Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«21» июля 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "Ғимарат KZ" Карагандинская область, г.Караганда, район им.Казыбек би, мкр. Степной 3,1 /4, 95**
(наименование организации, юридический адрес)
в лице директора **Кайыркенова Серикбола Ерболовича**
(имя, отчество (при наличии) руководителя организации)
по объекту: **Капитальный ремонт здания КГУ «Гимназия №45». Капитальный ремонт фасада и замена окон, согласно проектно-сметной документации**
(наименование, местонахождения объекта)
Заказчиком, которого является **КГУ «Гимназия №45» отдела образования города Караганды управления образования Карагандинской области Карагандинская область, г.Караганда, Проспект Бухар Жырау, 72А. В лице руководителя Жарасова Елена Викторовна**
удостоверяет, что:
1. Капитальный ремонт на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:
ТОО "KazStroyBazis" БИН 060240000285, ГСЛ № 22003481 от 22.02.2022 года,
в лице директора Алпысбайұлы Жараса;
ТОО "Технонадзор-1983" БИН 231040041393 ГСЛ № 24013786 от 18.03.2024 года,
в лице директора Алпысбайұлы Жараса;
ТОО «Проект «Аида» БИН 000240004089 ГСЛ № 004183 от 18.04.2001 года,
в лице директора Раев Асхат Абдуевич
(наименование (наименование организации)
3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ҚАЗАҚ ЖОБАЛАУ ҚҰРЫЛЫС» ГСЛ № 001836 от 13.04.2020 рабочий проект Коммунальное государственное учреждение «Гимназия №45» отдела образования города Караганды управления образования Карагандинской области. Капитальный ремонт**
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденным(ой) **КГУ «Гимназия №45» отдела образования города Караганды управления Карагандинской области №240 01.11.2023**
(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период; факт начала выпуска продукции с указанием объема

Технические показатели обьекта

№ п/п	Наименование	Ед. изм	Количество
1	Количество этажей	этаж	3
2	Общая площадь здания	м2	6597.0 м²
3	Строительный объем	м3	16097.0 м3
4	Площадь застройки	м3	2196.3 м²
5	Площадь подвала	м²	1957.22 м²

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здания КГУ «Гимназия №45» II (нормального) уровня ответственности, относящиеся к технически сложным;

Существующее здание КГУ «Гимназия N45» по адресу: Карагандинская область, город Караганды, проспект Бухар Жырау 72 А» представляет собой сложную конфигурацию, с техническим подпольем. Высота помещений - 3,1м., в техническом подполье –разное, из-за особенности грунта.

В здании находятся помещения в количестве – 140 (учебные классы, актовый зал, спортивные залы, столовая). Здание имеет железобетонную лестничную клетку, для входа в техническое подполье и в чердачное помещение.

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IB.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха - минус 37°С.

Нормативная снеговая нагрузка - 120 кгс/м2 .

Нормативная ветровая нагрузка - 77 кгс/м2 .

Сейсмичность района строительства - не сейсмичен.

Конструктивная схема здания школы – каркасная. Жесткость здания обеспечиваются совместной работой несущих поперечных и продольных колонн с балками перекрытиями/покрытиями. Фундаменты под колоннами фундаменты выполнены столбчатыми, железобетонными. Колонны – железобетонные сечением 300х300мм. Наружные стены выполнены из керамзитобетонных панелей толщиной 300мм. Простенки выполнены из пеноблоков. Балки перекрытия/покрытия – железобетонные сборные, сечением 400х240мм. Плиты перекрытия/покрытия из железобетонных сборных плит, шириной 1500мм 1200мм. Плиты покрытия над спортивным и актовым залом приняты железобетонными, ребристыми плитами, шириной 3000мм. Перегородки здания выполнены из красного глиняного кирпича, толщиной 120мм., а также панельными толщиной 200мм. Местами из ПВХ. Лестницы сборные железобетонные состоящие из лестничных маршей и площадок. Напольные покрытия – местами кафельная плитка (в санитарных узлах) и рулонные. Основания пола – бетонная, деревянная (по лагам). Оконные заполнения местами пластиковые, местами деревянные. Заполнение внутренних дверных блоков выполнено деревянными, а наружных металлическими и полимерными. Крыша – деревянная стропильная система. Кровля – асбестоцементные листы. Внутренняя отделка – местами окраска, местами водными составами, местами обои, в санитарных узлах керамические плиты (кафель). Наружная отделка – вентфасад, Виниловый Сайдинг. Цоколь – битумная обмазка и цокольный сайдинг. Отмостка – бетонная. Замена на плоскую кровлю с демонтажом скатной кровли до плит покрытия покрытия (гидроизоляционный слой, цементно-песчаная стяжка, доменный шлак). Полы - деревянный, напольная керамическая плитка, линолеум. Внутренняя отделка - согласно ведомости отделки помещения.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия, по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **01 июнь 2024 года;**
окончание работ: **31 июль 2024 года;**
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2;**
фактически, месяц: **2;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____ % и фактически применено _____ % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле.

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____;

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Капитальный ремонт здания КГУ «Гимназия №45» г. Караганда, пр.Бухар-Жырау 72А .Капитальный ремонт фасада и замена окон, согласно проектно-сметной документации**

(наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Товарищество с ограниченной ответственностью "Ғимарат KZ", БИН 150240018326,
В лице директора Кайыркенов Серикбол Ерболович

М.П.