Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» июнь 2021 г.

Заказчик ***Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима сельского округа Тасарык", Кызылординская область, Казалинский район, с.Тасарык, ТАСАРЫК, 13, БИН 050340008094, аким Карибаев Алмухан Ергалиевич***

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ***28 июнь 2021г. ТОО «НУР Монтаж Проект Сервис» Акмолинская область, район Целиноград, с.о.Караоткель, ул.С.Торайгыров 8, БИН: 140240022657, Директор Мейрбеков А.А.***

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ***28 июнь 2021г. ТОО "Шынгыс-1987" – директор Сраилов А., ответственный технадзор Мейірбеков С.М. аттестат: № KZ40VJE00059908 от 27.11.2020г; № KZ83VJE00059910 от 27.11.2020г; № KZ13VJE00059909 от 27.11.2020г.***

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту (прилагается) ***28 июнь 2021г. ТОО "AI-Sultan Company", Кызылординская область, Кызылорда г.а., г.Кызылорда, улица Ыбырай Жахаев, Дом 4, КВ. 25, Алматов Е.А.***

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Работы по водоснабжению населенного пункта Тасарык по ул.Тасарык Кызылординской области»***

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

Уровень ответственности- второй – нормальный, (технически несложный)

уровень ответственности,техническая и технологическая сложность обьекта

по адресу ***Кызылординская область, Казалинский район, с.о. Тасарык***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "__" _____ 20__ года;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ***Коммунальное государственное учреждение "Управления контроля Кызылординской области"***

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО "AI-Sultan Company"***

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) ***Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима сельского округа Тасарык"***

(дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***май 2021г;***
(месяц, год)
окончание работ ***июнь 2021г;***
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: 1
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1;
фактически, месяц: 1;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Труба полиэтиленовая для водоснабжения с соэкструзионным слоем PE 100 SDR 26 СТ РК ISO 4427-2-2014 размерами 100х3,5 мм	*м*	*350*	*350*	*350*	*350*
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 26 ГОСТ 18599-2001 размерами 50х2,4 мм	*м*	*120.*	*120*	*120*	*120*
Кран чугунный муфтовый, конусный сальниковый, для воды, нефти и масла, Т до +100°С, PN 10, марки 11ч6бк ГОСТ 21345-2005 DN 25	*шт*	*4*	*4*	*4*	*4*

Хомут для крепления труб ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 150 мм	*шт*	*4*	*4*	*4*	*4*

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь участка	м2		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$	-	
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	Жилая		общая	жилая
Кабинеты здание						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **1 832 133 тенге** инструмента и инвентаря **196 300 тенге**; прочие затраты: **1 635 833 421 тенге**.

8. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **1 832 133 тенге** инструмента и инвентаря **196 300 тенге**; прочие затраты: **1 635 833 421 тенге**.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _100_% и фактически применено _100_% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания __2__;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Работы по водоснабжению населенного пункта Тасарык по ул.Тасарык Кызылординской области»***

(наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Аким Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима сельского округа Тасарык" ***Карибаев А.Е.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
место печати (при наличии)

Технический надзор

1) *аттестованный эксперт* ***Мейірбеков С.М.***
аттестат: № KZ40VJE00059908 от 27.11.2020г; № KZ83VJE00059910 от 27.11.2020г; № KZ13VJE00059909 от 27.11.2020г..

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)
Место печати (при наличии)

2) *аккредитованная организация* ***ТОО "Шынгыс-1987"***

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии), специальность, подпись, дата)
Место печати (при наличии)

Сраилов А.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)
Место печати (при наличии)

Авторский надзор

1) разработчик проекта ***ТОО "AI-Sultan Company"***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата)
Место печати (при наличии)

2) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ***Алматов Е.А.***

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «НУР Монтаж Проект Сервис» ***Мейрбеков А.А.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики объекта
(водоснабжение)

Спецификация

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Труба полиэтиленовая для водоснабжения с соэкструзионным слоем PE 100 SDR 26 СТ РК ISO 4427-2-2014 размерами 100х3,5 мм	*м*	*350*	*350*	*350*	*350*
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 26 ГОСТ 18599-2001 размерами 50х2,4 мм	*м*	*120*	*120*	*120*	*120*
Кран чугунный муфтовый, конусный сальниковый, для воды, нефти и масла, Т до +100°С, PN 10, марки 11ч6бк ГОСТ 21345-2005 DN 25	*шт*	*4*	*4*	*4*	*4*
Хомут для крепления труб ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 150 мм	*шт*	*4*	*4*	*4*	*4*

Заказчик ***Аким Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима сельского округа Тасарык"*** ***Карибаев А.Е.***
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя *Место печати (при наличии)*

Авторский надзор: ***ТОО "AI-Sultan Company"*** ***Алматов Е.А.***
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись *Место печати (при наличии)*

Форма по приложени
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного разви
Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года №

Заказчик : **Коммунальное государственное учреждение"Аппарат акима сельского округа Тасарык"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО " НУР Монтаж Проект Сервис"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **"Работы по водоснабжению населенного пункта Тасарык по ул.Тасарык Кызылординской области "**

(наименование, адрес)

Объект : **"Работы по водоснабжению населенного пункта Тасарык по ул.Тасарык Кызылординской области "**

(наименование)

Меморандум **№2021-1 от 15.05.2021г**

Акт выполненных работ

за **июнь 2021** (месяц, год)

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	1	1101-0101-0362 *РСНБ РК 2022*	Грунты 2 группы в траншеях. Разработка в отвал экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 м^3	м^3 грунта	78,57	338,00	338,00	26556,66	26556,66			26556,66
						0,00	68,00	0,00	5342,76			
2	2	1101-0205-0302 *РСНБ РК 2022*	Грунты 2 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами *Доработка вручную, зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в котлованах и траншеях, разработанных механизированным способом, применен коэффициент к затратам труда - 1,2*	м^3 грунта	12,00	8301,00	0,00	99612,00	0,00			99612,00
						8301,00	0,00	99612,00	0,00			
3	3	1101-0104-0405 *РСНБ РК 2022*	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2	м^3 грунта	8,97	62,00	62,00	555,94	555,94			555,94
						0,00	15,00	0,00	134,50			
4	4	1101-0205-0502 *РСНБ РК 2022*	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2	м^3 грунта	3,99	3609,00	0,00	14405,97	0,00			14405,97
						3609,00	0,00	14405,97	0,00			
5	5	1101-0201-0501 *РСНБ РК 2022*	Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками	м^3 уплотненного грунта	8,97	578,00	226,00	5182,76	2026,48			5182,76
						352,00	70,00	3156,29	627,67			
6	6	1123-0101-0101 *РСНБ РК 2022*	Основание под трубопроводы песчаное. Устройство	м^3 основания	11,2	12809,00	421,00	143870,69	4728,67			143870,69
						4305,00	94,00	48353,76	1055,81			
			Итого вне раздела					290184,02	33867,75	90788,00	0,00	290184,02
								165528,02	7160,74	0,00	0,00	
			Раздел 1: Водопровод В1									
7	7	1122-0501-0401 *РСНБ РК 2022*	Трубопроводы из полимерных труб наружным диаметром 110 мм. Укладка в траншею	км трубопровода	0,35	1313171,00	453674,00	459609,85	158785,90			459609,85
						859497,00	110437,00	300823,95	38652,95			
8	8	241-201-1701 *РСНБ РК 2022*	Труба полиэтиленовая для водоснабжения с соэкструзионным слоем PE 100 SDR 26 СТ РК ISO 4427-2-2014 размерами 90х3,5 мм	м	350	1274,00		445900,00		445900,00		445900,00
9	9	1122-0501-0422 *РСНБ РК 2022*	Трубопроводы из полимерных труб наружным диаметром 50 мм. Укладка в траншею	км трубопровода	0,12	1243346,00	423743,00	149201,52	50849,16			149201,52
						819603,00	108180,00	98352,36	12981,60			
10	10	241-201-0906 *РСНБ РК 2022*	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 26 ГОСТ 18599-2001 размерами 50х2,4 мм	м	120	358,00		42960,00		42960,00		42960,00
11	13	241-216-0204 *РСНБ РК 2022*	Хомут для крепления труб ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 150 мм	шт.	4	1760,00		7040,00		7040,00		7040,00
12	14	241-116-0210 *РСНБ РК 2022*	Фланец плоский приварной PN 10 ГОСТ 33259-2015 диаметром 100 мм	шт.	2	4366,00		8732,00		8732,00		8732,00

13	15	242-201-0203 *РСНБ РК 2022*	нефти и масла, Т до +100°С, PN 10, марки 11ч6бк ГОСТ 21345-2005 DN 25	шт.	4	6963,00		27852,00		27852,00		27852,00
			Итого по разделу 1: Водопровод В1					1141295,37	209635,06	532484,00	0,00	1141295,37
								399176,31	51634,55	0,00	0,00	
			ИТОГО по акту					1431479,39	243502,81	623272,00	0,00	1431479,39
								564704,33	58795,29	0,00	0,00	
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,7%									
			Итого			6,70%		95909				
			Сметная прибыль 5%									1527389
			Итого с зимними удорожаниями			5%		76369				
			Непредвиденные работы и затраты									1603758
			Итого с непредвиденными работами и затратами			2 %		32075				
			НДС									1635833
			Итого с НДС			12 %		196300				
												1832133

Сдал (Подрядчик)

ТОО "НУР Монтаж Проект Сервис"
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Мейрбеков А.А
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Место печати (при наличии)
Эксперты технического надзора:

Место печати (при наличии)
Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора :

Принял (Заказчик)

Коммунальное государственное учреждение"Аппарат акима сельского округа Тасарык"
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Карибаев А.Е
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

ТОО "Шынтас-1987" Мейірбеков С.М
(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, №

ТОО "AI-Sultan Company" Алматов Е.А
(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, №