Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234 форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«08» 07 2024г.

Заказчик **ГУ «Темирский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», руководитель Кулмуханов А.С., БИН 060140009512, тел: 8 713 462 34 74, 30800, Темирский район, п.Шубаркудук, Желтоксан,5.;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **« » 2024г. ТОО «Жанибек – Айдос» директор Тажикбаев Кайыргали, г. Шымкент, ж.м. Таскен, ул. Новостройки 219А, БИН: 110540021012, тел: 8 702 000 0026;**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **« » 2024 года ТОО «СК РИЗАЛИТ» директор Аманкулов Ш., эксперт технического надзора Жумабек Н.Ө., № KZ21VJE00069174 от 22.09.2021г., БИН:180440030615, тел: 8 724 324 40 04;**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **« » 2024 года ТОО «Айтаба Проект» директор Князбаев К., эксперт: Ержанов Б.У. с приказом №11 от 23.11.2023 года, БИН: 111240003789, тел: 8777 611 99 55;**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Декларации о соответствии (прилагается): **2024г. ТОО «Шырганак Строй», Сызғанұлы А., г.Алматы, ТОЛЕ БИ д. 308/19, лицензия №22011501 от 20.06.2022 года, БИН 200740004950;**

дата подписания декларации, наименование подрядной (субподрядчик) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН;

Декларации о соответствии (прилагается): **2024г . ТОО «КЖ строй», Саржанулы К., г.Шымкент, ж.м.Тассай, лицензия №19016070 от 30.07.2019 года, БИН 190640010868;**

дата подписания декларации, наименование подрядной (субподрядчик) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН;

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Капитальный ремонт тепловых сетей в п.Шубаркудык Темирского района» II – нормальный, технически не сложный;

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Республика Казахстан, Актюбинская область, Темирский район, Шубаркудукский с.о., п.Шубаркудук;**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от _____

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство,

передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от **«08» апреля 2021 года №65 ГУ "Аппарат акима Шубаркудукский сельский округ Темирский района Актюбинской области";**

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» KZ14REA00366016 от 05.12.2023 года;**

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Айтаба Проект» Рабочий проект №А-АТП-01-2021-ТС**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) _____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **декабрь 2023 г;**

месяц, год

окончание работ **июнь 2024 г;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **3,7** по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3,7;** фактически, месяц: **3,7;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Изолятция матами из стеклянного штапельного волокна в рулонах теплового сетя	м2	4868,4		8161,6351	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	*метр в кубе (далее – м3)*		

В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Тепловая сеть изолировался матами из стеклянного штапельного волокна в рулонах ГОСТ 10499-95 и покрывался защитным покрытием из стали тонколистовой оцинкованной по ГОСТ 14918-2020. Изоляция труб-маты из стеклянного штапельного волокна(50мм) в рулонах- 629,8 м3. Покровный слой-сталь, оцинкованная тонколистовая- 8161,6351 м2; По частю электроосвещение и электрооборудование использованный пятипроводной сети для трехфазных приемников, трехпроводной сети для однофазных приемников. Использовало пятипроводной сети для трехфазных приемников, трехпроводной сети для однофазных приемников; Для электроснабжения электрического освещения была сделана однофазная трехпроводная электрическая сеть напряжением 220В, 50Гц, выполняемая кабелем марки ВВГнг-1 3х1,5мм2. В качестве источников света использовало светодиодные светильники.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **126 804,654тысяч тенге**, в том числе: строительно-монтажных работ **113 038,034тысяч тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **180,407тысяч тенге**

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
всего **120 464,420 тысяч тенге**, в том числе: строительно-монтажных работ **107 386,132 тысяч тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **180,407тысяч тенге**

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **100%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ____;

11.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: СМР по объекту **«Капитальный ремонт тепловых сетей в п.Шубаркудык Темирского района»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: **ГУ «Темирский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»** **руководитель Кулмуханов А.С.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «СК РИЗАЛИТ»** **директор Аманкулов Ш.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт Жұмабек Н.Ө.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО «Айтаба Проект»** **директор Князбаев К.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт Ержанов Б.У.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Жанибек – Айдос»** **директор Тажикбаев К.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Подрядчик (субподрядчик) **ТОО «Шырганак Строй»** **директор Сызғанұлы А.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Подрядчик (субподрядчик) **ТОО «КЖ строй»** **директор Саржанулы К.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 14 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (тепловая трасса)
«Капитальный ремонт тепловых сетей в п.Шубаркудык Темирского района»

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Тепловая трасса				
1	Протяженность тепловой трассы	м		
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек	шт		

Заказчик: **ГУ «Темирский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»** **руководитель Кулмуханов А.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Авторский надзор: **ТОО «Айтаба Проект»** **директор Князбаев К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
Место печати (при наличии)

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«08» 07 2024г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Жанибек – Айдос» , г. Шымкент, ж.м. Таскен, ул. Новостройки 219А**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директор Тажикбаев Кайыргали**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт тепловых сетей в п.Шубаркудык Темирского района»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Темирский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» руководитель Кулмуханов А.С.;**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: **ТОО «Шырганак Строй», лицензия №22011501 от 20.06.2022 года, БИН 200740004950; ТОО «КЖ строй», лицензия №19016070 от 30.07.2019 года, БИН 190640010868;**

   наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Айтаба Проект» Рабочий проект А-АТП-01-2021-ТС**

   наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) _____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Изолятция матами из стеклянного штапельного волокна в рулонах теплового сетя	м2	4868,4		8161,6351	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Тепловая сеть изолировался матами из стеклянного штапельного волокна в рулонах ГОСТ 10499-95 и покрывался защитным покрытием из стали тонколистовой оцинкованной по ГОСТ 14918-2020. Изоляция труб-маты из стеклянного штапельного волокна(50мм) в рулонах- 629,8 м3. Покровный слой-сталь, оцинкованная тонколистовая- 8161,6351 м2; По частю электроосвещение и электрооборудование использованный пятипроводной сети для трехфазных приемников, трехпроводной сети для однофазных приемников. Использовало пятипроводной сети для трехфазных приемников, трехпроводной сети для однофазных приемников; Для электроснабжения электрического освещения была сделана однофазная трехпроводная электрическая сеть напряжением 220В, 50Гц, выполняемая кабелем марки ВВГнг-1 3х1,5мм2. В качестве источников света использовало светодиодные светильники.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **декабрь 2023 г;** окончание работ **июнь 2024 г**;

месяц, год месяц, год

при продолжительности строительства, **3,7 месяц:** по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3,7 месяц**; фактически, месяц: **3,7 месяц**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100**% и фактически применено **100**% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
КГП «Шубаркудык-Жылу»
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт тепловых сетей в п.Шубаркудык Темирского района»**
готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Жанибек – Айдос» **директор Тажикбаев К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (субподрядчик)
ТОО «Шырганак Строй» **директор Сызғанұлы А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (субподрядчик)
ТОО «КЖ строй» **директор Саржанулы К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«08» 07 2024г.

Технический надзор **ТОО «СК РИЗАЛИТ» директор Аманкулов Ш., РК, Кызылординская область, Жанакорганский район, Жанакорганский с.о., БЕКСУЛТАН БАЙКЕНЖЕЕВ , 24 , А;**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице **эксперт технического надзора Жумабек Н.Ө., № KZ21VJE00069174 от 22.09.2021г.;**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании **договора №108 от 21.09.2023 года**
№ договора и дата
по объекту: **«Капитальный ремонт тепловых сетей в п.Шубаркудык Темирского района»**
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является **ГУ «Темирский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» руководитель Кулмуханов А.С.;**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Жанибек – Айдос» ГСЛ 18009464 от 11.05.2018 года**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Тажикбаев Кайыргали**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО «Шырганак Строй» ГСЛ 22011501 от 20.06.2022 года**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Сызғанұлы А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) субподрядными организациями **ТОО «КЖ строй» ГСЛ 19016070 от 30.07.2019 года**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Саржанулы К.;**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **декабрь 2023 г.**
месяц, год
окончание работ **июнь 2024 г**;
месяц, год
при продолжительности строительства, **3,7** месяц: по норме или по проекту организации строительства **3,7** месяц; фактически **3,7** месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **126 804,654 тысяч тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **113 038,034 тысяч тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **180,407 тысяч тенге**;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **120 464,420 тысяч тенге**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **107 386,132 тысяч тенге**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **180,407 тысяч тенге**;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «Айтаба Проект» Рабочий проект А-АТП-01-2021-ТС**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) _____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **100%** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Организация **ТОО «СК РИЗАЛИТ»** **директор Аманкулов Ш.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору **Жұмабек Н.Ө. KZ93VJE00071564 от 30.12.2021г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«08» 07. 2024г.

Авторский надзор **ТОО «Айтаба Проект» директор Князбаев К.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице **эксперт: Ержанов Б.У. с приказом №11 от 23.11.2023 года,**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании **договора №105 от 04.10.2023 года**
№ договора и дата
по объекту: **«Капитальный ремонт тепловых сетей в п.Шубаркудык Темирского района»**
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является **ГУ «Темирский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» руководитель Кулмуханов А.С.;**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Жанибек – Айдос» ГСЛ 18009464 от 11.05.2018 года**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Тажикбаев Кайыргали**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО «Шырганак Строй» ГСЛ 22011501 от 20.06.2022 года**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Сызғанұлы А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) субподрядными организациями **ТОО «КЖ строй» ГСЛ 19016070 от 30.07.2019 года**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Саржанулы К.;**

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **февраль 2024 года**; окончание работ **июнь 2024 года**;
месяц, год месяц, год

при продолжительности строительства, **3,7** месяц: по норме или по проекту организации строительства **3,7** месяц; фактически **3,7** месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «Айтаба Проект» Рабочий проект А-АТП-01-2021-ТС**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным (ой) _____
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

Организация **ТОО «Айтаба Проект» директор Князбаев К.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,
подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору **эксперт: Ержанов Б.У.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,
подпись, дата Место печати (при наличии)