Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«31» июль 2024 г.

Технический надзор **Товарищество с ограниченной ответственностью "АСКОС+".директор подразделения по техническому надзору Мурзабеков Дауренбек Жандарбекович. Костанайская область, г.Костанай, Проспект КОБЫЛАНДЫ БАТЫРА, 11. БИН 051040008511**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, наименование организации, юридический адрес, БИН)

в лице эксперта технического надзора **Илеусызова Абдыгали Амангельдиновича аттестат – № KZ08VJE00055440 от 19.06.2020 года, №KZ14VJE00079970 от 07.04.2023 года, №KZ80VJE00086445 от 26.04.2024 года**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании договора **№240039/00, от 16.05.2024 г.**
(№ приказа и дата)

по объекту: **Капитальный ремонт здания КГУ «Гимназия №45». Капитальный ремонт фасада и замена окон, согласно проектно-сметной документации.**
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком, которого является **КГУ «Гимназия №45» отдела образования города Караганды управления образования Карагандинской области Карагандинская область, г.Караганда, Проспект Бухар Жырау, 72А. Руководитель Жарасова Елена Викторовна**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Ғимарат KZ» №23013172 от 08.06.2023 г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **директора Кайыркенова Серикбола Ерболовича**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями:

ТОО "KazStroyBazis" БИН 060240000285, ГСЛ № 22003481 от 22.02.2022 года,
в лице директора Алпысбайұлы Жараса;
ТОО "Технонадзор-1983" БИН 231040041393 ГСЛ № 24013786 от 18.03.2024 года,
в лице директора Алпысбайұлы Жараса;
ТОО «Проект «Аида» БИН 000240004089 ГСЛ № 004183 от 18.04.2001 года,
в лице директора Раев Асхат Абдуевич
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **01 июнь 2024 года;**

окончание работ: **31 июль 2024 года;**

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2;**

фактически, месяц: **2;**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Всего **1 200 427,446** млн.тенге, в том числе строительно-монтажных работ **993 099,665** млн.тенге, оборудования **32 869,425** млн.тенге, прочие затраты **174 458,357** млн.тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **123 496 477,72** тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **110 264 712,25** тыс. тенге; стоимость оборудования **0** тыс. тенге; прочие затраты **13 231 765,47** тыс. тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «ҚАЗАҚ ЖОБАЛАУ ҚҰРЫЛЫС» ГСЛ №001836 от 13.04.2020., Рабочий проект Коммунальное государственное учреждение «Гимназия №45» отдела образования города Караганды управления образования Карагандинской области. Капитальный ремонт**

(наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й))

утвержденным (ой) **КГУ «Гимназия №45» отдела образования города Караганды управления Карагандинской области №240 01.11.2023**

(дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 61% и фактически применено 61 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

1) Аккредитованная организация
Товарищество с ограниченной ответственностью "АСКОС+", Директор подразделения по техническому надзору Мурзабеков Дауренбек Жандарбекович

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.

2) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Илеусызов Абдыгали Амангельдинович – аттестат № KZ08VJE00055440 от19.06.2020 года, №KZ14VJE00079970 от 07.04.2023 года, №KZ80VJE00086445 от 26.04.2024года.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта)

М.П.