«Ақмола облысы Степногорск қаласында Алтынтау ст. «Алтыналмас АК» АҚ №4 теміржол жолын салу (ұзарту)». (Сметалық құжаттамасыз)

жұмыс жобасы бойынша

09.01.2024 ж. № 12-0008/24

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

«Алтыналмас АК» акционерлік қоғамы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«NS-Стройпроект» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Көкшетау қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 12-0008/24 от 09.01.2024 г.

(положительное)

по рабочему проекту

«Строительство (удлинение) железнодорожного пути №4 АО «АК Алтыналмас» ст. Алтынтау, в г. Степногорск, Акмолинской области». (Без сметной документации)

ЗАКАЗЧИК:

Акционерное общество «АК Алтыналмас»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «NS-Стройпроект»

г. Кокшетау

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: «Строительство (удлинение) железнодорожного пути №4 АО «АК Алтыналмас» ст. Алтынтау, в г. Степногорск, Акмолинской области». (Без сметной документации).

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 16.10.2023 г. № 01-1701.
Дополнительное соглашение от 27.11.2023 г. № 1.

4. ЗАКАЗЧИК: Акционерное общество «АК Алтыналмас».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «NS-Стройпроект», лицензия от 02.11.2022 г. №22020363 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование, утвержденное заказчиком 01 сентября 2023 года;
акт на право постоянного землепользования на земельный участок площадью 1,28 га, с кадастровым номером 01-018-0173-009, для обслуживания объекта, акт изготовлен филиалом Степногорского областного комитета по управлению земельными ресурсами 13 февраля 2002 года №000004;
акт на право временного землепользования на земельный участок площадью 1,7724 га, с кадастровым номером 01-018-073-197, для обслуживания железнодорожных путей, изготовлен Степногорским городским отделением Акмолинского филиала РГП «НПЦзем» 04 июня 2015 года №0201446;
акт выбора места примыкания железнодорожных подъездных путей от 04 июля 2023 года;
дефектная ведомость по рабочему проекту, утвержденная заказчиком от 12 декабря 2023 года;
технический отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «КарИИз» в 2023 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 04 декабря 2018 года №18021756, выданная КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области»);
технический отчет о производстве топографо-геодезических работ и топографическая съемка (М1:500), выполненные ТОО «ТОПО Геодезия» в 2023 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 01 апреля 2014 года № 14004430, Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан);
архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование, утвержденное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства города Степногорска» на проектирование 28 апреля 2023 года №KZ08VUA00885836;
письмо заказчика от 25 августа 2023 года №1930/GV/GAA о начале строительства, и об источнике финансирования;

письмо заказчика от 11 декабря 2023 года №2960-2023 о том, что ранее комплексная вневедомственная экспертиза не проводилась и заключение по рабочему проекту не выдавалась;

письмо заказчика от 11 декабря 2023 года №2959-2023 о том, что талая и дождевая вода от проектируемых путей отводится по уклонам существующей вертикальной планировки предприятия;

письмо заказчика от 20 декабря 2023 года №3060-2023 о сроках строительства и дальности вывоза строительного мусора;

письмо заказчика от 20 декабря 2023 года №3042-2023 о замене балласта;

письмо заказчика от 13 февраля 2023 года №313/СО/GAA о планируемом годовом грузообороте;

письмо заказчика от 11 декабря 2023 года №2961-2023 о том, что пересечение с подземными инженерными коммуникациями нет;

письмо акимата города Степногорска отдела жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Степногорска: от 06 декабря 2023 года №01-17/983 об отсутствие необходимости вырубки зеленых насаждений;

письмо ГУ «Отдел строительства архитектуры и градостроительства города Степногорска от 11 декабря 2023 года №01-09/588 об отсутствие проектной детальной планировки;

письмо Филиала АО «НК «ҚТЖ»-Павлодарское отделение магистральной сети» от 01 августа 2023 года №2395-И об отсутствие необходимости выдачи технических условий на примыкание подъездного железнодорожного пути;

письмо АО «Авиационная администрация Казахстана» от 13 сентября 2023 года №3Т-2023-01738712 об отсутствии необходимости в получении разрешения на осуществление деятельности, которая может представлять угрозу безопасности полетов воздушных судов;

письмо ГУ «Управление ветеринарии Акмолинской области» от 01 декабря 2023 года №3Т-2023-02432032 об отсутствии сибиреязвенных захоронений (скотомогильников);

мотивированный отказ в выдаче согласования размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах РГУ «Есильская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан» от 01 июля 2023 года № KZ07VRC00016719;

справка о государственной перерегистрации юридического лица (БИН 990940003176) выданная Отделом города Степногорск по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация» «Правительство для граждан по Акмолинской области от 12 января 2022 года.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

согласование схемы доставки дорожно-строительных материалов АО «Алтыналмас»;

согласование ведомости источников получения и способов транспортировки основных строительных материалов АО «Алтыналмас».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Акмолинская область, Степногорск, станция Алтынтау.

Сейсмичность района: несейсмичен.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 8

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Пути железнодорожные	Сапрыгина Л.И.	KZ55VJE00055467	Соответствует
2	Проект организации строительства	Данилкина И.С.	KZ59VJE00040845	Соответствует
3	Санитарно-эпидемиологический раздел	Некрошевич А.А.	KZ28VJE00027823 KZ81VJE00030070	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 9

№ п/п	Наименование показателей	Ед. Изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Строительная длина путь №4 путь №9	км	 0,05124 0,16232	 0,05124 0,16232
2	Категория пути		III- п	III-п
3	Тип рельса		Р-50	Р-50
4	Тип шпал		дер,	дер,
5	Род балласта		щебень/песок	щебень/ песок
6	Тип и марка стрелочного перевода		1/9 Р-50	1/9 Р-50
7	Продолжительность строительство	мес	2	2

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочего проекта «Строительство (удлинение) железнодорожного пути №4 АО «АК Алтыналмас» ст. Алтынтау, в г. Степногорск, Акмолинской области». (Без сметной документации) соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.
2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.
3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.
4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақмола облысы Степногорск қаласында Алтынтау ст. «Алтыналмас АК» АҚ №4 теміржол жолын салу (ұзарту)». (Сметалық құжаттамасыз) жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.
2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректерді) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.
4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Жансеитов Д.Т.

Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Радченко Л.В.

Директор департамента

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Кирилов Е.Ю.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Кожабаева Г.Г.

ведущий специалист (переводчик, делопроизводство, архив)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Некрошевич А.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Данилкина И.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Сапрыгина Л.И.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Каленов А.М.

ведущий специалист (оформление и выдача экспертных заключений)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону