"SANA-2015". Версия 21.1 от 01.02.21 г.

Цены региона Кызылординская обл.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

16-1
Форма

Заказчик: Кукеев Ерболат Шынтемирович

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Генподрядчик: ТОО «АлиПроектConstruction»

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Азық-түлік емес дүкен құрылысын салу

(наименование, адрес)

Объект : Азық-түлік емес дүкен құрылысын салу

(наименование)

Договор подряда (контракт) №7 от 20.10.2023 год

Акт приемки выполненных работ №1

на Общестроительные работы

Основание:

Составлен в текущих ценах с 05.01.21 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Раздел 1 ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ

1	1 1101-0101-0368	Грунты 2 группы в траншеях. Разработка в отвал экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,5 м3 НР = 72 % К=0,970;	м3 грунта	77,6	436,77	436,77	33893	33893	–	5928	43007	
					–	106,11	–	8234	–	3186		
2	2 1101-0205-0302	Грунты 2 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами НР = 72 % К=0,030;	м3 грунта	2,4	1861,86	–	4468	–	–	3217	8300	
					1861,86	–	4468	–	–	615		
3	3 1101-0201-1001	Устройство грунтовых подушек на просадочных грунтах методом послойной укатки НР = 72 %	м3	12	514,78	513	6177	6156	1	1418	8203	
					1,7	162,39	20	1949	–	608		
4	4 211-601-0101	Смесь песчано-гравийная природная ГОСТ 23735-2014	м3	12	1745		20940		20940	–	22615	Казахстан
					–		–		–	1675		

5	5 1101-0104-0402	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2 НР = 72 % К=0,700;									
			м3 грунта	42	36,35	36,35	1527	1527	–	436	2120
					–	14,41	–	605	–	157	
6	6 1101-0205-0502	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2 НР = 72 % К=0,300;									
			м3 грунта	18	972	–	17496	–	–	12597	32500
					972	–	17496	–	–	2407	
7	7 1101-0201-0501	Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками НР = 72 % К=0,700;	м3 уплотненного грунта	42	174,71	79,99	7338	3360	–	4051	12300
					94,72	39,27	3978	1649	–	911	
	Раздел 2 Фундаменты										
8	8 1111-0101-1303	Покрытия щебеночные с пропиткой битумом. Устройство НР = 94 % ктрр1=2; ктрм1=2; кэкс1=2; кмат1=2;	м2 покрытия	14	9155,06	319,56	128171	4474	115089	9596	148788

					614,89	114,38	8608	1601	–	11021		
9	9 1107-0101-0102	Блоки и плиты ленточных фундаментов, масса конструкций до 1,5 т. Укладка при глубине котлована до 4 м НР = 118 %	шт. сборных конструкций	10	2425,41	1331,46	24254	13315	–	19013	46728	
					1093,95	517,31	10940	5173	–	3461		
10	10 261-101-0383	Блоки и плиты фундаментные, подкладные, опорные, анкерные; башмаки и подпятники, балластные грузы, якоря из тяжелого бетона класса В15 (ГОСТ 24022-80, СТ РК 956-93, ГОСТ 24476-80)	м3	2,64	39421		104071		104071	–	112397	Казахстан
					–		–		–	8326		
11	11 1106-0101-0120	Фундаменты ленточные железобетонные при ширине поверху до 1000 мм. Устройство НР = 91 %	м3	0,384	29949,55	2054,19	11501	789	8879	1831	14399	
					4773,6	466,39	1833	179	–	1067		

12	12 214-210-0601	Проволока из низкоуглеродистой стали холоднотянутая периодического профиля Вр1 ГОСТ 6727-80 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,00484	277157		1341		1341	–	1448	
					–		–		–	107		
13	13 1107-0501-0101	Блоки стен подвалов массой до 0,5 т. Установка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	12	1609,15	876,03	19310	10512	3394	11375	33140	
					450,28	353,09	5403	4237	–	2455		
14	14 1107-0501-0102	Блоки стен подвалов массой до 1 т. Установка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	12	2169,02	1230,84	26028	14770	5005	14421	43685	
					521,12	497,3	6253	5968	–	3236		
15	15 1107-0501-0103	Блоки стен подвалов массой до 1,5 т. Установка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	4	3338,98	1954,32	13356	7817	2367	7494	22518	
					792,86	794,95	3171	3180	–	1668		
16	16 221-102-0101	Блок для стен подвалов класса В7,5 ФБС-Т ГОСТ 13579-78	м3	7,362	27024		198951		198951	–	214867	Казахстан
					–		–		–	15916		

17	17 1106-0401-0101	Стены подвалов и подпорные стены бетонные. Устройство НР = 91 %	м3	0,284	28266,84	1340,87	8028	381	6516	1120	9880
					3981,06	351,95	1131	100	–	732	
18	18 1106-0101-0119	Фундаменты ленточные бетонные. Устройство фундамента под перегородку В7,5 НР = 91 %	м3	5	25626,9	1385,07	128135	6925	103203	17936	157757
					3601,14	340,74	18006	1704	–	11686	
19	19 1108-0101-0303	Стены, фундаменты. Гидроизоляция горизонтальная оклеечная в 2 слоя НР = 93 %	м2 поверхности	8	2135,51	46,46	17084	372	14759	1894	20496
					244,16	10,47	1953	84	–	1518	
20	20 1108-0101-0307	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону НР = 93 %	м2 поверхности	33,6	906,99	20,25	30475	680	19302	9851	43552
					312,28	2,99	10493	100	–	3226	

Раздел 3 Стены

21	21 1108-0201-0101	Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м3 кладки	60	13010,57	1632,72	780634	97963	249809	425676	1302815	
					7214,37	414,24	432862	24854	–	96505		
22	22 213-101-0101	Кирпич керамический рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 65 мм ГОСТ 530-2012 марки М100 К=380,000;	1000 шт.	22,8	31275		713070		713070	–	770116	Казахстан
					–		–		–	57046		
23	23 1108-0401-0305	Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	55	2470,81	113,26	135895	6229	21943	101682	256583	
					1958,58	29,32	107722	1613	–	19006		
24	24 213-101-0101	Кирпич керамический рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 65 мм ГОСТ 530-2012 марки М100 К=50,400;	1000 шт.	2,772	31275		86694		86694	–	93630	Казахстан
					–		–		–	6936		

25	25 1115-0213-0101	Фасады здания. Стены из кирпича и ячеистого бетона. Устройство наружной теплоизоляции с армирующим слоем с лесов НР = 80 %										
			м2	46,526	4119,44	25,98	191661	1209	63065	102180	317348	
					2737,98	7,26	127387	338	–	23507		
26	26 234-102-0104	Плита теплоизоляционная из вспененного полистирола ГОСТ 15588-2014 с добавкой антипирена марки ПСБ-С-50										
			м3	3,257	26457		86170		86170	–	93064	Казахстан
					–		–		–	6894		
27	27 1115-0201-0101	Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню стен НР = 80 %										
			м2	46,526	1321,67	34,23	61492	1593	17372	35141	104364	
					914,06	30,05	42528	1398	–	7731		
28	28 1115-0402-0101	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности известковая НР = 80 %										
			м2	46,526	90,85	0,68	4227	32	817	2714	7496	

					72,62	0,3	3379	14	–	555		
29	29 1107-0503-0110	Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	15	496,56	261,78	7448	3927	637	4542	12949	
					192,29	64,33	2884	965	–	959		
30	30 222-102-0101	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 1 кН/м ГОСТ 948-84	м3	0,369	–		–		–	–	–	Казахстан
					–		–		–	–		
	Раздел 4 Покрытия											
31	31 1107-0504-0105	Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны НР = 118 %	шт. сборных конструкций	3	3078,37	1008,73	9235	3026	3842	3651	13917	
					789,04	242,35	2367	727	–	1031		
32	32 222-203-0303	Плита перекрытий многопустотная ПК под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92	м2	10,8	6524		70459		70459	–	76096	Казахстан
					–		–		–	5637		
33	33 1107-0107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка НР = 118 %	т стальных элементов	0,00236	772091,95	6924,87	1822	16	1643	196	2179	

					68832,4	1540,88	162	4	–	161		
	Раздел 5 Кровля											
34	34 1112-0101-1303	Покрытия. Утепление плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой НР = 92 %	м2 утепляемого покрытия	12	1001,7	54,2	12020	650	4247	6704	20222	
					593,62	13,7	7123	164	–	1498		
35	35 234-101-0204	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 100-110 К=1,030;	м3	1,854	21572		39994		39994	–	43194	Казахстан
					–		–		–	3200		
36	36 1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство НР = 92 %	м2 стяжки	12	696,02	111,03	8352	1332	3964	3132	12403	
					254,66	29,02	3056	348	–	919		

37	37 1112-0101-1702	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 11-120101-1701 НР = 92 % ктрр1=5; ктрм1=5; кэкс1=5; кмат1=5;	м2 стяжки	12	432,94	8,23	5195	99	5040	77	5694
					4,72	2,25	57	27	–	422	
38	38 1110-0105-0101	Стропила. Установка с изготовлением НР = 90 %	м3 древесины в конструкции	0,396	114403,34	1548,76	45304	613	34285	9597	59293
					26276,9	649,67	10406	257	–	4392	
39	39 1112-0101-0705	Покрытие кровельное металлочерепицей без слуховых окон. Устройство по деревянной обрешетке с ее устройством НР = 92 %	м2 кровли	22	5774,77	104,55	127045	2300	76704	44826	185621
					2183,67	31,03	48041	683	–	13750	

40	40 1110-0115-0101	Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита НР = 90 %	м3 древесины в конструкции	0,296	8953,9	63,97	2650	19	2337	273	3157
					996,06	28,64	295	8	–	234	
41	41 1110-0115-0201	Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам. Огнезащита НР = 90 %	м2 обработанной поверхности	18,5	312,21	2,97	5776	55	5023	651	6941
					37,73	1,33	698	25	–	514	
	Раздел 6 Проемы										
42	42 1110-0501-0201	Проемы дверные площадью до 3 м2 в наружных и внутренних каменных стенах. Установка блоков из ПВХ профилей НР = 90 %	м2	5,67	4172,67	199,59	23659	1132	16255	6123	32165
					1106,15	93,6	6272	531	–	2383	

43	43 223-203-0302	Блок дверной внутренний из ПВХ профилей комбинированный со светопрозрачным заполнением верхней части однокамерным стеклопакетом и глухим заполнением нижней части полотна ГОСТ 30970-2014 ДПВ 21-9, однопольный	м2	1,89	35096	66331	66331	–	71637	Казахстан
					–	–	–	5306		
44	44 223-203-0701	Блок дверной наружный из ПВХ профилей комбинированный, со светопрозрачным заполнением верхней части однокамерным стеклопакетом и глухим заполнением нижней части полотна ГОСТ 30970-2014 ДПН 21-9, однопольный	м2	3,78	54273	205152	205152	–	221564	Казахстан
					–	–	–	16412		

45	45 1110-0501-0105	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых НР = 90 %									
			м2	3,6	3897,64	196,83	14032	709	8114	4988	20542
					1446,84	92,47	5209	333	–	1522	
46	46 223-102-0207	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: двухэлементный - импост и поворотная створка									
			м2	3,6	24665		88794		88794	–	95898
					–		–		–	7104	
47	47 1110-0501-0401	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной до 0,51 м НР = 90 %									
			м	3	1279,99	5,7	3840	17	3027	724	4929
					265,3	2,74	796	8	–	365	

48	48 223-501-0105	Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-99 не ламинированная шириной 350 мм	м	3	1795		5385		5385	–	5816	Казахстан
					–		–		–	431		
	Раздел 7 Полы											
	7.1 Тип1-8,83м2											
49	49 1111-0101-0102	Грунт. Уплотнение щебнем НР = 94 %	м2 площади уплотнения	8,83	233	34,49	2057	305	1026	792	3077	
					82,33	13,17	727	116	–	228		
50	50 1111-0101-0209	Слои подстилающие бетонные. Устройство с уплотнением трамбовками НР = 94 %	м3 подстилающего слоя	0,706	6573,46	7,2	4641	5	1667	2791	8027	
					4205,34	–	2969	–	–	595		
51	51 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР = 94 %	м2 стяжки	8,83	809,68	32,03	7149	283	3447	3346	11335	
					387,33	15,9	3420	140	–	840		

52	52 1111-0101-2705	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство НР = 94 %	м2 покрытия	8,83	3643,13	86,01	32169	759	18410	12539	48285
					1472,21	38,38	13000	339	–	3577	
53	53 1111-0101-3904	Плинтуса из плиток керамических. Устройство НР = 94 % К=1,050;	м плинтусов	9,2715	376,71	1,89	3493	18	252	3037	7052
					347,63	0,9	3223	8	–	522	
	Раздел 8 ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА										
54	54 1115-0206-0104	Потолки сборные из плит. Отделка поверхностей под окраску или оклейку обоями НР = 80 %	м2 отделываемой поверхности	8,83	428,52	2,66	3784	23	142	2904	7223
					409,75	1,38	3618	12	–	535	
55	55 1115-0203-0203	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	44,25	1579,75	86,89	69904	3845	18612	40414	119144

					1072,26	69,36	47448	3069	–	8826	
56	56 1115-0401-0201	Поверхности внутри помещений. Окраска водными составами известковая по штукатурке НР = 80 %	м2 окрашиваемой поверхности	53,08	113,36	0,87	6017	46	360	4507	11366
					105,71	0,43	5611	23	–	842	
Раздел 9 Крыльцо, отмостка											
9.1 Крыльцо											
57	57 1106-0201-0104	Фундаменты общего назначения железобетонные объемом до 5 м3. Устройство НР = 91 % К=2,000;	м3	0,46	27742,81	667,98	12762	307	10165	2192	16150
					4977,45	258,88	2290	119	–	1196	
58	58 214-210-0601	Проволока из низкоуглеродистой стали холоднотянутая периодического профиля Вр1 ГОСТ 6727-80 диаметром от 3 до 5 мм К=2,000;	т	0,0254	277157		7040		7040	–	7603
					–		–		–	563	
9.2 Отмостка											

59	59 1127-0401-0102	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство НР = 108 %	м3 материала основания в плотном теле	2,13	3416,38	1127,93	7277	2403	4535	986	8924
					159,55	269,24	340	573	–	661	
60	60 1127-0701-0101	Покрытия дорожек и тротуаров асфальтобетонные однослойные из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см. Устройство НР = 108 %	м2 покрытия	14,2	1512,78	3,2	21481	45	18524	3163	26616
					205,06	1,18	2912	17	–	1972	

Всего	**5 113 135**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	980 555
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	233 931
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	71 476
- материалы, изделия и конструкции, тенге	2 568 171
- накладные расходы, тенге	951 726
в т.ч. зарплата, тенге	85 654
- сметная прибыль (8 %), тенге	378 755
Всего	**5 113 135**
Временные здания и сооружения (2 %)	102 263

Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,34 %)	122 040
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**106 749**
Итого в текущих ценах	**5 444 187**
НДС (12 %)	653 302
Итого	**6 097 489**

Генподрядчик: ТОО «АлиПроектConstruction»Construction»

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Технадзор: Сисенбеков Қабылет Әбдірашитұлы

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Эксперт по техническому надзору
Сисенбеков Қабылет Әбдірашитұлы
KZ86VJE00070429
KZ32VJE00070431
KZ59VJE00070430

Заказчик Кусп. Кукеев Е.Ш.