Форма 2-В

Заказчик **ТОО "Tauman Qurylys"**

(организация, адрес, телефон)

Генподрядчик **ТОО "Премьер - Строй"**

(организация, адрес, телефон)

Стройка **Строительство многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями, расположенный по адресу: г. Алматы Бостандыкский район, ул. Нахимова, 51, ул. Шолом- Алейхем,25**

(наименование, адрес)

Объект **Пятно 1.1 , 1.2 по ул. Нахимова, 51, ул. Шолом- Алейхем, 24**

(наименование)

Договор генподряда **№ 07/09** от **07.09.2021**

Дата составления
31.10.2022 год

Акт приемки выполненных работ №10
за октябрь месяц 2022 год

№ п.п.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость, тенге		Примечание
			на единицу измерения	по проекту	на.единицу измерения	по проекту	
1	2	3	4	5,00	6	7	8
	Пятно 1.1 -1,2, по ул. Нахимова, 51, ул. Шолом- Алейхем, 24						
	Бетонные работы. Входная группа крыльца, Пятно 1.1						
1	**Устройство входной группы**	**м3**	**19,50**		**21000,00**	**409 500,00**	
	Бетон В25 (М350)	м3	1,0000	19,50	20089,29	391 741,07	
	Подземный паркинг 3, 6						
2	**Устройство подготовки бетонной В7,5 (М100). Отм.-4,900, ось А,1-А,4**	**м3**	**51,8900**		**3500,00**	**181 615,00**	
3	Бетон В7,5 (М100)	м3	1,0000	51,89	17857,14	926 606,99	
4	**Устройство лент.фундаментов, ПП, РМ, и др.**	**м3**	**412,54**		**21000,00**	**8 663 298,00**	
	Бетон В25 (М350)	м3	1,0000	412,54	20089,29	8 287 593,75	
5	**Устройство стен ДЖМ**	**м3**	**73,50**		**21000,00**	**1 543 500,00**	
	Бетон В25 (М350)	м3	1,0000	73,50	20089,29	1 476 562,50	
	Устройство бетонных полов с упрочнением из топпинга. Подземный паркинг						
6	**Устройство бетонных полов с упрочнением из топпинга, включая: стяжка с армированием сеткой 5Вр1 150х150 мм, нанесение отвердителя и лака, нарезка швов с заделкой герметиком, установка лотков, работа бетононасоса**	**м2**	**1500,0**		**5669,70**	**8 504 550,00**	

1	2	3	4	5,00	6	7	8
	Бетон В22,5	м3	0,1000	170,00	20089,29	3 415 178,57	
	Лоток водоотводный PolyMax Basic ЛВ-10.16.15-ПП пластиковый модернизированный 8000-М	шт		10,00	5408,93	54 089,30	
	Крепеж пластиковый центральный КЛВ-10.03.02-ПП [М8х35] к лотку водоотводному ЛВ-10-ПП 6800-М	шт		20,00	523,66	10 473,20	
	Арматурные изделия для стен ДЖМ, колонны, Стм						
	Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса АIII /**d=10**/	т	1,0400	16,92	330953,77	5 599 075,88	
	Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса АIII /**d=12**/	т	1,0400	16,43	334000,90	5 488 302,79	
	Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса А3 /**d=12**/	т	1,0400	0,92	306250,00	282 975,00	
	Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса АIII /**d=14**/	т	1,0400	12,71	326310,40	4 145 773,63	
	Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса АIII /**d=16**/	т	1,0400	0,97	374089,44	364 363,11	
	Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса АIII /**d=18**/	т	1,0400	1,52	373921,98	569 483,18	
	Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса А3 /**d=18**/	т	1,0400	0,10	301785,70	31 385,71	
	Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса АIII /**d=20**/	т	1,0400	1,24	320204,47	398 014,16	
	Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса АIII /**d=22**/	т	1,0400	1,65	329713,06	545 015,69	
	Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса А3 /**d=22**/	т	1,0400	0,08	301785,70	22 633,93	
	Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса АIII /**d=25**/	т	1,0400	2,65	319999,89	849 279,71	
	Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса А3 /**d=25**/	т	1,0400	0,26	301785,71	78 162,50	
	Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса АIII /**d=32**/	т	1,0400	0,84	371321,59	310 796,17	
	Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса А3 /**d=32**/	т	1,0400	0,11	301785,71	33 800,00	
	Арматура 18 АМТ	т	1,0400	2,06	400050,17	824 503,40	
	Арматура А1 8 тян	т	1,0400	0,48	339285,71	162 857,14	
	Расходные материалы:						
	Электроды (кг за тонну арматуры)	кг	2,5000	90,00			
	в том числе:						
	Электроды МР-3 АРС Арсенал д 2,5 мм (пачка 2,5 кг)	кг		90,00	1556,25	140 062,50	
	Вязальная проволока 1,2 мм	тн	0,0248	0,35			
	в том чиле:						
	Проволока ОК 1,2	т		0,35	624532,42	219 835,41	
	Всего - Опалубочные работы колонны, стен ДЖМ, стм						

1	2	3	4	5,00	6	7	8
	Опалубочные работы колонны, стен ДЖМ, стм	**м3**	**505,5380**				
	Расходные материалы:						
	Гвозди	кг	0,3	5,00	850,00	4 250,00	
	Дюбель (за 1м3 бетона)	кг		51,10	803,53	41 056,37	
	Дюбель 70	кг		51,10	1344,44	68 694,16	
	Дюбель гвоздевой 6*40 (Польша)	шт		2000,00	17,86	35 720,00	
	Дюбель BOGIRUS 10*160 мм ,400 шт	шт		2200,00	25,40	55 880,00	
	Труба ПНД 25 (за 1м3 бетона)	м	0,24	800,00	94,64	75 712,00	
	Пленка ПХВ (за 1м3 бетона)	м	0,12			0,00	
	в том числе:						
	Пленка п/эт t 1	м		500,00	460,23	230 115,00	
	Пластиковый фиксатор (звездочка) (за 1м3 бетона)	шт	12				
	в том числе:						
	Опора бетонная - Стульчик, код Н/20	шт		6396,40	4,02	25 713,53	
	Опора напольная-Прищепка, код 251-30	шт		2000,00	16,07	32 140,00	
	Опора напольная-Прищепка, код 251-30	шт		500,00	16,07	8 035,00	
	Фанера (за 1м3 бетона)	м2	0,55555				
	в том чиле:						
	Фанера береза ламинированная 2440х1220х18 мм	м2		155,45	8194,35	1 273 811,71	
	Фанера береза ЛБФФ Х ФСФ 8*4 F\F 2440*1220*18мм сорт 1\1	л		4,00	24553,57	98 214,28	
	Стяжка полов и кровли, кладка газоблока						
7	**Стяжка кровли**	**м2**	**844,000**		**1400,00**	**1 181 600,00**	
	Портландцемент II/А-Ш 32,5 Н М400 50 кг	мешок	0,392	330,48	1606,25	530 828,10	
	Песок	м3	0,10	84,40	17125,00	1 445 350,00	
	Сетка сварная	м2	1,02	860,88	883,93	760 957,66	
8	**Стяжка полов, этажи 2-12**	**м2**	**8350,000**		**1200,00**	**10 020 000,00**	
	Портландцемент II/А-Ш 32,5 Н М400 50 кг	мешок	0,392	3269,53	1606,25	5 251 676,14	
	Песок	м3	83,50	835,00	17125,00	14 299 375,00	
9	**Кладка лифтовой шахты и порталов (с -4,300 до +35,900)**	**м3**	**46,350**		**17000,00**	**787 950,00**	
	Газоблок 600х300х200	м3	1,02	47,28	25000,00	24 250,00	
10	**Кладка лифтовой шахты и порталов (Пятно 1,с -4,300 до +35,900)**	**м3**	**44,770**		**17000,00**	**761 090,00**	
	Газоблок 600х300х200	м3	1,02	45,67	25000,00	24 250,00	
11	**Кладка стен из автоклавного газобетона(Пятно 1,с +11,900 до +14,900)**	**м3**	**51,500**		**17000,00**	**875 500,00**	
	Газоблок 600х300х200	м3	1,02	52,53	25000,00	1 313 250,00	
12	**Кладка стен из автоклавного газобетона(Пятно 2, 1-6 этаж)**	**м3**	**113,710**		**17000,00**	**1 933 070,00**	
	Газоблок 600х300х200	м3	1,02	115,98	25000,00	2 899 500,00	
13	**Кладка кирпичная (Пятно 1,с -4,300 до +35,900)**	**м2**	**6,000**		**4500,00**	**27 000,00**	
	Кирпич керамический рядовой одинарный, полнотелый ,марки КР-р-по 250*120*65/1НФ/125/2.0/25	шт	362,0	376,62	45,00	16 947,69	

1	2	3	4	5,00	6	7	8
	Портландцемент II/А-Ш 32,5 Н М400 50 кг	мешок	0,16	3,75	1606,25	6 023,44	
14	**Кладка кирпичная (Пятно 1, 2,,Каналы машинного отделения, 1 этажа)**	**м2**	**46,400**		**4500,00**	**208 800,00**	
	Кирпич керамический рядовой одинарный, полнотелый ,марки КР-р-по 250*120*65/1НФ/125/2.0/25	шт	2799,4	2912,49	45,00	131 062,15	
	Портландцемент II/А-Ш 32,5 Н М400 50 кг	мешок	1,27	29,00	1606,25	46 581,25	
	Всего - Кладочные работы из газоблока, кирпича						
15	**Кладочные работы из газоблока**	**м3**	**256,3300**				
	Расходные материалы:						
	Клей кладочный для газоблоков и пеноблоков (25 кг)	мешок	1,30	333,23	765,31	255 024,25	
	Гнутый швеллер оцинкованный 120*40*1,5мм, L=2,8м	п.м.	4,40	262,67	1444,20	379 348,01	
	Гнутый швеллер оцинкованный 120*40*1,5мм	п.м.	1,30	644,00	1517,86	977 501,84	
	Гнутый швеллер оцинкованный 100*40*1,5мм, L=3,1 м	п.м.	4,40	1825,23	1286,26	2 347 720,34	
	Гнутый швеллер оцинкованный 100*40*1,5мм	п.м.	4,40	1518,52	1366,07	2 074 404,62	
	Гнутый швеллер оцинкованный 100*50*1,5мм, L=3,1 м	п.м.	1,30	682,00	1267,86	864 680,52	
16	**Внутренняя отделка. Грунтовка стен и потолков(3-12 этаж, П 1.2)**	**м2**	**8003,00**		**150,00**	**1 200 450,00**	**26.09.2022г.**
	GRAND PRIME грунтовка для стен и потолков	усл. шт	0,15	101,07	2305,78	233 045,18	
	Валик велюр 30*100 мм ворс 4 мм богель 6мм 0331-10 Z01 STAYER	шт	20,00	20,00	1 214,29	24 285,80	
	Валик велюр 30х100мм ворс 4мм бюгель 6мм 0331-10-Z01 STAYER	шт	10,00	10,00	1125,00	11 250,00	
	Валик Матрикс сменный Велюр 250 мм 80779	шт	10,00	10,00	1741,07	17 410,70	
	Валик ПОРОЛОН 100мм Сибртех 80445	шт	2,00	2,00	553,57	1 107,14	
	Валик Эксперт 250 мм меховой в сборе 2225	шт	10,00	10,00	1741,07	17 410,70	
17	**Выравнивание потолков, (3-12 этаж, МОПмаш.отделений, лоджии)**	**м2**	**5163,07**		**1000,00**	**5 163 070,00**	
	Гипсовая штукатурка для ручного и машинного нанесения 30 кг 50 мл Gypsplast-MA I	мешок	0,1866	963,60	1475,38	1 421 676,17	
18	**Выравнивание стен под маяк**	**м2**	**274,40**		**1400,00**	**384 160,00**	
	Гипсовая штукатурка для ручного и машинного нанесения 30 кг 50 мл Gypsplast-MA I	мешок	0,1866	51,21	1475,38	75 554,21	
19	**Штукактурка-Выравнивание стен без маяков, (3-12 этаж, МОПмаш.отделений, лоджии)**	**м2**	**9286,92**		**1000,00**	**9 286 920,00**	
	Гипсовая штукатурка для ручного и машинного нанесения 30 кг 50 мл Gypsplast-MA I	мешок	0,1866	1733,25	1475,38	2 557 202,39	
20	**Выравнивание откосов окна, колонны, двери**	**п/м**	**4550,00**		**750,00**	**3 412 500,00**	
	Гипсовая штукатурка для ручного и машинного нанесения 30 кг 50 мл Gypsplast-MA I	мешок	0,1866	849,18	1475,38	1 252 863,19	
21	**Утепление минплитой МОП, балконов и лестничных клеток**	**м2**	**816,50**		**2700,00**	**2 204 550,00**	
	BASALT WOOL FACADE 1200*600*100мм	м3	1,0200	83,28	41964,29	3 494 911,96	
22	**Облицовка керамогранитными плитками(лестница, 1-12 этажи)**	**м2**	**404,30**		**4000,00**	**1 617 200,00**	
23	**Установка плинтусов из керамогранитных плиток(1-12 этажи)**	**пм**	**225,80**		**500,00**	**112 900,00**	
24	**Сплошное выравнивание стен МОП (Глатт)**	**м2**	**1896,00**		**700,00**	**1 327 200,00**	
	AlinEX шпатлевка гипсовая Глатт плюс (+) 25 кг	усл. шт		10,00	4642,86	46 428,60	
25	**Сплошное выравнивание стен МОП (Финиш)**	**м2**	**1106,00**		**600,00**	**663 600,00**	
	Шпатлевка AlinEX GLATT(гипсовая) 25 кг	усл. шт		3,00	3830,36	11 491,08	

1	2	3	4	5,00	6	7	8
ИТОГО ПО АКТУ:							
	Итого прямые затраты:	Тенге				**139 861 298,47**	
	Накладные расходы	**Тенге**				**2 797 225,97**	
	Итого:	**Тенге**				**142 658 524,44**	
	Плановые накопления - 5%	Тенге				7 132 926,22	
	Итого:	**Тенге**				**149 791 450,67**	
	НДС - 12%	Тенге				17 974 974,08	
	Итого по акту:	**Тенге**				**167 766 424,75**	

Заказчик:

Директор ТОО "Tauman Qurylys"

_____ Турлин Д.С.

Генподрядчик:

Директор ТОО "Премьер - Строй"

_____Рузиев Е.С.

Начальник участка ТОО "Премьер - Строй"

_____ Ибраимов Б.О.

Начальник ПТО ТОО "Премьер - Строй"

_____ Ким В.