытия – минплита толщиной 120 мм;

демонтаж и монтаж входной группы: крыша – скатная с покрытием кровли профнастилом по металлическому каркасу, опирающемуся на колонны, с подшивкой потолка и парапета металлическим сайдингом; облицовка пандуса и крыльца керамогранитной плиткой с шероховатой поверхностью; ограждение пандуса, крыльца металлическое;

устройство асфальтобетонной отмостки по периметру здания, шириной 1,0 м.

Конструктивные решения

Степень огнестойкости здания – III.

Класс ответственности (СП РК 2.03-30-2017) – II.

По рекомендациям, выданным ТОО «RPSK Bayterek», в проекте выполнены мероприятия по сейсмоусилению:

усиление фундаментов двусторонними сетками, ячейками 150/150 мм, из арматурных стержней класса А400С по ГОСТ 34028-2016, в слое бетона класса С15/20, толщиной – 0,120 м;

усиление всех наружных и внутренних стен двусторонними вертикальными сетками по ГОСТ 8478-81* из арматуры класса Вр-I с ячейками 150х150 мм в слое цементно-песчаного раствора марки М150, толщиной 50 мм, с дополнительным усилением оконных и дверных проемов каркасами из отдельных арматурных стержней класса А400;

усиление кирпичных перегородок двухсторонними арматурными сетками из стержней класса Вр- I по ГОСТ 8478-81* в слоях цементно-песчаного раствора марки М100, толщиной 50 мм. Частично выполнен демонтаж кирпичных перегородок, с

последующим восстановлением;

пробивка оконных и дверных проемов в кирпичных стенах с последующим обрамлением их обоймами из стальных уголков по ГОСТ 8509-93 и из швеллеров по ГОСТ 8240-97. Заделка проемов выполнена кирпичом М75 по ГОСТ 21.530-2012;

восстановительные работы конструкций крылец, пандусов, приямков. Площадки и ступеньки выполнены из бетона класса В10/W2/F50, армированного сеткой из стержней класса Вр- I по ГОСТ 23279-2012;

устройство несущих конструкций крылец и козырьков из профилей по ТУ 1121-021-99;

выполнена новая односкатная крыша из металлоконструкций. Конструкция крыши выполнена из ферм, пролетом15,860 м. Элементы ферм выполнены из спаренных уголков по ГОСТ 8509-93. Пространственная неизменяемость конструкции крыши обеспечивается путем устройства прогонов, распорок, вертикальных и горизонтальных связей по фермам. Связи и распорки выполнены из уголков по ГОСТ 8509-93, прогоны – из швеллеров по ГОСТ 8240-97.

Дополнительно выполнена реконструкция крыльца, устройство пандуса с навесом.

Крыльцо и пандус выполнены из бетона класса С20/25/ W4/ F75, с армированием сварными сетками из арматурной стали класса А400С по ГОСТ 34028-2016; навес выполнен из стальных труб по ГОСТ 30245-2012*.

Антисейсмические мероприятия

Проект разработан согласно требованиям СП РК2.03-30-2017* «Строительство в сейсмических районах (зонах) Республики Казахстан» и рекомендациям, разработанным ТОО «RPSK Bayterek». Для обеспечения сейсмобезопасности и эксплуатационной надежности здания в целом, выполнены мероприятия по сейсмоусилению.

Мероприятия по защите конструкций от коррозии

Работы выполняются согласно СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии» и ГОСТ 12.3.03-84 «Работы окрасочные. Требование безопасности».

Бетонные поверхности, соприкасающиеся с грунтом, защищены путем нанесения битума в 2 слоя.

Окраска металлических конструкций производится эмалью ГОСТ 6465-76* в 2 слоя по грунту ПФ-115 ГОСТ 25129-82* по грунтовке ГФ-021.

Огнезащита металлоконструкций обеспечена огнезащитным составом, обеспечивающим предел огнестойкость R-45.

Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция

Расчетные параметры наружного воздуха для проектирования: холодный период th=20,1 *С, теплый период для проектирования вентиляции th=+28,2 *С.

Продолжительность отопительного периода 164 суток.

Расчетные параметры внутреннего воздуха: холодный период – кабинеты, конференц-зал – плюс 18 *С, коридоры, лестничная клетка, подсобные помещения, санузлы, ПУИ – плюс 16 *С, комната отдыха – плюс 22 *С.

Теплоснабжение объекта осуществляется от наружных тепловых сетей согласно техническим условиям.

Расчетный температурный график сети: на отопление Т1-Т2=150-70 *С, на горячее водоснабжение Т3=60 *С. Расчетный температурный график теплоносителя во вторичном циркуляционном контуре систем отопления 80-60 *С.

Расчетная температура в системе горячего водоснабжения Т3=60 *С.

Параметры теплоносителя в точке присоединения: в подающем трубопроводе – 8,4 атм., напор в обратном трубопроводе – 6,5 атм.

Схема теплоснабжения – двухтрубная, с присоединением системы горячего водоснабжения по открытой схеме, с установкой автоматического регулятора температуры.

Помещения административного здания оборудуются системой отопления и вентиляции.

Схема теплоснабжения системы отопления принята зависимая со смесительными насосами для системы отопления и приборами автоматического контроля параметров теплоносителя.

В проекте предусмотрен блочный тепловой пункт.

Трубопроводы ввода тепловых сетей и теплового пункта изолируются теплоизоляционным материалом толщиной 40 мм с покровным слоем из алюминиевой фольги.

Система отопления – двухтрубная горизонтальная с попутным движением теплоносителя, с прокладкой трубопроводов над полом в плинтусах на первом этаже, в конструкции пола на втором этаже.

Система отопления лестничных клеток – однотрубная вертикальная.

В качестве нагревательных приборов предусмотрены секционные радиаторы.

Регулирование теплоотдачи нагревательных приборов осуществляется автоматическими терморегуляторами с термостатической головкой, установленными на каждом радиаторе.

Трубопроводы систем отопления, проложенные в конструкции пола, запроектированы из полипропиленовых труб. Трубопроводы системы отопления, проложенные в шахтах, приняты из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3272 – 75 диаметром до 50 мм, свыше 50 мм – из труб стальных электросварных по ГОСТ 10704-91.

Стояки систем отопления снабжены запорной и дренажной арматурой для отключения и ремонта, и изолируются по всей длине теплоизоляционным материалом из вспененного синтетического каучука трубчатой конструкции.

Удаление воздуха из системы осуществляется через воздуховыпускные краны у радиаторов и в высших точках системы через воздухосборники.

Для гидравлической регулировки веток системы отопления предусмотрены автоматические балансировочные клапаны.

Проектом предусмотрена приточно-вытяжная механическая и естественная вентиляция. Воздухообмен принят согласно требованиям по кратности, указанным в нормативах.

Вентиляция теплового пункта принята вытяжная с механическим побуждением.

Приток воздуха осуществляется приточной установкой. Приточная установка принята полной заводской готовности.

Воздуховоды прокладываются открыто в шахтах.

На кровле устанавливаются утепленные вытяжные шахты с зонтом.

Воздуховоды выполняются из тонколистовой оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80* класса Н, транзитные воздуховоды – класса П. Толщина стали для воздуховодов принята согласно требованиям СП РК 4.02-101-2012.

Воздухозабор, воздуховоды, расположенные на чердаке и в шахтах, изолируются теплоизоляционным материалом, толщиной 50 мм с покровным слоем из алюминиевой фольги для достижения предела огнестойкости 0,5 часа.

Для предотвращения передачи вибрации от работающих вентиляторов и насосов на строительные конструкции предусмотрена их установка на виброоснования и соединение с трубопроводами и воздуховодами гибкими вставками. Для глушения аэродинамического шума, создаваемого вентиляторами, вентиляционные установки оборудуются шумоглушителями.

Системы отопления и вентиляции перед сдачей в эксплуатацию необходимо отрегулировать на проектную производительность.

После окончания монтажа, гидростатических испытаний, наладочных работ все проходы трубопроводов и воздуховодов через перегородки и перекрытия необходимо

заделать несгораемыми материалами, обеспечивающими необходимый предел огнестойкости ограждающих конструкций.

Противопожарные мероприятия

Для предотвращения распространения огня в случае возникновения пожара по воздуховодам в проекте предусматриваются следующие противопожарные мероприятия: при возникновении в здании пожара все обще обменные приточно-вытяжные системы вентиляции отключаются автоматически, транзитные воздуховоды, проложенные за пределами обслуживаемых помещений в пределах одного пожарного отсека, выполняются класса «П» и покрываются огнезащитным материалом с пределом огнестойкости 0,5 часа.

Меры по энергосбережению

Для экономии тепловой и электрической энергии в проекте предусмотрены следующие мероприятия: автоматизация оборудования теплового пункта; установка терморегулирующих клапанов на нагревательных приборах; вентиляторы основных систем установлены с частотными преобразователями.

Водопровод и канализация

Водопровод холодной и горячей воды

Водоснабжение зданий предусмотрено от существующего ввода, для подачи воды к санитарному оборудованию.

В здании не предусматривается внутреннее пожаротушение, согласно СП РК 4.01-101-2012 пункт 4.2.7.

Горячее водоснабжение в здании централизованное, от узла управления, с циркуляцией горячей воды по магистралям и стоякам.

Магистральные сети, подводки к приборам холодного и горячего водопровода выполнены из полипропиленовых труб СТ РК ГОСТ 52134-2010. Предусмотрена теплоизоляция магистральных сетей холодного водопровода и сетей горячего водопровода, за исключением подводок к приборам. Запорная арматура устанавливается на вводе водопровода, на ответвлениях от магистрального трубопровода, на подводках к санитарному оборудованию.

Канализация

В здании предусмотрена система хозяйственно-бытовой канализации, отводящей сточные воды бытовой канализации от санитарных приборов в наружную сеть канализации. Отвод сточных вод предусматривается по закрытым самотечным трубопроводам. Сеть бытовой канализации вентилируется через стояки, вытяжная часть выводится через кровлю на высоту 0,5 метра выше обреза кровли. Канализационная сеть выполнена из пластмассовых канализационных труб ГОСТ 22689-2014. Выпуски канализации выполнены из чугунных канализационных труб ГОСТ 22689-2014. Стыковые соединения выполнены на резиновых уплотнительных кольцах. Для удобства эксплуатации принята установка прочисток. Выпуски канализации покрываются кузбасслаком.

Электротехнические решения

Наружное электроосвещение

Проектом предусматривается перенос существующего шкафа ШУНО и увеличение длины существующей кабельной линии кабелем АВБбШв проектного сечения.

Наружное электроосвещение территории предусмотрено торшерными светодиодными светильниками на металлических опорах наружного освещения высотой 4 метра.

Питание наружного электроосвещения осуществляется от существующего шкафа ШУНО с установкой в нем дополнительного автоматического выключателя.

Управление освещением осуществляется дистанционно от фотодатчика, установленного на фасаде здания и местное от щита ШУНО.

Опоры наружного электроосвещения устанавливаются на расстоянии 0,8 м от дороги.

Кабельные линии наружного освещения выполнены кабелями марки АВБбШв, проложенными в траншее на глубине 0,7 м от поверхности земли.

От механических повреждений кабели защищены кирпичами, в местах пересечения с другими коммуникациями ПВХ трубой.

Кабели прокладываются на глубине 0,7 м от поверхности земли, а при пересечении с автодорогами и проездами на глубине 1,0 м.

Основные показатели:

Категория электроснабжения – 3.

Напряжение питания – 380/220В.

Расчетная мощность – 2.75 кВт.

Электрооборудование, электроосвещение

Питание электроприемников предусмотрено по трехфазной пятипроводной электрической сети напряжением 380/220В с глухозаземленной нейтралью. Система заземления принята TN-C-S.

В качестве ввода и распределения электроэнергии проектом прийто вводно-распределительное устройство типа ВРУ1 с автоматическими выключателями.

Осветительные и силовые щиты приняты индивидуальной сборки с автоматическими выключателями.

Силовыми электроприемниками являются приточно-вытяжные вентиляторы, технологическое оборудование, а также переносные приборы, подключаемые к розеточной сети.

Проектом предусматривается автоматическое отключение вентиляции при пожаре.

Распределительные и силовые сети выполнены кабелями марки ВВГнг в трубах ПХВ, прокладываемых скрыто в подготовке пола и в штрабах стен с последующей штукатуркой.

В проекте предусматривается общее рабочее, аварийно-эвакуационное освещение на напряжение 220В.

Светильники приняты с светодиодными лампами, в соответствии с условиями окружающей среды и назначением помещений.

Управление освещением предусматривается выключателями, установленными по месту.

Групповая осветительная сеть выполняется на этажах кабелем марки ВВГнг в гофрированных ПВХ трубах скрыто по стенам под слоем штукатурки, по потолку в гофрированных трубах скрыто.

На групповых линиях, питающих штепсельные розетки устанавливаются УЗО АВДТ 32.

На вводе в здание выполнена система уравнивания потенциалов путем объединения следующих проводящих частей.

защитный проводник (PE и PEN) питающих линию;

заземляющий проводник, присоединенный к заземлителю;

металлические трубы инженерных коммуникаций здания;

металлический каркас здания.

В соответствии с СП РК 2.04-103-2013 «Устройство молниезащиты зданий и сооружений» устраивается молниезащита по 3 категории с использованием металлической кровли здания в качестве молнипреемника и металлических токопроводов в качестве токоотводов при условии обеспечения непрерывности электрической связи в соединениях конструкций.

Токопроводы выполнены из круглой стали диаметром 10 мм и проложены к вертикальным заземлителям не реже чем 25м по периметру здания к наружному контуру заземления вокруг здания, уложенному в земле на глубине не менее 0,5 м. Наружный контур заземления выполнен из горизонтального заземлителя полосовой стали 40*4 мм, вертикальные заземлители выполнены из круглой стали диаметром 16 мм, L=2,5м.

Основные показатели:

Категория электроснабжения – 2.

Напряжение питания – 380/220В.

Расчетная мощность – 42.5кВт.

Системы связи и сигнализации

Сети связи

Проектом предусматривается строительство кабельной подсистемы с установкой информационных розеток, прокладкой труб диаметром 32 и 50мм в подготовку пола.

Активное оборудование, пассивные устройства и телекоммуникационный 19* напольный шкаф поставляются Заказчиком, и в объем проектирования не включены.

Кабельные линии горизонтальной подсистемы выполняются кабелями марки FTP и оптическим кабелем ОКнг-4.

В каждом кабинете предусмотрена установка информационных розеток. Розетки устанавливаются на высоте 0,3 м от уровня чистого пола.

Монтаж информационных розеток предусматривается на стену, прокладка кабеля от протяжных коробок до места установки розеток выполняются в мини канале.

Пожарная сигнализация

Принятая проектом система АПС обеспечивает:

сбор и обработку информации, поступающей от пожарных извещателей различного типа на защищаемом объекте;

включение светозвуковых сигналов на отключение вентиляции осуществляется через релейные модули в виде дискретного сигнала.

Кабели пожарной сигнализации в помещениях прокладываются в пластиковом кабельном канале и в гофрированной ПВХ трубе за подвесным потолком.

Система АПС относится к электропотребителям 1-ой категории. Подвод питания к оборудованию предусмотрен в электрической части проекта. Во избежание электромагнитных наводок магистральные и горизонтальные кабельные трассы должны быть смонтированы на расстоянии не менее 0,3 м от силовых кабельных трасс и щитов.

Электропитание прибора АПС осуществляется:

основное – 220В от панели ВРУ, предусмотренный разделом ЭОМ;

резервное = 12В от аккумуляторной батареи, встроенный в прибор АПС.

Для обеспечения безопасности людей, все электрооборудование с металлическим корпусом, заземляется в соответствии с требованиями ПУЭ РК.

Видеонаблюдение

Предусмотренная рабочим проектом системы видеонаблюдения предназначена для наблюдения за входами/выходами с объекта, прилегающей к зданию территории в режиме реального времени, архивирования видеоинформации, а также имеет возможность передачи видеоинформации в оперативную службу безопасности по сети интернет.

Видеокамеры устанавливаются на входах и выходах, на фасадах здания.

Кабельные линии выполняются информационным кабелем UTP. Прокладка кабеля системы видеонаблюдения выполняется скрыто в гофрированной ПВХ трубе под слоем штукатурки по несущим конструкциям здания, и под отделкой фасада.

Электропитание видеокамер предусматривается по технологии PoE от видеорегистратора.

Для обеспечения безопасности людей, все электрооборудование с металлическим корпусом, заземляется в соответствии с требованиями ПУЭ РК.

Охранная сигнализация

Система охранной сигнализации обеспечивает:

обнаружение и анализ признаков не санкционированного проникновения;

формирование сигналов тревоги с их последующим передачи на ПЦН;

формирование и ведение протоколов событий;

возможность расширения системы.

Система имеет однорубежную схему охраны. Совмещенным рубежом охраны

защищается периметр и объем здания, для этого применяются следующие типы извещателей:

извещатель охранный объемный оптико-электронный адресный;

извещатель охранный поверхностный звуковой адресный;

извещатель охранный адресный магнитоконтактный.

Для сбора и обработки информации, поступившей от модулей системы, применяется пульт контроля и управления С2000М.

Постановка или снятие с охраны осуществляется с помощью кодового набора на пульте С2000М.

Для передачи тревожных извещений на ПЦН применяется устройство оконечное объектовое системы передачи извещений С2000-PGE.

Прокладка кабелей предусматривается скрыто в гофрированной ПВХ трубе под слоем штукатурки по стенам здания.

Для обеспечения безопасности людей, все электрооборудование с металлическим корпусом, заземляется в соответствии с требованиями ПУЭ РК.

Речевое оповещение

Система речевого оповещения объекта предназначена для оповещения о пожаре и управления эвакуацией, громкой голосовой связи и музыкальной трансляции.

Система речевого оповещения состоит из прибора управления речевым оповещением, акустических систем, кабельных линий.

Система речевого оповещения разделена на 2 зоны: 1 зона первый этаж, 2 зона второй этаж. Деление производится с учетом функционального назначения помещений и позволяет производить трансляцию музыкальных программ и речевых сообщений в определенную зону.

Кабельные линии выполняются кабелем марки КПСнг(А) по несущим конструкциям здания скрыто.

Для обеспечения безопасности людей, все электрооборудование с металлическим корпусом, заземляется в соответствии с требованиями ПУЭ РК.

Нормативная продолжительность строительства составляет 7 *(семь)* месяцев.

Описание работ по демонтажу представлена в дефектном акте *(см.приложение)*, а более детальная информация по объекту отражена в проектно-сметной документации на диске формата CD-R/, и на предоставляемом бумажном носителе.

При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей с предоставлением сертификатов соответствия на строительные материалы и оборудования, а также актов на скрытые виды работ.

Согласно статьи 69 п. 1 закона РК «Об архитектурной, строительной и градостроительной деятельности РК» от 16 июля 2001 года № 242 гарантийный срок не может быть менее двух лет со дня приёмки объекта в эксплуатацию.

Заказчик:	**Поставщик:**
ГУ «Академия КНБ РК»	**ТОО «ASI ENERGY GROUP»**
_____ **Г.Муканов**	_____ **Д.Кадырбаев**
(подпись)	*(подпись)*
М.П.	М.П.

Приложение №1 к технической спецификации
к договору № ____ от «_____» _____ 2023 года

Дефектный акт
на строительно-монтажные работы по объекту:"Капитальный ремонт административного корпуса (литер Е) Академии КНБ РК, по адресу: г. Алматы, Бостандыкский район, микрорайон Нур Алатау, ул. Еркегали Рахмадиева 1б (с учётом резерва средств заказчика на непредвиденные работы и затраты 2%)"

№ п.п.	Наименование физических объемов работ	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
	I. ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ		
	Полы		
1.	Демонтаж линолеума/ цементно-песчанной стяжки толщиной δ =50мм	м2	229,5
2.	Демонтаж керам. плитки с цем.-песч.стяжкой, толщиной δ=30-50 мм	м2	204,7
3.	Демонтаж ламинат	м2/кг	290,3/2032,0
4.	Демонтаж пластикого плинтуса	м/п	375
5.	Демонтаж цементно-песчаного плинтуса	м/п	83
	Стены и перегородки		
6.	Демонтаж штукатурки с наружной поверх. стен, толщ. δ=30мм	м2	479,9
7.	Демонтаж штукатурки с внутренней стороны стены и перегородок, толщина δ=30мм	м2	3076,4
8.	Демонтаж кирпичных перегородок, толщ.δ=120 мм	м2	171
9.	Пробивка проемов кирпичных стен толщиной δ= 380 мм	м2	8,8/3,35
	Окна и витражи		
10.	Демонтаж деревянных оконных блоков - 1500х1700(h)мм	шт/м2	25/63,75
11.	Демонтаж деревянных оконных блоков - 800х1700(h)мм	шт/м2	10/13,6
12.	Демонтаж пластиковых витражей - 2700х2500(h)мм	шт/м2/кг	2/13,5/160,0
13.	Демонтаж деревянных подоконных досок 1500х400	шт/м2	25/15
14.	Демонтаж деревянных подоконных досок 800х400	шт/м2	10/3,2
	Двери		
15.	Демонтаж дверных металлических блоков - 1600х2700(h) мм	шт/м2/кг	1/4,32/270,0
16.	Демонтаж дверных деревянных блоков - 900х2100(h) мм	шт/м2	16/30,24
17.	Демонтаж дверных деревянных блоков - 700х2100(h) мм	шт/м2	6/8,82
	Потолки		
18.	Очистка поверхностей потолков (левкас, покраска)	м2	424,2
	Лестницы		
19.	Демонтаж деревянных ограждений лестницы (поручень лестницы)	м/п	9
20.	Демонтаж метал. ограждений лестниц до 60кг	кг	20
	Крыльца		
21.	Демонтаж кирпичной кладки	м3	14,4
22.	Демонтаж крыльца - бетонные (фундаменты, площадки)	м3	18,5
23.	Демонтаж мет. стоек, козырьков и кровли до 60 кг.	п.м./т.	94/0,341
24.	Демонтаж профлиста	м2	41,16
	Кровля		
25.	Демонтаж оцинкованной кровельной стали толщ.δ=0,7 мм	м2/кг	611/3360
	Демонтаж деревянных конструкций		
26.	Стропила из досок	п.м/м3	600/4,5
27.	Стойки	п.м/м3	328/3,28
28.	Мауэрлаты	п.м/м3	84/0,84

29.	Лежни	п.м/м3	116,4/0,53
30.	Балки	п.м/м3	61,6/0,5
31.	Обрешетки	м2/м3	582/17,6
32.	Демонтаж утеплителя - керамзит толщ.δ=300 мм	м2/м3	360/108
	Решетки окон		
33.	Демонтаж металлических решеток	м2/т	36,3/0,194
34.	Демонтаж металлических решеток в дверях	м2/т	6,3/0,13
35.	Демонтаж металлических решеток в витражах	м2/т	6,75/0,034
	Отмостки		
36.	Демонтаж бетонной отмостки шириной 1000мм	м2/м3	84/12,6
	Демонтаж наружных лестниц		
37.	Демонтаж металлических труб ø32	п.м/кг	17/15,5
38.	Демонтаж металлических труб ø20	п.м/кг	28,8/16,02
	Демонтаж ограждения балкона		
39.	Демонтаж металлических труб ø50	п.м/кг	56,2/96,1
40.	Демонтаж металлических труб ø32	п.м/кг	75,8/69,1
41.	Демонтаж металлических труб ø20	п.м/кг	162,6/90,4
42.	Швеллер [8	п.м/кг	56,5/398,3
	II. САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ		
	Холодное/горячее водоснабжение		
43.	Демонтаж трубопроводов холодного/горячего водоснабжения ø15-32мм	п.м/кг	104/149
44.	Демонтаж вентилей:		
45.	вентили d 15мм	шт	14/15
46.	вентили d 32мм	шт	2/2
	Канализация		
47.	Демонтаж канализационных труб d 50мм	п.м	16
48.	Тоже d 100мм	п.м	58
49.	Демонтаж фасонных частей канализации d 50-100мм	шт	16
	Санитарно-технические приборы		
50.	Демонтаж раковин со смесителями и сифонами	шт	9
51.	Демонтаж унитазов с бачками	шт	6
	III. ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ		
	Отопление		
52.	Радиатор чугунный секционный весом до 80кг	шт/секц/кг	42/378/2457
53.	Трубопровод из труб стальных водогазопроводных d=20мм	м/кг	186/133
54.	Трубопровод из труб стальных водогазопроводных d=25мм	м/кг	160/160
55.	Трубопровод из труб стальных водогазопроводных d=32мм	м/кг	282/282
56.	Трубопровод из труб стальных водогазопроводных d=57x3,0мм	м/кг	12/59
57.	Шаровый кран Dy=15мм	шт	42
58.	Шаровый кран Dy=32мм	шт	4
59.	Шаровый кран Dy=50мм	шт	2
60.	Элеватор /стальной	компл./кг	1/15
	IV. ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ		
	Демонтаж электротехнического оборудования		
61.	Кабельный ящик КЯ (металлический шкаф напольного исполнения)	компл/кг	1/63.0
62.	Ящик с рубильником и предохранителями ЯРВ 14 / 100А, на стене/	компл/кг	1/6.8
63.	Щит распределительный металлический ЩР, встраиваемый	шт/кг	2/9.0
64.	Автоматический выключатель однополюсной	шт/кг	24/3.6
65.	Автоматический выключатель трехполюсной	шт/кг	2/1.9
66.	Светильник с люминесцентными лампами , потолочный	шт/кг	3/7.5
67.	Светильник с лампами КЛЛ , потолочный, настенный	шт/кг	40/44.0
68.	Светильник встраиваемый	шт/кг	90/45.0
69.	Бра классическое	шт/кг	2/4.0
70.	Люстра 2-рожковая классическая	шт/кг	2/4.0

71.	Люстра 5-ти рожковая классическая	шт/кг	1/8.0
72.	Люстра 6-ти рожковая классическая	шт/кг	1/10.0
73.	Светодиодный прожектор/ с лампой 27Вт, на стене/	шт/кг	3/13.2
74.	Лампа люминесцентная	шт/кг	6/3.0
75.	Лампа КЛЛ	шт/кг	50/5.0
76.	Выключатель одноклавишный скрытой установки	шт/кг	20/1.5
77.	Выключатель двухклавишный скрытой установки	шт/кг	15/1.5
78.	Выключатель двухклавишный открытой установки	шт/кг	3/0.25
79.	Розетка одноместная скрытой установки	шт/кг	60/4.0
80.	Розетка одноместная открытой установки	шт/кг	10/0.7
81.	Коробки установочные	шт/кг	95/2.0
82.	Коробки разветвительные	шт/кг	300/15.0
83.	20 Провод типа ПВ, проложенный скрыто в борозде	м/кг	6000/150.0
84.	Кабель типа ВВГ, проложенный в трубе ПВХ/ 3х1.5мм2./	м/кг	30/4.2
85.	Труба гофрированная из ПВХ ,проложенная открыто/ д 20мм/	м/кг	30/3.5
	V. СВЯЗЬ И СИГНАЛИЗАЦИЯ		
	Телефонизация		
86.	Демонтаж коробки телефонной распределительной	шт./кг	10/0,3
87.	Демонтаж телефонных розеток	шт./кг	15/1,05
88.	Демонтаж провода	м/кг	50/1,25
	Пожарная сигнализация		
89.	Демонтаж прибора пожарной сигнализации	шт./кг	1/1
90.	Демонтаж светозвукового оповещателя	шт./кг	2/0,5
91.	Демонтаж пожарного извещателя	шт./кг	16/1,6
92.	Демонтаж ручного извещателя	шт./кг	2/1
93.	Демонтаж кабеля	м/кг	150/21
94.	Демонтаж указателя выхода	шт./кг	1/1

Заказчик:
ГУ «Академия КНБ РК»

_____ **Г.Муканов**
(подпись)
М.П.

Поставщик:
ТОО «ASI ENERGY GROUP»

_____ **Д.Кадырбаев**
(подпись)
М.П.