Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234 форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«03» июня 2024 года

Заказчик **ГУ «Отдел строительства Ерейментауского района», Акмолинская область, Ерейментауский район, Абая Кунанбаева 121, БИН 180840005470, руководитель Хамитов Даулет Калияскарович, тел: 8(7163)-32-14-64**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от «03» июня 2024 года, ТОО «BEAR Инжиниринг», г. Петропавловск, ул. Ауэзова, 247 «А», БИН 160240007656, директор Гладковская-Медведева А.А., тел: 8(705)-576-00-75**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от «03» июня 2024 года, ТОО «Green Delta», БИН 011140011726, Костанайская область, г. Костанай, ул. Рабочая, 155, эксперта технического надзора Каиржанова Алмаза Бекеновича, аттестат № KZ10VJE00083437 от 27.10.2023 года по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части инженерных сетей, тел: 8(708)-277-81-65**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от «03» июня 2024 года, ТОО «Ігілік Стройпроект», БИН 090140008798, г. Алматы, Ауэзовский район, ул. Толе би, дом 302Б, оф.37, эксперта авторского надзора Тойғожа Жомарта Бекболатұлы, ГСЛ: №17017332 от 06.10.2017 года, тел: 87474027784**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство уличного освещения в селе Енбек Ерейментауского района Акмолинской области», новое строительство, II (нормальный) уровень ответственности**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **Республика Казахстан, Акмолинская область, Ерейментауский район, село Енбек**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «_____» _____20____ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок **от Распоряжение Акима Еркиншиликского сельского округа Ерейментауского района Акмолинской области от 11.03.2022 года №8**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). Либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____20___года №_____

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области», №KZ66REA00388845 от 13.05.2024 г**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Ігілік Стройпроект», №17017332 от 06.10.2017 г., Рабочий проект**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Отдел строительства Ерейментауского района», № 45 от 25.06.2022 года**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2024 года;**

окончание работ **июнь 2024 года;**

при продолжительности строительства,

месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **1 месяц;**

фактически, месяц: **1 месяц;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту		Фактически	
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир	площадь квартир, м2

		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

*Выполнено строительство воздушной линии на напряжение ~380/220В от точки подключения РУ-0,4 кВ КТП №50429 проводом СИП-4 4*16, общая протяжённость линии составляет 1765 м. Для электроосвещения приняты светодиодные светильники Победа LED-80-ШБ/К50 – 47 шт, Светильники установлены на стальные оцинкованные, граненные стойки высотой 10 м СГКФ-10 – 47 шт. Для электропитания светильников предусмотрен шкаф управления наружным освещением ЯУО с прибором учёта электроэнергии Меркурий 230 ART-01 PQRSIGDN*

Для зарядки светильников принят кабель АВВГ-нг(А)-3х1,5 мм².

Все электромонтажные работы по устройству электроустановок выполнены в соответствии с требованиями ПУЭ РК, РДС РК 4.04-191-2002 с СНиП РК 4.04-10-2002;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве _____ согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего *26108,331* тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ *23311,01* тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию *24802,91464* тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ *22145,4595* тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации *100 %* и фактически применено *90 %* (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство уличного освещения в селе Енбек Ерейментауского района Акмолинской области» принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **ГУ «Отдел строительства Ерейментауского района»**
Руководитель Хамитов Даулет Калияскарович
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя МП (при наличии)

Технический надзор:

1) Аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата МП (при наличии)

2) Аккредитованная организация:

ТОО «Green Delta», директор Мардан Айтмухаммед
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата МП (при наличии)

Аттестованный (-ые) эксперт(-ы)
Каиржанова Алмаза Бекеновича, аттестат № KZ10VJE00083437 от 27.10.2023 года по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части инженерных сетей
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата МП (при наличии)

Авторский надзор:

1) Разработчик проекта: **ТОО «Игілік Стройпроект»**
Директор Молдатаев Данияр Сагындыкович
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата МП (при наличии)

2) Организация: **ТОО «Игілік Стройпроект»**
Директор Молдатаев Данияр Сагындыкович

3) Аттестованный (-ые) эксперт (-ы):
Специалисты по авторскому надзору: **Тойғожа Жомарт Бекболатулы, ГСЛ: №17017332 от 06.10.2017 года**
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата МП (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «BEAR Инжиниринг» Гладковская-Медведева А.А.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя МП (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения	киллометр (далее – км)	1,765 м
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	СГКФ-10 - 47 шт
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	СИП-4 4*16 – 1765 м
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	КРГ1,0/20-0,89 – 47 шт
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
	4) светодиодные светильники	шт	Победа LED-80-ШБ/К50 – 47 шт
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением	км	
	2) марки... напряжением	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик *Хамитов Д.К.*

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор *Тойгожа Ж.Б.*

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)