«Алматы қаласының аумағына қосылған елді мекендерді сумен жабдықтау және су бұру желілерін дамыту. Наурызбай ауданындағы магистралдік су құбыры және кәріз желілерінің құрылысы. "Шуғыла" шағынауданы.**»**
жұмыс жобасы бойынша

20.10.2019 ж. № Фрост-0225/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Алматы қаласы Энерготиімділік және инфрақұрылымдық даму басқармасы» Коммуналдық Мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ПСК Градцентр» ЖШС

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы қаласының аумағына қосылған елді мекендерді сумен жабдықтау және су бұру желілерін дамыту. Наурызбай ауданындағы магистралдік су құбыры және кәріз желілерінің құрылысы. "Шуғыла" шағынауданы» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Фрост KZ» Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі мекемесімен берілді.

«Фрост KZ» Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі мекемесініңрұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ Фрост-0225/19от20.12.2019 г.

по рабочему проекту
«Развитие сетей водоснабжения и водоотведения присоединенных территорий города Алматы. Строительство магистральных сетей водопровода и канализации в Наурызбайском районе. Микрорайон "Шугыла"**»**

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение
«Управление энергоэффективности и
инфраструктурного развития города Алматы»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ПСК Градцентр»

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее экспертное заключение на рабочий проект **«Развитие сетей водоснабжения и водоотведения присоединенных территорий города Алматы. Строительство магистральных сетей водопровода и канализации в Наурызбайском районе. Микрорайон "Шугыла"»** выполнено ТОО «Фрост KZ»

«Настоящее экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Фрост KZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Развитие сетей водоснабжения и водоотведения присоединенных территорий города Алматы. Строительство магистральных сетей водопровода и канализации в Наурызбайском районе. Микрорайон "Шугыла"».**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №Фрост-0242 от 21 октября 2019 года между ТОО «ФростKZ», Коммунальное Государственное учреждение "Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы" и Товарищество с ограниченной ответственностью "ПСК Градцентр".

2. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное Государственное учреждение "Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы".

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "ПСК Градцентр", государственнаялицензия №14006378 от 05мая 2014 года категория I, выданное Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ.

5.1. Основание для разработки

задание на проектирование от 22 декабря 2014 года на рабочий проект «Развитие сетей водоснабжения и водоотведения присоединенных территорий города Алматы. Строительство магистральных сетей водопровода и канализации в Наурызбайском районе. Микрорайон "Шугыла"» утвержденное заказчиком;

постановление Акимата города Алматы №4/363 от 18 июня 2015 года об утверждении градостроительного проекта по реализации генерального плана города Алматы;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) №721 от 29 апреля 2016 года, утвержденное КГУ «Управление архитектуры и градостроительства города Алматы»;

отчет об инженерно-геологическим изысканиям, выполненный в 2019 году ТОО «ПСК Градцентр» (государственная лицензия №15001612 от 28января 2015 года, выданное Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства.Министерство регионального развития Республики Казахстан);

отчет об инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный в 2019 году ТОО «Нур Курылыс-80» (государственная лицензия №02209 от 22 июня 2007 года, выданное Комитетом по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами. Министерство национальной экономики Республики Казахстан);

письмо КГУ "Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы" №04.1-29/и-724 от 16 октября 2019 года на рассмотрение и выдачу экспертного заключения, об источнике финансирования, о сроках начала строительства;

технические условия ГКП «Холдинг Алматы Су» №3126 от 11 декабря 2014 года на водоснабжение и водоотведение.

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том I Альбом 1 Пояснительная записка

Том I Паспорт рабочего проекта. Проект организации строительства.

Том II Альбом 1Наружные сети водопровода и канализации

Том V Альбом 1.Сметная документация, прайс-листы утвержденное заказчиком.

Раздел охрана окружающей среды, выполненный в 2019 году ТОО «ПСК Градцентр».

5.3. Цели и назначение объекта, необходимость и целесообразность строительства.

Развитие сетей водоснабжения и водоотведения присоединенных территорий города Алматы. Строительство магистральных сетей водопровода и канализации в Наурызбайском районе. Микрорайон "Шугыла".

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок работ расположен Наурызбайском районе г. Алматы Республики Казахстан

Природно-климатические условия района строительства:

климатический район –III В (СП РК 2.04-01-2017);

годовое количество осадков – незначительное;

средняя температура наружного воздуха:

наиболее холодной пятидневки - минус 21^{0}С (СП РК 2.04-01-2017);

наиболее холодных суток - минус 28^{0}С (СП РК 2.04-01-2017);

сейсмичность района - 9 баллов (СП РК 2.03-30-2017);

район по весу снегового покрова - II (S0 = 70 кг /м^2, СП РК 2.04-01-2017);

район по скоростному напору ветра - III (Wo= 38 кг/м^2, СП РК 2.04-01-2017);

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Согласно отчету об инженерно-геологических изысканиях, выполненных ТОО «ПСК Градцентр» в 2019 году, площадка строительства характеризуется следующими данными:

В геоморфологическом отношении район изысканий охватывает центральную и периферийную части современного конуса выноса и аккумулятивную предгорную равнину, с абсолютными отметками поверхности варьирующих в пределах: 774,0-849,0м.Проектируемые сети располагаются преимущественно по существующим улицам, имеют относительно ровную поверхность, общий уклон поверхности на север 3-5º Растительность и почвенный слой встречается на незначительных участках представлен сероземом и черноземом на основе лессовидного суглинка заросшим низкотравными разновидностями.

Гидрографическая сеть представлена рекой Каргалинка по типу относящийся к предгорным, достаточно полноводным в предгорьях, которая в исследуемом участке отмечается минимальными расходами, высыхая в осенне-зимние- месяцы.

По номенклатурному виду и физико-механическим свойствам в пределах сжимаемой толщи грунтов выделено 5 (пять) инженерно-геологических элементов:

первый инженерно-геологический элемент - насыпные грунты, отсыпанные стихийно, но достаточно планомерно, разнородного состава, преимущественно представлены гравийно-песчаной смесью с суглинком. Развит в большей части на существующих городских улицах микрорайона, отсутствует лишь в незастроенных пустырях. Вскрытая мощность от 0,3м до0,7м..

второй инженерно-геологический элемент - суглинок твердой консистенции, светло-коричневого цвета, макропористый, просадочный, γ_{II}=1,61г/см^3; φ_{II}=24^{0}С; C_{II}=49кПа; Е=9,8МПа.

третий инженерно-геологический элемент - песок средней крупности, средней плотности, серовато-коричневого цвета, маловлажный, γ_{II}=1,60г/см^3; φ_{II}=35^{0}С; C_{II}=1кПа; Е=30МПа.

четвертый инженерно-геологический элемент - песок гравелистый, плотный, серого цвета, маловлажный, γ_{II}=1,70г/см^3; φ_{II}=43^{0}С; C_{II}=2 кПа; Е=40 МПа.

пятый инженерно-геологический элемент - галечниковые грунты с песчаным заполнителем, с включениями валунов до 30%. Грунт маловлажный, γ_{II}=2,15 г/см^3; φ_{II}=35^{0}С; C_{II}=25 кПа; Е=68 МПа..

По суммарному содержанию солей – грунты незасоленные.

Коррозионная активность грунтов к углеродистой стали низкая, к свинцу средняя, к алюминию средняя.

Степень агрессивного воздействия на бетонные и железобетонные конструкции для бетонов марки W4, W6 и W8 неагрессивные.

Грунтовые воды пробуренными выработками гл. до 5,0м не вскрыты.

6.2. Проектные решения

Проектом предусмотрено развитие сетей водоснабжения и водоотведения присоединенных территорий города Алматы. Строительство магистральных сетей водопровода и канализации в Наурызбайском районе. Микрорайон "Шугыла".

6.2.1. Инженерное обеспечение, сети и системы

Водоснабжение.

Водопровод запроектирован для обеспечения хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд. Расчётный расход воды по водоводу с учётом перспективного развития города.

Общая протяжённость проектируемых сетей водопровода составляет - 19 055м, в том числе подключение абонентов 5 950м:

- Труба пластиковая из ПВХ-0 класс 500 DN315 PN16(315) – протяжённостью 12 100м.
- Труба пластиковая из ПВХ-0 класс 500 DN225 PN16(225) – протяжённостью 845м.
- Труба пластиковая из ПВХ-0 класс 500 DN160 PN16(160) – протяжённостью 2 850м.
- Труба пластиковая из ПВХ-0 класс 500 DN110 PN16(110)- протяжённостью 3 260м.
- Трубы полиэтиленовые напорные по ГОСТ 18599-2001 ПЭ100 SDR11-25х2,3 протяжённостью 5 950м.

Гарантийный напор в сети составляет 24 м.

Проектируемая схема сетей водоснабжения разработана в увязке с действующими и проектируемыми водопроводными сооружениями, и магистральными водоводами. Согласно РДС РК 1.02-04-2013, п. 4.7, водопроводные и канализационные сети относятся ко II категории ответственности.

Источником водоснабжения являются проектируемые сети п. Акжар выполненные ТОО "Дармин проект" разводящие сети мкр.Акжар шифер 1202/18-1-НВК.

Магистральные сети запроектирован по улица п. Шугыла с подключением потребителей.

Средняя глубина заложения водопровода - 2.5 м.

Диаметры трубопровода приняты по общей гидравлической схеме Наурызбайского р-на утвержденной ГКП "Аламаты СУ".

На сети водоводов запроектированы колодцы с устройством запорной арматуры для отключения и опорожнения участков трубопроводов.

Опорожнение участков водоводов предусмотрено в мокрые колодцы диаметром 1500 мм с приямками глубиной 0,7 м, расположенные в пониженных местах и с откачкой в арычную сеть. На всю высоту мокрого колодца предусматривается наружная и внутренняя изоляция горячим битумом по грунтовке за два раза. На сети водопровода установлены регуляторы давления до и после себя, в связи не благоприятной условия местности и разница в отметках по земле. Для выпуска воздуха из сетей водопровода предусмотрена установка вантузов диаметром 50 мм.

Гидранты приняты по ГОСТ 8220-85Е. В местах размещения пожарных гидрантов предусмотрены флуоресцентные указатели по ГОСТ 12.4.009-83.

Прокладка водоводов при пересечении автодорог предусматривается открытым способом, трубопроводы заключены в футляры. Для удобства прокладки трубопроводов в футляре применены кольца опорно - направляющие, "СПЕЙСОР". Дополнительная функция кольца опорного - диалектрическое разделение рабочего трубопровода и футляра, см. лист НВК-78.

Торцы футляров без "СПЕЙСОРОВ" заглушить путём чеканки льняной паклей смоченной в битуме на h= 100 -150мм от торца футляра с последующей заделкой цементным раствором М150 в виде заглушки толщиной не менее 50мм.

В колодцах, перед фланцевой арматурой, предусмотрены подвижные стыковые соединения, п.18.69 СНиП РК 4-01-02-2009.

Прокладка водопровода под руслом реки предусмотрена метод горизонтально-направленное бурение(ГНБ) футляре диаметром 530х8,0 мм из труб стальных электросварных.

Водопроводные колодцы приняты круглые и прямоугольные водопроводные по ТРП 901-09.11-84, альбом II, IV из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14, изготовленных по ГОСТ 8020-90.

Расчетные расходы по системе водоснабжения и канализации:

Qсут= 2901,62 $м^3$/сут

Qчас= 42,18 $м^3$/час

Qсек= 18,51 л/сек

Канализации.

Прокладка самотечных сетей хоз. бытовой канализации в пос. Шугыла, Наурызбайского р-на Алматинской области выполнена по основным улицам согласно заданию на проектирование с переключением существующих единичных сетей диаметром 200 мм внутри поселка Шугыла.

Уличные сети по п. Шугыле проектом предусмотрено Ду=150, 200 и 300 мм. Направление сети канализации по улицам (п. Шугле) с юга на север по естественному уклону местности.

Далее канализационный коллектор Ду=350 мм северо-западном направлении по естественному уклону местности, до точки подключения к проектируемому коллектору см. проект"Строительство канализационного западного коллектора в городе Алматы" шифер 04.1-37/08-НК; ТОО "ПРОЕКТ ПЛЮС" г.Алматы.

Для возможности подключение в обе стороны улиц будущих абонентов п.Шугыла, средняя глубина заложение трубопроводов проектом предусмотрено 1,80 м.

Общая протяжённость проектируемых канализационных сетей составляет 7 465 м, в том числе:

трубы хризотилцементные безнапорные по ГОСТ 31416-2009:

- диаметром 150 мм, протяжённостью 1 630 м;
- диаметром 200 мм, протяжённостью 1 985 м.
- диаметром 300 мм, протяжённостью 3 120м.
- трубы полиэтиленовые напорные по ГОСТ 18599-2001 ПЭ100 SDR17-355х21.1, протяжённостью 730м.

Согласно РДС РК 1.02-04-2013, п. 4.7, водопроводные и канализационные сети относятся ко II категории ответственности.

На сетях проектом предусмотрено устройство канализационных колодцев: линейных, поворотных и перепадных по ТПР 902-09-22.84, принятых из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14, изготовленных по ГОСТ 8020-95, с учётом дополнительных мероприятий для сейсмических районов. Железобетонные кольца горловины и рабочей части по серии 3.900.1-14 укомплектованных ходовыми скобами заводского исполнения.

Устройство переходов под автодорогами предусматривается открытым способом производства работ.

В местах прохождения водопровода вблизи септиков, фундаментов зданий и ограждений, трубопроводы заключены в футляры.

Средняя глубина заложения канализации - 1,8 ÷ 3,5 м.

Устройство основания под трубопроводы выполнить согласно проекта.

На сети устанавливаются колодцы из сборных ж/б элементов по типовому проектному решению 902-09-22.84, с учетом дополнительных мероприятий для строительства в сейсмических районах (7-9баллов).

При прохождении труб через стенки колодцев применяется эластичный материал для заделки зазора.

При засыпке трубопроводов над верхом трубы предусмотреть устройство защитного слоя из песчаного или мягкого грунта.

Для защиты наружной поверхности колодцев из сборного железобетона от коррозии предусмотрено их покрытие за два раза горячим битумом, растворенном в бензине.

Колодцы на сетях надлежит проектировать в грунтовых условиях I типа по просадочности с уплотнением грунта в основании на глубину 0,3 м.

Изготовление и монтаж трубопроводов, испытание и приёмку в эксплуатацию смонтированных трубопроводов следует осуществлять в соответствии со СП РК 4.01-103-2013.

В связи со стеснёнными условиями прокладки сетей по существующим автодорогам и глубиной заложения трубопроводов согласно СН РК 1.03-05-2011, п. 9.9, рытье траншеи предусматривается с вертикальными стенками, с устройством инвентарных креплений.

Стеснённые условия на участке строительства характеризуются наличием следующих факторов:

- разветвлённые сети существующих подземных коммуникаций, подлежащие подвеске;
- ширина проезжей части автодороги, после устройства траншеи, недостаточна для одновременной работы монтажного крана и проезда автоприцепа-платформы, это обуславливает необходимость строительства короткими захватами с полным завершением всех работ по захватке;
- при разработке грунта экскаватором с погрузкой в автосамосвалы и вывозом его в отвал, не представляется возможным разгрузка и складирование материалов на бровке траншеи для нормального обеспечения рабочего процесса строительства.

При прокладке трубопроводов под автодорогой с асфальтовым покрытием обратную засыпку предусмотреть песчано-гравийной смесью на всю высоту, под грунтовой дорогой - местным грунтом.

Рабочим проектом предусмотрены затраты на вскрытие и восстановление существующего асфальтового покрытия.

В случае обнаружения коммуникаций, не зарегистрированных в материалах изысканий, подрядная организация обязана уведомить об этом Заказчика для принятия решений.

При выполнении строительно-монтажных работ промежуточной приёмке, оформленной актами освидетельствования скрытых работ, составленных по форме, приведённой в СН РК 1.03-00-2011 подлежат:

· подготовка основания под трубопроводы и колодцы;
· устройство колодцев;
· герметизация мест проходов трубопроводов через стены колодцев;
· засыпка трубопроводов с уплотнением.

Технико-экономические показатели

Таблица №1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм	Количество, размер
1	2	3	4
	Водопровод		
	Общая протяжённость проектируемых сетей водопровода составляет 19 055м, в том числе подключение абонентов 5 950м: - Труба пластиковая из ПВХ-0 класс 500 DN315 PN16(315) - протяжённостью 12 100м. - Труба пластиковая из ПВХ-0 класс 500 DN225 PN16(225) - протяжённостью 845м. - Труба пластиковая из ПВХ-0 класс 500 DN160 PN16(160) -протяжённостью 2 850м. - Труба пластиковая из ПВХ-0 класс 500 DN110 PN16(110)- протяжённостью 3 260м. - Трубы полиэтиленовые напорные по ГОСТ 18599-2001 ПЭ100 SDR11-25х2,3 протяжённостью 5 950м.	м	19055
	Водоотведение		
	Общая протяжённость проектируемых канализационных сетей составляет 7 465 м, в том числе: трубы хризотилцементные безнапорные по ГОСТ 31416-2009: -диаметром 150 мм, протяжённостью 1 630 м; -диаметром 200 мм, протяжённостью 1 985 м. -диаметром 300 мм, протяжённостью 3 120м. -трубы полиэтиленовые напорные по ГОСТ 18599-2001 ПЭ100 SDR17-355х21.1, протяжённостью 730м	м	7465

6.4.Оценка воздействия на окружающую среду.

Оценка воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду

Проект оценки воздействия на окружающую среду разработан в соответствии с требованиями Экологического Кодекса РК, требованиями государственных норм, правил, стандартов, технических условий и исходных данных заказчика, и согласно «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации» (утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды РК от 28 июня 2007 года № 204-п).

Атмосферный воздух

Период строительства

На период строительства проектируемых магистральных сетей водопровода и канализации выявлено 15 источников выбросов вредных веществ в атмосферу. Из них 1 организованных и 14 неорганизованных источников выбросов вредных веществ в атмосферу. Всего на период строительства в атмосферный воздух выделяются вредные вещества 16 наименований (диоксид марганца, оксид железа, фтористый водород, пыль неорганическая, оксид углерода, диоксид азота, оксид азота, бензапирен, углеводороды С12-С19, уксусная кислота, взвешенные вещества, бутилацетат, ацетон, толуол, уайт-спирит, ксилол и др.) и твердые вещества объединены в сумму пыли с ПДК=0,5мг/м^3.

Загрязнение атмосферного воздуха в районе планируемого производства работ происходит на этапе строительства проектируемых магистральных наружных сетей водопровода и канализации.

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха являются:
Источник-0001– Битумоплавильный котел;
Источник-6001 – Выбросы пыли при автотранспортных работах;
Источник-6002– Выемочные работы грунта экскаватором;
Источник-6003 – Перемещение грунта бульдозером (в том числе срезка и восстановление растительного слоя);
Источник-6004 – Электросварочные работы;
Источник-6005 – Сварка полиэтиленовых труб;
Источник-6006 - Работы по газорезке;
Источник-6007 – Покрасочные работы;
Источник-6008 – Бетоносмесительная установка;
Источник-6009 – Пост ссыпки, хранения щебня;
Источник-6010 – Пост ссыпки, хранения песка;
Источник-6011 – Доставка ПГС на строительную площадку;
Источник-6012 – Разравнивание ПГС автогрейдером;
Источник-6013 – Укладка асфальтобетонной смеси;
Источник-6014 - Битумные работы.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства

Таблица №2

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2019 год		на 2020 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (4)				0.0033	0.0008	0.0033	0.0008	
Территория участка	0001			0.0033	0.0008	0.0033	0.0008	2020
(0304) Азот (II) оксид (6)				0.008	0.0018	0.008	0.0018	
Территория участка	0001			0.008	0.0018	0.008	0.0018	2020
(0337) Углерод оксид (594)				0.014	0.0032	0.014	0.0032	
Территория участка	0001			0.014	0.0032	0.014	0.0032	2020
(0703) Бенз/а/пирен (54)				0.000000016	0.000000004	0.000000016	0.000000004	
Территория участка	0001			0.000000016	0.000000004	0.000000016	0.000000004	2020
(2754) Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/ (592)				0.018	0.0041	0.018	0.0041	
Территория участка	0001			0.018	0.0041	0.018	0.0041	2020
(2902) Взвешенные вещества				0.0021	0.0005	0.0021	0.0005	
Территория участка	0001			0.0021	0.0005	0.0021	0.0005	2020
Итого по организованным источникам:				0.045400016	0.010400004	0.045400016	0.010400004	

Т в е р д ы е:				0.002100016	0.000500004	0.002100016	0.000500004	
Газообразные, ж и д к и е:				0.0433	0.0099	0.0433	0.0099	
Н е о р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
(0123) Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (277)				0.0578	0.0256	0.0578	0.0256	
Территория участка	6004 6006			0.0028 0.055	0.02 0.0056	0.0028 0.055	0.02 0.0056	2020
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (332)				0.0011	0.00208	0.0011	0.00208	
Территория участка	6004 6006			0.0003 0.0008	0.002 0.00008	0.0003 0.0008	0.002 0.00008	2020
(0301) Азота диоксид				0.015	0.0015	0.015	0.0015	
Территория участка	6006			0.015	0.0015	0.015	0.0015	
(0337) Углерод оксид (594)				0.0186	0.0019	0.0186	0.0019	
Территория участка	6005 6006			0.0006 0.018	0.0001 0.0018	0.0006 0.018	0.0001 0.0018	2020
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (627)				0.0001	0.0008	0.0001	0.0008	
Территория участка	6004			0.0001	0.0008	0.0001	0.0008	2020
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п-изомеров) (203)				0.9672	5.2170	0.9672	5.2170	
Территория участка	6007			0.9672	5.2170	0.9672	5.2170	2020
(0621) Метилбензол (353)				0.073	0.041	0.073	0.041	
Территория участка	6007			0.073	0.041	0.073	0.041	2020
(1210) Бутилацетат (				0.0673	0.007	0.0673	0.007	
Территория участка	6007			0.0673	0.007	0.0673	0.007	2020
(1401) Пропан-2-он (478)				0.0752	0.018	0.0752	0.018	
Территория участка	6007			0.0752	0.018	0.0752	0.018	2020
(1555) Уксусная кислота (596)				0.00026	0.00004	0.00026	0.00004	
Территория участка	6005			0.00026	0.00004	0.00026	0.00004	2020
(2752) Уайт-спирит (1316*)				0.726	2.7880	0.726	2.7880	
Территория участка	6007			0.726	2.7880	0.726	2.7880	2020
(2754) Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/ (592)				0.1205	0.0206	0.1205	0.0206	
Территория участка	6013 6014			0.12 0.0005	0.02 0.0006	0.12 0.0005	0.02 0.0006	2020
(2902) Взвешенные вещества				0.0918	0.018	0.0918	0.018	
Территория участка	6007			0.0918	0.018	0.0918	0.018	2020

(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния				0.25757	2.6381	0.25757	2.6381	
Территория участка	6001 6002 6003 6008 6009 6010 6011 6012			0.0194 0.06 0.04 0.00827 0.0069 0.0205 0.0581 0.0444	0.2011 0.18 0.006 0.030 0.002 0.015 1.264 0.940	0.0194 0.06 0.04 0.00827 0.0069 0.0205 0.0581 0.0444	0.2011 0.18 0.006 0.030 0.002 0.015 1.264 0.940	2020 2020 2020 2020 2020 2020 2020 2020
Итого по неорганизованным источникам:				2.46523	10.78212	2.46523	10.78212	
Т в е р д ы е:				0.40827	2.68378	0.40827	2.68378	
Газообразные, ж и д к и е:				2.05696	8.09834	2.05696	8.09834	
Всего по предприятию:				2.51063	10.79252	2.51063	10.79252	
Т в е р д ы е:				0.41037	2.68428	0.41037	2.68428	
Газообразные, ж и д к и е:				2.10026	8.10824	2.10026	8.10824	

Период эксплуатации

На территории объекта, на период эксплуатации проектируемых сетей источники выделения эмиссий в окружающую среду отсутствуют.

Категория опасности предприятия

Период строительства

Согласно Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», Утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №237 от 20.03.2015г, СЗЗ на период строительных работ не устанавливается, в связи с кратковременностью проводимых работ. Согласно Экологического кодекса РК Статья 40 П1-1, виды деятельности, не относящие к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Водные ресурсы

Период строительства

Водоснабжение на период строительства осуществляются от существующих сетей водоснабжения.

Баланс водоотведения и водопотребления

Таблица №3

№п/п	Наименование потребителя	Водопотребление, м3		Водоотведение, м3	
		$м^3$/сут	$м^3$/год	$м^3$/сут	$м^3$/год
1	Санитарно-питьевые нужды	1,93	579,0	1,93	579,0
	Всего:	1,93	579,0	1,93	579,0

Грунтовые воды не вскрыты на глубине 5,0м. Реконструируемая трасса пересекает речку Акжар. Прокладка водопровода под руслом реки предусмотрена методом горизонтально-направленное бурение(ГНБ) футляре диаметром 530х8,0 мм из труб стальных электросварных. Согласно проекту "Корректировка границ водоохранных полос малых рек и водоемов города Алматы на территории 2802 га", утвержденного постановлением Акимата города Алматы №2/384 от 26.04.2013г. и №1/110 от 31.03.2016г. в естественном русле ширина водоохранной полосы по рекам Каргалинка (Сапожникова),

Аксай, Тастыбулак, Ойжалау, Акжар - составляет 35м, водоохранной зоны - 120м. В соответствии со статьей 125 Водного Кодекса РК в пределах водоохранных полос запрещаются строительство и эксплуатация зданий и сооружений, за исключением водохозяйственных и водозаборных сооружений и их коммуникаций; а также в пределах водоохранной зоны - накопителей сточных вод, обусловливающих опасность микробного загрязнения поверхностных и подземных вод (Письмо РГУ "БАБИ" №18-10-03/236 от 02.02.2018г.).

Период эксплуатации

Расчетные расходы по системам водоснабжения и канализации на этапе эксплуатации 2901,62 м3/сут; 42,18 м3/час; 18,51 л/сек. Источником водоснабжения являются проектируемые сети п. Акжар выполненные ТОО "Дармин проект". Сброс канализации будет производится в существующие сети канализации района, с перспективой дальнейшего соединения в проектируемый Западный канализационный коллектор г Алматы.

Расход ливневых стоков определен исходя из среднесуточного количества осадков для данной местности в зависимости от площади твердого покрытия, равной 16000м2. Годовой объем ливневых стоков составляет 7548 м3/год.

Ливневые стоки отводятся на пониженные части рельефа местности.

Недра

В процессе строительства влияние на недра оказываться не будет.

Земельные ресурсы и почву

При проведении строительных работ плодородный слой почвы отсутствует. Производится удаление старого асфальтового покрытия, площадью 19900м^2 путем срезки, с последующим вывозом на муниципальный полигон на договорной основе.

Животный и растительный мир

Район размещения площадки находится под влиянием многокомпонентного антропогенного воздействия. Непосредственно около объекта животные отсутствуют в связи с техногенной освоенной территорией и близостью действующего объекта с жилым массивом.

Путей сезонных миграций и мест отдыха, пернатых и млекопитающих во время миграций на территории расположения объекта не отмечено.

Редких и исчезающих краснокнижных растений в зоне влияния нет.

Воздействие на флору и фауну минимальное, так как территория реконструкции и строительства размещается на землях со скудной растительностью. На проектируемом участке не произойдет обеднение видового состава и существенного сокращения основных групп животных.

Согласно письма КГП "Управления природных ресурсов и регулирования природопользования г. Алматы" №1-05.219 от 21.02.2018г. зеленые насаждения под пятно строительства не попадают. Проектом приняты решения по сохранению зеленых насаждений, произрастающих на прилегающей территории.

Отходы производства и потребления

Период строительства

На строительной площадке в процессе жизнедеятельности работающего персонала, образуются твердые бытовые отходы. Данные отходы относятся к зеленому списку. При производстве строительно-монтажных работ образуется строительный мусор, который вывозится на свалку согласно договору по факту образования. Данные отходы относятся к отходам индекса G (зеленый список).

Нормативы размещения отходов производства и потребления

Таблица №4

Наименование	Образование,	Размещение,	Передача	Примечание

отходов	т/год	т/год	сторонним организациям, т/год	
1	2	3	4	
Всего	3995.565	-	3995.565	
в т.ч. отходов производства	3987.865	-	3987.865	
отходов потребления	7.7	-	7.7	
Янтарный уровень опасности				
Жестяные банки из под краски	0.12	-	0.12	На утилизацию в спецорганизации
Зеленый уровень опасности				
Коммунальные (твердые бытовые) отходы	7.7	-	7.7	Вывоз на полигон ТБО согласно договора
Огарки сварочных электродов	0.045	-	0.045	На утилизацию в спецорганизации
Металлолом (отходы труб)	1.5	-	1.5	На утилизацию в спецорганизации
Строительный мусор (в.ч. старое дорожное покрытие)	3986,2	-	3986,2	Вывоз на полигон ТБО согласно договора

Твердые бытовые отходы складируются в специальные контейнеры, размещаемые на площадке с твердым покрытием, и по мере накопления, вывозятся на полигон ТБО.

Отходы строительства в виде труб, огарки электродов, труб металлических будут сдаваться в специализированные предприятия по приему данных отходов. Отходы растворов бетона и строительный мусор (в т.ч. старое дорожное покрытие) будут вывозиться на полигон ТБО.

Период эксплуатации

В период эксплуатации объекта жидкие твердые отходы не образуются.

Экологические риски намечаемой деятельности

Оценка вероятности возникновения аварийных ситуаций используется для определения или оценки следующих явлений:

- потенциальные события или опасности, которые могут привести к аварийной ситуации, а также к вероятным катастрофическим воздействиям на окружающую среду;
- вероятность и возможность наступления такого события;
- потенциальная величина или масштаб экологических последствий, которые могут быть причинены в случае наступления такого события.

Комплексная оценка изменений в окружающей среде, вызванных воздействием строительных работ и эксплуатации проектируемых сетей, не окажет никакого значительного влияния на природную среду, условия жизни и здоровье населения района. Будет носить по пространственному масштабу – локальный характер, по интенсивности – незначительное. Следовательно, по категории значимости – воздействие низкой значимости.

Социально-экономическая среда

Реализация намечаемых технических мероприятий в проекте имеет ряд положительных влияний на социально-экономические, санитарно-гигиенические и экологические условия.

К основным из них относятся:

- гарантия бесперебойного обеспечения населения доброкачественной водой на питьевые, хозяйственно-бытовые, производственные нужды и водопой скота;
- развитие банно-прачечного обслуживания населения;
- стабилизация эпидемиологической обстановки снижение риска возникновения и распространения острых кишечных инфекций, гепатита, заболеваний мочевыводящей системы и болезней органов пищеварения.

Эксплуатация инженерных сетей будет иметь сильное положительное долгосрочное воздействие на социально-экономическую среду района.

Природоохранные мероприятия по уменьшению вредного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности и улучшению экологической ситуации.

Атмосферный воздух:

- соблюдение норм ведения строительных работ, технических решений;
- поддержание чистоты и порядка на строительной площадке;
- заправка машин и механизмов топливно-смазочными материалами на АЗС, находящихся вблизи стройплощадки;
- заправка техники ограниченного передвижения предусматривается на специальной временной площадке с твердым покрытием (на территории строительной площадки) автозаправщиком с помощью шлангов с герметичными муфтами, имеющих затворы у выпускного отверстия;
- применение технически исправных машин и механизмов;
- орошение открытых грунтов;
- плодородный слой снимается, складируется, а затем возвращается на собственные нужды;
- выполнение земляных работ с организацией пылеподавления (увлажнение поверхностей);
- организация посадки зеленых насаждений;
- планируется организовать сбор и временное хранение бытовых отходов на специально обустроенной площадке и осуществлять своевременный вывоз отходов в места захоронения или утилизации;
- расстановка работающих машин и механизмов на строительной площадке с учетом взаимного звукоограждения и естественных преград;
- содержание в надлежащем состоянии и осуществление профилактического ремонта машин и механизмов;
- установка шумозащитных экранов на подходе к наиболее близко расположенным жилым строениям;
- запрещение работ в ночное время.

Подземные и поверхностные воды:

- при строительстве проектируемых магистральных сетей водопровода и канализации, все строительные и бытовые отходы должны собираться в металлические контейнера. По мере накопления строительные и бытовые отходы вывозить в специальные отведенные места (на полигоны). Содержать в исправном состоянии мусоросборные контейнеры для предотвращения загрязнения поверхностных вод и окружающей среды;
- хозбытовые сточные воды собирать в переносные биотуалеты, по мере накопления сточные воды вывозить на специально отведенные места;
- предусмотреть удаление замазученных пятен с земляной поверхности;

- проведение тщательной технологической регламентации строительных работ инженерных сетей;

- поддержание в исправном состоянии транспорта и механизмов для исключения проливов горюче-смазочных материалов;

- горюче-смазочные материалы должны храниться в металлических герметичных емкостях на отдельных участках по хранению ГСМ;

- на данном участке запрещается размещение захоронений радиоактивных и химических отходов, свалок, и других объектов, влияющих на состояние поверхностных и подземных вод

- ремонт транспорта и механизмов производить на отдельных промплощадках;

- на период строительно-монтажных работ необходимо установить предупреждающие знаки, запрещающие вход и въезд посторонних лиц и механизмов;

- производить постоянную уборку территории;

- применять оптимальные технологические решения строительства инженерных сетей, не оказывающих негативного влияния на водную и окружающую природную среду, и исключающие возможные аварийные ситуации;

- к работе допускать лиц, обученные по специальной программе, сдавшие экзамены и получившие соответствующее удостоверение по технике безопасности, производственной санитарии и противопожарной безопасности.

Почва:

рациональное использование земель, ведение работ в пределах отведенной территории;

- регламентация передвижения транспорта;

- использование современной и надежной системы сбора сточных, дождевых и талых вод;

- пылеподавление посредством орошения территории;

- движение транспорта только по отводимым дорогам;

- последовательная рекультивация нарушенных земель по мере выполнения работ с выполнением всего комплекса агромероприятий (внесение минеральных удобрений, посев многолетних трав и уход за ними), применение материалов, не обладающих экологической вредностью;

- предотвращение возгораний растительности, при обнаружении очагов пожаров принятие мер по их тушению;

- осуществление производственных и других хозяйственных процессов только на промышленных площадках, имеющих специальное ограждение;

- максимальное использование малоотходных технологий строительства и эксплуатации объектов;

- хранение материалов, сырья и оборудования на бетонированных и обвалованных площадках с замкнутой системой сбора сточных вод и канализации;

- размещение бытовых и промышленных отходов, емкостей и оборудования для их хранения и обработки только на производственных площадках, с последующей транспортировкой на специальные полигоны для захоронения.

Последствия данной деятельности будут незначительны и не окажут особого влияния на экологическую обстановку района при строгом выполнении природоохранных мероприятий, предусмотренных проектом.

Представлено заявление об экологических последствиях с обязательствами заказчика по соблюдению природоохранных норм.

Вывод: Комплексная оценка воздействия на окружающую среду при строительстве и эксплуатации данного объекта показала, что последствия данной деятельности будут незначительны и не окажут особого влияния на экологическую обстановку района при выполнении природоохранных мероприятий и соблюдения технологического регламента.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам.

Рабочим проектом **«Развитие сетей водоснабжения и водоотведения присоединенных поселков г. Алматы. Строительство магистральных сетей водопровода и канализации в пос. Шугыла »** предусматривается расширение сетей водопровода и канализации, строительство магистральных водопроводных сетей протяженностью -26000 м; строительство магистральных сетей канализации протяженностью – 7500 м в Наурызбайском районе г. Алматы. Грунтовые воды в период изысканий выработками глубиной 5,0м не вскрыты. Общая протяжённость проектируемых сетей водопровода составляет 19 055м, в том числе подключение абонентов 5 950м:

-трубы полиэтиленовые напорные ПЭ100 SDR17-315х18,7 протяжённостью 12 100м.

-трубы полиэтиленовые напорные ПЭ100 SDR17-225х13,4 протяжённостью 845м.

-трубы полиэтиленовые напорные ПЭ100 SDR17-160х9,5 протяжённостью 2 850м.

-трубы полиэтиленовые напорные ПЭ100 SDR17-110х6,6 протяжённостью 3 260м.

-трубы полиэтиленовые напорные ПЭ100 SDR11 -25х2,3 протяжённостью 5 950м.

Гарантийный напор в сети составляет 24 м.

Источником водоснабжения являются проектируемые сети п. Акжар, разводящие сети мкр. Акжар. Магистральные сети запроектирован по улица п. Шугыла с подключением потребителей. Средняя глубина заложения водопровода - 2.5 м. На сети водоводов запроектированы колодцы с устройством запорной арматуры для отключения и опорожнения участков трубопроводов. Опорожнение участков водоводов предусмотрено в мокрые колодцы диаметром 1500 мм с приямками глубиной 0,7 м, расположенные в пониженных местах и с откачкой в арычную сеть. Прокладка водопровода под руслом реки предусмотрена метод горизонтально-направленное бурение (ГНБ) футляре диаметром 530х8,0 мм из труб стальных электросварных. Водопроводные колодцы приняты круглые и прямоугольные водопроводные из сборных железобетонных элементов. Прокладка самотечных сетей хоз. бытовой канализации в пос. Шугыла, Наурызбайского района Алматинской области выполнена по основным улицам согласно заданию на проектирование с переключением существующих единичных сетей диаметром 200 мм внутри поселка Шугыла. Уличные сети по п. Шугыле проектом предусмотрено Ду=1 50, 200 и 300 мм. Направление сети канализации по улицам (п. Шугле) с юга на север по естественному уклону местности. Далее канализационный коллектор Ду=350 мм северо-западном направлении по естественному уклону местности, до точки подключения к проектируемому коллектору. Для возможности подключение в обе стороны улиц будущих абонентов п.Шугыла, средняя глубина заложение трубопроводов проектом предусмотрено 1,80 м. Общая протяжённость проектируемых канализационных сетей составляет 7 465 м, в том числе: трубы хризотилцементные безнапорные :

- диаметром 150 мм, протяжённостью 1 630 м;
- диаметром 200 мм, протяжённостью 1 985 м.
- диаметром 300 мм, протяжённостью 3 120м.
- трубы полиэтиленовые напорные ПЭ100 SDR17- 355х21.1, протяжённостью 730м.

На сетях проектом предусмотрено устройство канализационных колодцев: линейных, поворотных и перепадных, выполненных из железобетонных элементов. Средняя глубина заложения канализации - 1,8 ÷ 3,5 м.

Проектные решения соответствуют требованиям санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов" утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16 марта 2015 года № 209.

6.6. Организация строительства.

Раздел разработан в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Расчет продолжительности строительства выполнен согласно СП РК 1.03-102-2014«Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений». Продолжительность строительства составляет 10 (десять) месяцев, в том числе подготовительный 0,3 месяца.

Начало строительства – 2 квартал 2020 года согласно письму КГУ "Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы" №04.1-29/и-724 от 16 октября 2019 года.

6.7. Сметная документация.

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14ноября 2017 года №249-нқ, с изменением и дополнением (приказ № 102-нқот 11.05.2018г.) по определению затрат на инжиниринговые услуги в строительстве, на основании нормативных документов по ценообразованию в строительстве и принятых проектных решений. Рекомендуемая сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора), при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (версия 2019.3) по выпуску сметной документации в текущих ценах с прогнозом на цен 2020 года.

При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015с учетом изменений и дополнений выпусков 1-13;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015с учетом изменений и дополнений выпусков 1- 13;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015с учетом изменений и дополнений выпусков 1- 13;
- сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018(выпуск 3);
- сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017 с учетом изменений и дополнений выпусков 1- 13;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018 (выпуск 1);
- сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2018 (выпуск 2);
- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ УСН РК 8.02-03-2017 (изменения и дополнения выпуск 12);
- перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс -листов, наименования которых с соответствующими техническими параметрами и характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком согласно пунктов 55,60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан;

- сметная прибыль в размере 8% от суммы сметных прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);
- затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015);
- средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);
- затраты связанные с командированием работников для выполнения строительно-монтажных работ (согласно Расчета);
- затраты связанные с дополнительной оплатой в зонах экологического бедствия и радиационного риска (согласно Расчета).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019 годов с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 августа 2017 года №34 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018-2022 годы» с изменениями от 03 апреля 2018 года (протокол №14), МРП 2019 года равен 2525 тенге;

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ.

При выдаче положительного заключения

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «ФростKZ» в рабочий проект **«Развитие сетей водоснабжения и водоотведения присоединенных территорий города Алматы. Строительство магистральных сетей водопровода и канализации в Наурызбайском районе. Микрорайон "Шугыла"»** внесены следующие изменения и дополнения:

По разделу водоснабжение:

7.2.1. Дополнено ведомость ссылочных и прилагаемых документов, согласно п.4.2.7 ГОСТ 21.101-97.

7.2.2. Откорректированы не действующие нормативные документы.

7.2.3. Чертежи выполнены в соответствии СТ РК 21.601 -2002 «Рабочие чертежи». Система проектной документации в строительстве (СПДС).

7.2.4. Сети к существующим объектам привязаны.

7.2.5.Обосновано основание под трубопроводами.

7.2.6. Указан УГВ.

7.2.7. Указано объем бетона на упоры в таблице колодцев

7.2.8. Предоставлен гидравлический расчет.

7.2.9. Подводка к домам указаны диаметры трубы и расстояние.

7.2.10. Таблица колодцев откорректирована.

7.2 Оценка проектных решений.

В соответствии с Приказом«О внесении изменении в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» Приказ №517 от 20 декабря 2016 года разработчиком проекта установлен II (второй технический не сложный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Развитие сетей водоснабжения и водоотведения присоединенных территорий города Алматы. Строительство магистральных сетей**

водопровода и канализации в Наурызбайском районе. Микрорайон "Шугыла"» разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями. По составу и комплектности представленные материалы приведены в соответствие со СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица №5

п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 4 квартала 2019 года и прогнозном уровне цен 2020 года, в том числе	млн.тенге	2 245,708	2 214,877
	СМР	млн.тенге	1 857,662	1 836,000
	Оборудование	млн.тенге	21,480	16,468
	Прочие затраты	млн.тенге	366,566	362,409
	Из них в ценах:			
	(ПИР, экспертиза) 2019г.	млн.тенге	73,997	73,997
	2020 г.	млн.тенге	2 171,711	2 140,880
2	Продолжительность строительства	мес.	10	10
3	Вид строительства	новое строительство		

8. ВЫВОД:

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Развитие сетей водоснабжения и водоотведения присоединенных территорий города Алматы. Строительство магистральных сетей водопровода и канализации в Наурызбайском районе. Микрорайон "Шугыла"»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства
в текущем уровне цен 4 квартала 2019 года
и прогнозном уровне цен 2020 года,
в том числе, млн.тенге - 2 214,877
СМР, млн.тенге - 1 836,000
Оборудование, млн.тенге - 16,468
Прочие затраты, млн.тенге - 362,409
Продолжительность строительства, мес. - 10 10

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ "Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы" и Товарищество с ограниченной ответственностью "ПСК Градцентр", в соответствии с условием договора № Фрост-0242 от 21 октября 2019 года.

8.3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 «Алматы қаласының аумағына қосылған елді мекендерді сумен жабдықтау және су бұру желілерін дамыту. Наурызбай ауданындағы магистралдік су құбыры және кәріз желілерінің құрылысы. "Шуғыла" шағынауданы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

2020 жылдың болжамды және 2019 жылдың 4 тоқсанындағы қолданыстағы баға деңгейінде құрылыстың жалпы құны, оның ішінде:	- 2 214,877
Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	- 1 836,000
Құрал-жабдықтар, млн. Теңге	- 16,468
Өзге де шығындар, млн. Теңге	- 362,409
Құрылысының ұзақтығы, ай	- 10

8.2 Осы сараптамалық қорытынды 2019 жылғы 21 қазанындағы № Фрост-0242 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Алматы қаласы Энерготиімділік және инфрақұрылымдық даму басқармасы» Коммуналдық Мемлекеттік мекемесі және "ПСК Градцентр" ЖШС-мен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3 Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4 Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Дуйсенбаева Д.Н.

Директор

Пак А.Д.

Специалист

Алдиярова К.Б.

Специалист

Жусупова А.М.

Эксперт

Ушатова К.А.

Ведущий специалист

Измагамбетова М.Ж.

Ведущий специалист

Номер: KZ79VDD00134174

Акимат города Алматы

Коммунальное государственное учреждение "Управление зеленой экономики города Алматы"

РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение "Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития" города Алматы Республика Казахстан, г.Алматы, Бостандыкский район, улица площадь Республики, дом № 4,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 040740002533

Наименование производственного объекта: Развитие сетей водоснабжения и водоотведения присоединенных территорий города Алматы. Строительство магистральных сетей водопровода и канализации в Наурызбайском районе. Микрорайон "Шугыла"

Местонахождение производственного объекта:

г.Алматы, Наурызбайский район Микрорайон "Шугыла"

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя — Темешев Айдын Сайлаубекович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи:

Дата выдачи: 12.12.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	2,510630016	10,792520004
Развитие сетей водоснабжения и водоотведения присоединенных территорий города Алматы. Строительство магистральных сетей водопровода и канализации в Наурызбайском районе. Микрорайон "Шугыла"	2,510630016	10,792520004
в т.ч. по ингредиентам:		
	2,510630016	10,792520004
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Разрешение на эмиссии в окружающую среду является основанием для внесения платежей за загрязнение окружающей среды по ставкам, утвержденных Решением сессии Маслихата города Алматы, на запрашиваемый период в порядке и сроки, установленные Налоговым кодексом.
- Производить производственный мониторинг эмиссий в соответствии с программой производственного экологического контроля.
- Отчеты по инвентаризации отходов представлять в уполномоченный орган в области охраны окружающей среды ежегодно до 1 марта, следующего за отчетным годом.
- Представлять ежеквартальный отчет о выполнении условий природопользования в орган, выдавший Разрешение.
- Выполнять План мероприятий по охране окружающей среды.
- Выполнять установленные мероприятия «Правила содержания и защиты зеленых насаждений города Алматы», утвержденным решением маслихата города Алматы от 14.09.2018 года № 260.
- Выполнять установленные мероприятия «Правила благоустройства территории города Алматы», утвержденным решением маслихата города Алматы от 12.12.2007 года № 45.

Настоящим разрешением не регулируются объемы образования отходов производства и потребления, подлежащие вывозу или реализации согласно заключенным договорам (не относится к специальному природопользованию).

Срок действия данного разрешения с 01.04.2020 по 30.01.2021 года.(на период строительства)