ТОО "ПроектСтрой Инжиниринг"
Лицензия ГСЛ-№ 17009033

Заказ № П-00-23-04

ПАСПОРТ

РАБОЧЕГО ПРОЕКТА

Строительство творческого центра в селе Тайсойган Кызылкогинского района

ТОМ 1. АЛЬБОМ 1

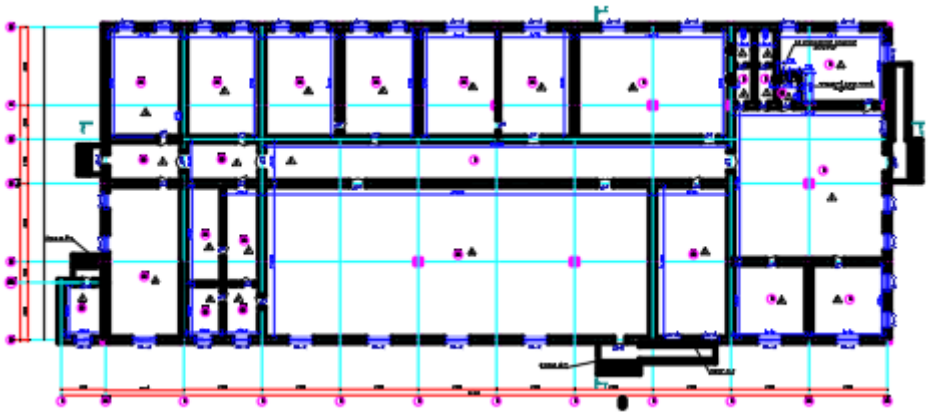
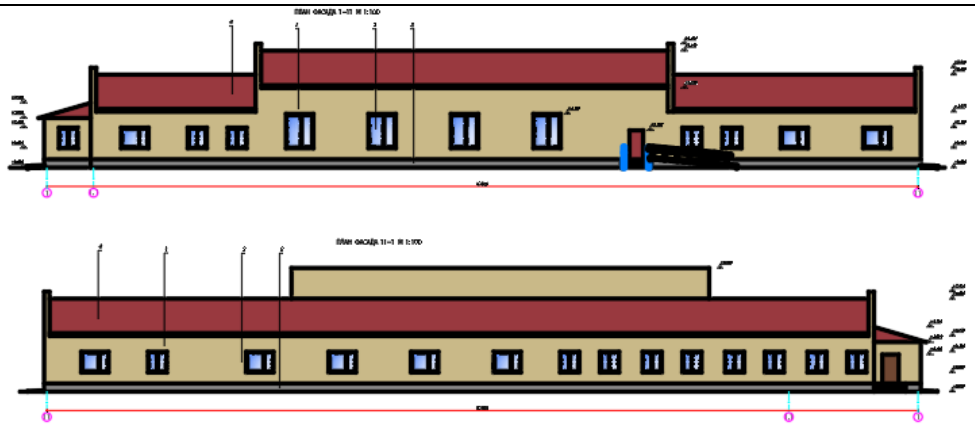
Директор **Шевлякова И.В**

Главный инженер проекта **Каиргалиев А.А**

г.Уральск 2023

Разработчик (Генпроектировщик) – ТОО «ПроектСтройИнжиниринг» г.Уральск. **Источник финансирования** –государственные средства. **Место** нахождения: п.Тайсойган, Кызылкогинского района, Атырауской области»	**Наименование проекта** – «Строительство творческого центра в селе Тайсойган Кызылкогинского района»	Исходные данные: 1. АПЗ - Номер: KZ36VUA00871364 Дата выдачи: 10.04.2023 г.

Эскизные графические материалы

План первого этажа	
Фасад	

Технико-экономические показатели

Площадь застройки - 1490,08 м². Общая площадь здания - 1323,67м² Строительный обьем - 9026,0 м³.	- Продолжительность строительства: 8 месяцев.

Дополнительные сведения, в том числе:

- о назначении объекта: «Разработка проектно-сметной документации по объекту: «на строительство творческого центра в п.Тайсойган, Кызылкогинского района, Атырауской области»

- состав проекта:

№ тома	Обозначение	Наименование
ТОМ I.	**П-00-22-28**	**ОБЩАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА. ПРИЛАГАЕМЫЕ ДОКУМЕНЫ**

Общие данные

Разработка проектно-сметной документации на "Разработка проектно-сметной документации по объекту: «на строительство творческого центра в п.Тайсойган, Кызлыкогинского района, Атырауской области"

Условия строительства

- Климатический подрайон - IIIА;
- Ветровой район - III, Нормативное значение ветрового давления - 0,389кПа (38кг/м2/) по

СНиП 2.01.07-85* "Нагрузки и воздействия";

- Снеговой район - III, Расчетное значение веса снегового покрова -0,70кПа (70 кг/м2/) по

СНиП 2.01.07-85* "Нагрузки и воздействия";

- Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки

СНиП РК 2.04-01-2010 "Строительная климатология" - минус -33 град.с;

- Сейсмичность района и площадки строительства принята до 6 баллов.

СНиП РК 2.03.30-2006 "Строительство в сейсмических районах";

Степень огнестойкости - II.

Уровень ответственности - II.

Обьемно-планировочное решение

Здание - одноэтажное без подвала, многоугольное в плане, с размерами в осях 63,4х24,0.

Помещения выполнены в соответствии с функционально-технологическими, санитарными и противопожарными требованиями.

Архитектурно-строительные решения

Здание административного назначения:

- Здание, размером в осях 63,4х24,00м, высотой 3,0м акт зал высотой 5,0м
- Здание из керамзитоблок толщиной 400мм,

декоративная кладка 85мм

- Фундамент -монолитный;
- Перекрытие - деревянные покрытия;
- Оконные блоки из пвх и дверные блоки - деревянные и металлические;
- Кровля - из профнастила по деревянным стропилам и по обрешетке;
- Крыша - 2-х скатная типа.

Полы - в зависимости от назначения см. ведомость отделки.

По периметру здания предусмотрена отмостка шириной 1200мм с уклоном от здания 10%

Должность и ФИО руководителя _____ подпись.

М.П.

Должность и ФИО ответственного за составление паспорта _____ подпись.

_____ Дата составления.