«Астана қаласындағы Ұлы Дала даңғылынан Бұқар жырау көшесіне дейін Қ. Қайсенов көшесін салу»
жұмыс жобасы бойынша
20.08.2024 ж. № 01-0368/24
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Астана қаласының Көлік және жол-көлік инфрақұрылымын дамыту басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«CRB Construction» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 01-0368/24 от 20.08.2024 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Строительство улицы Қ. Қайсенова от проспекта Ұлы Дала до улицы Бұқар жырау в городе Астана»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Астаны»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «CRB Construction»

г. Астана

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство улицы Қ. Қайсенова от проспекта Ұлы Дала до улицы Бұқар жырау в городе Астана».

3. ОСНОВАНИЕ: договор от 07.06.2024 г. № 151140001473/240035/00 (982).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Астаны».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «CRB Construction», лицензия от 10.07.2019 г. №19014657 (I категория).
ГИП: Лапшук Л.В. (приказ № 18 П/П от 02.05.2023 года).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
Основание для разработки:
задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 13.05.2024 года;
архитектурно-планировочное задание, утвержденное ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений г. Нур-Султан» № KZ17VUA00631922 от 31.03.2022 года;
Постановление акимата г. Нур-Султан № 510-4250 от 23. 11.2021 года о проведении изыскательских и проектных работ объекта промышленно-гражданского назначения на земельном участке;
типовые поперечные профили проектируемой улицы, выданный ТОО «НИПИ Астанагенплан» № 8049 от 12.10. 2018 года;
акт демонтажных работ проектируемой улицы, утвержденный заказчиком 12.05.2024 года;
письмо заказчика о существующем состоянии улицы от 13.04.2024 года № 503-06-08/1012;
письмо заказчика от 13.05.2024 года № 503-06-08/1012 о существующем состоянии инженерных сетей;
письмо заказчика о начале строительства в 3 квартале 2024 года № 503-06-08/980 от 06.05.2024 года;
письмо о том, что сметная стоимость строительства определена по сметно-нормативной базе, выданное заказчиком от 06.05.2024 № 503-06-08/982;
письмо ГУ «Управление охраны окружающей среды и природопользования города Астаны» от 23 июля 2024 года №1848-қж об отсутствии скотомогильников, мест захоронения животных, неблагополучных по сибирской язве и других особо опасных инфекций на проектируемом участке строительства в радиусе 1000 м;
протокол дозиметрического контроля от 22 июля 2024года №26/1, выданный ИЛ ТОО «ДиАлЛаб» (Лицензия комитета атомного и энергетического надзора и контроля №23025565 от 20.11.2023 г);
протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе от 22 июля 2024 года №26/2, выданный ИЛ ТОО «ДиАлЛаб» (Лицензия комитета атомного и энергетического надзора и контроля №23025565 от 20.11.2023 г);

РГУ «Есильская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации РК» от 30 июля 2024 года №KZ03VRC00020089 о том, что проектируемый объект находится за пределами водоохранной зоны канала Нура-Есиль (мотивированный отказ);

схема доставки материалов утвержденный заказчиком от 30.07.2024 года;

схема вертикальной планировки проектируемой улицы, выданная ТОО «НИПИ «Астанагенплан» № 0002198 от 06.01.2023 года;

акт обследования зеленых насаждений, выданный ГУ «Управление ООС и природопользования г. Астаны» № 477-қж от 19.07.2024 года.

Технические условия:

ГКП на ПХВ «Elorda Eco System» от 26.07.2024 года № 15-14/1175 на строительство сетей ливневой канализации;

ГКП на ПХВ «Elorda Eco System» от 24.05.2024 года № 15-14/685 на водопонижение (сброс грунтовых вод на период строительства);

ТОО «НИПИ «Астанагенплан» от 08.02.2024 года № 1921 на проектирование сетей телефонизации;

АО «Астана-Теплотранзит» от 29.01.2024 года № 774-11 на строительство тепловых сетей;

АО «Астана - РЭК» от 29.04.2024 года № 5-Е-181-796 на проектирование и присоединение к электрическим сетям;

АО «Астана - РЭК» от 08.02.2024 года № 5-Е-178-206 на вынос и переустройство сетей электроснабжения;

ГКП «Астана Су Арнасы» 01.02.2024 года № 3-6/168 на устройство сети водопровода и канализации.

Согласования заинтересованных организаций:

ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений г. Астаны» - согласование эскизного проекта улицы от 09.01.2024 года KZ14VUA01054411;

Управление административной полиции Департамента полиции г. Астаны - согласование организации дорожного движения от 14.12.2023 года (лист 4 ЭП).

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: г. Астана, район Есиль.

Сейсмичность района: меньше 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Рабочим проектом предусмотрено строительство ул. К. Кайсенова от пр. Улы Дала до ул. Бухар жырау, где существуют построенные инженерные сети: водопровод, хоз-бытовая канализация, ливневая канализация и тепловые сети.

Соответствие разделов проекта строительства внесенным изменениям по замечаниям экспертов, требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№	Раздел	Эксперт	Номер	Результат

п/п			аттестата	
1	Ливневая канализация	Жонкина Н.Х.	KZ19VJE00023038	соответствует
2	Инженерно-геологические изыскания	Ибраимов К.О.	KZ29VJE00023052	соответствует
3	Переустройство электротехнических коммуникаций и сетей связи, освещение	Калиаскарова А.Л.	KZ85VJE00032520	соответствует
4	Наружные слаботочные сети	Мусабекова Г.Т.	KZ44VJE00051300	соответствует
5	Наружные водопровод и канализация	Жонкина Н.Х.	KZ19VJE00023038	соответствует
6	Конструкции железобетонные	Сыздыков А.Х.	KZ52VJE00049313	соответствует
7	Дорожная часть	Ибраимов К.О.	KZ29VJE00023052	соответствует
8	Водопонижение	Умбетов Б.Ш.	KZ32VJE00026296	соответствует
9	Слаботочные устройства, связь, сигнализация	Мусабекова Г.Т.	KZ44VJE00051300	соответствует
10	Организация строительства	Ажнов С.В.	KZ71VJE00023460	соответствует
11	Тепловые сети	Сыздыков А.Х.	KZ25VJE00049314	соответствует
12	Сметный раздел	Ажнов С.В.	KZ71VJE00023460	соответствует
13	Электроснабжение и наружное освещение	Калиаскарова А.Л.	KZ85VJE00032520	соответствует
14	Санитарно-эпидемиологический раздел	Ангербаева Ж.А.	KZ72VJE00030717	соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения с внесенными изменениями по замечаниям экспертов соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению

1	Категория улицы		МУРЗРД	МУРЗРД
2	Строительная длина	км	0,440	0,440
3	Число полос движения	шт.	4	4
4	Ширина полосы движения	м	3,75; 4,0	3,75; 4,0
5	Ширина проезжей части	м	15,0	15,0
6	Тип покрытия		капитальный	
7	Вид покрытия		асфальтобетонное	
8	Общая стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2024-2025 гг., всего в том числе:	млн. тенге	2 156,778	1 051,824
	СМР		1 785,704	830,729
	оборудование		59,416	46,435
	прочие		311,658	174,660
	из них: 2024 г. (в том числе ПИР, экспертиза ПСД) 2025 г.	млн. тенге		 478,654 573,170
9	Продолжительность строительства	мес	8	7

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство улицы Қ. Қайсенова от проспекта Ұлы Дала до улицы Бұқар жырау в городе Астана» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Астана қаласындағы Ұлы Дала даңғылынан Бұқар жырау көшесіне дейін Қ. Қайсенов көшесін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

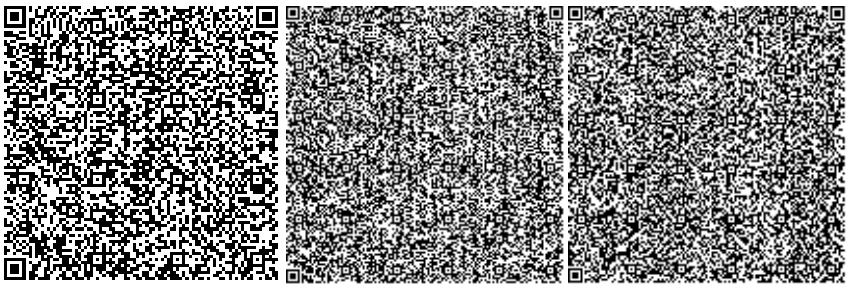
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Тикибаев Е.А.

Первый заместитель генерального директора

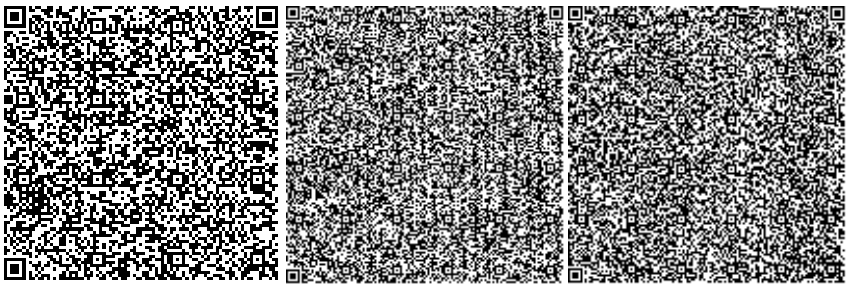
РГП "Госэкспертиза"



Баширов Р.К.

Начальник управления

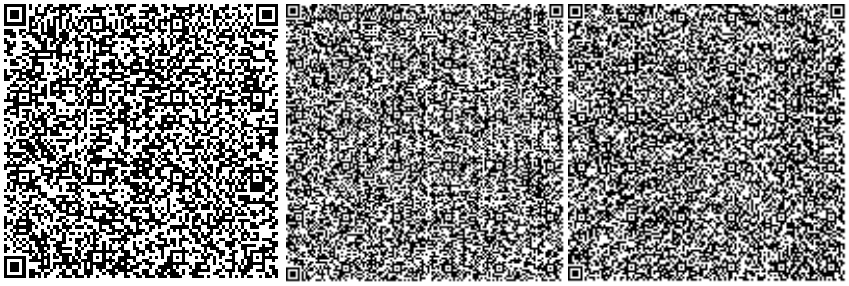
РГП "Госэкспертиза"



Бердашев Б.Ж.

Начальник отдела

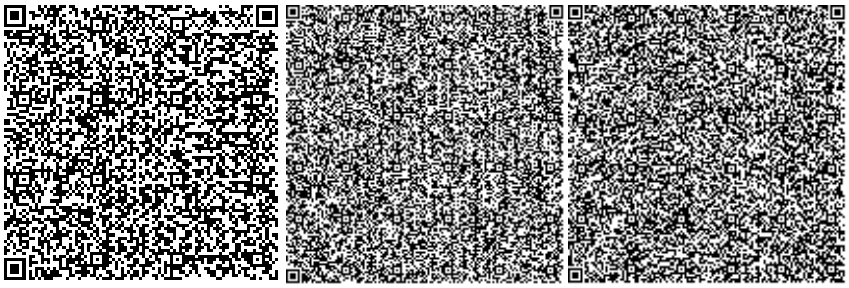
РГП "Госэкспертиза"



Масанова А.К.

И.о. начальника отдела

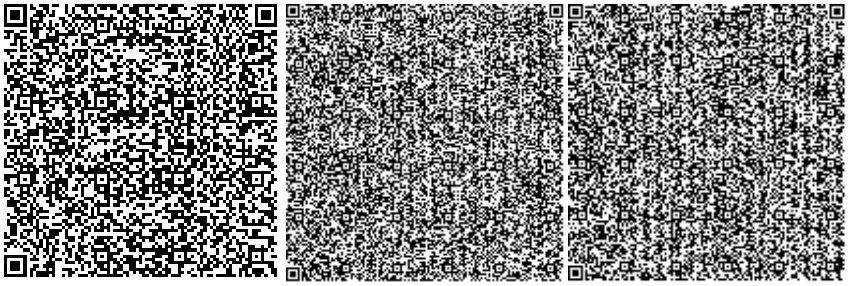
РГП "Госэкспертиза"



Хван К.

Главный специалист

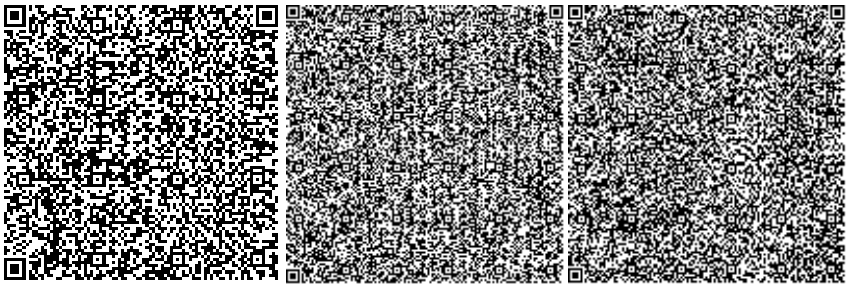
РГП "Госэкспертиза"



Ангербаева Ж.А.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"



Калиаскарова А.Л.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Ажнов С.В.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Мусабекова Г.Т.

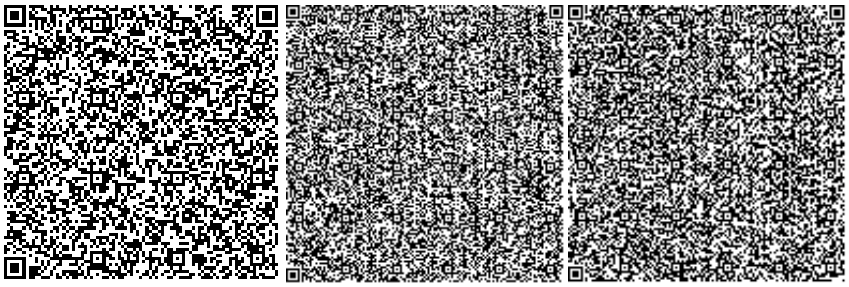
Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Жонкина Н.Х.

Эксперт

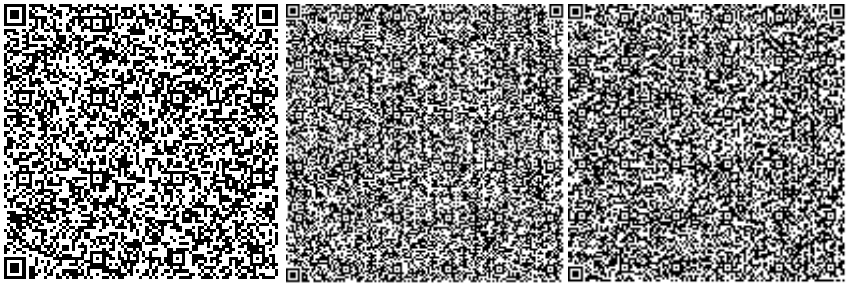
РГП "Госэкспертиза"



Сыздыков А.Х.

Эксперт

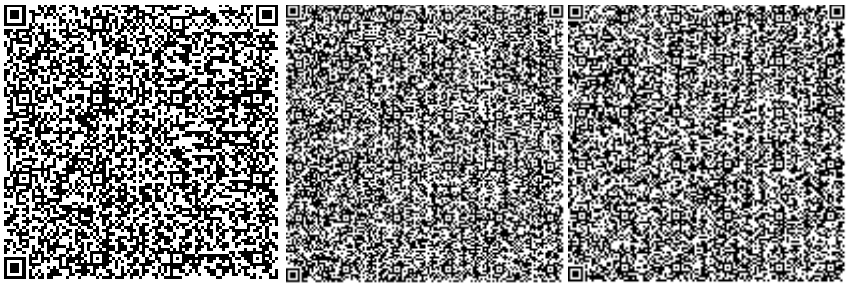
РГП "Госэкспертиза"



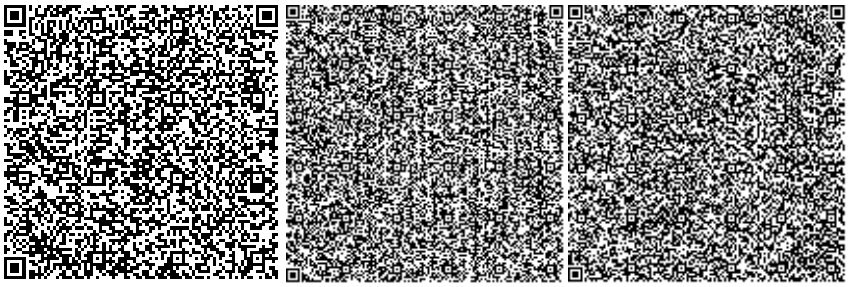
Умбетов Б.Ш.

Руководитель сектора

РГП "Госэкспертиза"



Ибраимов К.О.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"