Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«05» июля 2024 г.

Заказчик **Государственное учреждение «Аппарат акима Кара Арнинского сельского округа Жылыойского района Атырауской области Республики Казахстан» в лице руководителя Елеусинов Ербулат Кулхаевич, БИН: 050140001624, РК. Атырауская область, Жылыойский район, с.Шокпартогай, БОТАЙ НУРМАГАМБЕТОВ, 374**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стац. помещения)

на основании: Декларации о соответствии (прилагается) **02.07.2024 года ТОО «Prof-Facade», директор Жаимбетов Турсинбай Зейдуллаевич, БИН 161240012559, РК, город Шымкент, БОЗ-АРЫК-2, уч.218.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключение о соответствии выполненных работ проекту **02.07.2024 года ТОО «AstanaStroy LTD», директор Абдуллаева Калдыгул Бекмагамбетовна, БИН: 130840019134, РК, г. Астана, Проспект АЛ-ФАРАБИ, 27/1**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

Заключение о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **02.07.2024 г. ТОО «СтройСити LTD», зам.директор Досмағамбет Ш.К, эксперт технадзор Лебаев Ж. Ж., Аттестат №KZ61VJE00056911 от 28.08.2020 года, БИН: 140640011222, РК, г.Шымкент, Микрорайон АКНИЕТ, Улица АК БИИК, 29**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство ограждение кладбищ Моншак ата в с.Шокпартогай Жылыойском районе, Атырауской области,** II уровня (нормального) ответственности, не относящихся к технически сложным

наименование объект, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **Атырауская область, Жылыойский район, с.Шокпартогай**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от Акт на право собственности на земельный участок от 29.06.2018г, кадастровый №04-059-016-516
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владсющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "__" ____20__ года №_____;
наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий № KZ00REA00362776 от 16.11.2023 г.
наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Производственная компания «Арнай», государственная лицензия №18001849 от 30 января 2018 года (I категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области».
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного (й) ТОО «Normal Z» № NORZ-0085/22 от 28.11.2022 г
(наименование организации утвердившей (переутвердившей проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **17 ноября 2023 г**;
(месяц, год)
приостановление работ: **28 декабря 2023 г;**
(месяц, год)
продолжение работ: **16 мая 2024 г;**
(месяц, год)
окончание работ: **30 июнь 2024 г**;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 месяцев**;
фактически, месяц: **2,5 месяцев**;

3.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Устройство ворот	шт	1	1	1	1
Калитка	шт	2	2	2	2
Железобетонные ограждения	м	988	988	988	988
Фундаменты сборные железобетонные стаканного типа	м.куб	57,5	57,5	57,5	57,5

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Устройство ворот металлические решетчатые, в количестве 1 шт, калитки в количестве 2 шт. и железобетонные ограждения высотой 2 м; для установки ворот используются трубы по ГОСТ 10704-91 для стоек, под стойки заливается фундамент 400х400 мм, высотой 900мм, класс бетона В15. Под фундаменты сборные железобетонные стаканного типа предусмотрен щебеночный слой, пропитанный битумом 100мм. Все материалы и работы соответствует по проекту.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве ___ согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):
всего 84,085 млн.тенге, без НДС, в том числе: строительно-монтажных работ 70,815 млн.тенге, прочие расходы 13,269 млн.тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 79,058 млн.тенге без НДС, в том числе: строительно-монтажных работ 67,274 млн.тенге, прочие расходы 11,784 млн.тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания «___»;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Строительство ограждение кладбищ Моншак ата в с.Шокпартогай Жылыойском районе, Атырауской области

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:

Руководитель «Аппарат акима Кара Арнинского сельского округа Жылыойского района Атырауской области Республики Казахстан» Елеусинов Ербулат Кулхаевич.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

М.П.

Авторский надзор:

ТОО «AstanaStroy LTD», директор Абдуллаева К. Б

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

М.П.

Технический надзор:

ТОО «СтройСити LTD», зам.директор Досмағамбет Ш.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

М.П.

ТОО «СтройСити LTD», эксперт технического надзора Лебаев Ж.Ж

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

М.П.

Подрядчик

ТОО «Prof-Facade», директор Жаимбетов Т.З.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

М.П.