Заказчик : КГУ «Гимназия №45» отдела образования города Караганды управления образования Карагандинской области

Подрядчик: ТОО "Ғимарат KZ"

Наименование строительства и его адрес: "Капитальный ремонт здания КГУ «Гимназия №45» г. Караганда, пр.Бухар-Жырау 72А .Капитальный ремонт фасада и замена окон, согласно проектно- сметной документации"

Приложение 2 к приказу Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169
Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

СПРАВКА № 1
о стоимости выполненных строительных работ и затрат
(по ресурсному методу)
за июль 2024 года

БИН/ИИН		КОПФ		Договор		Источник финансирования	
заказчика	подрядчика	заказчика	подрядчика	номер	дата	Наименование программы/ подпрограммы/специфики	код
970540001610	150240018326			№240020/00	от 03.03.2024 года		

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге						НДС	Всего
	с начала строительства по отчетный месяц включительно	с начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце (без НДС)	из них				
				Строительно-монтажные работы	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих затрат		
А	1	2	3	4	5	6	7	8
"Капитальный ремонт здания КГУ «Гимназия №45» г. Караганда, пр.Бухар-Жырау 72А .Капитальный ремонт фасада и замена окон, согласно проектно- сметной документации"	123 496 477,72	123 496 477,72	110 264 712,25				13 231 765,47	123 496 477,72
Удержание резерва 5%	6 174 823,89	6 174 823,89	5 513 235,61				661 588,27	6 174 823,89
Итого к оплате	117 321 653,83	117 321 653,83	104 751 476,64				12 570 177,20	117 321 653,83

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Ғимарат KZ"
БИН 150240018326
Директор_____**Кайыркенов С.Е.**

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "АСКОС+"
№KZ08VJE00055440 от 19.06.2020 года
№KZ14VJE00079970 от 07.04.2023 года
№KZ80VJE00086445 от 26.04.2024 года
Эксперт_____**Илеусызов А.А.**
ИИН 971118351466

Принял (Заказчик):
КГУ «Гимназия №45» отдела образования города Караганды управления образования Карагандинской области
БИН 970540001610
Руководитель_____**Жарасова Е.В.**

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение «Гимназия №45» отдела образования города Караганды управления образования Карагандинской области

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Ғимарат KZ"
Договор №240020/00 от 3.03.2024г

АКТ №1 от 31.07.2024

приемки выполненных объемов работ за июль 2024г

Объект : Капитальный ремонт здания КГУ "Гимназия №45" по адресу: Карагандинская область, город Караганды, проспект Бухар Жырау, 72А. Гимназия №45

№ п/п	Наименование	Сумма,тенге
1	Общая стоимость работ, выполняемых с начала действия договора	123 496 477,72
2	Ранее заактированные суммы по выполненным работам	-
3	Сумма аванса, перечисленная исполнителю	-
4	Сумма ранее оплаченных работ Заказчиком Подрядчику	-
5	Виды выполняемых работ	Капитальный ремонт здания КГУ "Гимназия №45" по адресу: Карагандинская область, город Караганды, проспект Бухар Жырау, 72А. Гимназия №45
6	Сумма фактических расходов,произведённых Подрядчиком для выполнения указанных видов работ	123 496 477,72
7	Сумма выполненных работ за июль 2024г	123 496 477,72
8	Удержание аванса , 30%	-
9	Удержание резерва на сдачу , 5%	6 174 823,89
10	Сумма, требуемая к перечислению исполнителю для оплаты выполненных работ, с учётом ранее оплаченных	117 321 653,83
	в том числе НДС 12%	12 570 177,20

ЗАКАЗЧИК:

Коммунальное государственное учреждение «Гимназия №45» отдела образования города Караганды управления образования Карагандинской области

Руководитель_____Жарасова Е.В.

ПОДРЯДЧИК:

ТОО "Ғимарат KZ"

Директор_____Кайыркенов С.Е.

Форма 4

Заказчик	**Коммунальное государственное учреждение «Гимназия №45» отдела образования города Караганды управления образования Карагандинской области**
Подрядчик	**Товарищество с ограниченной ответственностью "Ғимарат KZ"**
Стройка	**"Капитальный ремонт здания КГУ «Гимназия №45» г. Караганда, пр.Бухар-Жырау 72А .Капитальный ремонт фасада и замена окон, согласно проектно- сметной документации"**
Объект	**"Капитальный ремонт здания КГУ «Гимназия №45» г. Караганда, пр.Бухар-Жырау 72А .Капитальный ремонт фасада и замена окон, согласно проектно- сметной документации"**
Договор №	**240020/00 от 3.03.2024г**

Акт приемки выполненных работ №1
за июль 2024 года
на 02-01-03 Архитектурные решения

Составлен(а) в текущих ценах на 08.08.2023 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге / тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1. Монтажные работы. Окна									
1	6108-0102-0107 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь более 2 м², поворотный (откидной, поворотно-откидной) двухстворчатый** *Формула объема = (1,8.1,2.3+1,8.1,3+1,5.1,4.6+1,2.1,8.7+1,2.2,3.6+1,2.2,4.13)Х0,8546572*	м²	77,3806602	7891,00	540,00	610 611	41 786	246 844	--	610 611
					4161,00	180,00	321 981	13 929		--	
2	6108-0102-0108 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь более 2 м², поворотный (откидной, поворотно-откидной) трехстворчатый (в том числе при наличии створок глухого остекления)** *Формула объема = (2,3.1,2.67+2,4.1,2.69+1,8.1,8.3+1,8.1,98.3+1,8.1,5.3+1,8.5.18)Х0,8546572*	м²	490,7031235	9046,00	546,00	4 438 900	267 924	1 611 959	--	4 438 900
					5215,00	182,00	2 559 017	89 308		--	
3	6108-0102-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь до 2 м², поворотный (откидной, поворотно-откидной) одностворчатый** *Формула объема = (1,8.0,7)Х0,8546572*	м²	1,076868	12449,00	541,00	13 406	583	5 673	--	13 406
					6640,00	178,00	7 150	192		--	
4	223-102-0505 РСНБ РК 2022	**Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 70 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, не открывающийся: глухой** *Формула объема = (1,5.1,4.6+1,2.1,8.7+1,2.2,3.6+1,2.2,4.13)Х0,8546572*	м²	69,8425839	37913,00	--	2 647 942	--	2 647 942	--	2 647 942
					--	--	--	--		--	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	223-102-0507 РСНБ РК 2022	**Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 70 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: двухэлементный - импост и поворотно-откидная створка**	$м^2$	7,5380762	57276,00	--	431 751	--	431 751	--	431 751
		Формула объема = (1,8.1,2.3+1,8.1,3)Х0,8546572			--	--	--	--		--	
6	223-102-0405 РСНБ РК 2022	**Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 70 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: одноэлементный поворотный**	$м^2$	1,076868	60593,00	--	65 251	--	65 251	--	65 251
		Формула объема = (1,8.0,7)Х0,8546572			--	--	--	--		--	
7	223-102-0607 РСНБ РК 2022	**Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 70 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: трехэлементный - с двумя поворотными створками**	$м^2$	490,7031235	58019,00	--	28 470 105	--	28 470 105	--	28 470 105
		Формула объема = (2,3.1,2.67+2,4.1,2.69+1,8.1,8.3+1,8.1,98.3+1,8.1,5.3+1,8.5.18)Х0,8546572			--	--	--	--		--	
8	6108-0105-0204 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Установка доски подоконной из ПВХ в стене каменной, глубина проема до 0,5 м**	м	391,0056553	4340,00	16,00	1 696 965	6 256	1 318 081	--	1 696 965
		Формула объема = (2.3+2,5.67+2,6.69+2.3+2+2+1,7.6+1,4.7+1,4.6+1,4.13+2.18+2.3+2.3)Х0,8546572			953,00	5,00	372 628	1 955		--	
9	223-501-0119 РСНБ РК 2022	**Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-2021 ламинированная шириной 500 мм**	м	391,0056553	2884,00	--	1 127 660	--	1 127 660	--	1 127 660
		Формула объема = ((2.3+2,5.67+2,6.69+2.3+2+2+1,7.6+1,4.7+1,4.6+1,4.13+2.18+2.3+2.3))Х0,8546572			--	--	--	--		--	
10	6112-0401-0202 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Устройство откоса и отлива наружных из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм, отлив**	м	391,0056553	3321,00	10,00	1 298 530	3 910	561 484	--	1 298 530
		Формула объема = ((2.3+2,5.67+2,6.69+2.3+2+2+1,7.6+1,4.7+1,4.6+1,4.13+2.18+2.3+2.3))Х0,8546572			1875,00	2,00	733 136	782		--	
11	6108-0107-0201 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Установка сетки антимоскитной**	$м^2$	143,5824046	5598,00	15,00	803 774	2 153	713 749	--	803 774
		Формула объема = (168)Х0,8546572			612,00	4,00	87 872	574		--	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**тенге**				**41 604 895**	**322 612**	**37 200 499**	--	**41 604 895**
							4 081 784	**106 740**	--	--	
	Стоимость общестроительных работ		тенге				**41 604 895**				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Материалы		тенге				3 920 939				
	Всего заработная плата		тенге					4 188 524			
	Стоимость материалов и конструкций		тенге				32 742 709				
	Местные материалы		тенге				536 851				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				41 604 895				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								948
		Сметная заработная плата	тенге					4 188 524			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге				41 604 895				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								948
		Сметная заработная плата	тенге					4 188 524			
		РАЗДЕЛ 2.Фасад									
12	6105-0401-0105 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Установка и разборка лесов наружных инвентарных трубчатых для кладки и облицовки, высота до 16 м**	$м^2$	3551,4	2615,00	134,00	9 286 911	475 887	1 108 037	--	9 286 911
		Формула объема = 2642+665,95+243,45			2169,00	43,00	7 702 987	152 710		--	
13	6111-0401-0301 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Герметизация горизонтального/вертикального стыка стеновой панели прокладками на клее в один ряд**	м	4230	484,00	9,00	2 047 320	38 070	566 820	--	2 047 320
		Формула объема = 430.9+36.10			341,00	3,00	1 442 430	12 690		--	
14	6112-0401-0114 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Установка ветрогидрозащитного слоя при устройстве вентилируемого фасада, из паропроницаемой мембраны**	$м^2$	2642	491,00	--	1 297 222	--	914 132	--	1 297 222
					145,00	--	383 090	--		--	
15	6112-0401-0115 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Облицовка фасада металлосайдингом, с устройством теплоизоляционного слоя, с лесов**	$м^2$	2642	20156,00	30,00	53 252 152	79 260	31 331 478	--	53 252 152
		ЗАМЕНЕНЫ РЕСУРСЫ:			8267,00	5,00	21 841 414	13 210		--	
		Цоколь									
16	6112-0401-0114 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Установка ветрогидрозащитного слоя при устройстве вентилируемого фасада, из паропроницаемой мембраны**	$м^2$	243,45	491,00	--	119 534	--	84 234	--	119 534
					145,00	--	35 300	--		--	
17	6112-0401-0115 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Облицовка фасада металлосайдингом, с устройством теплоизоляционного слоя, с лесов**	$м^2$	243,45	20156,00	30,00	4 906 978	7 303	2 887 074	--	4 906 978
		ЗАМЕНЕНЫ РЕСУРСЫ:			8267,00	5,00	2 012 601	1 217		--	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**тенге**				70 910 117	600 520	36 891 775	--	70 910 117
							33 417 822	179 827	--	--	
	Стоимость общестроительных работ		тенге				70 910 117				
	Материалы		тенге				32 658 820				
	Всего заработная плата		тенге					33 597 649			
	Местные материалы		тенге				4 232 955				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				70 910 117				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								7 191
		Сметная заработная плата	тенге					33 597 649			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	тенге				70 910 117				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								7 191
		Сметная заработная плата	тенге					33 597 649			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**тенге**								**112 515 012,5**
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	тенге				37 499 606				
		- Затраты на эксплуатацию машин	тенге					923 132			
		- в том числе зарплата машинистов	тенге					286 567			
		- Материалов, изделий и конструкций	тенге						74 092 274		
		ИТОГО с К=0,98									110 264 712,25
		Налог на добавленную стоимость - 12 %									13 231 765,47
		ВСЕГО к оплате:									123 496 477,72

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Ғимарат KZ"
БИН 150240018326
Директор_____Кайыркенов С.Е.

Принял (Заказчик):
КГУ «Гимназия №45» отдела образования города Караганды управления образования
БИН 970540001610
Руководитель_____Жарасова Е.В.

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "АСКОС+"
№KZ08VJE00055440 от 19.06.2020 года
№KZ14VJE00079970 от 07.04.2023 года
№KZ80VJE00086445 от 26.04.2024 года
Эксперт_____Илеусызов А.А.
ИИН 971118351466

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО "ҚАЗАҚ ЖОБАЛАУ ҚҰРЫЛЫС"

Эксперт_____Каналов С.Ш.
№KZ66VJE00083593 от 06.11.2023 года