ТОО "ПроектСтройИнжиниринг"

Заказ № П-00-23-01

ПАСПОРТ

РАБОЧЕГО ПРОЕКТА

"СТРОИТЕЛЬСТВО ФИЗКУЛЬТУРНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА В П.ЖАНГЕЛЬДИНА, КЫЗЛЫКОГИНСКОГО РАЙОНА, АТЫРАУСКОЙ ОБЛАСТИ"

Директор **Шевлякова И.В.**

Главный инженер проекта **Каиргалиев А.А.**

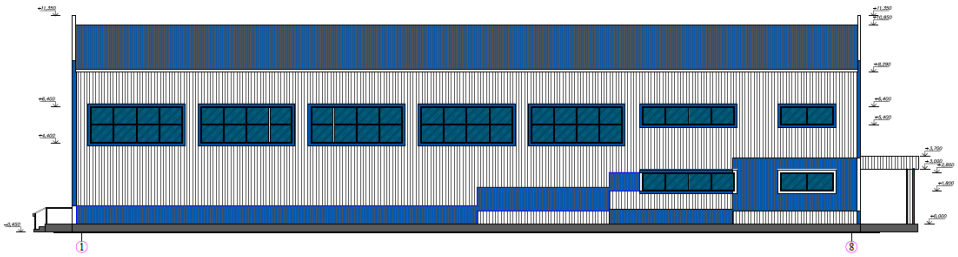
г.Уральск 2023

Разработчик (Генпроектировщик) – ТОО «ПроектСтройИнжиниринг» г.Уральск. **Источник финансирования** – государственные средства. **Место расположения п. Жангельдина, Кызылкогинского района, Атырауской области**	**Наименование проекта – "Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в п.Жангельдина, Кызылкогинского района, Атырауской области"**	Исходные данные: 1. АПЗ -Номер: KZ64VUA00871927 Дата выдачи: 10.04.2023 г. 2.Гос.акт - №04-062-006-492 3.Ту вода.04.08.2021г. № 07-15/602 4.Ту газ. № 4 от 23.05.2022 5.Ту электрика. №27-5665 05.08.2021г.

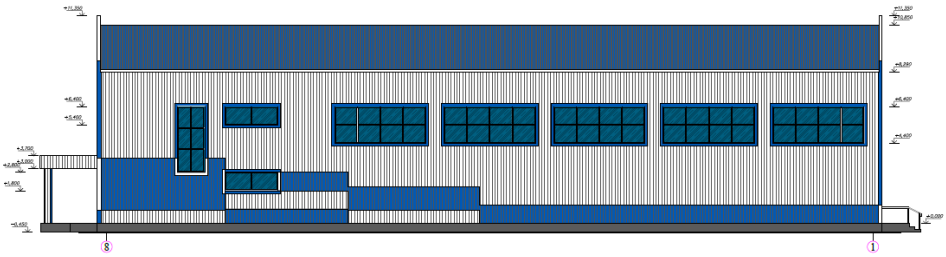
Эскизные графические материалы площадки

Фасад

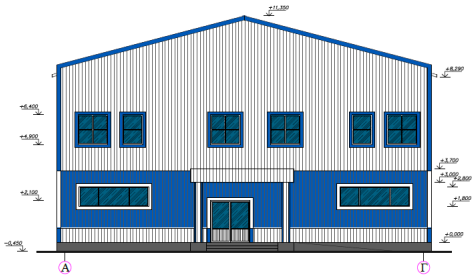
План фасада 1–8 М 1:100



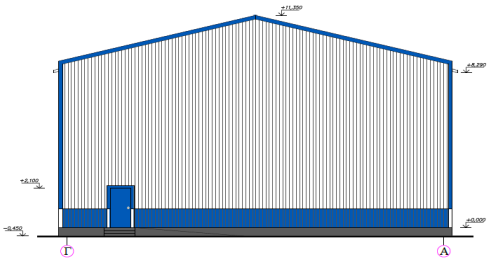
План фасада 8–1 М 1:100



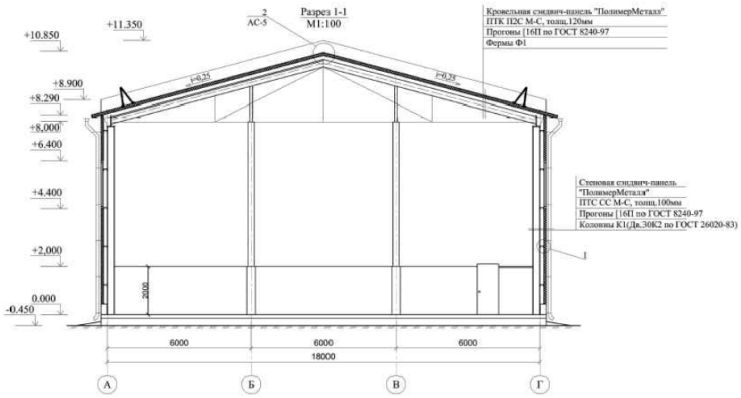
План фасада А–Г М 1:100

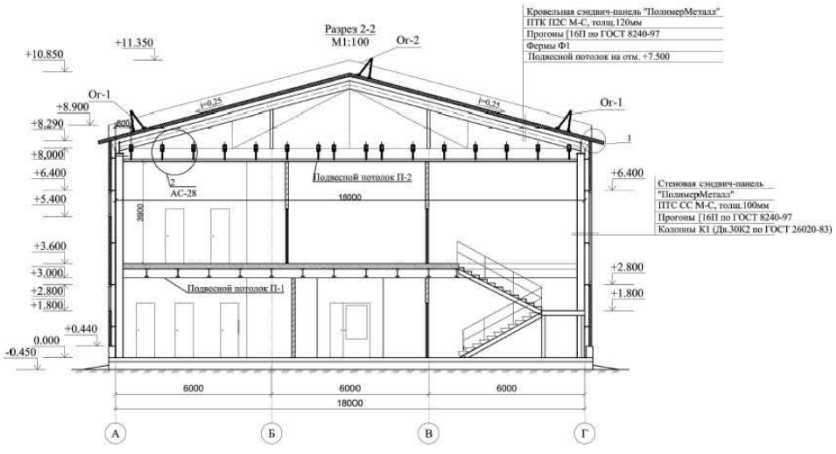
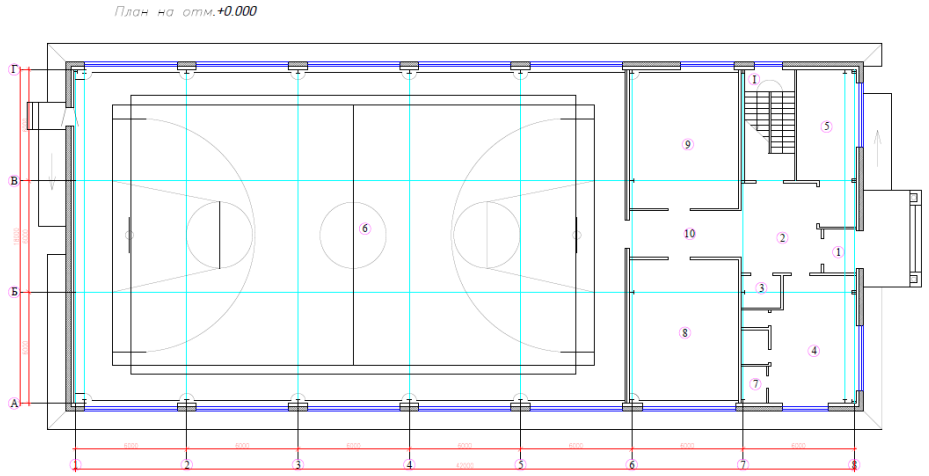
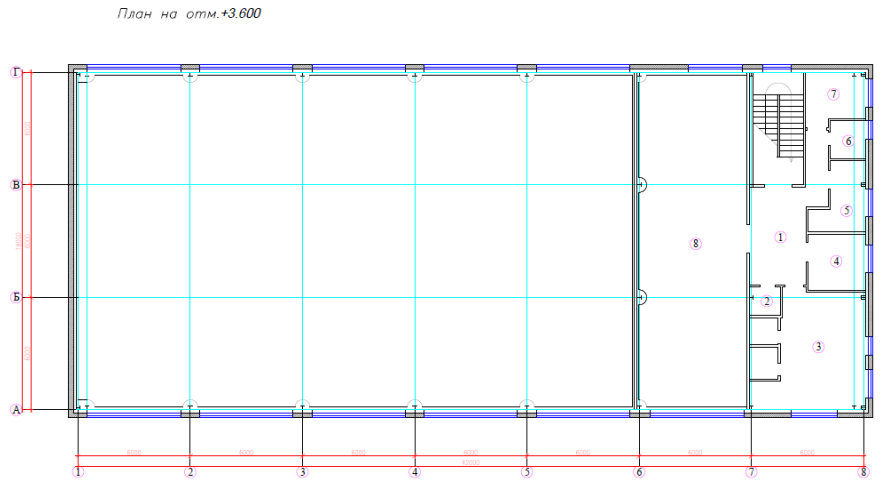


План фасада Г–А М 1:100



Разрез 1-1



Разрез 2-2	
План +0,000	
План +3,600	

Технико-экономические показатели	
Мощность (вместимость, пропускная способность):	- Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 3 квартала 2018 года в том числе: 247014,68 тыс.тенге. - СМР: 181886,22 тыс.тенге - Оборудование: 22245,05 тыс.тенге

физкультурно-оздоровительного комплекс.Этажность: 2 этажа. Общая площадь земельного участка:0,45га Общая площадь здания: 924,16 м2 Строительный объем: 6058,81 м3 и площадок: 1855,84 $м^2$ Площадь озеленения: 1674,02 м2	- Прочие: 42883,41 тыс.тенге - Продолжительность строительства: 6 месяцев.

Дополнительные сведения, в том числе:
- о назначении объекта: "Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в с.Караколь, Кызлыкогинского района, Атырауской области"

- состав проекта:

№ тома	Обозначение	Наименование
ТОМ I.	**П-00-23-01**	**ОБЩАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА. ПРИЛАГАЕМЫЕ ДОКУМЕНЫ**
ТОМ II.	**П-00-23-01-ГП**	**ГП- ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

2.Конструктивные характеристики здании:
Уровень ответственности - II
Класс конструктивной пожарной опасности здания - С0
Функциональной пожарной опасности - Ф 3.6
Степень огнестойкости -II
Природные условия строительства:
-климатический подрайон - IV Г
-вес снегового покрова - 0,80 кПа
-скоростной напор ветра - 0,39 кПа
-температура наиболее холодных суток -29,0 градусов С
-температура наиболее холодной пятидневки -24,9 градусов С
-Район изысканий по СН РК 2.03-30-2017 г. не относится к сейсмическому участку.
-коэффициент надежности по назначению - 0,95
3. Характеристика проектных решений
Металлические конструкции запроектированы в соответствии со следующии нормативными документами:
- Технический регламент РК "Требования к безопасности металлических конструкций от 31.12.2008г.N1353
- НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017 «Нагрузки и воздействия на здания
ЧАСТЬ 1-3. Снеговые нагрузки (к СП РК EN 1991-1-3:2003/2011)
ЧАСТЬ 1-4. Ветровые воздействия (к СП РК EN 1991-1-4:2003/2011)
- СП РК 2.01-101-2013 "Защита строительных конструкций от коррозии"
- СН РК 2.01-01-2013 "Защита строительных конструкций от коррозии".
- СП РК 5.03-107-2013 "Несущие и ограждающие конструкции"
- СН РК 5.03-07-2013 "Несущие и ограждающие конструкции"
Проектируемое здание прямоугольной формы в плане с размерами в осях18,0х42,0м.
За условную отметку 0.000 принят уровень чистого пола 1-го этажа, что соответствует абсолютной отметке 19,05 м. Высота до низа перекрытия +3,000 встроенных помещений, покрытия +7.500. Высота до низа ферм спортивного зала +8,000.
На первом этаже располагаются: тамбур, вестибюль, санузел для МГН, раздевалка женская (с душем и туалетом), инвентарная, спортивный зал, лестничная клетка, насосная, зал для бокса,

тренажерная и коридор.
На втором этаже располагаются : коридор, санузел, раздевалка мужская (с душем и туалетом), тренерская, комната обслуживающего персонала, комната медсестры, помещение уборочного инвентаря и зал для борьбы.

В качестве внутренней отделки стен и перегородок используется:
- улучшенная штукатурка, шпатлевка, водоэмульсионная покраска;
- гипсокартон с водостойким и звукоизоляционным слоем, шпатлевка, водоэмульсионная окраска 2 раза;
- гипсокартон с звукоизоляционным слоем, шпатлевка, водоэмульсионная окраска 2 р.
В качестве внутренней отделки потолков используется:
- подвесной потолок ГКЛ (12мм),окраска водоэмульсионной краской 2 раза;
- подвесной потолок водостойкий ГКЛ (12мм), окраска водоэмульсионной краской 2 раза.
Естественное освещение помещений осуществляется посредством окон с открывающимися створками.

Должность и ФИО руководителя _____ подпись.

М.П.

Должность и ФИО ответственного за составление паспорта _____ подпись.

_____ Дата составления.