	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"30" 10 2020 года

Заказчик: ГУ «Отдел жилищной инспекции и коммунального хозяйства Целиноградского района» Акмолинская область, Целиноградский район, с.Акмол, Гагарина 14, Асамбаев В.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от « » 20 г. АО «Электромонтаж» БИН 940940000691, 050061, г. Алматы,ул. Утеген Батыра,7/1 Генеральный Директор Умбеталиев Е.Е.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от « » 20 г. Товарищество с ограниченной ответственностью «НұрОрдаСтрой», эксперт Кабылов Нурлан Серикбаевич, аттестат эксперта №KZ27VJE00049860 от 08.10.2019г.; № KZ50VJE00050319 от 25.10.2019г.; эксперт Жумашев Н.А. аттестаты эксперта №KZ27VJE00019305; №KZ54VJE00019304;№KZ81VJE00019303

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от « » 20 г Товарищество с ограниченной ответственностью «Астанатехстройэксперт», авторский надзор Мушкенов Калкен Интикбекович, приказ №56-П от 19.09.2019г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство электроснабжения 1-очереди 96-разъезда Целиноградского района Акмолинской области»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Республика Казахстан, Акмолинская область, Целиноградский район, село 96 разъезд

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года
№ _____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области" от 16.09.19г.,
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Астанатехстройэксперт»,
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й)

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ___16.09.2019г.____;
месяц, год
окончание работ 30.11.2020г._____;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____;
фактически, месяц:___;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		

Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: На предусматривается установка следующего электрооборудования:

- Подстанции комплектные трансформаторные, без силовых трансформаторов, наружной установки тупиковая модели КТПН-630 кВА, мощность силового трансформатора 630 кВА, номинальное напряжение на стороне ВН 6; 10 кВ, номинальное напряжение на стороне НН 0,4 кВ, исполнение по вводу - кабельный, исполнение по выводу - кабельный, типа Alageum Electric в кол-ве 20 шт.;
- Трансформатор распределительный трехфазный двухобмоточный масляный модели ТМ-630/6(10)/0,4 и герметичного исполнения с гофростенкой модели ТМГ-630/6(10)/0,4, номинальная мощность 630 кВА, класс напряжения 10 (6) кВ ГОСТ 11677-85 в кол-ве 20 шт.;
- Трансформатор напряжения антирезонансный трехфазный масляный измерительный модели НАМИТ-10/0,1/3, класс напряжения 10 кВ ГОСТ 1983-2001 в кол-ве: 2 шт.;
- Ящики управления я 5111-3074ухл4 с автоматическими выключателями на каждый фидер, количество фидеров - 1, номинальный ток 10 а, предел регулирования тока теплового реле от 7 а до 10 а гост 30011.1-2012 в кол-ве: 1 шт.;
- Шина медная МТ10Х120мм в кол-ве: 190 м.; Микропроцессорное реле пр-ва Siemensв кол-ве: 18шт.;
- Шина медная МТ6Х60мм в кол-ве: 270м.;
- Печь электрическая эокс в кол-ве 3шт.;
- Блок питания UPC-3000VA в кол-ве: 2 шт.;
- выключатель автоматический типа ВА98-1250/3Р 1000А в кол-ве:1 шт.;
- выключатель автоматический типа С60N3P C100A в кол-ве: 2шт.;
- выключатель автоматический типа ВА98-1200/3Р 1000А в кол-ве:2шт.;
- Микропроцессорное реле пр-ва Siemens в кол-ве: 3шт.;
- Трансформатор тока ТОЛ-10кВ в кол-ве: 4шт.;
- Разъединитель РВЗ-10/630 в кол-ве: 33шт.;

- Ваккумный выключатель ВВ/АЕ на1250 в кол-ве: 21шт.;
- Трансформатор ОСМ-2.0/220/220 в кол-ве: 2шт.;
- Трансформаторный узел РУ-10КВв кол-ве: 60м.;
- Рубильник РПС на 400А в кол-ве: 18шт.;
- Рубильник РПС на 250А в кол-ве: 18шт

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 883 332,945 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 747 073,571 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 136 259, 374 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 795 017,916 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 672 381,662 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 122 636,254 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство электроснабжения 1-очереди 96-разъезда Целиноградского района Акмолинской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Асамбаев В.А.

фамилия, имя, отчество (при наличий), подпись руководителя место печати (далее – М.П.)

Технический надзор Кабылов Н.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Технический надзор Жумашев Н.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

ЭКСПЕРТ АВТОРСКОГО НАДЗОРА

Приказ №

Авторский надзор Мушкенов К.И.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Умбеталиев Е.Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.