«Қарағанды облысы Ақтоғай ауданы Ақжайдақ ауылындағы медициналық пунктке сыртқы желілер салу»
жұмыс жобасы бойынша

31.07.2024 ж. № KazEE-0050/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қарағанды облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Севгражданпроект» ЖШС

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Строительство наружных сетей к медицинскому пункту в с. Акжайдак Актогайского района Карагандинской области» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «KazEngineeringExpert» ЖШС берді.

«KazEngineeringExpert» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительное)

№ KazEE-0050/24 от 31.07.2024 г.

по рабочему проекту
«Строительство наружных сетей к медицинскому пункту в с. Акжайдак Актогайского района Карагандинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Севгражданпроект»

г. Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство наружных сетей к медицинскому пункту в с. Акжайдак Актогайского района Карагандинской области» выдано ТОО «KazEngineeringExpert».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «KazEngineeringExpert».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство наружных сетей к медицинскому пункту в с. Акжайдак Актогайского района Карагандинской области».

Настоящее экспертное заключение выполнено в соответствии с меморандумом от 19 июня 2024 года № KazEE-0041-01 между ТОО «KAZENGINEERINGEXPERT» и ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области».

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Севгражданпроект», город Петропавловск, государственная лицензия на занятие проектной деятельностью от 31 августа 2012 года № 12013109 (I категория), выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование объекта «Строительство наружных сетей к медицинскому пункту в с. Акжайдак Актогайского района Карагандинской области», утвержденное руководителем ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области» Магзиным М.С. от 25 мая 2024 года;

архитектурно-планировочное задание ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства Актогайского района» от 18 января 2024 года № KZ47VUA01059346 на проектирование объекта «Строительства Медицинского пункта»;

акт на право временного безвозмездного землепользования на земельный участок от 26 декабря 2022 года № 109202200041498 общей площадью 0,3000 га (кадастровый номер 09-102-024-399), расположенный по адресу: Карагандинская область, Актогайский район, Ортадересинский сельский округ, село Акжайдак, выданный отделом Актогайского района по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области;

распоряжение ГУ «Аппарат акима Ортадересинского сельского округа Актогайского района Карагандинской области» от 29 января 2024 года № 06 о предоставлении земельного участка ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства» на праве временного безвозмездного землепользования (аренды);

инженерно-геологический отчет по объекту «Строительство наружных сетей к медицинскому пункту в с. Акжайдак Актогайского района Карагандинской области», выполненный в 2024 году ТОО «Проектный Институт «Казстройпроект» (лицензия на занятие изыскательской деятельностью от 07 июня 2023 года № 23013051, выданная КГУ «Управление градостроительного контроля города Алматы» акимата города Алматы);

отчет по топографо-геодезическим работам по объекту «Строительство наружных сетей к медицинскому пункту в с. Акжайдак Актогайского района Карагандинской области», выполненный в 2024 году ТОО «Севгражданпроект» (лицензия на занятие изыскательской деятельностью от 04 сентября 2001 года ГСЛ № 006612, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

топографическая съемка в масштабе 1:500, выполненная по объекту «Строительство наружных сетей к медицинскому пункту в с. Акжайдак Актогайского района Карагандинской области» в 2024 году ТОО «Севгражданпроект» (лицензия на занятие изыскательской деятельностью от 04 сентября 2001 года ГСЛ № 006612, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

письмо от ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства

Карагандинской области» о финансировании проектно-изыскательских, строительно-монтажных работ и о начале СМР по объекту «Строительство наружных сетей к медицинскому пункту в с. Акжайдак Актогайского района Карагандинской области» от 31 мая 2024 года № 6-7/788-II.

Технические условия:

выданные филиалом АО «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» - «Карагандинское отделение магистральной сети» 17 марта 2023 года № НПССШ Э-4/214 на постоянное электроснабжение.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

письмо-согласование рабочего проекта «Строительство наружных сетей к медицинскому пункту в с. Акжайдак Актогайского района Карагандинской области» от ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области» от 31 мая 2024 года № 6-7/788-II.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 0. Паспорт рабочего проекта.
Том 1. Общая пояснительная записка.
Том 2. Сметы.
Том 3. Чертежи.
Том 3.1. Общеплощадочные чертежи и внешние инженерные сети.
Том 3.1.1. Сети водоснабжения и водоотведения.
Том 3.1.1.1. Наружный водопровод и канализация.
Том 3.1.1.2. Архитектурно-строительные решения (накопитель 5,5 м^3).
Том 3.1.2. Сети электроснабжения.
Том 4. Топографические изыскания.
Том 5. Отчет об инженерно-геологических изысканиях.
Том 6. Проект организации строительства.

5.4 Цель и назначение объекта

Целью является строительство наружных сетей к медицинскому пункту в с. Акжайдак Актогайского района Карагандинской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства

Объект строительства расположен по адресу: Карагандинская область, Актогайский район, Ортадересинский сельский округ, село Акжайдак.

Рисунок 1. Ситуационная схема

Природно-климатические условия района строительства

В соответствии с СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология», исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к I климатическому району, к подрайону IВ.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

расчетная температура наружного воздуха	- минус 28,9 °С;
нормативная снеговая нагрузка	- 150 кгс/м^2;
нормативная ветровая нагрузка	- 25 кгс/м^2;
сейсмичность площадки строительства	- отсутствует.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерно-геологические изыскания выполнены в 2024 году ТОО «Проектный Институт «Казстройпроект».

По результатам разведочных, лабораторных и камеральных работ были выделены следующие инженерно-геологические элементы:

ИГЭ – 1а - Суглинок твердый и полутвердый, с включением дресвы и щебня до 10 % – 35в; число пластичности – 12,0; показатель текучести – <0; природная влажность – 14,2 %; плотность частиц грунта – 2,72 г/см^3; плотность грунта – 1,50 г/см^3; плотность сухого грунта – 1,29 г/см^3; коэффициент пористости – 0,608; степень влажности – 0,53; угол внутреннего трения при природной влажности – 22,8 град.; угол внутреннего трения при водонасыщении – 17,5 град.; удельное сцепление при природной влажности – 25,8 кПа; удельное сцепление при водонасыщении – 20,9 кПа; модуль деформации при природной влажности – 33,0 МПа; модуль деформации при водонасыщении – 17,3 Мпа; расчетное сопротивление при природной влажности – 245,0 кПа; расчетное сопротивление в замоченном состоянии – 170,0 кПа; коэффициент Пуассона – 0,36.

ИГЭ – 1б - Суглинок твердый с дресвой и дресвянистый – 35г; число пластичности – 11,7; показатель текучести – <0; природная влажность – 9,3 %; плотность грунта – 1,95 (табл.) г/см^3; угол внутреннего трения при природной влажности – 24 град.; угол внутреннего трения при водонасыщении – 19 град.; удельное сцепление при природной влажности – 29,0 кПа; удельное сцепление при водонасыщении – 23,0 кПа; модуль деформации при природной влажности – 22,0 МПа; модуль деформации при водонасыщении – 17,0 МПа. расчетное сопротивление при природной влажности – 260,0 кПа; расчетное сопротивление в замоченном состоянии – 198,0 кПа.

ИГЭ – 2а - Глина твердая, коричневого цвета, с включениями до 10 % и с дресвой – 8д; число пластичности – 21,0; показатель текучести – <0; природная влажность – 22,4 %; плотность частиц грунта – 2,74 г/см^3 плотность грунта – 2,00 г/см^3; плотность сухого грунта – 1,62 г/см^3; коэффициент пористости – 0,691; степень влажности – 0,88; угол внутреннего трения при природной влажности – 19,8 град.; угол внутреннего трения при водонасыщении – 15 град.; удельное сцепление при природной влажности – 61,0 кПа; удельное сцепление при водонасыщении – 43,0 кПа; модуль деформации при природной влажности – 25,6 МПа; модуль деформации при водонасыщении – 15,0Мпа; расчетное сопротивление при природной влажности – 409,0кПа; расчетное сопротивление в замоченном состоянии – 255,0кПа; коэффициент Пуассона – 0,25.

ИГЭ – 5 – Дресвяно-щебенистый грунт маловлажный, с пылевато-глинистым заполнителем – 14; плотность грунта – 1,80 (табл.) г/см^3; природная влажность – 9,6 %; угол естественного откоса в сухом состоянии – 40 град; угол естественного откоса под водой – 38 град.; угол внутреннего трения при природной влажности – 40 град.; угол внутреннего трения при водонасыщении– 38 град.; модуль деформации при природной влажности – 40,0 МПа; модуль деформации при водонасыщении – 40,0 Мпа; расчетное

сопротивление при природной влажности – 450,0 кПа; расчетное сопротивление в замоченном состоянии – 400,0 кПа; коэффициент Пуассона – 0,27.

По степени сульфатной агрессивности на бетонные и железобетонные конструкции на портландцементе марки W4 - от неагрессивных до сильноагрессивных. Для расчета принять сильную степень агрессивности.

По степени хлоридной агрессивности к железобетонным конструкциям независимо от марки бетона грунты от неагрессивных до сильноагрессивных. Для расчетов принять сильную степень агрессивности.

Нормативная глубина промерзания грунта:

для глин и суглинков – 1,76 м;

для супесей – 2,14 м;

для песков средней крупности и крупного – 2,30 м;

для крупнообломочных грунтов – 2,60 м.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети водоснабжения и водоотведения

Водоснабжение

Водоснабжение медицинского пункта предусматривается от существующего поселкового водопровода диаметром 110 мм. Врезка проектируемого водопровода диаметром 32 мм выполнена в существующий водопровод. В месте врезки установлен водопроводный колодец диаметром 1500 мм с устройством отводной задвижки. Диаметр труб принят с учетом пропуска расходов воды на хозяйственно-питьевые и противопожарные нужды.

Водопровод прокладывается из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17 – диаметром 32х2,0 по ГОСТ 18599-2001. Ввод водопровода запроектирован из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR17 диаметром 32х2,0 по ГОСТ 18599-2001 в футляре из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR26 диаметром 250х9,6.

На сети предусматривается устройство колодца из сборных железобетонных элементов по типовому проекту 901-09-11.84, альбом II. В колодце предусматривается спуск для слива воды, пожарный гидрант и отключающая арматура. Спуск можно использовать для промывки трубопроводов. Герметизация ввода водопровода осуществляется смоляной прядью и цементным раствором.

Наружное пожаротушение предусматривается от проектируемого пожарного гидранта. Указатель расположения ближайшего пожарного гидранта принят по СТ РК ГОСТ Р 12.4.026-2002 и устанавливается на наружной стене здания (в месте ввода водопровода) на высоте 2,5 м от отмостки. Строительный объем здания медпункта составляет 292,80 м^3. Расход воды на наружное пожаротушение составляет 10 л/сек. Требуемый напор на вводе в здание медицинского пункта составляет 9,0 м. Располагаемый напор в сети - 34,0 м.

Водоотведение

Система канализации - бытовая. Отвод сточных вод от здания медицинского пункта предусматривается во внутриплощадочные сети, и далее в проектируемый резервуар-накопитель объемом 5,5 м^3.

Внутриплощадочная сеть канализации выполняется из двухслойных гофрированных труб «OPTIMA» DN/OD200 SN8 по ГОСТ Р 54475-2011. Соединение труб – раструбное, на каучуковых уплотнительных кольцах. Канализационные колодцы приняты из сборных железобетонных элементов по типовому проекту 902-09-22.84.

Накопитель 5,5 м^3

Стены и покрытие запроектированы из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14, выпуск 1 и серии 3.003.1-1/87. Основное армирование стенового кольца КС20.9И принято по серии 3.900.1-14, выпуск 1 с укладкой дополнительных стержней в

месте устройства отверстия. Поверхности днища придан уклон 0,05 к центру резервуара путем набетонки бетоном класса С8/10. По плитам покрытия укладываются два слоя гидроизола на битумной мастике. По наружным поверхностям резервуара устраивается глиняный замок толщиной 20 см. Наружная и внутренняя поверхности емкости обмазываются холодной битумной грунтовкой и окрашиваются горячим битумом за два раза.

Таблица 1

Основные показатели

Наименование системы	Наименование			Примечания
	$м^3$/сут	$м^3$/ч	л/с	
Водопровод хозяйственно-питьевой (общ.)	0,38	0,34	0,33	
Водопровод (на технологические нужды)	-	0,155	-	
Водопровод противопожарные нужды	-	-	10,00	
Канализация	0,38	0,34	1,93	

Электроснабжение

В отношении надежности электроснабжения электроустановок медицинский пункт в с. Акжайдак, Актогайский района, относится к 3 категории. Разрешенная к использованию нагрузка - медицинский пункт – 39,4 кВт. Источник электроснабжения - ВЛ-10кВ ПЭС фидера КТП-18 станций Акжайдак.

Точки присоединения:

существующая опора № 4 ВЛ-10кВ ВЛ-10кВ ПЭС фидера КТП-18 станций Акжайдак;

уровень напряжения в точки подключения 10кВ.

Проектом электроснабжения предусмотрено следующее:

монтаж КТПН-10/0,4кВ 40кВа, к установке принята КТПН-40/10-0,4 УХЛ 1 наружной установки мощностью 40кВА;

фундамент для КТПН-10/0,4кВ выполнен из железобетонных блоков ФБС24-4-6;

установка линейного разъединителя РЛНД-10кВ;

строительство ВЛ-10кВ от сущ. опоры № 4 ВЛ-10кВ на базе железобетонных стоек СВ110-5 с подвесом провода марки СИП-3 (1х50);

в качестве резервного источника питания предусмотрено устройство дизель-генераторной установки марки TTm 33TS мощностью 24кВт, в погодозащитном контейнере, комплектуемой шкафом АВР, что обеспечивает автоматическое переключение вводов в аварийном режиме;

установка трехфазного электронного прибора учета электрической энергии, классом точности не ниже 2.0;

электроснабжение медицинского пункта на напряжение 0,4кВ выполнено кабелем марки АвБбШв 4х16, прокладываемого в земле, к ВРУ объекта.

Конструктивное выполнение ВЛИ-10 кВ

К установке на проектируемой ВЛИ-10 кВ приняты железобетонные опоры на базе стоек СВ 110-5 по «Пособию по проектированию ВЛ электропередачи напряжением 0,38 кВ-20кВ с самонесущими изолированными проводами (ВЛИ) и защитными проводами с использованием арматуры фирмы ENSTO».

Выбор сечения проводов произведен, исходя из максимально допустимых потерь напряжения в элементах сети 10 кВ в пределах 5 %.

Конструктивное выполнение КЛ-0.4кВ

Заземление брони кабелей предусмотрено присоединением брони к корпусу вводного шкафа с использованием кабеля ПВ1 (1х10). Прокладка кабелей напряжением 0,4кВ производится на песчаной подсыпке толщиной 10 см. Проложенный кабель

засыпается слоем песка толщиной 10 мм и накрывается сигнальной лентой типа ЛСЭ.

Таблица 2

Основные показатели

Номер п/п	Наименование	Примечание
1	Категория электроснабжения	II
2	Принятое напряжение	0,4 кВ
3	Расчетная к использованию нагрузка	21,98 кВт
4	Коэффициент мощности	0,96
5	Максимальная потеря в сети электроснабжения	1,4 %
6	Воздушная линия 10 кВ	422 п.м.
7	Протяженность трассы (траншеи) КЛ-0,4кВ	34 п.м.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывоопасных ситуаций

Данный проект выполнен с учетом требований СП РК 2.02-101-2022 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

При проектировании рабочего проекта использован Закон Республики Казахстан «О гражданской защите» от 11 апреля 2014 года № 188-V, определяющий меры по защите населения, окружающей природной среды и объектов хозяйствования в случае чрезвычайных ситуаций.

На территории строительства отсутствуют взрывоопасные объекты.

В случае чрезвычайных ситуаций ликвидация производится учреждениями, осуществляющими деятельность по пожаротушению и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с ликвидацией пожаров и других чрезвычайных ситуаций на территории объекта.

6.4 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Данный рабочий проект соответствует требованиям Санитарных правил:

«Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденные приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ-49;

«Санитарно-эпидемиологические требования к административным и жилым зданиям», утвержденные приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 июня 2022 года № ҚР ДСМ-52.

6.5 Организация строительства

Перед началом работ выполняется комплекс подготовительных работ, направленных на обеспечение непрерывного цикла строительных работ.

До начала работ готовятся:

строительные материалы и конструкции;

вспомогательные устройства и приспособления;

механизмы и оборудование;

средства контроля качества работ.

До начала работ подрядчик согласовывает с заказчиком источники получения и изготовления материалов, полуфабрикатов и конструкций, условия и способы их поставки и знакомиться с их образцами.

Транспортирование материалов выполняется с соблюдением мер, исключающих возможность их повреждения.

Продолжительность строительства составляет 2 месяца.

Начало реализации рабочего проекта планируется с августа 2024 года, согласно письму заказчика.

6.6 Сметная документация

Территориальный район-9.07 с. Акжайдак Актогайского района Карагандинской области.

Объем работ, потребность ресурсов приняты по чертежам, разработанным ТОО «Севгражданпроект».

Сметная стоимость исчислена по нормам расхода ресурсов в текущем уровне цен 2023 года по территориальному району 9.07 с учетом общих положений по применению элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2022 и с учетом общих положений по применению единичных сметных цена на строительно-монтажные работы НДЦС РК 8-04-03-2023.

При составлении смет использованы:

сборники единичных сметных цена на строительно-монтажные работы, НДЦС РК 8.04-03-2023, выпуск I;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2022, изменения и дополнения 1-37;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2022, изменения и дополнения 1-37;

сборники сметных цен в текущем уровне 2024 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2023;

сборники сметных цен в текущем уровне 2024 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2023;

сборник сметных цен в текущем уровне 2024 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2023;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2020;

сборник сметных цен в текущем уровне 2024 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2023.

Накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве.

Сметная прибыль в размере 5 % от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве.

Дополнительные затраты определены в следующих размерах:

затраты на организацию и управление строительством приняты согласно НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 8.1 – 7,5 %.

Средства на непредвиденные работы и затраты в размере 5 % по графам 4-7 от итога глав 1-8 сметного расчета сводного сметного расчета стоимости строительства (п. 8.2.66.4а, НДЦС РК 8.01-08-2022).

Технический надзор определен согласно нормативного документа - НДЦС РК 8.01-08-2022, изменения и дополнения, выпуск 30.

Авторский надзор определен согласно нормативного документа - НДЦС РК 8.01-08-2022, изменения и дополнения, выпуск 30.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС4.kz, редакция 2024.5, по выпуску сметной документации в текущем уровне цен 2023 года.

Сметная стоимость строительства выполнена на 2024 год, через индекс стоимости для строительства НДЦС РК 8.04-07-2023 Кинд 2024 IIIкв.= 1,0557.

Начало строительства - август 2024 года, продолжительность строительства - 2

месяца.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «KAZENGINEERINGEXPERT» в рабочий проект «Строительство наружных сетей к медицинскому пункту в с. Акжайдак Актогайского района Карагандинской области» внесены изменения и дополнения согласно мотивированным замечаниям.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 декабря 2016 года № 517, разработчиком установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Таблица 3

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта	Номер аттестата	Результат
1	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	Мулькибаев К.Б.	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ66VJE00007739	соответствует
2	Конструктивная часть	Сафарова Ш.Ж.	Конструктивная часть	KZ04VJE00023308	соответствует
3	Генеральный план	Шадров В.А.	Архитектура	KZ02VJE00027515	соответствует
4	Сметная документация	Синицын Ю.И.	Специальные разделы проектов	KZ73VJE00024297	соответствует
5	Санитарно-эпидемиологи-ческий раздел	Грачева О.Е.	Санитарно-эпидемиологический профиль	KZ34VJE00029170	соответствует

Таблица 4

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2024 г., в том числе:	млн. тенге	34,363	35,224
	СМР,	млн. тенге	15,957	16,697
	Оборудование,	млн. тенге	10,668	10,668
	прочие затраты	млн.тенге	7,738	7,859
2	Продолжительность строительства	мес.	2	2

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство наружных сетей к медицинскому пункту в с. Акжайдак Актогайского района Карагандинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в ценах 2024 г., – 35,224 млн. тенге
в том числе:
СМР, – 16,697 млн. тенге
оборудование, – 10,668 млн. тенге
прочие затраты – 7,859 млн. тенге
Продолжительность строительства – 2 мес.

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области» в соответствии с условиями меморандума от 19 июня 2024 года № KazEE-0041-01.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. «Қарағанды облысы Ақтоғай ауданы Ақжайдақ ауылындағы медициналық пунктке сыртқы желілер салу» жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтырулар есебімен Қазақстан Республикасының қолданыстағы нормативтік құқықтық актілері мен мемлекеттік нормативтік талаптарына сәйкес келеді және келесі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

2024 жылғы бағамен құрылыстың жалпы сметалық құны, – 35,224 млн. тенге
оның ішінде:
ҚМЖ, – 16,697 млн. тенге
жабдық, – 10,668 млн. тенге
басқа шығындар – 7,859 млн. тенге
Құрылыстың ұзақтығы – 2 ай

2. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкес келетіндігін тексеруі тиіс.

4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689,05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастырмаларын пайдалансын.

5. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2024 жылғы 19 маусымдағы № KazEE-0041-01 меморандум шарттарына сәйкес «Қарағанды облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» ММ кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

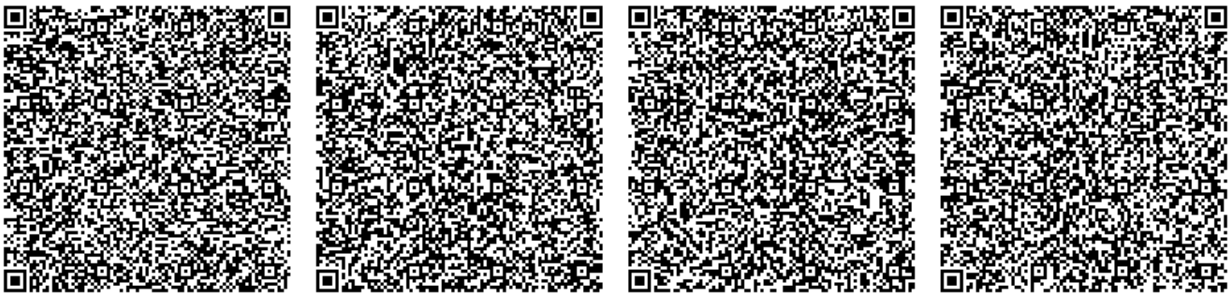
Ссылка на окончательную версию ПСД:

Дегтярёв В.В. (Директор)

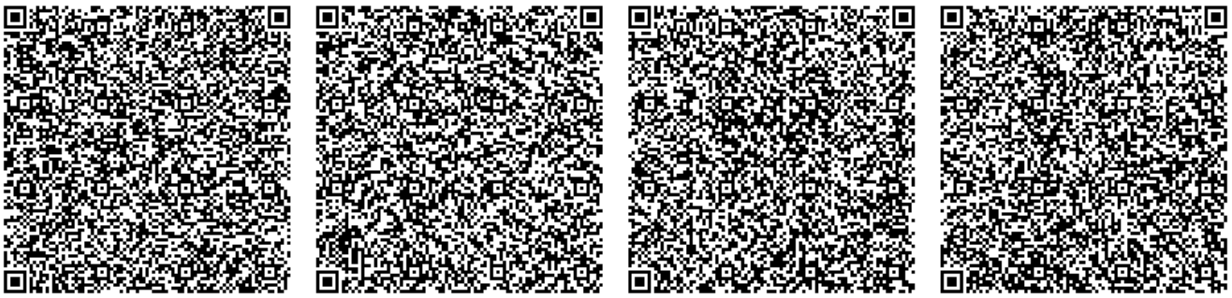
Мулькибаев К.Б. (Эксперт)

Сафарова Ш.. (Эксперт)

Синицын Ю.И. (Эксперт)



Шадров В.А. (Эксперт)



Грачева О.Е. (Эксперт)