«Қызылорда қаласындағы Жеруйық-Әл-Фараби көшелерінің қиылысында Әл-Фараби көшесі бойынша ШҚ-дан Сағымбаев көшесі бойынша ШҚ-ға дейін су құбыры желісін қайта жаңарту» жұмыс жобасы бойынша

02.08.2024 ж. № ASAR-0273/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Шаруашылық жүргізу құқығындағы "Қызылорда су жүйесі" мемлекеттік коммуналдық кәсіпорыны

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
ЖШС "Қызылода Дос Строй Проект"

Кызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда қаласындағы Жерұйық-Әл-Фараби көшелерінің қиылысында Әл-Фараби көшесі бойынша ШҚ-дан Сағымбаев көшесі бойынша ШҚ-ға дейін су құбыры желісін қайта жаңарту» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны "Adil-Saraptama"жауапкершілігі шектеулі серіктестігі берді.

"Adil-Saraptama"жауапкершілігі шектеулі серіктестігі рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ ASAR-0273/24 от 02.08.2024 г.

по рабочему проекту
«Реконструкция водопроводной сети по ул. Аль-Фараби от ВК по ул. Сагимбаева до ВК на пересечении улиц Жеруйык-Аль-Фараби в городе Кызылорда»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Кызылорда су жуйеси"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО "Кызылорда Дос Строй Проект"

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Реконструкция водопроводной сети по ул. Аль-Фараби от ВК по ул. Сагимбаева до ВК на пересечении улиц Жеруйык-Аль-Фараби в городе Кызылорда» выдано Товарищество с ограниченной ответственностью "Adil-Saraptama".

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Товарищество с ограниченной ответственностью "Adil-Saraptama".

1.НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Реконструкция водопроводной сети по ул. Аль-Фараби от ВК по ул. Сагимбаева до ВК на пересечении улиц Жеруйык-Аль-Фараби в городе Кызылорда».**

Дополнительные сведения: ASAR-0347-03, 01.07.2024, заявления 01.07.2024

Категория: IV Категория

Класс опасности: 5 класс опасности

Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: ГКП на ПХВ «Қызылорда су жүйесі».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Кызылорда Дос Строй Проект» (ГСЛ №24020661 от 06 июня 2024 года, I-категория, выданная КГУ «Управление по контролю Кызылординской области». Акимат Кызылординской области).

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ALASH ORDA GROUP» (ГСЛ №24014655 от 29 марта 2024 года, II-категория, выданная КГУ «Управление по контролю Кызылординской области». Акимат Кызылординской области).

Договор подряда на выполнение проектных работ 01/12-2024 от 13 июня 2024 года.

4.ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: негосударственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 21 июня 2024 года, утвержденное заказчиком;

дефектный акт №10-67 от 15 июня 2024 года, утвержденное заказчиком;

экспертное заключение №59-24-ТО от 15 июня 2024 года на определение аварийного состояния водопроводной сети по улице Аль-Фараби от ВК по улице Сагимбаева до ВК на пересечении улиц Жеруйык-Аль Фараби в городе Кызылорда, выданное ТОО «Темирлан Проект» (свидетельство об аккредитации №KZ43VWC00089255 до 22 июня 2024 года, аттестат эксперта №KZ21VJE00059571 на имя Абилова Н.Т.);

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) KZ13VUA01165009 от 26 июня 2024 года, выданное Отделом архитектуры и градостроительства города Кызылорда;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «БекСтройПроектИнженеринг» (лицензия №18018214 от 03 октября 2018 года, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области);

отчет об инженерно-геодезических условиях площадки строительства, выполненный ТОО «БекСтройПроектИнженеринг» (лицензия №18018214 от 03 октября 2018 года, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области);

письма:

от ГКП на ПХВ «Қызылорда су жүйесі»:

№10-1534 от 17 июля 2024 года на рассмотрение и выдачу экспертного заключения, об источнике финансирования, о сроках начала строительства;

№ 04-1421 от 08 июня 2024 года на вывоз строительного отхода.

техническое условие:
от ГКП на ПХ5В «Қызылорда су жүйесі» №04-48 от 17 июня 2024 года.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:
сводные ведомости объемов работ согласованная ГКП на ПХВ «Қызылорда су жүйесі».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I.	
Книга 1	Общая пояснительная записка
Книга 2	Паспорт проекта
Книга 3	Проект организации строительства
Том II.	Архитектурно-строительные решения
Альбом 1	Наружные сети водоснабжение
Том III.	
Книга 1	Сметная документация.

5.4 Цель и назначение объекта строительства
Реконструкция водопроводной сети по ул. Аль-Фараби от ВК по ул. Сагимбаева до ВК на пересечении улиц Жеруйык-Аль-Фараби в городе Кызылорда.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ
6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства
Природно-климатические условия района строительства:
климатический район – IVг (СП РК 2.04-01-2017);
годовое количество осадков – 129 мм;
средняя температура наружного воздуха (СП РК 2.04-01-2017)
наиболее холодной пятидневки – минус 24ºС;
наиболее холодных суток – минус 30ºС;
район по весу снегового покрова – I (S_o = 50кг/м², СНиП 2.01.07-85*);
район по скоростному напору ветра – III (W_o= 38кг/м², СНиП 2.01.07-85*).

6.2. Строительные решения.
Конструктивные решения.
Круглые водопроводные колодцы приняты по ТП 901-09-11.84.
Круглые колодцы состоят из днища, рабочей части, перекрытия и горловины с люком. Плиты перекрытия, рабочая часть и днища круглых колодцев выполняются из сборных железобетонных изделий по серии 3.900.1-14, в.1., (ГОСТ 8020-90). Рабочая часть высотой 1800 мм состоят из колец диаметром 1500мм-2000 мм. Плиты перекрытия колодцев и плиты днища – сборные железобетонные по серии 3.006.1-8 в4-1, 1-2 и по альбому 7 типового проекта 901-09-11.84.
Для всех типов колодцев горловины лазов Д-1000мм имеют переменную общую высоту в зависимости от величины заглубления колодцев и выполняются из сборных железобетонных колец Д-1000мм по серии 3.900.1-14, в.1. Все сборные элементы колодцев при монтаже устанавливаются на цементно-песчаном растворе марки М100 толщиной 10мм. После установки труб отверстия в стенах колодцев заделываются бетоном кл.С12/15.
Детали заделки даны на прилагаемых листах.
Люки по ГОСТ 3634-99 для закрытия лазов колодцев устанавливаются горизонтально на горловину. В колодцах, где по технологическим решениям ставятся

выпуски и тройники устанавливаются упоры из бетона кл.С8/10 (см. АС прилагаемые листы). В остальных колодцах под фасонные части и арматуру ставятся бетонные опоры в виде столбиков из бетона кл.С8/10 объемом 0,05м3. Для спуска в колодец на внутренней поверхности стен колодцев предусмотрены стальные стремянки.

Антикоррозийная защита конструкций

Колодцы принять с гидроизоляцией:

а) плита днище колодца - штукатурная асфальтовая из горячего асфальтового раствора толщиной 10 мм по грунтовке разжиженным битумом; наружная гидроизоляция стен, лотков и плит перекрытия - окрасочная из горячего битума, наносимого в несколько слоев (не менее двух) общей толщиной 4-5мм, по грунтовке из раствора битума, растворенного в бензине; на стыках сборных колец следует предусматривать наклейку полос гнилостойкой ткани шириной 20-30см.

б) внутренние поверхности стен и днища колодцев обмазываются горячим битумом в несколько слоев (не менее двух) общей толщиной 4-5мм по грунтовке из раствора битума, растворенного в бензине или покрываются флюатом, отверстия для труб после их монтажа заделываются с устройством с наружи водоупорного замка из плотно уложенной перемятой глины, смешанной с битумными или дегтевыми материалами.

Материалы для гидроизоляции приняты по ТП 901-09-11.84

Антикоррозийная защита стальных труб принято с весьма усиленной антикоррозионной изоляцией из битумно-резиновой мастики МБР-65, а на стыки и фасонные части – из битумно-полимерной мастики.

Мероприятия по защите конструкции от коррозии выполнены в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии» и ГОСТ 9.602-2005.

1. Конструктивные элементы (ж/б колоды, бетонные плиты и др. монолитные участки) выполняются на сульфатостойком портландцементе.
2. Под плитами днища колодцев предусмотрена бетонная монолит.плита из бетона кл.В3.5,толщ. 100 мм, а в основании плиты щебеночная подготовка, пропитанная битумом до полного насыщения.
3. Боковые поверхности всех подземных конструкции, соприкасающиеся с грунтом, обмазать горячим битумом за 2 раза.

Защита колодца от плывунности и тиксотропности грунтов

Насыпать слой щебня толщиной 100 мм на поверхности колодца (для колодцев вне асфальтовой дороге). В последствии его утрамбовать, что позволяет устранить капиллярный подсос воды. По уплотненному основанию над щебеночной подготовкой устраивается бетонная плита толщиной 100 мм из бетона кл.С8/10.

6.3. Водоснабжение. Наружные сети.

Проектом предусматривается реконструкция водопроводных сетей г. Кызылорды. Водоснабжение предусматривается от наружных кольцевых водопроводных сетей ∅160 мм. Подключение производится от существующего водопроводного колодца ВКсущ. Наружные сети водопровода проектируются из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR 17 ∅160х9,5 мм, «питьевая» по ГОСТ 18599-2001. В точке подключения существующей сети водопровода предусматривается водопонижение. Соединение труб на «сварке» - осуществляется с помощью специального сварочного агрегата с обязательным обезжириванием фасок труб растворителем перед сваркой. При пересечении с действующими подземными коммуникациями разработку грунта траншеи выполнить вручную по 2,0 метра в каждую сторону.

Производство работ по укладке, испытанию и приемки сети вести согласно СП 129.13330.2019 Испытание на герметичность производится дважды:

- предварительное до засыпки траншеи;
- приемочное (окончательное) после засыпки траншеи.

Пазухи колодцев засыпаются местными грунтами оптимальной влажности, определяемой по ГОСТ 22733-2016. Грунты обратных засыпок должны соответствовать требованиям «Инструкция по устройству обратных засыпок в стесненных местах» СН 536-81, СНиП 3-8-76 и СНиП 3-30-74*. Грунты обратных засыпок должны быть уплотнены до проектной плотности скелета грунта Y ск.пр., определяемой по п.1.10 СН 536-81. Уплотнение производится в соответствии с указаниями раздела 2 СНиП 3-30-74*, п.п. 3,42; 3.46 и раздела СНиП 3-8-76 и раздела 10 СНиП 3-8-76 и СН 536-81.

При трассировке соблюдены расстояния от здании и сооружении согласно СН РК 3.01 01 2018 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Основание под трубопроводы принято песчаное h=100 мм.

Фасонные части в водопроводных колодцах - трубы приняты из стальных электросварных труб по ГОСТ 10705-80 с весьма усиленной изоляцией. Арматуры подсоединяются с трубами с помощью фланцев по ГОСТ 33259-2015. Испытательное давление 1,0МПа.

Основные технико-экономические показатели:

Наименование	Показатели, кол-во
Производительность	864 м^3/час
Протяженность водопровода	∅160х9.5мм = 98 м

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (второй технический несложный) уровень ответственности.

Таблица №7.2

Основные технико-экономические показатели рабочего проекта

№ пп	Наименование	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендованные к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2024 г., в том числе	млн.тенге	8,534	8,534
	СМР	млн.тенге	5,078	5,078
	оборудование	млн.тенге	-	-
2	Прочие затраты	млн.тенге	3,456	3,456
	Продолжительность строительства	мес.	2,5	2,5

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Реконструкция водопроводной сети по ул. Аль-Фараби от ВК по ул. Сагимбаева до**

ВК на пересечении улиц Жеруйык-Аль-Фараби в городе Кызылорда» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими показателями, указанными в таблице 7.2.

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

8.3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **«Қызылорда қаласындағы Жеруйық-Әл-Фараби көшелерінің қиылысында Әл-Фараби көшесі бойынша ШҚ-дан Сағымбаев көшесі бойынша ШҚ-ға дейін су құбыры желісін қайта жаңарту»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және 7.2 кестеде көрсетілген көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады.

8.2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

8.3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже:

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Пиримжанова Айнур Багдаулетовна	Конструктивная часть	№KZ72VJE00022278	Соответствует
2	Водоснабжение и канализация	Саменова Алия Жаксылыковна	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	№KZ06VJE00020265	Соответствует
3	Архитектурно-строительная часть	Пиримжанова Айнур Багдаулетовна	Конструктивная часть	№KZ72VJE00022278	Соответствует
4	Сметный раздел	Кадыров Рустем Серикович	Сметная часть	KZ96VJE00071995	Соответствует

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан

от 2 апреля 2015 года № 305.

Туремуратов М.М. (Директор)

Пиримжанова А.Б. (Эксперт)

Саменова А.Ж. (Эксперт)

Кадыров Р.С. (Эксперт по сметной части)