«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы Карашулаков М.Х.
(Т.А.Ә., қолы)
Күні 2022 ж. «07» 10

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"05" 10 2022 года

Заказчик **ИП «Абдрахманов Ержан Курамысович», ИИН: 800210300138, тел.+7-701-725-79-29, г. Шымкент, микрорайон Самал-1, ул. Рыскулова №1060, ТД «Мерей»**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 27.10.2021 г. **ТОО «Компания Гранит-Сервис», директор Рахымбек Дархан Берікбайұлы, адрес: г.Нур-Султан, проспект Кабанбай батыра, дом 40, ВП-3, БИН 080640010964, тел. +7-708-543-55-94;**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 27.10.2021 г. **ТОО «Астана Эксперт Групп», Буркуталин Тимур Саматович, ИИН 880705301121, аттестат №KZ91VJE00068205 от 20.08.2021 г.; аттестат №KZ40VJE00067959 от 11.08.2021 г.; аттестат №KZ06VJE00067504 от 27.07.2021 г., БИН 170440036256, тел. +7-775-484-81-77;**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 27.10.2021 г. **Тойходжаев Сериккожа Оразкожаевич, аттестатов № KZ47VJE00023019 от 21.02.2017 г.; аттестатов № KZ69VJE00027570 от 13.06.2017 г., ИИН 820720301757, телефон +7-705-900-45-35;**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **"Многофункциональный торговый дом со складскими и офисными помещениями, рестораном, столовой, кафе и ремонтными -**

мастерскими цехами", расположенный по адресу: г. Астана, шоссе Алаш, участок №49, новое строительство, уровень ответственности-II, технологический сложный

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **город Нур-Султан , шоссе Алаш, 49**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации **25.10.2021 года,** дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **Договор купли-продажи земельного участка №743 от 16.02.2016 г.; Акт на право частной собственности на земельный участок №3150 от 11.12.2015 г.**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от **Постановление №120-760 от 19.04.2016 г. Акимат города Астаны;**

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Астаны», талон № KZ55REA00137231 от 08.07.2019 года

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Гулден-АС», № 05/17, положительное заключение ТОО «VIP EXPERTIZA» № VE-0001/17 от 20.06.2017 г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)

ИП «Абдрахманов Ержан Курамысович», №15 от 20.06.2017 года

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2019 года;**

окончание работ **октябрь 2021 года**;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6 (месяц)**; фактически, месяц: **27 (месяц)**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме,
соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	здание №1 - 2756,8 м2 здание №2 - 583,5 м2	здание №1 - 2756,8 м2 здание №2 - 583,5 м2
Число этажей	этаж	здание №1 (3+подвал) здание №2 (2+подвал)	здание №1 (3+подвал) здание №2 (2+подвал)
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	здание №1 – 12298 м3 здание №2 - 2642 м3	здание №1 – 12298 м3 здание №2 - 2642 м3
В том числе подземной части	м3		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2					
Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

На участке, отведенном под строительство площадью 0,40 Га, запроектировано: Здание №1, здание №2. Проектным решением предусмотрено два въезда на территорию с ш. Алаш.

Здание №1

Конструктивная схема здания №1 выполнена из монолитного железобетонного каркаса, размеры в плане 42х21,6м. Высота технического этажа 2,8 м, первого этажа 4,8 и других этажей 4,2м. Этажность -3 эт.

Основные элементы каркаса образуют - колонны, монолитные стены и безбалочные плиты которые образуют рамную систему.

Фундаменты - отдельные свайные ростверки, толщиной 0,6 м;

Наружная отделка: композитные панели, клинкерный кирпич, , окрашенная оцинкованная сталь;

Заполнение проемов наружных стен - витражное остекление, алюминиевые профили; блоки оконные из металлопластика;

Двери – внутренние деревянные, алюминиевые, железные;

Внутренние стены и перегородки - блоки из ячеистого бетона автоклавного твердения толщиной 150, 200 мм;

Наружные стены - блоки ячеистого бетона автоклавного твердения толщиной 250 мм;

Крыша – чердачная скатная;

Кровля – металлочерепица. Водосток – наружний;

Внутренняя отделка:

потолок - водоэмульсионная окраска; потолки типа армстронг;

стены - водоэмульсионная окраска, керамическая плитка;

полы - керамическая плитка-керамогранит.

электроснабжение – централизованное

отопление-автономный источник теплоснабжения;

водоснабжение-подземный источник водоснабжения;
водоотведение- централизованное.

Здание №2

Конструктивная схема здания №2 выполнена из монолитного железобетонного каркаса, размеры в плане 24х13,5м. Высота технического этажа 2,8 м, первого этажа 4,2 и второго этажа 3,3м. Этажность -2 эт.
Основные элементы каркаса образуют - колонны, монолитные стены и безбалочные плиты которые образуют рамную систему;
Фундаменты - отдельные свайные ростверки, толщиной 0,6 м;
Наружная отделка: композитные панели, клинкерный кирпич, , окрашенная оцинкованная сталь;
Заполнение проемов наружных стен - витражное остекление, алюминиевые профили; блоки оконные из металлопластика;
Двери – внутренние деревянные, алюминиевые, железные;
Внутренние стены и перегородки - блоки из ячеистого бетона автоклавного твердения толщиной 150, 200 мм;
Наружные стены - блоки ячеистого бетона автоклавного твердения толщиной 250 мм;
Крыша – чердачная скатная;
Кровля – металлочерепица. Водосток – наружний;
Внутренняя отделка:
потолок - водоэмульсионная окраска; потолки типа армстронг;
стены - водоэмульсионная окраска, керамическая плитка;
полы - керамическая плитка-керамогранит.
электроснабжение – централизованное
отопление-автономный источник теплоснабжения;
водоснабжение-подземный источник водоснабжения;
водоотведение- централизованное.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **477903,947** тысяч тенге,
в том числе строительно-монтажных работ **450124,766** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **27779,181** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **477903,947** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **450124,766** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **27779,181** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **70%** и фактически применено **70%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания **С+ (Нормальный, от -5% до –15%)**;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **"Многофункциональный торговый дом со складскими и офисными помещениями, рестораном, столовой, кафе и ремонтными - мастерскими цехами", расположенный по адресу: г. Астана, шоссе Алаш, участок №49**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:

Абдрахманов Ержан Курамысович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) надзору_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «Астана Эксперт Групп», Буркуталин Тимур Саматович,**

(наименование организации) фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов):

Буркуталин Тимур Саматович

№ KZ91VJE00068205 - в части инженерных сетей

№ KZ40VJE00067959 - в части несущих и ограждающих конструкций

№ KZ06VJE00067504 - в части технологического оборудования

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик

проекта_____.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)

2) организация

_____,

(наименование организации) фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),

_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Тойходжаев Сериккожа Оразкожаевич,**

№ KZ47VJE00023019 - в части несущих и ограждающих конструкций

№ KZ69VJE00027570 - в части архитектуры

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Рахымбек Дархан Берікбайұлы

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
"Многофункциональный торговый дом со складскими и офисными помещениями, рестораном, столовой, кафе и ремонтными - мастерскими цехами", расположенный по адресу: г. Астана, шоссе Алаш, участок №49	здание №1: (3+подвал) здание №2: (2+подвал)		здание №1: 60 здание №2: 22	здание №1: 946 здание №2: 330,3	здание №1 - 12298 здание №2 - 2642	здание №1 - 2756,8 здание №2 - 583,5		здание №1 - 2756,8 здание №2 - 583,5		

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
забивные железобетонные сваи	Газоблок, витражи	Чердачная, профлист	Автономное от инд. отопительной установки. На газу	централизованное	скважина	От инд. отопительной установки. На газу	централизованное	Автономное (децентрализованное)

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир				

2	Количество жилых комнат					
3	Общая площадь (м 2)					
4	Жилая площадь (м 2)					

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная		здание №1: 880,4 здание №2:145		здание №1: 283,2			здание №1: 575,3 здание №2:189,6
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
							здание №2:248,9	

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы: 7 листов
2. Экспликация к поэтажным планам: 7 листов

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
0,4 га	1276,3 м2	1276,3 м2		2160 м2	99 м2	

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
							305,8 м2		

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
подвал	Здание 1	1	помещение	37,9			
	Здание 1	2					

подвал							
1 этаж	Здание 1	1	Коридор	4			
1 этаж	Здание 1	2	Торговый зал	433,6			
1 этаж	Здание 1	3	тамбур	2,7			
1 этаж	Здание 1	4	Лестница	21,5			
1 этаж	Здание 1	5	Коридор	30,1			
1 этаж	Здание 1	6	Котельная	15,6			
1 этаж	Здание 1	7	Коридор	7			
1 этаж	Здание 1	8	помещение	2,2			
1 этаж	Здание 1	9	с/у	5,9			
1 этаж	Здание 1	10	с/у	4,3			
1 этаж	Здание 1	11	с/у	4,5			
1 этаж	Здание 1	12	Склад	283,2			
1 этаж	Здание 1	13	помещение	3,1			
1 этаж	Здание 1	14	помещение	14,7			
1 этаж	Здание 1	15	лестница	21,8			
1 этаж	Здание 1	16	коридор	8,9			
2 этаж	Здание 1	1	Лестница	21,5			
2 этаж	Здание 1	2	помещение	13,5			
2 этаж	Здание 1	3	Коридор	3,3			
2 этаж	Здание 1	4	Коридор	32			
2 этаж	Здание 1	5	с/у	8,5			
2 этаж	Здание 1	6	с/у	8,8			
2 этаж	Здание 1	7	помещение	303,5			
2 этаж	Здание 1	8	лестница	21,8			
2 этаж	Здание 1	9	Торговый зал	446,8			
3 этаж	Здание 1	1	лестница	21,5			
3 этаж	Здание 1	2	помещение	5,1			
3 этаж	Здание 1	3	помещение	23,7			
3 этаж	Здание 1	4	с/у	7			
3 этаж	Здание 1	5	с/у	6,6			
3 этаж	Здание 1	6	кабинет	45,9			

3 этаж	Здание 1	7	[illegible]	[illegible]			
3 этаж	Здание 1	8	кабинет	45,5			
3 этаж	Здание 1	9	кабинет	32,9			
3 этаж	Здание 1	10	лестница	21,8			
3 этаж	Здание 1	11	Коридор	311,2			
3 этаж	Здание 1	12	кабинет	19,1			
3 этаж	Здание 1	13	кабинет	16,5			
3 этаж	Здание 1	14	с/у	5,1			
3 этаж	Здание 1	15	кабинет	38,7			
3 этаж	Здание 1	16	кабинет	15			
3 этаж	Здание 1	17	кабинет	29,4			
3 этаж	Здание 1	18	кабинет	15,6			
3 этаж	Здание 1	19	кабинет	31,1			
3 этаж	Здание 1	20	кабинет	31,5			
3 этаж	Здание 1	21	кабинет	31,2			
3 этаж	Здание 1	22	кабинет	33			
3 этаж	Здание 1	23	кабинет	29,2			
3 этаж	Здание 1	24	кабинет	13,6			
3 этаж	Здание 1	25	кабинет	9,9			
3 этаж	Здание 1	26	кабинет	12,1			
3 этаж	Здание 1	27	кабинет	13,8			
3 этаж	Здание 1	28	помещение	1			
3 этаж	Здание 1	29	кабинет	30,6			
3 этаж	Здание 1	30	кабинет	12,4			
3 этаж	Здание 1	31	кабинет	12,1			
3 этаж	Здание 1	32	кабинет	12			
3 этаж	Здание 1	33	кабинет	12,2			
подвал	Здание 2	1	помещение	36,4			
1 этаж	Здание 2	1	Торговый зал	145			
1 этаж	Здание 2	2	тамбур	7,7			
1 этаж	Здание 2	3	лестница	17,3			
1 этаж	Здание 2	4	с/у	7,4			

1 этаж	Здание 2	5	[illegible]	[illegible]				
1 этаж	Здание 2	6	помещение	16,4				
1 этаж	Здание 2	7	помещение	17,5				
1 этаж	Здание 2	8	помещение	23,3				
1 этаж	Здание 2	9	помещение	25,6				
2 этаж	Здание 2	1	лестница	23,4				
2 этаж	Здание 2	2	с/у	5,3				
2 этаж	Здание 2	3	с/у	5,6				
2 этаж	Здание 2	4	Коридор	49,6				
2 этаж	Здание 2	5	помещение	13,4				
2 этаж	Здание 2	6	кабинет	30,1				
2 этаж	Здание 2	7	кабинет	20,9				
2 этаж	Здание 2	8	кабинет	23,5				
2 этаж	Здание 2	9	кабинет	26,9				
2 этаж	Здание 2	10	кабинет	27,2				
2 этаж	Здание 2	11	кабинет	26,5				
2 этаж	Здание 2	12	кабинет	15,8				

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		забивные железобетонные сваи
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		газоблок, витражи
	2) перегородки		газоблок, витражи
3	Перекрытия	чердачное	ж/б плита
		междуэтажное	ж/б плита
4	Крыша		Чердачная, профлист
5	Полы	1-го этажа	бетон, керамическая плитка
		последующих этажей	керамическая плитка, ламинат
6	Проемы	окна	Металлопластиковые, алюминиевые витражи
		двери	алюминиевые двери, стальные двери, деревянные двери
7	Отделочные работы	внутренние	водоэмульсионная окраска, керамическая плитка
		наружные	композитные панели, клинкерный кирпич, окрашенная оцинкованная сталь

8	Горячее водоснабжение		[illegible]	
9	Водопровод		скважина	
10	Канализация		централизованная	
11	Электроосвещение		централизованное	
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	да
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м 2)									
Высота строения (м)									
Объем строения (м 3)									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м 3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик

ИП «Абдрахманов Ержан Курамысович», Абдрахманов Е.К.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

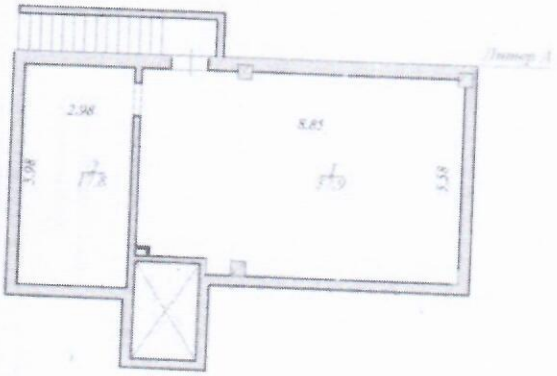
Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Тойходжаев Сериккожа Оразкожаевич, № KZ47VJE00023019 - в части несущих и ограждающих конструкций; № KZ69VJE00027570 - в части архитектуры

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)



	«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Нұр-Сұлтан қаласы бойынша филиалы Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Нур-Султан		Тұғандау немері Инвентарный ном
	Қабаттық жоспары: жертөле Нур-Султан к., Байқоңыр ауд., шос. Алаш, уч.49 Поэтажный план: подвал г.Нур-Султан., р-н. Байконыр., шос. Алаш, уч.49		Масштаб 1:200
Мерзімі Дата	Орындаушы / Исполнитель	Т.А.Ж./ Ф.И.О.	Қолы Подпись
11.01.2022	Маман	Зайргельдин О.Ж.	
	Бөлім басшысы	Исин А.К.	

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІ ЖОСПАРЫНА ЭКСПЛИКАЦИЯ (к Ф-2)
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (к Ф-2)

Жазылу уақыты / Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Үйдің/ғимараттың нөмірі / Номер помещения, квартиры	Үйдің/ғимараттың бөлігінің нөмірі / Номера частей помещения, квартиры	Үйдің/ғимараттың бөлігінің пайдалануының белгісі / Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшемі бойынша алаң (кв.м.) оның ішінде / Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе																				
						Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Бөлек пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханада / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Саудалық / Торговая	Өнеркәсіптік - өндірістік жайлар мен ғимараттар / Промышл.-производ. зданий и сооружений	Қоймалық / Складская	Халыққа білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқару, қызмет, банктер, қоғамдық және ұйымдар мен мекемелер / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятий общественного питания	Денсаулық сақтау, әлеуметтік қамтамасыз ету мекемелері / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Дене шынықтыру, спорттық / Физкультурно - спортивная	Дене шынықтыру және өнерлік мекемелер / Учреждений культуры и искусства	Көліктік жайлар мен ғимараттар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік жиптер құрылысы / Сооружений инженерных сетей	Гараждар / Гаражей	Басқалар / Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
11.01.2022	А	подвал		1	помещение	37,9																				37,9
				2	помещение	17,8																				17,8
					Итого по этажу:	55,7																				55,7

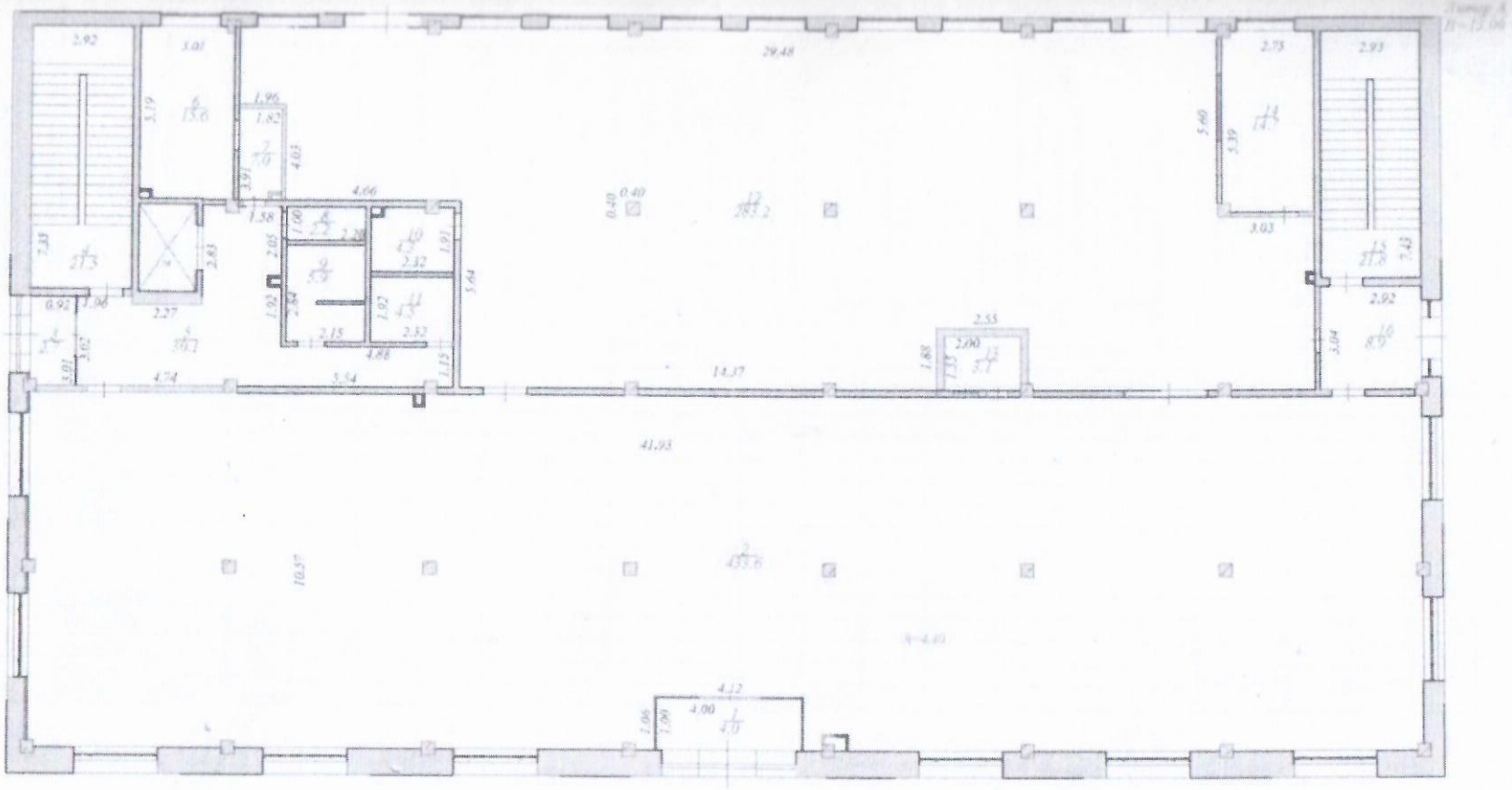
Орындаған маман(дар)
Выполнил(и) специалист(ы)

11.01.2022

Зайргельдин О.Ж.

Бөлім басшысы
Руководитель отдела

Исин А.К.



	«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Нұр-Сұлтан қаласы бойынша филиалы Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Нур-Султан		Түпнұсқа нөмірі Инвентарный номер
	Қабаттың жоспары: 1 қабат Нур-Сұлтан қ., Байқоңыр ауд., шос. Алаш, уч.49 Поэтажный план: 1 этаж г.Нур-Султан., р-н. Байконыр., шос. Алаш, уч.49		Масштаб 1:200
Мерзімі Дата	Орындаушы / Исполнитель	Т.А.Ж./ Ф.И.О.	Қолы Подпись
11.01.2022	Маман	Зейрегельдин О.Ж.	
	Бөлім Басшысы	Исин А.К.	

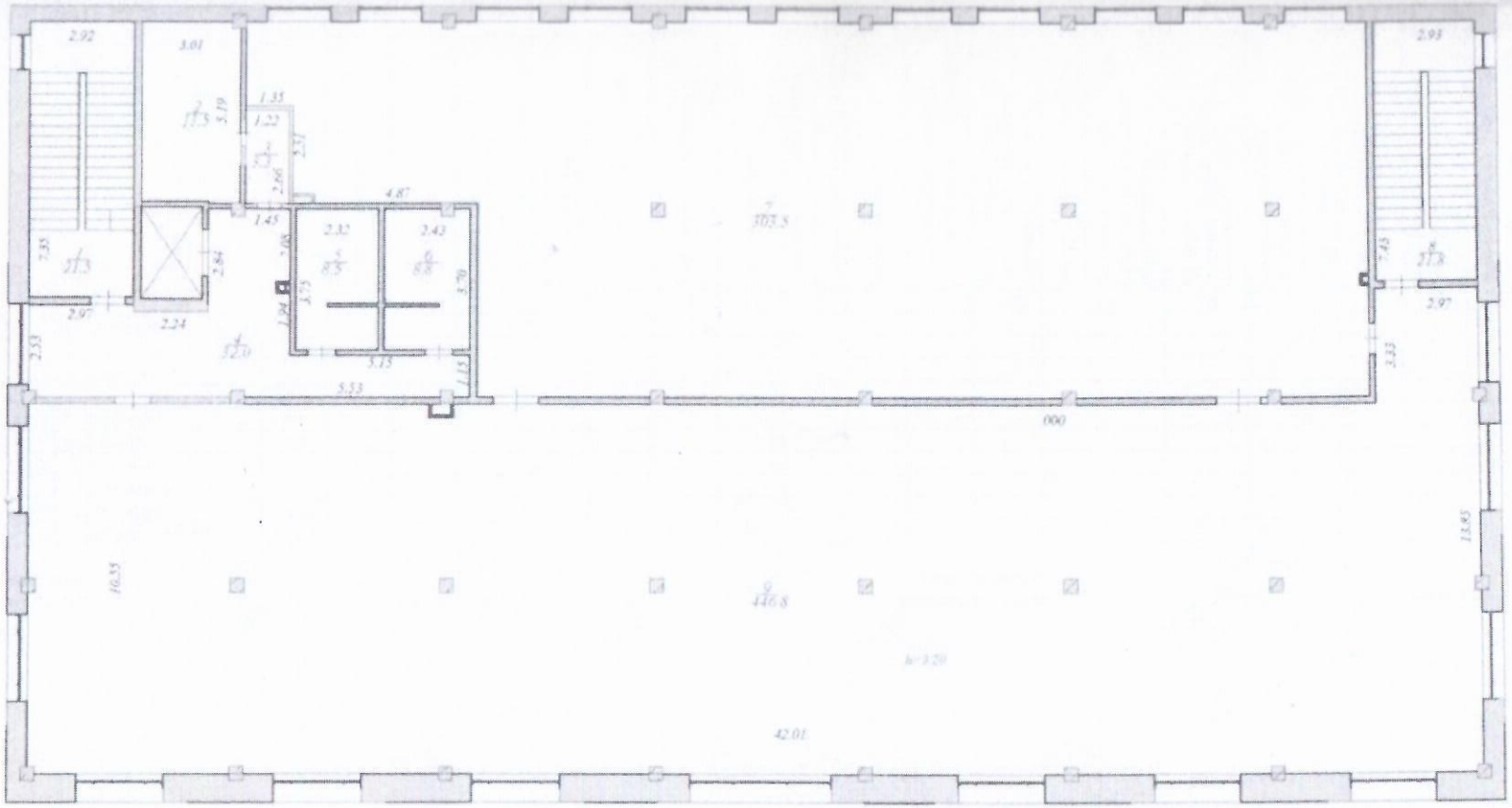
ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІ ЖОСПАРЫНА ЭКСПЛИКАЦИЯ (к Ф-2)
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (к Ф-2)

Жазылу уақыты / Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Үйлердегі нөмір / Номер помещения, квартиры	Үйлердегі бөлістерінің нөмірі / Номера частей помещения, квартиры	Үйлердегі бөлістерінің пайдалануының белгленуі / Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшемі бойынша алаң (кв.м.) оның ішінде / Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе																				
						Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Бөлек пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Саудалық / Торговая	Өндірістік - өндірістік жайлар мен имараттар / Промышл - производ. зданий и сооружений	Қойма / Складская	Халыққа білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқару, ғылыми,санаторлық,қоғамдық және ұйымдар мен мекемелер / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятий общественного питания	Денсаулық сақтау,емдеу бағытындағы мекемелер / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Дене шынықтыру,спортпен / Физкультурно - спортивная	Дене шынықтыру және өнерлік мекемелер / Учреждений культуры и искусства	Көлікті жайлар мен ғимараттар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер құрылысы / Сооружений инженерных сетей	Гараждар / Гаражей	Басқалар / Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
11.01.2022	А	1		1	коридор	4,0																				4,0
				2	торговый зал	433,6							433,6													
				3	тамбур	2,7																				2,7
				4	лестница	21,5																				21,5
				5	коридор	30,1																				30,1
				6	котельная	15,6																				15,6
				7	коридор	7,0																				7,0
				8	помещение	2,2																				2,2
				9	санузел	5,9																				5,9
				10	санузел	4,3																				4,3
				11	санузел	4,5																				4,5
				12	склад	283,2									283,2											
				13	помещение	3,1																				3,1
				14	помещение	14,7																				14,7
				15	лестница	21,8																				21,8
				16	коридор	8,9																				8,9
					Итого по этажу:	**863,1**							**433,6**		**283,2**											**146,3**

Орындаған маман(дар)
Выполнил(и) специалист(ы) _____ Зайргельдин О.Ж.

11.01.2022

Бөлім басшысы
Руководитель отдела _____ Исин А.К.



	«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Нұр-Сұлтан қаласы бойынша филиалы Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Нур-Султан		Тұғандау нөмірі Инвентарный номер
	Қабаттық жоспары: 2 қабат Нұр-Сұлтан қ., Байқоңыр ауд., шос. Алаш, уч.49 Поэтажный план: 2 этаж г.Нур-Султан., р-н. Байконыр., шос. Алаш, уч.49		Масштаб 1:200
Мерзімі Дата	Орындаушы / Исполнитель	Т.А.Ж./ Ф.И.О.	Қолы Подпись
11.01.2022	Маман	Зайргельдин О.Ж.	
	Бөлім басшысы	Исин А.К.	

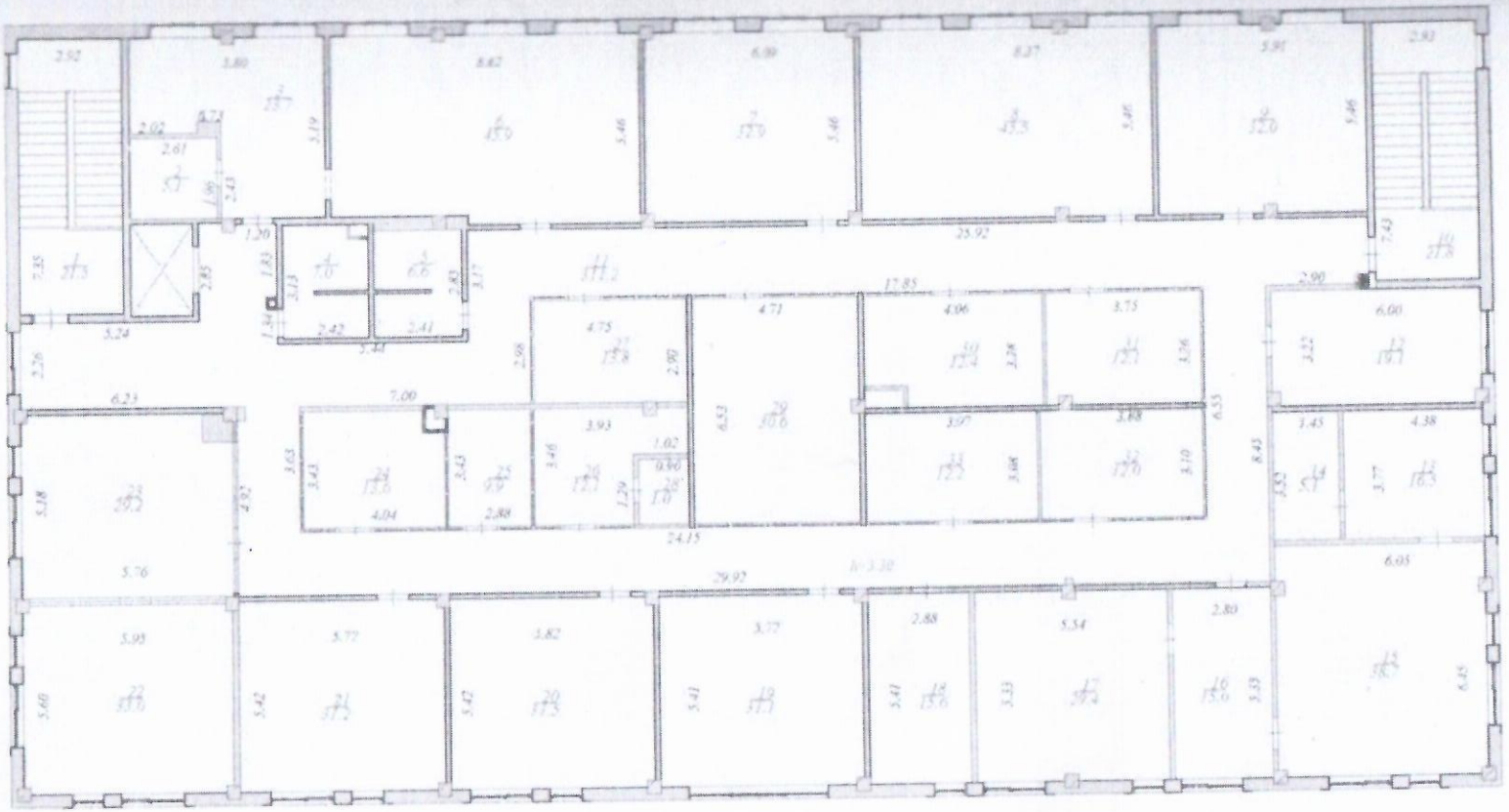
ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІ ЖОСПАРЫНА ЭКСПЛИКАЦИЯ (к Ф-2)
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (к Ф-2)

Жазылу уақыты / Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Қабаттар / Этаж	Үйлердегі нөмір / Номер помещения, квартиры	Үйлердегі бөлектенген нөмір / Номера частей помещения, квартиры	Үйлердегі бөлектенген пайдалануының белгілеуі / Назначение частей помещения, квартиры	Тұрғын алаңы бойынша алаң (кв.м. 1 оннан кейін) / Площадь по внутреннему обмеру (кв. м. 1 в том числе																				
						Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Бөлек патерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Саудалық / Торговая	Өнеркәсіптік - өндірістік жайлар мен ғимараттар / Промышленно - производ. зданий и сооружений	Қоймалық / Складская	Халыққа қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Тұтынушылар кооперативтері / Потребительские кооперативы	Басқару органдары мекемелері / Учреждений народного образования	Денсаулық сақтау, әлеуметтік қамтамасыз ету мекемелері / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Мәдениет ұйымдары, спорттық ғимараттар / Физкультурно - спортивная	Білім беру мекемелері / Учреждения культуры и искусства	Көлік жайлар мен ғимараттар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер құрылысы / Сооружений инженерных сетей	Гараждар / Гаражей	Басқалар / Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
11.01.2022	А	2		1	лестница	21,5																				21,5
				2	помещение	13,5																				13,5
				3	коридор	3,3																				3,3
				4	коридор	32,0																				32,0
				5	санузел	8,5																				8,5
				6	санузел	8,8																				8,8
				7	помещение	303,5																				303,5
				8	лестница	21,8																				21,8
				9	торговый зал	446,8							446,8													
					Итого по этажу:	**859,7**							**446,8**													**412,9**

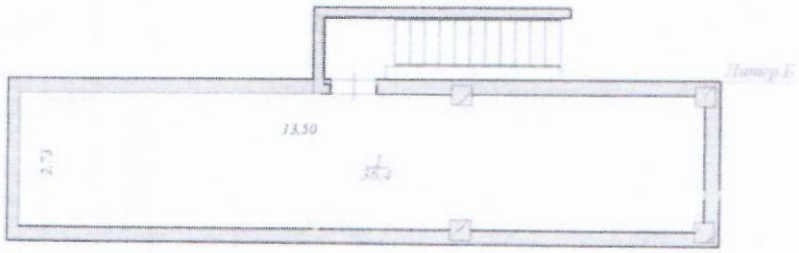
Орындаған маман(дар)
Выполнил(и) специалист(ы) Зайргельдин О.Ж.

11.01.2022

Бөлім басшысы
Руководитель отдела Исин А.К.



	«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Нұр-Сұлтан қаласы бойынша филиалы Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Нур-Султан		Түгендеу нөмері Инвентарный номер
	Қабаттық жоспары: 3 қабат Нұр-Сұлтан қ., Байқоңыр ауд., шос. Алаш, уч.49 Поэтажный план: 3 этаж г.Нур-Султан., р-н. Байконыр., шос. Алаш, уч.49		Масштаб 1:200
Мерзімі Дата	Орындаушы / Исполнитель	Т.А.Ж./ Ф.И.О.	Қолы Подпись
11.01.2022	Маман	Зайргельдин О.Ж.	
	Бөлім басшысы	Исин А.К.	



	«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Нұр-Сұлтан қаласы бойынша филиалы Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Нур-Султан		Тұтынушы нөмірі Инвентарный номер
	Қабаттың жоспары: жертөле Нұр-Сұлтан қ., Байқоңыр ауд., шос. Алаш, уч.49 Поэтажный план: подвал г.Нур-Султан., р-н. Байконыр., шос. Алаш, уч.49		Масштаб 1:200
Мерзімі Дата	Орындаушы / Исполнитель	Т.А.Ж./ Ф.И.О.	Қолы Подпись
11.01.2022	Маман	Зайргельдин О.Ж.	
	Бөлім басшысы	Исин А.К.	

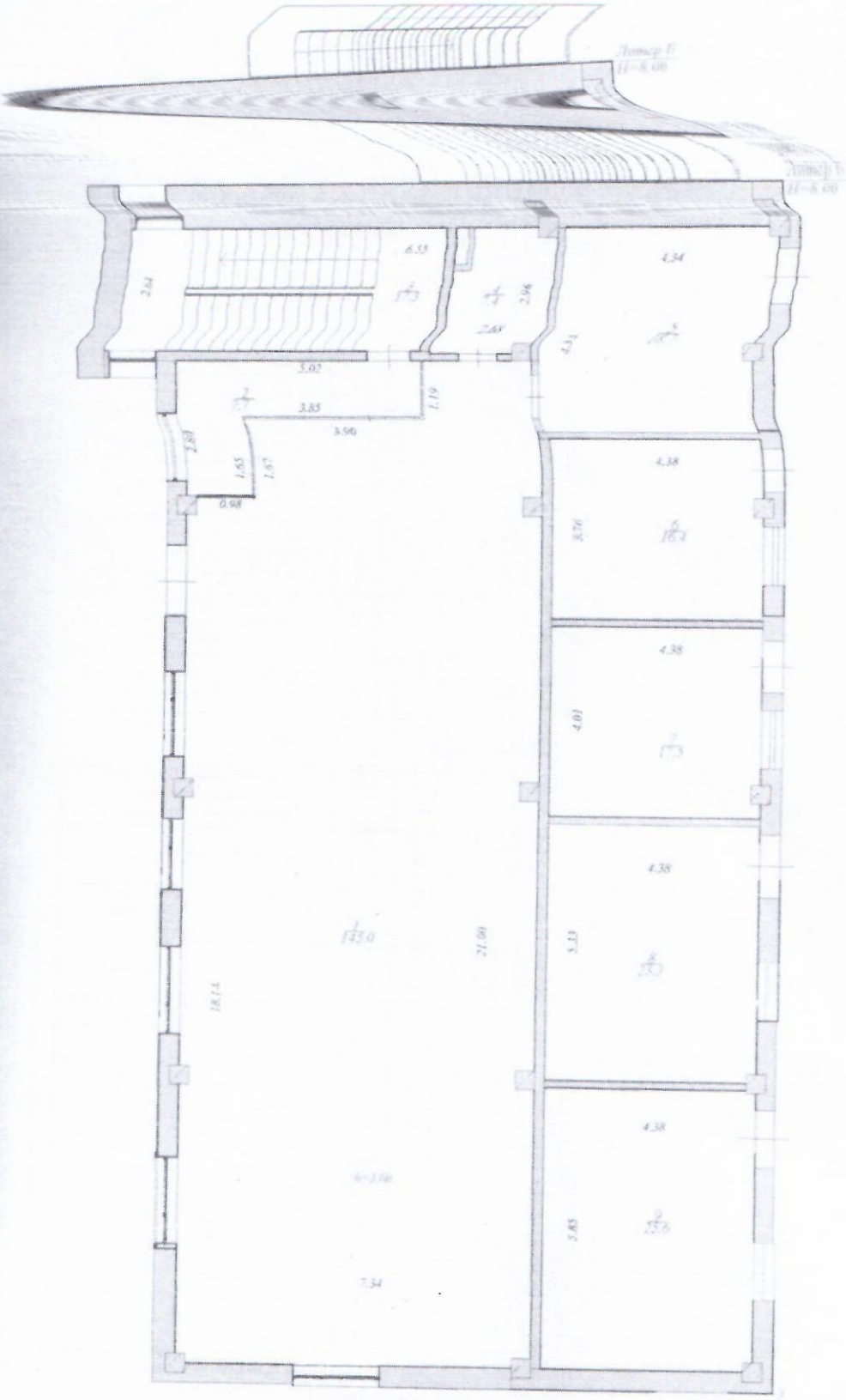
ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІ ЖОСПАРЫНА ЭКСПЛИКАЦИЯ (к Ф-2)
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (к Ф-2)

Жазылу уақыты / Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Үйдің,пәтердің нөмірі / Номер помещения, квартиры	Үйдің,пәтердің бөліктерінің нөмірі / Номера частей помещения, квартиры	Үйдің,пәтердің бөліктерінің пайдаланылуының белгленуі / Назначение частей помещения, квартиры	Барлық жалпы бойынша алаң (кв.м. / общая площадь	Пайдалы ауданы бойынша / Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе																			
						Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Бөлек пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Саудалық / Торговая	Өндірістік - өндірістік жайлар мен имараттар / Промышленно - производ. зданий и сооружений	Қойма / Складская	Халыққа білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Туризмге қызмет көрсету қызметтерлері / Предприятия бытового обслуживания	Басқару, тұлғаны,бизнес,қоғамдық және ұйымдар мен мекемелер / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтандыру қызметтерлері / Предприятий общественного питания	Денсаулық сақтау,емдеу бағытындағы мекемелер / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Дене шынықтыру,спортпен / Физкультурно - спортивная	Дене шынықтыру және спортпен мекемелер / Учреждений культуры и искусства	Көлікпен жайлар мен гараждар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер құрылыны / Сооружений инженерных сетей	Гараждар / Гаражей	Басқалар / Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
11.01.2022	Б	подвал		1	помещение	36,4																				36,4
					Итого по этажу:	36,4																				36,4

Орындаған маман(дар)
Выполнил(и) специалист(ы) _____ Зайргельдин О.Ж.

11.01.2022

Бөлім басшысы
Руководитель отдела _____ Исин А.К.



	«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Нұр-Сұлтан қаласы бойынша филиалы Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Нур-Султан		Тұлғадағы нөмері Инвентарный номер
	Қабаттың жоспары: 1 қабат Нұр-Сұлтан қ., Байқоңыр ауд., шос. Алаш, уч.49 Поэтажный план: 1 этаж г.Нур-Султан., р-н. Байконыр., шос. Алаш, уч.49		Масштаб 1:200
Мерзімі Дата	Орындаушы / Исполнитель	Т.А.Ж./ Ф.И.О.	Қолы Подпись
11.01.2022	Маман	Зайргельдин О.Ж.	
	Бөлім басшысы	Исин А.К.	

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІ ЖОСПАРЫНА ЭКСПЛИКАЦИЯ (нФ-2)
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (нФ-2)

Жазылу уақыты / Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Үйдің,ғимараттың нөмірі / Номер помещения, квартиры	Үйдің,ғимараттың бөлектерінің нөмірі / Номера частей помещения, квартиры	Үйдің,ғимараттың бөлектерінің пайдаланылуының бағдарламасы / Назначение частей помещения, квартиры	Барлық алаңы бойынша алаң (кв.м.) / Общая площадь	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Бөлек пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Саудалық / Торговая	Өнеркәсіптік - өндірістік жайлар мен ғимараттар / Промышленно - производ. зданий и сооружений	Қоймалық / Складская	Халыққа білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқару, ғылыми,банктер,қоғамдық және ұйымдар мен мекемелер / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятий общественного питания	Денсаулық сақтау ғимараттарындағы мекемелер / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Дене шынықтыру,спорттық / Физкультурно - спортивная	Дене шынықтыру және спорттық мекемелер / Учреждений культуры и искусства	Көлікте жайлар мен ғимараттар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер құрылғылары / Сооружений инженерных сетей	Гараждар / Гаражи	Басқалар / Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
11.01.2022	Б	1		1	торговый зал	145,0							145,0													
				2	тамбур	7,7																				7,7
				3	лестница	17,3																				17,3
				4	санузел	7,4																				7,4
				5	кабинет	18,7												18,7								
				6	помещение	16,4																				16,4
				7	помещение	17,5																				17,5
				8	помещение	23,3																				23,3
				9	помещение	25,6																				25,6
					Итого по этажу:	278,9							145,0					18,7								115,2

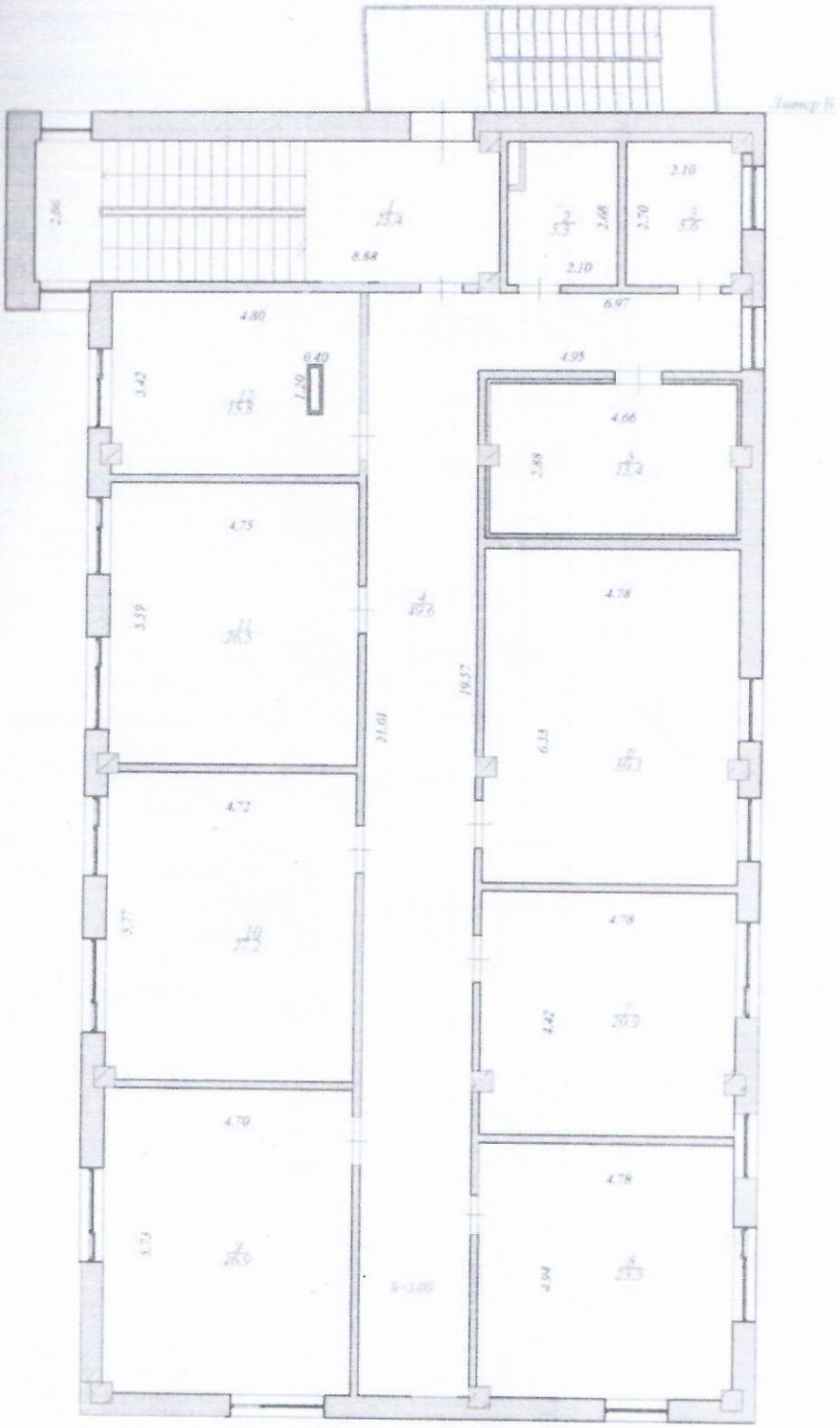
Орындаған маман(дар)
Выполнил(и) специалист(ы)

11.01.2022

Зайргельдин О.Ж.

Бөлім басшысы
Руководитель отдела

Исин А.К.



	«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Нұр-Сұлтан қаласы бойынша филиалы Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Нур-Султан		Түпнұсқа нөмірі Инвентарный номер
	Қабаттың жоспары: 2 қабат Нұр-Сұлтан қ., Байқоңыр ауд., шос. Алаш, уч.49 Поэтажный план: 2 этаж г.Нур-Султан., р-н. Байконыр., шос. Алаш, уч.49		Масштаб 1:200
Мерзімі Дата	Орындаушы / Исполнитель	Т.А.Ж./ Ф.И.О.	Қолы Подпись
11.01.2022	Маман	Зайргельдин О.Ж.	
	Бөлім басшысы	Исин А.К.	

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛК ОБЪЕКТІСІ ЖОСПАРЫНА ЭКСПЛИКАЦИЯ (к Ф-2)
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (к Ф-2)

Жазылу уақыты / Дата записи	Жоспар бойынша литері / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Үйлер,пәтерлер нөмірі / Номер помещения, квартиры	Үйлер,пәтерлер бөлектерінің нөмірі / Номера частей помещения, квартиры	Үйлер,пәтерлер бөлектерінің пайдаланылып белгіленуі / Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшемі бойынша алаң (кв.м.) оның ішінде / Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе																				
						Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Бөлек пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Саудалық / Торговая	Өнеркәсіптік - өндірістік жайлар мен ғимараттар / Промышленно - производ. зданий и сооружений	Қойма / Складская	Халыққа білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрғындық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқару ,тыныс,банктер,қоғамдық және ұйымдар мен мекемелер / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятий общественного питания	Денсаулық сақтау,емдеу бағытындағы мекемелер / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Дене шынықтыру,спорттық / Физкультурно - спортивная	Дене шынықтыру және өнерлік мекемелер / Учреждений культуры и искусства	Көліктік жайлар мен ғимараттар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер құрылысы / Сооружений инженерных сетей	Гараждар / Гаражей	Басқалар / Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
11.01.2022	Б	2		1	лестница	23,4																				23,4
				2	санузел	5,3																				5,3
				3	санузел	5,6																				5,6
				4	коридор	49,6																				49,6
				5	помещение	13,4																				13,4
				6	кабинет	30,1												30,1								
				7	кабинет	20,9												20,9								
				8	кабинет	23,5												23,5								
				9	кабинет	26,9												26,9								
				10	кабинет	27,2												27,2								
				11	кабинет	26,5												26,5								
				12	кабинет	15,8												15,8								
					Итого по этажу:	**268,2**												**170,9**								**97,3**
					ИТОГО:	**583,5**							**145,0**					**189,6**								**248,9**

Орындаған маман(дар)
Выполнил(и) специалист(ы) _____ **Зайргельдин О.Ж.**

11.01.2022

Бөлім басшысы
Руководитель отдела _____ **Исин А.К.**

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
`форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения 10 кВ	км	0,315
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		АСБ 3х70
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	0,315
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	

9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением...	км	
	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик

ИП «Абдрахманов Ержан Курамысович», Абдрахманов Е.К.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Тойходжаев Сериккожа Оразкожаевич, № KZ47VJE00023019 - в части несущих и ограждающих конструкций; № KZ69VJE00027570 - в части архитектуры

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 12 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м		
2	В том числе озелененная часть	м2		
3	Средняя ширина проезда	м	9	
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	м2	4000	
5	Под зелеными насаждениями, из них			
	под деревьями	м2		
	под кустарниками	м2		
	под цветниками	м2		
	под газонами	м2	344	
	в т.ч. - обыкновенные	м2		
	- партерные	м2		
	- луговые	м2		
6	Под замощением, из них			
	асфальтовое покрытие	м2	2535	
	щебеночное покрытие	м2		
	плитами	м2		
	грунтовые улучшенные	м2		

	грунтовые	м2		
7	Под строениями	м2		
8	Под сооружениями	м2	1298	
9	Под водоемами	м2		
10	Прочие	м2		
11	деревья	шт		
12	кусты	шт		
13	кустарники	шт		
14	цветники			
15	газоны	м2	344	
16	порода деревьев			
17	возраст	год		

Заказчик

ИП «Абдрахманов Ержан Курамысович», Абдрахманов Е.К.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Тойходжаев Сериккожа Оразкожаевич, № KZ47VJE00023019 - в части несущих и ограждающих конструкций; № KZ69VJE00027570 - в части архитектуры

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 13 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) ПВХ	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	245,6	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	245,6	
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Задвижка d- 100мм	шт	6	
	" d- 50	шт	1	
	" d-	шт		

	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Кран d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Гидрант	шт	1	
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	223,4	

	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6) ПВХ	м	223,4	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	7	
	Выпуск	шт	3	

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

ИП «Абдрахманов Ержан Курамысович», Абдрахманов Е.К.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Тойходжаев Сериккожа Оразкожаевич, № KZ47VJE00023019 - в части несущих и ограждающих конструкций; № KZ69VJE00027570 - в части архитектуры

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 14 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м		
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек	шт		

Горизонтальный разрез колодца (камеры)	Вертикальный разрез колодца (камеры)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца (камеры) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

ИП «Абдрахманов Ержан Курамысович», Абдрахманов Е.К.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Тойходжаев Сериккожа Оразкожаевич, № KZ47VJE00023019 - в части несущих и ограждающих конструкций; № KZ69VJE00027570 - в части архитектуры

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Всего прошито, пронумеровано и скреплено печатью

_____ (_____)листов

шифрами прописью

Должность _____

Подпись _____

« _____ » _____ 20__

КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫ ЖЕКЕ КӘСІПКЕР ЖСН 800210300138 РК ГОРОД ШЫМКЕНТ ЖЕКЕ ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ АБДРАХМАНОВ Е.К.

SMEREV

КОГАМЫҢ АСТАНА ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ | 5

Өтініш № 00223674319 | Тіркеу іс № _____

Тіркелген күні 12.01.23

Кадастрлық № 21-319-058-732 | Тіркеуден ұзартты _____

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы

мос. Ақсу зд 49

Тіркеуші (қызметкер) Елюбаев Ж

Басқарма басшысы Джанибеков

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ АСТАНА ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ БСН 180541001109