ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ «АРАЛ АУДАНДЫҚ
ҚҰРЫЛЫС СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
«24» 12 2020 ж.

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г. Кызылорда

«23» декабрь 2020 г.

Заказчик **Коммунальное государственное казенное предприятие «Аральский индустриально-технический колледж» управления образования Кызылординской области», БИН941240001141, директор Әбішов Нұралы Қалиұлы**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:
Декларации о соответствии от « » **декабрь 2020 г ТОО «Самат-Мунай» БИН 010140002803 Кызылординская область, г.Кызылорда, КоркытАта, 26Б директор Алмаганбетов Саулет Конысбаевич**
(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)
Заключения о качестве строительно-монтажных работ от « » **декабрь 2020 г. ТОО «АДС Сапа» БИН 120940002382, эксперт технического надзора Турсинбаев Магжанбай Абдуллаевич, аттестат KZ69VJE000427182; KZ96VJE00027181; KZ26VJE00027180 от 29.04.2012 0:00:00;26.04.2012 0:00:00;26.04.2012 0:00:00**
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)_экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)
Заключения о соответствии выполненных работ по проекту от « » **декабрь 2020 г. ТОО "СанжарПроектСервис", БИН 090740013062, ГСЛ №150014430 от 04.08.2015 авторский надзор Жусупбеков Нурлан Турсынбаевич**
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Капитальный ремонт здания учебного корпуса и мастерской Аральского индустриально-технического колледжа г.Аральск»
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта
по адресу **Кызылординская область, г.Аральск**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) **договора о государственных закупках №25 от 06.09.2020г на «Капитальный ремонт здания учебного корпуса и мастерской КГКП «Аральский индустирально-технический колледж»**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участкомна праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **№KZ06REA00180308 от 19.06.2020 г.**

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации **ТОО «СанжарПроектСервис» №31-10/19**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) _____

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **19.06.2020 г;**
(месяц, год)
окончание работ **19.12.2020 г;**
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц **6**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6**
фактически, месяц:**6**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	2057,85	2057,85
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	$м^3$	10454,4	10454,4
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Общестроительные работы, отопление и вентиляция, силовое электрооборудование и электроосвещения, пожарная сигнализация, слабые токи, тепловые сети, благоустройство и мафы.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **194 113 773 тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **150 086 664** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **391 590** тенге; прочие затраты **43 635 519** тенге

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **167 477 740** тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **129 491 972** тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **337 856** тенге; прочие затраты **37 647 912** тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт здания учебного корпуса и мастерской Аральского индустриально-технического колледжа г.Аральск»**

(наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **Коммунальное государственное казенное предприятие «Аральский индустриально-технический колледж» управления образования Кызылординской области», директор Әбішов Нұралы Қалиұлы**

фамилия, *имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)*

Авторский надзор **ТОО "СанжарПроектСервис", авторский надзор Жусупбеков Нурлан Турсынбаевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Технический надзор **ТОО «АДС Сапа» технический надзор Турсинбаев Магжанбай Абдуллаевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Самат-Мунай» - директор Алмаганбетов Саулет Конысбаевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 2
к акту приемки
объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения										Описание конструктивных элементов			Вид отопления					
	количество этажей (этажа)	количество квартир	количество помещений, комнат	Площадь застройки (м2)	Объем здания (м3)	Общая площадь (м2)	Жилая площадь (м2)	площадь не жилых помещений (м2)	Площадь парковочныхмест (м2)	Площадь балкона, лоджии (м2)	фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	Горячее водоснабжение	канализация	газоабж и
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
«Капитальный ремонт здания учебного корпуса и мастерской Аральского индустриально-технического колледжа г.Аральск»	2	-	26	1297,05	10454,4	2057,85	-	-	-	-		Керамические кирпичи	Чердачная	Отсуществующей	Отсуществующей ТП	Отсуществующего колодца	Электрическое	Септик	

Распределение площади

№		В отдельныхквартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир				
2	Количество жилых комнат				
3	Общая площадь (м 2)	2057,85			
4	Жилая площадь (м 2)				

Изобщегочислаплощади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольныхэтажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытовогообслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная	-	-	-	-	-	-	-
Вспомогательная	-	-	-	-	-	-	-

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебногоназначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	2057,85	-	-	-	-	-	-	**2057,85**
-		-	-	-	-	-	-	

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. По этажные планы: Прилагается копия плана 1,2-го этажей
2. Экспликация к поэтажным планам: Прилагается копия плана экспликаций помещений

1,2-го этажей

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Не застроенная площадь		
	всего	Под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	Асфальтовые покрытия	Прочие за помощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
1297,05	1297,05	1850,0	-		-	-

Не застроенная площадь (м2)									
Оборудованные площадки				Зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	**всего**	газон с деревьями	Плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	**3248,0**	3248,0	-	-	-	-

Экпликация к плану объекта

ж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе				В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2				2057,85	2000,25								

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе										
Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Предприятий общественного питания	Организациздравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждениймкультуры и искусства	Транспортныхзданий и сооружений	Сооруженийинженерныхсетей	Гаражей	Прочие
15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
2057,85										

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименованиеконструктивныхэлементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		Кирпич керамический марки М100 размерами 250х120х65 мм ГОСТ530-2012
	2) перегородки		-
3	Перекрытия	чердачное	Железобетонные многопустотные плиты перекрытия Серия 1.141.1 Вып.60,64
		междуэтажное	Железобетонные многопустотные плиты перекрытия Серия 1.141.1 Вып.60,64
4	Крыша		Чердачное
5	Полы	Техподполье	Серия 2.244-1, Вып.6, Деталь ТД 740
		1-го этажа	Серия 2.244-1, Вып.6, Деталь ТД 651,345,352
		Последующих этажей	Серия 2.244-1, Вып.6, Деталь ТД 651,345,352
6	Проемы	окна	ПХВ профили
		двери	ПХВ профили, ДГД
7	Отделочные работы	внутренние	Ул. штукатурка, сплошное выравнивание сухими смесями с последующей водоэмульсионной окраской светлых тонов
		наружные	1. Штукатурка 2. Минераловатные плиты δ=100 мм Марки П-30 «URSA» -30 кг/м3 3. Металлосайдинг
8	Горячее водоснабжение		Водонагреватели Аристон
9	Водопровод		Полипропиленовые трубы
10	Канализация		Пластиковые трубы
11	Электроосвещение		Кабели АВБбШв—1 4-25мм^2 Кабели ВВГ – 3.25,3-1.5 мм^2
12	Отопление	печное	

13		Печное газовое		
14		от ТЭЦ		
15		от АГВ		
16		От индивидуальной отопительной установки	нагазе	Стальные водогазопроводные трубы
17			На твердом топливе	
18		От районной котельной	На газе	
19			На твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименованиеслужебныхпостроек								
Площадь (м 2)									
Высотастроения (м)									
Объемстроения (м 3)									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняяотделка									
Наружнаяотделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высотаилиглубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных	Заглубление спланированной поверхности	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняяотделка	крыша	дополнительныеустройства

частей строения	земли до пола подвала						
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименованиеконструктивныхэлементов		Техническоеописаниеконструктивныхэлементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочныеработы	внутренние	
	наружные	
Разныеработы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочныеработы	внутренние	
	наружные	
Разныеработы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик:

Коммунальное государственное казенное предприятие «Аральский индустриально-технический колледж» управления образования Кызылординской области», директор Әбішов Нұралы Қалиұлы _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

ТОО "СанжарПроектСервис", авторский надзор Жусупбеков Нурлан Турсынбаевич

_____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) Место печати (при наличии)

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ «АРАЛ АУДАНДЫҚ
ҚҰРЫЛЫС СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
«24» 12 2020 ж.

Приложение 2
к приказу Министра индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

г.Кызылорда "23" 12 **2020 года**

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Самат-Мунай» БИН 010140002803**
наименование организации, юридический адрес
в лице **директора Алмаганбетов Саулет Конысбаевич**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: **«Капитальный ремонт здания учебного корпуса и мастерской Аральского индустриально-технического колледжа г.Аральск»**
наименование, местонахождения объекта
заказчиком, которого является **Коммунальное государственное казенное предприятие «Аральский индустриально-технический колледж» управления образования Кызылординской области», БИН941240001141, директор Әбішов Нұралы Қалиұлы**
наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: **ТОО «Жанарту» ГСЛ №20002170 от 05.02.2020 г.**
наименование организации

в лице **Директора Қойшыбаева С.М.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

ТОО «АСК-Альтернатива» ГСЛ №19015600 от 23.07.2019 г.,

в лице **Директора Алмаганбетова А.К.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

3. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО "СанжарПроектСервис", ГСЛ №15014430, №31-10/19

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а)_____
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость,

объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	2057,85	2057,85
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	10454,4	10454,4
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Общестроительные работы, отопление и вентиляция, силовое электрооборудование и электроосвещения, пожарная сигнализация, слабые токи, тепловые сети, благоустройство и мафы.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **19.06.2020 г;**

(месяц, год)
окончание работ **19.12.2020 г;**
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц **6**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6**
фактически, месяц:**6**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата. Место печати (при наличии)

_____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата. Место печати (при наличии)

_____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата. Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)
Протокол измерений шума № 063 от 23.12.2020
(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____
_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт здания учебного корпуса и мастерской Аральского индустриально-технического колледжа г.Аральск»** готовым к приемке в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию, и гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Директор ТОО «Самат Мунай» Алмаганбетов С. К.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата. Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ «АРАЛ АУДАНДЫҚ
ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
«24» 12 2020 ж.

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

г.Кызылорда " " 2020г

Авторский надзор **ТОО "СанжарПроектСервис", БИН 090740013062, ГСЛ №15014430 директор Абдуллаева А**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
в лице эксперта авторского надзора **авторский надзор Жусупбеков Нурлан Турсынбаевич ГСЛ №15014430**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения)
действующего на основании
(№ договора и дата)
по объекту **«Капитальный ремонт здания учебного корпуса и мастерской Аральского индустриально-технического колледжа г.Аральск»**
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком которого является **Коммунальное государственное казенное предприятие «Аральский индустриально-технический колледж» управления образования Кызылординской области», БИН941240001141, директор Әбішов Нұралы Қалиұлы**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Самат-Мунай» БИН 010140002803, ГСЛ № 20007660 от 02.06.2020г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **Директора Алмаганбетова С. К.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями **ТОО «Жанарту» ГСЛ №20002170 от 05.02.2020 г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **Директора Койшыбаева С.М.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

ТОО «АСК-Альтернатива» ГСЛ №19015600 от 23.07.2019 г.,

в лице **Директора Алмаганбетова А.К.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **19.06.2020 г;**
(месяц, год)
окончание работ **19.12.2020 г;**
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц **6**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6**
фактически, месяц: **6**

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «СанжарПроектСервис» №31-10/19
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным (ой)_____
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

Авторский надзор: организация **ТОО "СанжарПроектСервис", БИН 090740013062, ГСЛ №15014430 директор Абдуллаева А.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

(подпись, дата М.П.)

эксперт(ы) по авторскому надзору **Жусупбеков Нурлан Турсынбаевич ГСЛ №15014430**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов)

(подпись, дата М.П.)

Приложение 2
к приказу Министра индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ «АРАЛ АУДАНДЫҚ
ҚҰРЫЛЫС СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
«24» 12 2020ж.

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

г.Кызылорда "23" 12 **2020г**

Технический надзор **ТОО «АДС Сапа» БИН 120940002382, директор Садыкова Д.Б., Кызылординская область, ул.Айтеке би, д52.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице **эксперт технического надзора Турсинбаев М.А, аттестат KZ69VJE000427182; KZ96VJE00027181; KZ26VJE00027180 от 29.04.2012 0:00:00;26.04.2012 0:00:00;26.04.2012 0:00:00**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)
действующего на основании договора _____
(№ договора и дата)
по объекту: **«Капитальный ремонт здания учебного корпуса и мастерской Аральского индустриально-технического колледжа г.Аральск»**
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком которого является **Коммунальное государственное казенное предприятие «Аральский индустриально-технический колледж» управления образования Кызылординской области», БИН941240001141, директор Әбішов Нұралы Қалиұлы**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком **ТОО "Самат Мунай", БИН 010140002803**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора **Алмаганбетова С. К.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
б) субподрядными организациями **ТОО «Жанарту» ГСЛ №20002170 от 05.02.2020 г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **Директора Қойшыбаева С.М**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
ТОО «АСК-Альтернатива» ГСЛ №19015600 от 23.07.2019 г.,
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **Директора Алмаганбетова А.К.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **19.06.2020 г;**
(месяц, год)
окончание работ **19.12.2020 г;**
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц **6**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6**
фактически, месяц:**6**
3 Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **194 113 773 тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **150 086 664** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **391 590** тенге; прочие затраты **43 635 519** тенге

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **167 477 740** тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **129 491 972** тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **337 856** тенге; прочие затраты **37 647 912** тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «СанжарПроектСервис» №31-10/19

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой)_____

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО «АДС Сапа» директор Садыкова Д.Б.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

(подпись, дата М.П.)

эксперт(ы) по технического надзора **эксперт технического надзора Турсинбаев М.А, аттестат KZ69VJE000427182; KZ96VJE00027181; KZ26VJE00027180 от 29.04.2012 0:00:00;26.04.2012 0:00:00;26.04.2012 0:00:00**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов)

(подпись, дата М.П.)