Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

Сноска. Форма в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.2021 года №53

"18" апреля 2022года

Заказчик Бейгель Владимир Владимирович, Алматинская область, Илийский район, Чапаевский сельский округ, село Чапаев, микрорайон 3, участок № 14 А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается от 18.04.2022 года, ТОО «ДО АО КазНИИСА », расположенного по адресу: гАлматы ул Амангельды 52 в лице директора Жолдыбай А.Т.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 18.04.2022 года, ИП «Жол Инжиниринг», Молдахметов А.К. аттестат № KZ69VJE00030965 от 14.05.2018 г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается от 18.04.2022 года, ТОО «Әлем Строй Group», расположенного по адресу: Алматинская область, Илийский район, п. Отеген батыр, Батталханова 7, в лице директора Каримовой Г.З.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Строительство инженерных сетей офиса, магазина,четыре навеса, расположенного по адресу: Алматинская область, Илийский район, Чапаевский сельский округ, село Чапаев, микрорайон 3, участок № 14 А.

наименование объекта, вид строительства (новое, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Алматинская область, Илийский район, Чапаевский сельский округ, село Чапаев, микрорайон 3, участок № 14 А.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от 25.07.2017 года № 03-046-026-095;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о

реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

Распоряжение акима Чапаевского с/о №146 от 02.08.2017 года, Распоряжение акима Чапаевского с/о №100 от 10.08.2022 года, Договор об аренде мельного участка № 57518 от 07.08.2017 г. Договор временного возмездного землепользования (аренды) земельного участка №67023 от 17.08.2022 г;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление ГАСК Алматинской области» KZ70REA00194676 от 08.10.2020 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Әлем Строй Group», ГСЛ – 19005375 от 04.03.2019 года, в лице директора Каримовой Г.З

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Бейгель Владимир Владимирович;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 08.10.2020 года;

месяц, год

окончание работ 08.04.2022 года ;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 24 ;

фактически, месяц: 18 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица Измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых	В том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность водопровода	м	33	33	33	33
Протяженность канализации	м	45	45	45	45
Протяженность газопровода	м	30	30	30	30
Электроснабжение	м	102	102	102	102

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Офис имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Магазин имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		

Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Магазин имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м²		Число Квартир	Площадь квартир, м²	
		Общая	жилая		Общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: : Протяженность водопровода – 33м, выполнен из стальных электросварных труб Д=57х3,0 мм, Протяженность канализации 45м, выполнена из двухслойных профилированных труб Д=160 мм, Протяженность газопровода – 30м, выполнено из стальных труб Д=57мм. Электроснабжение протяженность кабельных линий 0,4 кВ – 102м.;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 56 млн тенге, в том числе строительно-монтажных работ 50 млн тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 6 млн тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 56 млн тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 50 млн тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 6 млн тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Строительство инженерных сетей офиса, магазина,четыри навеса, расположенного по адресу; Алматинская область, Илийский район, Чапаевский сельский округ, село Чапаев, микрорайон 3, участок № 14 А.принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

1) Заказчик Бейгель В.В

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

2) Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «ДО АО КазНИИСА» Жолдыбай А.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

3) Технический надзор ИП «Жол Инжиниринг» Молдахметов А.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

4) Авторский надзор ТОО «Әлем Строй Group» Каримова Г.З.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Заказчик: Бейгель В.В.
Тех.надзор: ИП "Жол Инжиниринг"
Подрядчик: ТОО "ДО АО "КазНИИСА"
Договор: №16 от 23.10.2022 г.

Приложение №1 Типовая межведомственная форма №КС-3 предоставляется ежемесячно подрядчиком заказчику и финансирующему банку

Наименование объекта: Строительство инженерных сетей офиса, магазина,четыри навеса, расположенного по адресу: Алматинская область, Илийский район, Чапаевский сельский округ, село Чапаев, микрорайон 3, участок № 14 А

СПРАВКА №1

о стоимости выполненных строительных работ и затрат за апрель месяц 2022 г.

Код заказчика	Код подрядчика	Договор номер	Договор дата	Источник финансирования наименование	Источник финансирования код	Организационно-правовая наименование	Организационно-правовая код
		№16 от 23.10.2022 г.		Бюджет		ТОО	

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат: с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1: Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен 2001г.	из них: в отчетном месяце	по монтажу оборудования	стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001г.	дополнительные затраты: на приобретение материалов	другие дополнительные расходы	НДС (по графе 1)	Всего к оплате
Строительство инженерных сетей офиса, магазина,четыри навеса, расположенного по адресу: Алматинская область, Илийский район, Чапаевский сельский округ, село Чапаев, микрорайон 3, участок № 14 А	2 864 042,00	2 557 180,36							306 861,64	2 864 042,00
Всего по стройке	2 864 042,00	2 557 180,36							306 861,64	2 864 042,00
ИТОГО к оплате										2 864 042,00

Заказчик:
Руководитель
Бейгель В.В.

Бейгель В. В.

Технический надзор:
ИП "Жол Инжиниринг"

Мусаметов А. К.

Подрядчик:
Руководитель
ТОО "ДО АО "КазНИИСА"

Ахмедьбай А. Т.

Наименование стройки - Строительство инженерных сетей офиса, магазина,четыри навеса, расположенного по адресу; Алматинская область, Илийский район, Чапаевский сельский округ, село Чапаев, микрорайон 3, участок № 14 А

АКТ №1
ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
за АПРЕЛЬ месяц 2022 г.

Заказчик: Бейгель В.В.

Тех.надзор: ИП "Жол Инжиниринг"

Подрядчик: ТОО "ДО АО "КазНИИСА" договор №16 от 23.10.2022 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество на единицу измерения	Количество по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1.Хозяйственно-питьевой водопровод В1										
		Земляные работы										
1	1101-0101-0361 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 20	Грунты 1 группы в траншеях. Разработка в отвал экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 м3	м3 грунта		1,7688	318,02	318,02	563	562	--	74	688
		НР - 72%; СП - 8%				--	57,87	--	102		51	
2	1101-0102-0382 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 20	Грунты 4 группы в траншеях. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 м3	м3 грунта		0,26345	457,24	457,24	120	121	--	16	147
		НР - 72%; СП - 8%				--	83,20	--	22		11	
3	1101-0205-0304 РСНБ РК 2015 ТЧ 01 табл. 11 п.3.179 Кзтр=1,2	Грунты 4 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами. Доработка вручную, зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в котлованах и траншеях, разработанных механизированным способом, применен коэффициент к затратам труда - 1,2	м3 грунта		0,3245	5818,46	--	1888	--	--	1359	3507
		НР - 72%; СП - 8%				5818,46	--	1888	--		260	
4	1101-0104-0404 РСНБ РК 2015	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 1	м3 грунта		1,7688	16,54	16,54	29	29	--	9	42
		НР - 72%; СП - 8%				--	7,39	--	13		3	
5	1101-0201-0501 РСНБ РК 2015	Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками	м3 уплотненного грунта		1,7688	186,35	83,32	330	148	--	186	557
		[illegible]				[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	412-102-0117 РСНБ РК 2015	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки свыше 20 до 30 км	т·км	14,2263	38,00	–	541	–		–	584
		СП - 8%			–	–	–	–		43	
		Укладка труб									
7	1122-0301-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Трубы водопроводные стальные, диаметр 50 мм. Укладка с гидравлическим испытанием	км трубопровода	0,0001815	550579,55	76198,67	100	14	4	87	202
		НР - 99%; СП - 8%			451352,00	30628,63	82	6		15	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
8	241-102-0137 РСНБ РК 2015	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 73 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 57х3,0 мм	м	0,182226	1891,00	–	345	–	345	–	373
		СП - 8%			–	–	–	–		28	
9	1122-0601-0301 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Трубопроводы стальные диаметром 50 мм. Нанесение весьма усиленной антикоррозионной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции	км трубопровода	0,0001815	1016446,52	35938,56	184	6	120	57	261
		НР - 99%; СП - 8%			319725,00	162,70	58	–		19	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
10	1310-0904-0101 РСНБ РК 2015 Р. 1310 подр. 1310-09 гр. 1310-0904 ВУ п.9 Кзтр=0,3, Кэм=0,3	Прокладка опознавательной ленты, применен коэффициент к затратам труда - 0,3, к времени эксплуатации машин - 0,3	км кабеля	0,0001815	32750,72	21908,42	6	4	–	2	8
		НР - 61%; СП - 8%			10842,30	5332,46	2	1		1	
11	249-101-0602 РСНБ РК 2015	Лента сигнальная предостерегающая о пролегающих подземных коммуникациях "Теплосеть", "Канализация","Водопровод" размерами 150 м х 0,2 м детекционная	м	0,1815	64,00	–	12	–	12	–	13
		СП - 8%			–	–	–	–		1	
		Арматура и оборудование									
12	1122-0901-0101 РСНБ РК 2015	Задвижки или клапаны обратные чугунные диаметром 50 мм. Установка	задвижка или клапан	0,011	1456,40	32,85	16	–	2	14	32
		НР - 99%; СП - 8%			1268,96	16,27	14	–		2	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
13	242-101-0501 РСНБ РК 2015	Задвижка фланцевая с обрезиненным клином EPDM, с невыдвижным шпинделем, корпус из серого чугуна, с маховиком, для воды и пара, Т до +150°С, PN 10, марки 31ч47р ГОСТ 5762-2002 DN 50	шт.	0,011	14704,00	–	162	–	162	–	175
		СП - 8%								10	
14	241-110-0207 РСНБ РК 2015	Фланец плоский приварной PN 10 ГОСТ 33259-2015 диаметром 50 мм	шт.	0,022	1406,00	–	31	–	31	–	33
		СП - 8%			–	–	–			2	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
15	1116-0901-0501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	**Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка**	счетчик (водомер)	0,0055	697,14	32,85	4	--	--	4	8
		НР - 98%; СП - 8%			645,75	16,27	4	--		1	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
16	244-301-0704 РСНБ РК 2015	**Счетчик холодной воды многоструйный с импульсным выходом и размером условного прохода С, DN 40, Qn 10 м3/ч, Tmax 30°**	шт.	0,0055	155736,00	--	857	--	857	--	926
		СП - 8%			--	--	--	--		69	
17	1122-0301-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 1	**Фасонные части стальные и чугунные на условное давление 10 МПа. Установка**	т фасонных частей	0,0000121	1168777,11	542169,03	14	6	1	9	25
		НР - 99%; СП - 8%			607888,80	182624,97	7	2		2	
18	241-113-0107 РСНБ РК 2015	**Тройник приварной бесшовный равнопроходной ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17376-2001) размерами 57х3,5 мм**	шт.	0,011	909,00	--	10	--	10	--	11
		СП - 8%			--	--	--	--		1	
19	241-114-0123 РСНБ РК 2015	**Переход концентрический приварной из углеродистой и низколегированной стали, наружным диаметром от 32 до 159 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17378-2001) размерами 108х6,0-57х4,0 мм**	шт.	0,0055	1387,00	--	8	--	8	--	9
		СП - 8%			--	--	--	--		1	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге				5220	890	1552	1817	7601
							2237	222	--	564	
	Стоимость монтажных работ		тенге				6				
	Всего заработная плата		тенге					3			
		Накладные расходы	тенге				2				
		Сметная прибыль	тенге				1				
	ВСЕГО, Стоимость монтажных работ		тенге				9				
		Сметная заработная плата	тенге					3			
	Стоимость общестроительных работ		тенге				4654				
	Материалы		тенге				126				
	Всего заработная плата		тенге					2452			
	Стоимость материалов и конструкций		тенге				869				
	Транспортные расходы		тенге				541				
		Накладные расходы	тенге				1811				
		Сметная прибыль	тенге				517				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				6982				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1
		Сметная заработная плата	тенге					2452			
	Стоимость сантехнических работ		тенге				560				
	Всего заработная плата		тенге					4			
	Стоимость материалов и конструкций		тенге				505				
		Сметная прибыль	тенге				40				
	ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		тенге				610				
		Сметная заработная плата	тенге					4			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге				7601				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1
		Сметная заработная плата	тенге					2459			
		РАЗДЕЛ 2.Бытовая канализация К1									
		Земляные работы									
20	1101-0101-0361 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 20	~~Грунты 1 группы в траншеях. Разработка в отвал~~ экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 м3									
		НР - 72%; СП - 8%	м3 грунта	~~22,1598~~	318,02	318,02	7047	7047	--	923	8608
					--	57,87	--	1282		638	
21	1101-0102-0382 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 20	Грунты 4 группы в траншеях. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 м3									
		НР - 72%; СП - 8%	м3 грунта	5,616	457,24	457,24	2568	2568	--	336	3137
					--	83,20	--	467		232	
22	1101-0205-0304 РСНБ РК 2015 ТЧ 01 табл. 11 п.3.179 Кзтр=1,2	Грунты 4 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами. Доработка вручную, зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в котлованах и траншеях, разработанных механизированным способом, применен коэффициент к затратам труда - 1,2									
		НР - 72%; СП - 8%	м3 грунта	3,978	5818,46	--	23146	--	--	16665	42996
					5818,46	--	23146	--		3185	
23	1101-0104-0405 РСНБ РК 2015	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2									
		НР - 72%; СП - 8%	м3 грунта	22,1598	19,77	19,77	438	438	--	141	625
					--	8,83	--	196		46	
24	1101-0201-0501 РСНБ РК 2015	Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками									
		НР - 72%; СП - 8%	м3 уплотненного грунта	22,1598	186,35	83,32	4129	1846	--	2325	6971
					103,03	42,71	2283	946		516	
25	412-102-0117 РСНБ РК 2015	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки свыше 20 до 30 км									
		СП - 8%	т·км	303,264	38,00	--	11524	--		--	12446
					--	--	--	--		922	
		Укладка труб									
26	1123-1401-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 20	Трубопроводы из полипропиленовых двухслойных гофрированных труб диаметром 160 мм. Укладка									
		НР - 99%; СП - 8%	м трубопровода	45	638,63	20,12	28738	905	23090	5083	36526
		В ТОМ ЧИСЛЕ:			105,40	8,69	4743	391		2706	
27	241-204-0103 РСНБ РК 2015	Труба двухслойная полимерная со структурированной стенкой SN 8 с соединительным элементом (раструб, муфта) DN/OD 160/134 ГОСТ Р 54475-2011									
		СП - 8%	м	180,45	1836,00	--	331306	--	331306	--	357810
					--	--	--	--		26504	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
28	1123-1101-0101 РСНБ РК 2015	Трубопроводы канализационные. Присоединение к существующей сети. Грунты сухие	врезка	1	27032,14	--	27032	--	1856	24924	56113
		НР - 99%; СП - 8%			25175,80	--	25176	--		4156	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		Перепадной колодец (л.12)									
29	1122-0501-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	Трубопроводы из полиэтиленовых труб, диаметр 150 мм. Укладка	км трубопровода	0,00056	544200,10	159953,38	305	90	4	238	586
		НР - 99%; СП - 8%			375934,00	53291,82	211	30		43	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
30	241-201-0616 РСНБ РК 2015	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 ГОСТ 18599-2001 размерами 160х9,5 мм	м	0,5656	3280,00	--	1855	--	1855	--	2003
		СП - 8%			--	--	--	--		148	
31	1122-0801-0201 РСНБ РК 2015	Фасонные части полиэтиленовые: отводы, колени, патрубки, переходы. Установка	шт.	2	1587,50	968,57	3175	1937	--	1837	5413
		НР - 99%; СП - 8%			618,93	308,66	1238	617		401	
32	241-208-1209 РСНБ РК 2015	Отвод полиэтиленовый сварной от 45° до 60° ПЭ 100 SDR 17 PN 10 диаметром 160 мм	шт.	1	2911,00	--	2911	--	2911	--	3144
		СП - 8%			--	--	--	--		233	
33	241-213-0110 РСНБ РК 2015	Заглушка полиэтиленовая литая ПЭ 100 SDR 17, PN 10 диаметром 160 мм	шт.	1	4306,00	--	4306	--	4306	--	4650
		СП - 8%			--	--	--	--		344	
34	1122-0801-0202 РСНБ РК 2015	Фасонные части полиэтиленовые: тройники. Установка	шт.	1	2339,82	1426,38	2340	1427	--	1354	3990
		НР - 99%; СП - 8%			913,44	454,66	913	455		296	
35	241-209-0205 РСНБ РК 2015	Тройник полиэтиленовый литой 90° ПЭ 100 SDR 17, PN 10 диаметром 160 мм	шт.	1	6854,00	--	6854	--	6854	--	7402
		СП - 8%			--	--	--	--		548	
36	1109-0601-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Лотки, решетки, затворы из полосовой и тонколистовой стали. Монтаж	т конструкций	0,00824	71168,41	2885,53	586	24	39	364	1026
		НР - 69%; СП - 8%			63469,20	588,01	523	5		76	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
37	222-525-0401 РСНБ РК 2015	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием толстолистовой стали средняя масса сборочной единицы до 0,5 т	т	0,00824	818918,00	--	6748	--	6748	--	7288
		СП - 8%			--	--	--	--		540	
38	1106-0101-0113 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Фундаменты-столбы бетонные. Устройство	м3	0,14	29171,48	1233,92	4084	173	2977	892	5374
		НР - 91%; СП - 8%			6673,80	325,68	934	46		398	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		Канализационные колодцы Д=1500 мм 1 шт.									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
39	1123-0601-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 8	Колодцы канализационные круглые сборные железобетонные, диаметр 1,5 м. Устройство. Грунты сухие	м3 конструкций колодца	1,585	25786,36	7972,06	40871	12636	5357	28234	74634
		НР - 99%; СП - 8%			14434,22	3559,11	22878	5641		5528	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
40	212-101-0601 РСНБ РК 2015	Объем бетона В15 на лоток	м3	0,405	18693,00	--	7571	--	7571	--	8177
		СП - 8%			--	--	--	--		606	
41	225-101-0602 РСНБ РК 2015	Плита для колодцев ГОСТ 8020-2016 марки ПН15	шт.	1	23645,00	--	23645	--	23645	--	25537
		СП - 8%			--	--	--	--		1892	
42	225-101-0108 РСНБ РК 2015	Кольцо колодцев ГОСТ 8020-2016 марки КС 15-6	шт.	1,5	17856,00	--	26784	--	26784	--	28927
		СП - 8%			--	--	--	--		2143	
43	225-101-0109 РСНБ РК 2015	Кольцо колодцев ГОСТ 8020-2016 марки КС 15-9	шт.	0,25	26183,00	--	6546	--	6546	--	7070
		СП - 8%			--	--	--	--		524	
44	225-101-0610 РСНБ РК 2015	Плита для колодцев ГОСТ 8020-2016 марки 1ПП15-2, 2ПП15-2	шт.	1	28455,00	--	28455	--	28455	--	30731
		СП - 8%			--	--	--	--		2276	
45	225-101-0201 РСНБ РК 2015	Кольцо опорное ГОСТ 8020-2016 марки КО 6	шт.	1,625	4267,00	--	6934	--	6934	--	7489
		СП - 8%			--	--	--	--		555	
46	222-506-0401 РСНБ РК 2015	Лестницы приставные и прислоненные с ограждениями ГОСТ Р ИСО 14122-32009	т	0,012125	919993,00	--	11155	--	11155	--	12047
		СП - 8%			--	--	--	--		892	
47	244-202-0102 РСНБ РК 2015	Люк чугунный ГОСТ 3634-99 тип Т (С250)	комплект	1	30272,00	--	30272	--	30272	--	32694
		СП - 8%			--	--	--	--		2422	
48	1108-0101-0307 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Колодцы. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	м2 поверхности	8,5	937,30	20,49	7967	175	4905	2710	11532
		НР - 93%; СП - 8%			339,62	3,25	2887	28		854	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	тенге				659292	29266	533570	86026	804946
		Стоимость общестроительных работ	тенге				84932	10104	--	59624	
		Материалы	тенге				263299				
		Всего заработная плата	тенге				38191				
		Местные материалы	тенге					94508			
		Транспортные расходы	тенге				99935				
		Накладные расходы	тенге				11524				
		Сметная прибыль	тенге				85662				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	тенге				27917				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				376878				
		Сметная заработная плата	тенге								54
		Стоимость металломонтажных работ	тенге				18489	94508			
		Материалы	тенге				40				
		Всего заработная плата	тенге					528			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Стоимость материалов и конструкций	тенге				17903				
		Накладные расходы	тенге				364				
		Сметная прибыль	тенге				1508				
		ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ	тенге				20361				
		Сметная заработная плата	тенге					528			
		Стоимость сантехнических работ	тенге				377504				
		Стоимость материалов и конструкций	тенге				377504				
		Сметная прибыль	тенге				30199				
		ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ	тенге				407703				
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	тенге				804942				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								64
		Сметная заработная плата	тенге					95036			
		РАЗДЕЛ 3. Надземный газопровод среднего давления									
49	1122-0301-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	**Трубы водопроводные стальные, диаметр 50 мм. Укладка**	км трубопровода	0,03	549895,55	76198,67	16497	2286	670	14315	33277
		НР - 99%; СП - 8%			451352,00	30628,63	13541	919		2465	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
50	241-102-0139 РСНБ РК 2015	**Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80размерами 57х3,5 мм**	м	30,3	2184,00	--	66175	--	66175	--	71469
		СП - 8%			--	--	--	--		5294	
51	241-112-0125 РСНБ РК 2015	**Отвод бесшовный приварной крутоизогнутый 90°, наружным диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ17380-2001 (ГОСТ 17375-2001) размерами 57х3,5 мм**	шт.	6	581,00	--	3486	--	3486	--	3765
		СП - 8%			--	--	--	--		279	
52	1119-1101-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6	**Газопроводы. Испытание пневматическое**	м газопровода	30	673,38	--	20201	--	401	19404	42774
		НР - 98%; СП - 8%			660,01	--	19800	--		3168	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
53	1113-0301-0406 РСНБ РК 2015	**Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за два раза**	м2	21,3	101,12	2,72	2154	58	935	806	3196
		НР - 69%; СП - 8%			54,49	0,33	1161	7		237	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
54	1113-0301-1406 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	**Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 за два раза**	м2	21,3	84,85	1,94	1807	41	1088	473	2462
		НР - 69%; СП - 8%			31,84	0,33	678	7		182	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		Трубопроводная арматура									
~~55~~	~~1124-0106-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 2~~	~~Задвижки или клапаны стальные для горячей воды и пара диаметром до 50 мм. Установка~~	~~комплект~~	~~2~~	~~6176,16~~	~~3404,96~~	~~12352~~	~~6210~~	~~295~~	~~7722~~	~~21680~~
		~~*НР - 99%; СП - 8%*~~			~~2953,70~~	~~976,10~~	~~5847~~	~~1952~~		~~1606~~	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
56	242-103-0301 РСНБ РК 2015	Задвижка стальная литая фланцевая клиновая с выдвижным шпинделем, с маховиком, для воды, пара, нефтепродуктов, Т до + 425°С, PN 16, марки 30с41нж ГОСТ 5762-2002 DN 50									
		СП - 8%	шт.	2	32348,00	--	64696	--	64696	--	69872
57	241-116-0207 РСНБ РК 2015	Фланец плоский приварной PN 10 ГОСТ33259-2015 диаметром 50 мм			--	--	--	--		5176	
		СП - 8%	шт.	4	1406,00	--	5624	--	5624	--	6074
					--	--	--	--		450	
				Опора ф50мм 2,2h							
58	1101-0205-0402 РСНБ РК 2015	Ямы для стоек и столбов. Копание вручную без креплений без откосов глубиной до 0,7 м. Группа грунтов 2									
		НР - 72%; СП - 8%	м3 грунта	0,24	3192,00	--	766	--	--	552	1423
					3192,00	--	766	--		105	
59	1109-0302-0112 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Стойки опорные для пролетов до 24 м. Монтаж									
		НР - 69%; СП - 8%	т конструкций	0,052668	31962,56	13930,13	1683	733	495	469	2324
					8631,84	4280,33	455	225		172	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
60	241-102-0139 РСНБ РК 2015	Труба стальная электросварнаяпрямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 57х3,5 мм									
		СП - 8%	м	13,332	2184,00	--	29117	--	29117	--	31446
					--	--	--	--		2329	
61	1106-0101-0113 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Фундаменты-столбы бетонные. Устройство									
		НР - 91%; СП - 8%	м3	0,162	27500,72	1233,92	4455	200	3174	1032	5926
					6673,80	325,68	1081	53		439	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	тенге				229013	9528	176156	44773	295688
		Стоимость общестроительных работ	тенге				43329	3163	--	21902	
		Материалы	тенге				38031				
		Всего заработная плата	тенге				6162				
		Накладные расходы	тенге					26012			
		Сметная прибыль	тенге				24900				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	тенге				5034				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				67965				
		Сметная заработная плата	тенге								15
		Стоимость металломонтажных работ	тенге					26012			
		Материалы	тенге				1683				
		Всего заработная плата	тенге				495				
		Накладные расходы	тенге					680			
		Сметная прибыль	тенге				469				
		ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ	тенге				172				
		Сметная заработная плата	тенге				2324				
		Стоимость сантехнических работ	тенге					680			
		Материалы	тенге				189299				
			тенге				401				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего заработная плата	тенге					19800			
		Стоимость материалов и конструкций	тенге				169098				
		Накладные расходы	тенге				19400				
		Сметная прибыль	тенге				16800				
		ВСЕГО: Стоимость ценообразования работ	тенге				225398				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								10
		Сметная заработная плата	тенге					19800			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	тенге				225398				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								25
		Сметная заработная плата	тенге					46492			

РАЗДЕЛ 4. Наружные электрические сети

Оборудование

62	1308-0303-0603 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Автомат одно-, двух-, трехполюсный на ток до 250 А. Установка на конструкции на стене или колонне	шт.	2	7322,91	125,21	14646	250	7260	5195	21428
		НР - 72%; СП - 8%			3568,00	39,51	7136	79		1587	
63	247-204-3426 РСНБ РК 2015	Выключатель автоматический типа ВА88 35 3Р 250А 35кА	шт.	2	25021,00	--	50042	--	50042	--	54045
		СП - 8%			--	--	--	--		4003	
64	1308-0103-0201 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	Трансформатор тока напряжением до 10 кВ. Монтаж оборудования	шт.	6	4590,20	447,64	27541	2686	5331	14858	45791
		НР - 72%; СП - 8%			3254,00	185,28	19524	1112		3392	
65	247-302-0126 РСНБ РК 2015	Трансформатор тока 5ВА, класс точности 0,5 ГОСТ 7746-2015, марки ТТИ 30 250/5А 5ВА	шт.	6	3855,00	--	23130	--	23130	--	24980
		СП - 8%			--	--	--	--		1850	

Кабельная линия

66	1101-0101-0431 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 20	Грунты 2 группы в траншеях. Разработка в отвал экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,25 м3	м3 грунта	5,868	389,22	389,22	2284	2284	--	338	2831
		НР - 72%; СП - 8%			--	79,90	--	469		210	
67	1101-0104-0405 РСНБ РК 2015	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2	м3 грунта	3,912	19,77	19,77	77	78	--	25	110
		НР - 72%; СП - 8%			--	8,83	--	35		8	
68	1101-0201-0501 РСНБ РК 2015	Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками	м3 уплотненного грунта	3,912	186,35	83,32	729	326	--	410	1231
		НР - 72%; СП - 8%			103,03	42,71	403	167		91	
69	1101-0107-1305 РСНБ РК 2015	Разравнивание излишнего грунта бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с) при перемещении грунта до 10 м. Группа грунтов 2	м3 грунта	1,956	44,42	44,42	87	87	--	25	121
		НР - 72%; СП - 8%			--	17,57	--	34		9	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
70	1308-0201-0301 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Кабель в траншее один. Устройство постели									
		НР - 72%; СП - 8%	м кабеля	45,6	549,91	452,29	25076	20624	–	9678	37534
					97,62	197,15	4451	8990		2780	
71	1308-0201-0302 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Кабель в траншее один. Устройство постели. Добавлять на каждый последующий кабель к норме 13-080201-0301									
		НР - 72%; СП - 8%	м кабеля	45,6	162,16	129,62	7394	5910	–	2923	11143
					32,54	56,50	1484	2576		825	
72	211-401-0101 РСНБ РК 2015	Песок ГОСТ 8736-2014 природный									
		СП - 8%	м3	1,956	1708,00	–	3341	–	3341	–	3608
					–	–	–	–		267	
73	1308-0201-0204 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 6 кг. Монтаж в готовых траншеях без покрытий									
		НР - 72%; СП - 8%	м кабеля	102	718,19	361,35	73255	36857	6526	31257	112873
					292,86	132,75	29872	13540		8361	
74	243-113-0914 РСНБ РК 2015	Кабель силовой число жил 4, напряжение 1 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВБбШв 4х240 (ок)-1									
		СП - 8%	км	0,10404	4801098,00	–	499506	–	499506	–	539466
					–	–	–	–		39960	
75	1308-0201-0401 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Кабель проложенный в траншее. Покрытие кирпичом. Один кабель									
		НР - 72%; СП - 8%	м кабеля	102	481,93	384,31	49157	39200	–	19472	74119
					97,62	167,52	9957	17087		5490	
76	1308-0201-0402 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Кабель проложенный в траншее. Покрытие кирпичом. Каждый последующий кабель									
		НР - 72%; СП - 8%	м кабеля	102	279,04	230,23	28462	23484	–	10955	42570
					48,81	100,36	4979	10237		3153	
77	213-101-0101 РСНБ РК 2015	Кирпич керамический рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 65 мм ГОСТ 530-2012 марки М100									
			1000 шт.	0,405	–	–	–	–	–	–	–
					–	–	–	–		–	
78	1308-0201-2704 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Муфта соединительная эпоксидная для 3-4-жильного кабеля напряжением до 1 кВ, сечение одной жилы до 185 мм2. Монтаж оборудования									
		НР - 72%; СП - 8%	шт.	2	19277,47	90,64	38555	181	5834	23486	67004
					16270,00	39,51	32540	79		4963	
79	243-903-5005 РСНБ РК 2015	Муфта соединительная для 4-жильных кабелей с пластмассовой изоляцией, с броней, с болтовыми соединителями со срывными головками, напряжение до 1 кВ ГОСТ 13781.0-86 типа POLJ-01/4X150-240-T									
		СП - 8%	шт.	2	35359,00	–	70718	–	70718	–	76375
					–	–	–	–		5657	
80	1308-0201-2503 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Муфта концевая эпоксидная для 4-жильного кабеля напряжением 1 кВ, сечение одной жилы до 185 мм2. Монтаж оборудования									
		НР - 72%; СП - 8%	шт.	4	38878,15	29060,28	155513	116241	224	58012	230607
					9762,00	10380,96	39048	41524		17082	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
81	243-903-2108 РСНБ РК 2015	**Муфта концевая для 3-х и 4-х жильного кабеля с пластмассовой изоляцией, без наконечников, напряжение до 1 кВ ГОСТ 13781.0-86 типа ЕРКТ-0063-СЕЕ01, с ленточной броней**									
			шт.	**4**	**23869,00**	**--**	**95476**	**--**	**95476**	**--**	**103114**
		СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**7638**	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	**тенге**				**1164989**	**248208**	**767388**	**176634**	**1448950**
							149394	**95929**		**107326**	
		Стоимость монтажных работ	тенге				658965				
		Материалы	тенге				25173				
		Всего заработная плата	тенге					244215			
		Стоимость материалов и конструкций	тенге				239366				
		Накладные расходы	тенге				175836				
		Сметная прибыль	тенге				66781				
		ВСЕГО, Стоимость монтажных работ	тенге				901582				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								141
		Сметная заработная плата	тенге					244215			
		Стоимость общестроительных работ	тенге				506024				
		Всего заработная плата	тенге					1108			
		Стоимость материалов и конструкций	тенге				499506				
		Местные материалы	тенге				3341				
		Накладные расходы	тенге				798				
		Сметная прибыль	тенге				40545				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	тенге				547367				
		Сметная заработная плата	тенге					1108			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	тенге				1448949				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								141
		Сметная заработная плата	тенге					245323			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**тенге**								**2557180**
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	тенге				279892				
		- Затраты на эксплуатацию машин	тенге					287892			
		- в том числе зарплата машинистов	тенге					109418			
		- Материалов, изделий и конструкций	тенге						1478666		
		- Перевозка грузов	тенге				12065				
		- Накладные расходы	тенге							309250	
		- Сметная прибыль	тенге							189416	
		Всего прямые затраты									**2 557 180**
		НДС 12%									**306 862**
		Стоимость строительства									**2 864 042**

Заказчик:

Бейгель В. В.

Тех.надзор:
ИП "Жоа Инжиниринг"

Подрядчик:
ТОО "ДО АО"КазНИИСА"

Жолтыбай А. Т.