Приложение 4-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Форма 3КС

Заказчик: ГУ "Отдел строительства города Кокшетау"
Подрядчик: ТОО "Компания Гранит-Сервис"
Наименование строительства и его адрес:
«Строительство пяти многоквартирных жилых домов на участке площадью 38,6 га севернее микрорайона Коктем города Кокшетау Акмолинской области (позиция А)
(без наружных инженерных сетей)»

Справка
о стоимости выполненных строительных работ и затрат (по ресурсному методу)
за июль 2024 г.

Код	Код	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма				
заказчика	подрядчика	номер	дата	наименование	код	номер	код			
		№82	от 28.07.2021 г.							

Наименован. пусковых комплексов, объектов, блоков	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								Налог на добавленную стоимость (НДС)	Всего к оплате
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	В отчетном месяце за апрель без НДС	из графы 1							
			Строительно монтажные работы по смете	Из них		Стоимость прочих затрат не входящих в СМР по смете 20__г.	Дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
«Строительство пяти многоквартирных жилых домов на участке площадью 38,6 га севернее микрорайона Коктем города Кокшетау Акмолинской области (позиция А) (без наружных инженерных сетей)»	**65 723 672,00**	**21 958 122,32**							**2 634 974,68**	**24 593 097,00**
В том числе за отчетный период	**65 723 672,00**	**21 958 122,32**							**2 634 974,68**	**24 593 097,00**

Заказчик:
ГУ "Отдел строительства г.Кокшетау", БИН 060140007229

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, БИН или ИИН, печать)

Место печати (при наличии)

Подрядчик:
ТОО "Компания Гранит-Сервис", БИН 080640010964

Директор Рахымбек Д.Б.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, БИН или ИИН, печать)

Место печати (при наличии)

Технический надзор:
ТОО "АДС САПА", БИН 120940002382

Эксперт(ы) технического надзора, ИИН 910310351298, № KZ07VJE00065352 от 11.05.2021 г.
Тлеуханов Н.Б.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), ИИН, № аттестата, подпись, печать)

Место печати (при наличии)

Форма по приложению 3-1

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства города Кокшетау", БИН 060140007229, адрес: Акмолинская область, г.Кокшетау, ул. Бауыржана Момышулы, дом 21**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью "Компания Гранит-Сервис", г.Астана, район "Есиль", Кабанбай батыра, 40, ВП-3**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Строительство пяти многоквартирных жилых домов на участке площадью 38,6 га севернее микрорайона Коктем города Кокшетау Акмолинской области (позиция А) (без наружных инженерных сетей)»**

(наименование, адрес)

Объект :

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№82 от 28.07.2021 г.**

АКТ № 3

приемки выполненных работ за июль 2024 г.

На Перенос проекта в натуру /01-01/

Составлен(а) в текущих ценах 2022 года

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-	зарплата машинистов	зарплата рабочих-	зарплата машинистов	оборудование, мебель	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	1	ТССЦИ РК8.03-04-2020 раздел1, таб.1601-0204-20 п.29	Разбивка основных осей здания проложением теодолитных ходов	км	0,5	39048	0	19524	0			19524
						0	0	0	0			
2	2	ТССЦИ РК8.03-04-2020 раздел1 таб.1601-0204-04 п.11, примечание п.1 кс=1,2	Проложение ходов технического нивелирования	км	1,4	6408	0	8971	0			8971
						0	0	0	0			
3	3	ТССЦИ РК8.03-04-2020 раздел1 таб.1601-0204-03 п.10	Изготовление и установка стенных марок	знак	1	3585	0	3585	0			3585
						0	0	0	0			
			ИТОГО по акту					32080	0	0	0	32080
								0	0	0	0	
			Наименование						**СМР**	**Оборудование**	**Прочие**	**Всего**
			Временные здания и сооружения	0,90%					-		-	-
			Итого:						-	-	-	-

			Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время 1,02%	1,02%					-	-	-	-
			Итого:						-	-	-	-
			Непредвиденные затраты	2,00%					-	-	-	-
			Итого:						-	-	32 080	32 080
			в том числе в текущих ценах на 2023 год - 100 %, К=1,079						-	-	34 614	34 614
			НДС 12%	12,00%					-	-	4 154	4 154
			Всего с НДС:						-	-	38 768	38 768
			ИТОГО с учетом скидки К =0,980721784715009						-	-	38 021	38 021
			ВСЕГО ПО АКТУ:						-	-	**38 021**	**38 021**

Сдал (Подрядчик) ТОО "Компания Гранит-Сервис", БИН 080640010964

(наименование организации, БИН или ИИН)

Директор Рахымбек Д.Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик) ГУ "Отдел строительства г.Кокшетау", БИН 060140007229

(наименование организации, БИН или ИИН)

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "АДС САПА"

Тлеуханов Н.Б.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), ИИН, № аттестата, подпись, печать)

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «TAU PROJEKT»

Байжанов А.Е.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), ИИН, № аттестата или приказа, подпись)

Место печати (при наличии)

Форма по приложению 3-1

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства города Кокшетау", БИН 060140007229, адрес: Акмолинская область, г.Кокшетау, ул. Бауыржана Момышулы, дом 21**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью "Компания Гранит-Сервис", г.Астана, район "Есиль", Кабанбай батыра, 40, ВП-3**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Строительство пяти многоквартирных жилых домов на участке площадью 38,6 га севернее микрорайона Коктем города Кокшетау Акмолинской области (позиция А) (без наружных инженерных сетей)»**

(наименование, адрес)

Объект :

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№82 от 28.07.2021 г.**

АКТ № 4
приемки выполненных работ за июль 2024 г.

На Конструкции железобетонные ниже отм. 0,000 /02-01-01/

Составлен(а) в текущих ценах 2022 года

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация	Всего	эксплуатация	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 1: СВАИ									
1	1	412-102-0210 РСНБ РК 2022	**Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 10 км**	т·км	483	36		17388			1390,8	18778,8
2	2	2101-0103-0401	**Грунт - суглинок II группы, средняя плотность грунтов в естественном залегании 1,75 т/м^3**	м^3	276	1720		474720		474720	37977,6	512697,6
3	3	1101-0102-0602 РСНБ РК 2022	**Грунты 2-3 группы. Работа на отвале**	м^3 грунта	276	41,94 4,82	36,98 10,84	11575,2 1330,2	10206 2991,6	38,4	3113,4 1176	15864,6
4	4	1101-0201-0601 РСНБ РК 2022	**Грунт насыпей уплотняемый. Полив водой**	нного грунта	276	120,46 14,8	102,86 25,25	33247,2 4084,8	28389,6 6969	772,8	7959,6 3295,2	44502
5	5	1101-0104-0106	**Грунты 2 группы. Разработка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с) при перемещении грунта до 10 м**	м^3 грунта	276	69,04 0	69,04 20,13	19054,8 0	19055,4 5556		3999 1843,8	24897,6
6	6	1101-0104-0114	**Грунты 2 группы. Разработка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с). Добавлять на каждые последующие 10 м перемещения грунта**	м^3 грунта	276	54,65 0	54,65 15,93	15083,4 0	15083,4 4396,8		3165,6 1459,8	19708,8
7	7	1101-0201-0601	**Грунт насыпей уплотняемый. Полив водой**	нного грунта	276	120,46 14,8	102,86 25,25	33247,2 4084,8	28389,6 6969	772,8	7959,6 3295,2	44502

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация	Всего	эксплуатация	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	8	1101-0201-0501 РСНБ РК 2022	Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками		276	252,63	121,63	69726	33570		36829,2	115080,6
				нного грунта		131	54,33	36156	14995,2		8525,4	
9	9	1105-0101-0306	Сваи железобетонные длиной до 10 м. Погружение дизель-молотом на гусеничном копре. Грунты группы 2		542	16252,65	11813,53	8808936,57	6402933,43	144036,35	3879207,54	13703196,57
				железобетона		4173,37	3056,13	2261966,78	1656422,51		1015052,46	
10	13	1105-0101-1001	Сваи железобетонные площадью сечения до 0,1 м^2. Вырубка бетона из арматурного каркаса		542	5521,88	2981,63	2992858,86	1616043,81	40725,89	2033508,11	5428476,59
				свая		2465,11	1324,65	1336089,76	717960,57		402109,62	
			Итого по разделу 1: СВАИ					12475837,23	8153671,24	661066,24	5975742,05	19927705,16
								3643712,34	2416260,68	0	1476125,88	
			ИТОГО по акту					12475837,23	8153671,24	661066,24	5975742,05	19927705,16
								3643712,34	2416260,68	0	1476125,88	

Наименование		СМР	Оборудование	Прочие	Всего
Временные здания и сооружения	0,90%	179 349		-	179 349
Итого:		20 107 055	-	-	20 107 055
Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время 1,02%	1,02%	205 092	-	-	205 092
Итого:		20 312 146	-	-	20 312 146
Непредвиденные затраты	2,00%	406 243	-	-	406 243
Итого:		20 718 389	-	-	20 718 389
в том числе в текущих ценах на 2023 год - 100 %, К=1,079		22 355 142	-	-	22 355 142
НДС 12%	12,00%	-	-	2 682 617	2 682 617
Всего с НДС:		22 355 142	-	2 682 617	25 037 759
ИТОГО с учетом скидки К =0,980721784715009		21 924 175	-	2 630 901	24 555 076
ВСЕГО ПО АКТУ:		**21 924 175**	**-**	**2 630 901**	**24 555 076**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "Компания Гранит-Сервис", БИН 080640010964

(наименование организации, БИН или ИИН)

Директор — Рахымбек Д.Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ГУ "Отдел строительства г.Кокшетау", БИН 060140007229

(наименование организации, БИН или ИИН)

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:

ТОО "АДС САПА"

Тлеуханов Н.Б.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), ИИН, № аттестата, подпись, печать)

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:

ТОО «TAU PROJEKT»

Байжанов А.Е.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), ИИН, № аттестата или приказа, подпись)

Место печати (при наличии)