Приложение 4
к Правилам организации деятельности
и осуществления функции заказчика (застроищика)
Форма3-КС

Заказчик: ГУ "Отдел строительства Жанааркинского района"

Прдрядчик: ТОО "ГрадСтройСервис"

Наименование стройки: Строительство 4-х 48-кв. 4-эт многоэтажных жилых домов в м/р-не Жана-Нур п. Атасу, Жанааркинского раойна, Карагандинской обл. дом №21

ДОГОВОР : № 10 от 27 марта 2023 года

С П Р А В К А № 5 за июнь месяц 2024 года.
о стоимости выполненных работ и затрат

Код заказчика	Код подрядчика	Договор номер	Договор дата	Источник финансирования Наименов.	Источник финансирования Код	Организационно-правовая форма Наименование	Организационно-правовая форма Код
		№10	27.03.2023				

Наименование пусковых комплексов, объектов		Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								НДС	Всего к оплате
				из графы 1							
					из них			Дополнительные затраты			
	с началастроительства включительно с НДС	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	Строи-тельно-монтажные работы по смете	в отчетном месяце	по монтажу оборудования	стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете	на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке:	**82 159 567**	**150 428 534**			-	-	-	-	-	16 117 343	
в том числе в отчетном месяце			**67 107 330**							8 052 880	75 160 210

Заказчик:

ГУ "Отдел строительства Жанааркинского района" _____ **Бабасов Т.**

Генподрядчик:

ТОО "ГрадСтрой Сервис" _____ **Жуматаев Б.С.**

Эксперт технического надзора ТОО "Актаустройэксперт" _____ **Оспанов Е.К.**

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)
11
Форма

Заказчик: ГУ "Отдел строительства Жанааркинского района"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО "ГрадСтройСервис"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Строительство 4-х 48-кв. 4-эт многоэтажных жилых домов в м/р-не Жана-Нур п. Атасу, Жанааркинского раойна, Карагандинской обл. дом №21
(наименование, адрес)

Объект : Строительство 4-х 48-кв. 4-эт многоэтажных жилых домов в м/р-не Жана-Нур п. Атасу, Жанааркинского раойна, Карагандинской обл. дом №21
(наименование)

Договор подряда (контракт) № 10 от 27.03.2023

Акт приемки выполненных работ №5 за июнь месяц
на Общестроительные работы

Основание:
Составлен в текущих ценах с 01.11.21 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 2 Фундаменты										
			2.1 Сборные конструкции										
1	14	1107-0501-0101	Блоки стен подвалов массой до 0,5 т. Установка НР=118 %	шт. сборных конструкций	96	1989,97	1071,1	191037	102826	44054	85562	298727	

					459,97	295,34	44157	28353	–	22128	
2	15 1107-0501-0102	Блоки стен подвалов массой до 1 т. Установка НР=118 %	шт. сборных конструкций	41	2283,37	1050,28	93618	43061	28723	39774	144063
					532,52	289,6	21833	11874	–	10671	
3	16 1107-0501-0103	Блоки стен подвалов массой до 1,5 т. Установка НР=118 %	шт. сборных конструкций	70	2923,59	1337,93	204651	93655	54263	97417	326233
					810,47	368,91	56733	25824	–	24165	
4	18 221-102-0101	Блок для стен подвалов класса В7,5 ФБС-Т ГОСТ 13579-78	м3	68,874	34154		2352323		2352323	–	2540509
					–		–		–	188186	

Раздел 3 Стены и перегородки

5	31 1108-0201-1703	Стены трехслойные кирпичные с облицовкой и утеплением, толщина кладки несущей части 510 мм, облицовки 120 мм. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93 %	м3 кладки	253,336	34854,23	2216,2	8829831	561443	5824065	2399221	12127376
					9648,54	534,8	2444323	135484	–	898324	
6	32 234-101-0203	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 75-80	м3	47,481	31143		1478701		1478701	–	1596997
					–		–		–	118296	
7	33 1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки НР=93 %	т металлических изделий	0,8192	520746,05	2448,05	426595	2005	361985	58851	524282

					76422	825,12	62605	676	–	38836	
8	34 1108-0201-0101	Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м (1-2 этажи) НР=93 %	м3 кладки	33,06	38826,83	3030,28	1283615	100181	939711	251843	1658295
					7372,15	819,01	243723	27076	–	122837	
9	36 1108-0201-0107	Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м (1-2 этажи) НР=93 %	м3 кладки	183,141	35550,6	3030,28	6510772	554969	4674872	1330761	8468856
					6994,24	819,01	1280932	149994	–	627323	
10	38 1108-0401-0305	Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м (из силик кирпича) НР=93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	606,1095	6704,7	278,5	4063782	168802	2681489	1170147	5652643
					2002,1	73,8	1213492	44731	–	418714	
11	39 1108-0401-0305	Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м (из керам кирпича) НР=93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	166,9815	6250,29	278,5	1043683	46504	662865	322372	1475339
					2002,1	73,8	334314	12323	–	109284	
12	40 1108-0401-0303	Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м (лоджии) НР=93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	94,1925	6855,32	278,5	645720	26233	403542	207293	921254
					2292,59	73,8	215945	6951	–	68241	
13	41 1107-0503-0110	Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка НР=118 %	шт. сборных конструкций	235,8	633,1	252,65	149285	59575	43392	71620	238577

					196,43	60,97	46318	14377	–	17672	
Раздел 5 Перекрытия											
14	84 1107-0102-0104	Плиты перекрытий площадью до 5 м2. Укладка при наибольшей массе монтажных элементов до 5 т НР=118 %	шт. сборных конструкций	6,5	9245,94	1365,52	60099	8876	37250	19875	86372
					2149,65	441,52	13973	2870	–	6398	
15	85 1107-0102-0106	Плиты перекрытий площадью более 5 м2. Укладка при наибольшей массе монтажных элементов до 5 т НР=118 %	шт. сборных конструкций	148,5	13000,48	1751,91	1930571	260159	1243579	604654	2738043
					2874,3	576,33	426834	85585	–	202818	
16	86 222-203-0404	Плита перекрытий многопустотная непрерывного формования ПБ под расчетную нагрузку 8 кПа ГОСТ 9561-2016	м2	950,184	10680		10147965		10147965	–	10959802
					–		–		–	811837	
5.2 Монолитные участки МУ-1											
17	88 1106-0801-0109	Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2, приведенной толщиной до 200 мм. Устройство НР=91 % К=3,000;	м3	1,2	42848,73	2809,98	51418	3372	35200	12395	68918
					10705,84	645,11	12847	774	–	5105	

5.3 Монолитный участок МУ-2

18	90 1106-0801-0109	Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2, приведенной толщиной до 200 мм. Устройство НР=91 % К=3,000;	м3	0,72	42848,73	2809,98	30851	2023	21120	7437	41351
					10705,84	645,11	7708	464	–	3063	

Раздел 9 Полы

9.1 Подвал

19	156 1111-0101-0102	Грунт. Уплотнение щебнем НР=94 %	м2 площади уплотнения	811,21	425,29	34,87	345000	28287	248490	74386	452937
					84,1	13,45	68223	10911	–	33551	
20	157 1111-0101-1303	Покрытия щебеночные с пропиткой битумом. Устройство НР=94 %	м2 покрытия	811,21	1373,67	161,37	1114335	130905	728694	283992	1510193
					314,02	58,41	254736	47383	–	111866	
21	158 1111-0101-0209	Слои подстилающие бетонные. Устройство НР=94 % К=0,050;	м3 подстилающего слоя	40,5605	24187,11	8,16	981041	331	806428	163825	1236455
					4296,84	–	174282	–	–	91589	

Раздел 13 Перевозка

22	229 411-103-0221	Перевозка строительных грузов бортовыми автомобилями вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки свыше 200 км	т·км	232470	23	5346810	–	–	5774555
					–	–	–	427745	

Всего	**58 841 777**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	6 922 978
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	2 193 207
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	605 650
- материалы, изделия и конструкции, тенге	32 818 711
- перевозка грузов, тенге	5 346 810
- накладные расходы, тенге	7 201 425
в т.ч. зарплата, тенге	
- сметная прибыль (8 %), тенге	4 358 649

Локальная смета 2-1-4

на Электромонтажные работы по разделу ЭОМ

Основание:

Составлен в текущих ценах с 01.11.21 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Раздел 4 Провода и кабели

1	43	1308-0201-0901	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Прокладка в проложенных трубах, блоках и коробах. НР=72 %	м кабеля	1035	358,24 / 152,8	160,43 / 52,84	370778 / 158148	166045 / 54689	46585 / –	153243 / 41922	565943
2	44	243-106-0501	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х1,5 (ок)-0,66	км	1,5	301095 / –		451643 / –		451643 / –	– / 36131	487774
3	45	243-106-0503	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х4 (ок)-0,66	км	0,3	751664 / –		225499 / –		225499 / –	– / 18040	243539
4	46	243-106-0502	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х2,5 (ок)-0,66	км	2,14	468325 / –		1002216 / –		1002216 / –	– / 80177	1082393
5	47	243-106-0907	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 5, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 5х25 (ок)-0,66	км	0,2	7603692 / –		1520738 / –		1520738 / –	– / 121659	1642397
			Всего					**4 022 046**				

в том числе	158 148
- зарплата рабочих-строителей, тенге	166 045
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	54 689
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	3 246 681
- материалы, изделия и конструкции, тенге	153 243
- накладные расходы, тенге	
в т.ч. зарплата, тенге	297 929
- сметная прибыль (8 %), тенге	
Всего	**62 863 823**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	565 774
Дополнительные затраты на строительство (2,04 %)	1 293 964
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**1 294 471**
Итого в текущих ценах с 01.11.22 г. К=1,070	**70 639 295**
Скидка 5%	67 107 330
НДС (12 %)	8 052 880
Итого	**75 160 210**

Заказчик:

ГУ "Отдел строительства Жанааркинского района"

_____ **Бабасов Т.**

Генподрядчик:

ТОО "ГрадСтрой Сервис"

_____ **Жуматаев Б.С.**

Эксперт технического надзора ТОО "Актаустройэксперт"

_____ **Оспанов Е.К.**

Авторский надзорТОО «Рудстрой ЛТД»

_____ **Шудабаев К.С.**