Астана қаласы Тельман кенті ауданында Есіл өзеніндегі сужинағыштан Индустриялық парктегі техникалық су резервуарлары алаңына дейін техникалық суағар салу» (Екінші тармақ)

жұмыс жобасы бойынша

15.08.2024 ж. № 01-0361/24

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

"Астана қаласының Коммуналдық шаруашылық басқармасы" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

"МПК-ПРОЕКТ" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 01-0361/24 от 15.08.2024 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Строительство технического водовода от водозабора на р. Есиль в районе пос. Тельмана до площадки резервуаров технической воды в Индустриальном парке г. Астаны» (Вторая нитка)»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение "Управление коммунального хозяйства города Астаны"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "МПК-ПРОЕКТ"

г. Астана

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство технического водовода от водозабора на р. Есиль в районе пос. Тельмана до площадки резервуаров технической воды в Индустриальном парке г. Астаны» (Вторая нитка)».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 07.06.2024 г. № 01-1117.

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Управление коммунального хозяйства города Астаны".

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "МПК-ПРОЕКТ", лицензия от 07.10.2019 г. №19020272 (I категория).
ГИП – Додабаев Д.

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 14 ноября 2023 года;
дополнение к заданию на проектирование, утвержденное заказчиком от 14 мая 2024 года;
постановление акимата города Астаны от 25 сентября 2023 года №01-1954 о реорганизации ГУ «Управление топливно-энергетического комплекса и коммунального хозяйства города Астана» путем разделения на государственные учреждения:
1) ГУ «Управление коммунального хозяйства города Астана»;
2) ГУ «Управление энергетики города Астаны»;
постановление акимата города Астаны о разрешении на проведение изыскательских и проектных работ ГУ «Управление топливно-энергетического комплекса и коммунального хозяйства города Астана» для водовода технической воды на земельном участке площадью 11,8995 га сроком на 3 года от 01 июля 2023 года № 510-1271;
архитектурно-планировочное задание, утвержденное ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Астаны» от 14 июля 2023 года № KZ90VUA00934703;
письмо ТОО «НИПИ «Астанагенплан» от 15 ноября 2023 года №42166 по схеме второй нитки технического водопровода;
транспортная схема вывоза мусора, утвержденная заказчиком от 22 апреля 2024 года №515-04-07/134;
письмо заказчика от 18 июля 2024 года № 515-05-08/439 о начале строительства в сентябре 2024 года;
письмо заказчика от 22 апреля 2024 года №515-04-07/139 по осуществлению технического надзора;
АО «Международный аэропорт Астаны» от 06 мая 2024 года №ЗТ-2024-03834407 – не относится к объектам, которая может представлять угрозу безопасности полетов;

письмо ГУ «Управление охраны окружающей среды и природопользования города Астаны» от 23 апреля 2024 года исх. №1151-қж об отсутствии захоронений животных (скотомогильников) павших от сибирской язвы в радиусе 1 000 м от участка строительства.

Технические условия:

ГКП «Астана су арнасы» от 24 апреля 2024 года №3-6/651 на строительство технического водовода;

ГКП «Астана су арнасы» от 13 декабря 2023 года №3-6/1842 на строительство технического водовода;

ГКП «Астана су арнасы» от 23 апреля 2024 года №8-1/3711 на электроснабжение (изменение мощности) задвижек и счетчиков;

ГКП «Elorda Eco System» от 10 мая 2024 года №15-14/583 на сброс грунтовых вод.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

ГУ «Управление коммунального хозяйства города Астаны» - согласование рабочего проекта от 20 мая 2024 года № 515-05-07/218;

РГУ «Есильская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан» от 14 мая 2024 года №KZ34VRC00019434 – согласование размещения предприятий и других сооружений на водоохранных зонах и полосах;

план пересечения водовода через ж/д пути на 502 км ПК 7+5 согласованный с Астанинской дистанции пути (ПЧ-17), Астанинской дистанцией электроснабжения (ЭЧ-8), Астанинской дистанцией сигнализации и связи филиала АО "Национальная компания "Қазақстан темір жолы" и АО «Транстелеком» (ТУСМ-1) в М 1: 500 на чертеже 22-2023-НВ, лист 2;

план пересечения водовода через ж/д пути на 5 км ПК 3+90 согласованный с Астанинской дистанции пути (ПЧ-17), Астанинской дистанцией электроснабжения (ЭЧ-8), Астанинской дистанцией сигнализации и связи филиала АО "Национальная компания "Қазақстан темір жолы" и АО «Транстелеком» (ТУСМ-1) в М 1: 500 на чертеже 22-2023-НВ, лист 2;

согласование плана наружных сетей технического водопровода (чертеж 22-2023 - НВ лист 3) ТОО «НИПИ Астанагенплан» от 04 апреля 2024 года, ГКП «Астана Су Арнасы» от 07 марта 2024 года.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение:

Сейсмичность района: меньше 6 баллов.

Сейсмичность площадки: меньше 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Рабочим проектом предусмотрено строительство 2-й нитки технического водовода от существующей насосной станции технического водоснабжения на р. Есил до площадки резервуаров технической воды в Индустриальном парке г. Астаны.

Строительство 2-й нитки выполнено в соответствии с утвержденным технико-экономическим обоснованием «Развитие систем водоснабжения и водоотведения города Астаны до 2030 г.».

Ранее было выдано заключение Астанинского филиала РГП «Госэкспертиза» от 15 июля 2011 года №03-0232/11 по реконструкции технического водовода диаметром 1 000 мм.

Соответствие разделов проекта строительства, откорректированных по замечаниям экспертов, требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Проект организации строительства	Умбетов Б.Ш.	KZ32VJE00026296	Соответствует
2	Инженерно-геологические изыскания	Артекова Г.К.	KZ61VJE00023058	Соответствует
3	Электротехническая часть	Сапарова А.С.	KZ95VJE00049315	Соответствует
4	Конструктивные решения	Сыздыков А.Х.	KZ52VJE00049313	Соответствует
5	Водоснабжение и водоотведение	Артекова Г.К.	KZ35VJE00023041	Соответствует
6	Водопонижение	Умбетов Б.Ш.	KZ32VJE00026296	Соответствует
7	Организация строительства	Турлыбек Ж.Т.	KZ25VJE00047083	Соответствует
8	Сметный раздел	Турлыбек Ж.Т.	KZ25VJE00047083	Соответствует
9	Санитарно-эпидемиологический раздел	Сагандыков Р.К.	KZ33VJE00034620	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений и дополнений по замечаниям экспертов, соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – I (повышенный).

Основные технико-экономические показатели второй нитки

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые

				к утверждению
1	Протяженность второй нитки технического водовода Ø1200х71,1 мм	км	13,238	13,238
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2023 г., 2024, 2025 гг.; всего: в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	27 285,407 23 353,323 586,488 3 345,596	17 579,486 14 798,700 576,928 2 203,858
3	Из них: 2023 г. (ПИР) 2024 г. (в т.ч. экспертиза) 2025 г.	млн. тенге		59,487 4 590,226 12 929,773
4	Продолжительность строительства	мес.	14	14

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство технического водовода от водозабора на р. Есиль в районе пос. Тельмана до площадки резервуаров технической воды в Индустриальном парке г. Астаны» (Вторая нитка)» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Астана қаласы Тельман кенті ауданында Есіл өзеніндегі сужинағыштан Индустриялық парктегі техникалық су резервуарлары алаңына дейін техникалық суағар салу» (Екінші тармақ) жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Тикибаев Е.А.

Первый заместитель генерального директора

РГП "Госэкспертиза"

Баширов Р.К.

Начальник управления

РГП "Госэкспертиза"

Бердашев Б.Ж.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Масанова А.К.

И.о. начальника отдела

РГП "Госэкспертиза"

Хван К.

Главный специалист

РГП "Госэкспертиза"

Сапарова А.С.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Сагандыков Р.К.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Турлыбек Ж.Т.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Сыздыков А.Х.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Артекова Г.К.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Умбетов Б.Ш.

Руководитель сектора

РГП "Госэкспертиза"