Приложение 2 к перечню
некоторых приказов в сфере
строительной деятельности, в
которые вносятся
изменения и дополнения
Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«01» ноября 2021 года

Заказчик **Акционерное общество «КазМунайГаз-Сервис NS»,**

010000, г. Нур-Султан, улица А.Бокейхан 12.тел: 8(7172) 552217
на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «27»октября 2021 года, **Товарищество с ограниченной ответственностью "Armada Elit Stroy"», Генеральный директор Коткас Виктор Владимирович, 010000, г.Нур -Султан, ул. Кабанбай Батыра 2/2 оф. 305 тел; Тел.: +7 (702) 163-3231**

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «01» ноября 2021 года, **Товарищество с ограниченной ответственностью «Quality Expert», тел 8(7172) 554122;**
в лице эксперта по технического надзора Егизекова Бахытжана Райымбековича, аттестаты:№ KZ15VJE00034653 от 31.01.2018г, № KZ42VJE00034652 от 31.01.2018г., № KZ85VJE00034654 от 31.01.2018г.
В лице эксперта технического надзора Татембаева Жаната Кайролловича, №KZ19VJE00067464 от 27.07.2021г., № KZ36VJE00064054 от 01.04.2021г

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «01»ноября 2021 года, **Товарищество с ограниченной ответственностью «Armada Elit Stroy»**, в лице эксперта авторского накдзора, **Слямханова Токкожа Капсалямовича.**

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **«Строительство гольф-клуба в г. Щучинске", 1 Пусковой комплекс. "Клаб хаус, вспомогательные здания и сооружения, наружные сети" Корректировка», уровень ответственности II, техническая и технологическая сложность объекта II нормальный (технический не сложный).**
по адресу **Акмолинская область, Бурабайский район, город Щучинск, мкр. ЦРБ, участок 2Б, Общая площадь территории составляет Участок - 61,1024га;**
проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок **Договор аренды земельного участка 61,1024га № 102 от 29.06.2021 года, Акт на земельный участок-61,1024га №2107281620170445, Распоряжение Акима города Щучинск №622 от 06.08.2014года о предоставлении права временного возмездного долгосрочного землепользования; Распоряжение Акима города Щучинск №323 от 05.07.2018года об изменении целевого**

назначения земельного участка; Распоряжение Акима города Щучинск №633 от 14.08.2014года о внесении изменении в распоряжение акима города Щучинска от 06 августа 2014года №622;

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Акмолинской области Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития РК», № KZ35REA00248559 от 21.10.2021г.

3) проекта (проектно-сметной документации)

Товарищество с ограниченной ответственностью «Armada Elit Stroy», «Строительство гольф-клуба в г. Щучинске", 1 Пусковой комплекс. "Клаб хаус, вспомогательные здания и сооружения, наружные сети" Корректировка».

утвержденного(й)

-ТОО «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ» Заключение №АЭ-0466/21 от 26 октября 2021 года (положительное).

-ТОО «SEMEI EXPERT.KZ» Заключение №SE-0058/21 от 17 октября 2021 года (положительное).

-ТОО «SAULET SERVICE KZ» Заключение №SSKZ-0093/19 от 27.12.2019г(положительное).

-РГП «Госэкспертиза» Заключение № 01-0524/17 от 30.10.2017 г (положительное).

-РГП «Госэкспертиза» Заключение №01-0026/16 от 22 января 2016 года (положительное);

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

До корректировки:

начало работ **ноябрь 2012 года;**
месяц, год

приостановление работ **январь 2021 года**;
месяц, год

После корректировки:

начало работ **октябрь 2021 года**;
месяц, год

окончание работ **ноябрь 2021 года**;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства: **1 месяц (после корректировки)**;

фактически: **100 месяцев (до и после корректировки)**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

п/п	Наименование показателя	Ед.изм	Показатели заявленные до экспертизы	Показатели рекомендуемые к утверждению	Примечание (+увеличение, - уменьшение)
1.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014-2021 г., в том числе	млн.тенге	16 198, 101	16 198, 101	0

	СМР	млн.тенге	11 482, 491	11 482, 491	0
	Оборудование	млн.тенге	1 611, 967	1 611, 967	0
	прочие затраты	млн.тенге	3 103, 644	3 103, 644	0
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014 г., в том числе	млн.тенге	391, 661	391, 661	0
	СМР	млн.тенге	-	-	
	Оборудование	млн.тенге	-	-	
	прочие затраты	млн.тенге	391, 661	391, 661	0
3.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2016 г., в том числе	млн.тенге	9 101, 859	9 101, 859	0
	СМР	млн.тенге	7 199, 520	7 199, 520	0
	Оборудование	млн.тенге	206, 229	206, 229	0
	прочие затраты	млн.тенге	1 696, 109	1 696 109	0
4.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2017 г., в том числе	млн.тенге	1 583, 597	1 583, 597	0
	СМР	млн.тенге	1 096, 274	1 096, 274	0
	Оборудование	млн.тенге	217, 471	217, 471	0
	прочие затраты	млн.тенге	269, 852	269, 852	0
5.	Общая сметная стоимость	млн.тенге	956, 596	956, 596	0
	строительства в текущих ценах 2018 г., в том числе				
	СМР	млн.тенге	483, 454	483, 454	0
	Оборудование	млн.тенге	338, 534	338, 534	0
	прочие затраты	млн.тенге	134, 609	134, 609	0
6.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 г., в том числе	млн.тенге	28, 530	28, 530	0
	СМР	млн.тенге	28, 267	28, 267	0
	Оборудование	млн.тенге	- 3, 680	- 3,680	0
	прочие затраты	млн.тенге	3, 943	3, 943	0
7.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 г., в том числе	млн.тенге	2 985,611	2 985, 611	0
	СМР	млн.тенге	1 903, 210	1 903, 210	0
	Оборудование	млн.тенге	684, 201	684, 201	0
	прочие затраты	млн.тенге	398, 199	398, 199	0
8.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 г., в том числе	млн.тенге	1 150,247	1 150, 247	0
	СМР	млн.тенге	771, 765	771, 765	0
	Оборудование	млн.тенге	169, 211	169, 211	0
	прочие затраты	млн.тенге	209, 271	209, 271	0
	Клаб-хаус				
9.	Общая площадь	м2	3891.20	3891.20	

10.	Расчетная площадь	м2	2613.3	2613.3	
11.	Полезная площадь	м2	3270.50	3270.50	
12.	Площадь застройки	м2	1802.50	1802.50	
13.	Строительный объем	м3	21595.0	21595.0	
14.	Площадь участка	ГА	61,0858	61,0858	
15.	Продолжительность строительства	мес.	2	2	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Клаб-Хаус.

Существующие архитектурно-строительные решения построенного здания: Конструктивная схема здания - стоечно-балочная. Фундаменты – столбчатые.

Подпорные стены на отметке 0,000 по оси А и по оси 9 – монолитные железобетонные толщиной 250мм.

Колонны – монолитные железобетонные квадратного и круглого сечения. Ригели – монолитные железобетонные.

Перекрытие и покрытие – монолитные железобетонные плиты толщиной 200мм. Наружные стены – теплоблок толщиной 300 мм. Утеплитель стен – минераловатные плиты ISOVER FASAD-150мм., облицованные натуральным камнем, фасадной декоративной штукатуркой.

Витражи и наружные утепленные двери – алюминиевые с тройным остеклением. Перегородки – гипсокартонные толщиной 150 мм с двойным листом с двух сторон, теплоблок – 200мм. Стены - облицовка керамической плиткой;

Потолок - подвесной потолок (металлические панели) типа «Албес»; Полы – керамогранит, ламинат, мрамор, ковралан, паркетная доска;

Двери внутренние - по ГОСТ 6629-88.

Кровля – плоская рулонная, мягкой гидроизоляционной ПВХ мембрана «LOGICROOFL» ,внутренний водосток. На террасах композитная террасная доска. Утеплитель кровли плиты теплоизоляционные-PIR ,толщиной 85мм.

Вокруг здания предусмотрено устройство бетонной отмостки с железнением шириной 1000мм из бетона кл.В15.

Лифты пассажирские – производства РК "KASPER", KA-MRL1000*100EIC-2шт, грузоподъемностью 1000 кг, количество остановок - 3, размеры кабины 1600х1400, без машинного помещения, приямок глубина 1800 мм - 2шт.

Лифт кухонный – напольный KA-TC100*40EIC,PK без рамки, грузоподъемность 100 кг, размер кабины 500х450х800 -1шт. Лифт кухонный напольный KA-TC100*40EIC,PK, с проходной кабиной, грузоподъемность 100 кг, размер кабины 500х450х800 - 1шт.

Эвакуация людей при пожаре выполняется следующими путями:

- лестница №1 – (ж/б конструкции) является эвакуационной, проектом предусмотрен подпор воздуха и дымоудаления, тип Н-2;
- лестница №4, тип Н-2, ограждена противопожарными витражами 1го типа (EI45); - наружная противопожарная лестница тип П2.

Имеются внутренние инженерные сети: электроснабжение от встроенного 2КТП -630-10/0,4кВ, электроосвещение кабельное надпотолочное, водоснабжение от НС хоз-питьевого водопровода, канализация по трубам ПВХ Ø50, Ø100, чугунным трубам Ø100 в хоз-питьевую КНС №2, отопление через потолочные фанкойлы из котельной БМК4-2000Г, вентиляция через П1; П2; П3; ПВ1; крышные вентиляторы, пожарная сигнализация и оповещение, пожаротушение от НС пожарного водопровода, связь и телевидение от оптического кабеля, кондиционирование от чиллера через фанкойлы.

Гаражное хозяйство и помещение для хранения и обслуживания гольф-кар с КПП.
Архитектурно-планировочные решения.
Гаражное хозяйство, помещение для хранения и обслуживания гольф-кар с КПП-3" одноэтажное, прямоугольное с размерами в плане 66.0х25.0м. в крайних разбивочных осях, без подвала.
Высота здания по стене до покрытия по оси "А"- 5,030 м по оси "Г" - 3,520 м.
Существующие помещения - КПП; Санузлы; Комнаты уборочного инвентаря; Наружные стены запроектированы из сэндвич-панелей на металокаркасе, толщина стены t=150мм.
Крыша из сэндвич панелей t-150 мм., односкатная с неорганизованным водостоком.
Оконные блоки – металлопластиковые с двойным стеклопакетом.
Перегородки существующие выполнены из полнотелого красного кирпича М75 б -120-250мм. на ц/п растворе.
Перегородки проектируемых помещений (кабинетов) – из газобетонных блоков марки Д 600, на цементном песчаном растворе, с укладкой армирования на каждом ряде кладки.
Вокруг здания устроена бетонная отмостка шириной 800 мм по щебеночному основанию.
Фундамент-монолитная.
Полы-бетон, керамическая плитка, керамогранит, полимерного покрытия Элакор. Все металлические элементы окрашиваются пентафталевой эмалью ПФ-115 в два слоя по грунту ГФ-021.
Имеются внутренние инженерные сети: электроснабжение от 2КТПГ -2000-10/0,4кВ, электроосвещение кабельное подпотолочное, водоснабжение от НС хоз-питьевого водопровода, канализация по трубам ПВХ Ø50, Ø100 в хоз-питьевую КНС №2, отопление от теплового узла из котельной БМК4-2000Г, вентиляция через настенные и крышные вентиляторы, пожарная сигнализация, связь от оптического кабеля.

Здания Чайхана-1 и Чайхана-2 однотипные – одноэтажные, общей площадью 60,0м2, с открытой терассой, фундамент-монолитная, стены из пеноблока δ=200мм, перекрытие и кровля из металлического профилированный лист с утеплением минеральной плитой 200мм, витражи алюминиевые с тройным остеклением, полы из керамической плитки, террасы из террасной доски. Двери металлические с остеклением. Внутреняя отделка-улучшенная штукатурка. покраска, керамическая плитка. Наружная отделка- Панели «Fundermax», перфорированный алюминиевый лист.
Имеются внутренние инженерные сети: электроснабжение кабелем в земле от 2КТПГ - 2000-10/0,4кВ, электроосвещение кабельное над потолочное, водоснабжение от привозной воды в накопительный резервуар BREAK TANK 800 L RD.PE GII., канализация в септик , вентиляция с санузлов через настенные вентиляторы

Здание КПП-1 – одноэтажное, общей площадью 273,4м2, фундамент-монолитная,стены-металлокаркас, блок СКЦ δ=200мм, перекрытие- профлист, железобетонная плита с утеплением базальтовой плитой 150мм. Кровля из металлического профилированного листа, витражи алиминевые, окна металлопластиковые с тройным остекленением, полы из керамической плитки и керомогранит. Внутреняя отделка-улученная штукатурка, керамическая плитка, водоэмулсия. Наружная отделка- Панели «Fundermax».
Имеются внутренние инженерные сети: электроснабжение кабелем в земле от 2КТПГ - 2000-10/0,4кВ, электроосвещение кабельное надпотолочное, водопровод от магистрального хоз-питьевого водопровода, канализация по трубам ПВХ Ø50, Ø100 в биосептик.

Здание КПП-2 – одноэтажное, общей площадью 98,1м2, , фундамент-монолитная,стены-металлокаркас, блок СКЦ δ=200мм, перекрытие- профлист, железобетонная плита с утеплением базальтовой плитой 150мм. Кровля из металлического профилированного листа, витражи алиминевые, окна металлопластиковые с тройным остекленением, полы из

керамической плитки, витражи алюминевые, окна металлопластиковые с тройным остеклением, полы из керамической плитки и керамогранит. Внутреняя отделка-улученная штукатурка, керамическая плитка, водоэмулсия. Панели «Fundermax». Имеются внутренние инженерные сети: электроснабжение кабелем в земле от 2КТПГ - 2000-10/0,4кВ, электроосвещение кабельное надпотолочное, водоснабжение от НС хоз-питьевого водопровода, канализация по трубам ПВХ Ø50, Ø100 в биосептик.

Здание НС поливочного водопровода – модульное с общей площадью -28,56м2, на монолитном ж/б фундаменте, на отм -0,600; кровля из металлического профлиста. Наружная отделка здания металлосайдинг.
Электроснабжение кабелем в земле от 2КТПГ -2000-10/0,4кВ, электроосвещение кабельное подпотолочное, канализация с приямка дренажным насосом в дренажную сеть.

Здание НС хоз-питьевого водопровода, с общей площадью 64,7м2 – одноэтажное, с подвальным помещением на отм. -1,500, фундамент монолитное, стены-монолитные, перекрытия - ж/б монолитное, с утеплением минплитой δ=200мм; кровля из металлического профлиста. Полы-керамическая плитка. Окна пластиковые. Двери металлические. Внутреняя отделка-щтукатурка, покраска. Наружная отделка здания металлосайдинг.
Электроснабжение кабелем в земле от 2КТПГ -2000-10/0,4кВ, электроосвещение кабельное подпотолочное, канализация с приямка дренажным насосом в дренажную сеть, установлена хозяйственно-питьевая насосная установка 4HelixVE3604 Qуст=2х115м3/час, Н=60м,N=4х11кВт (3-рабочих,1-резервныйn=2900об/мин; фирмы"WILO"SiBoostSmartc частотным преоразователем.

Здание НС пожаротушение, с общей площадью 45м2 – одноэтажное, с подвальным помещением на отм. -2,800, фундамент монолитная, стены-монолитные, перекрытия - ж/б монолитное, с утеплением минплитой δ=200мм; кровля из металлического профилированного листа. Полы-керамическая плитка. Окна пластиковые. Двери металлические Внутреняя отделка-щтукатурка,покраска. Наружная отделка здания металлосайдинг.
Электроснабжение кабелем в земле от 2КТПГ -2000-10/0,4кВ, электроосвещение кабельное подпотолочное, канализация с приямка дренажным насосом в дренажную сеть, установлена противопожарная насосная установка фирмы "WILO" Qуст=255м3/час, Н=70.0м, N=4х30кВт (3-рабочих, 1-резервный) n=2900об/мин ; вес 2002кг. СО -4 MVI 9503/CC-PN16 шкаф управления.

Резервуар противопожарного запаса и поливочного водопровода- Резервуар противопожарного запаса и поливочного водопровода 2шт V=1500м3,Высота резервуара 4,80м.,фундаменты резервуаров ж/бетонная плита толщиной 30см , колонны ж/бетонные сечением 400х400мм;ригели ж/бетонные сечением 350х500мм; плита перекрытия монолитная ж/б, толщиной 250 мм., стены монолитные ж/б по периметру, толщиной 400 мм. Коллектор К1 и К2.

Резервуар хозяйственно питевого водопровода- 2шт, V=300м3,Высота резервуара 3,6м, фундаменты резервуаров ж/бетонная плита толщиной 30см , колонны ж/бетонные сечением 400х400мм;ригели ж/бетонные сечением 350х500мм; плита перекрытия монолитная ж/б, толщиной 250 мм., стены монолитные ж/б по периметру, толщиной 400 мм.

Резервуары СУГ для котельной с постом дежурного оператора- 436,0м2, фундамент под саркофаг-монолитная В12,5,стены саркофага-монолитные толщиной 300м

В15,резервуары СУГ-V=50м3-3шт.Обратная засыпка производится песком. Предусмотрен ограждение по периметру из металлической сетки высотой 1,5м. Наружная отделка саркофага металлосайдинг с трех сторон фасада. Операторская размером 3,0х5,0м фундамент монолитная , стены-газоблок, кровля профилированный лист.
Блочно- модульная котельная- 4БМК-2000К «Виктория», фундамент монолитный железобетон, с общей площадью-113,16м2.

ДЭС -Дизель генератор модульная- мощностью 200кВт (FG Wilson модель P250H, 200 кВт),блочно-модульная,управления от ЩСН, фундамент монолитный железобетон, с общей площадью -10,89м2.

Трансформаторная подстанция модульная- 2КТПГ-2000-10/0,4кВ, фундамент сборный железобетон, с общей площадью -45,84м2.

Трансформаторная подстанция модульная- 2ККТП-630-10/0,4кВ, фундамент сборный железобетон, с общей площадью -45,7м2.

Внутриплощадочные сети хозяйственно-питьевого водоснабжения В1 – Укладка труб стальных диам 273х7мм-193,27м, уложено трубы водопровода SDR11 ПЭ100(ПЭтруб-диам110х10)-1976,5м. Устройство колодцев в комплекте диам 1,5м-6шт;имеются два ж/б монолитных резервуара V=2х300м3, вода подается через Насосную станцию хозяйственно-питьевого водопровода, имеется система автоматического контроля уровня воды в резервуарах, с выводом пульта управления в диспетчерский пункт в здании Гаражного хозяйства, точка подключения к городским магистральным сетям водопровода Ø315 - возле здания Общежития.

Внутриплощадочные сети противопожарного водоснабжения В2 – Укладка труб стальных диам , диам 159х6мм-58м; Устройство колодцев в комплекте диам 1,5м-24шт; Монолитн камеры-4шт. уложено 5013 метров труб водопровода SDR11 ПЭ100, имеются два ж/б монолитных пожарно-поливочных резервуара V=2х1500м3, имеется система автоматического контроля уровня воды в резервуарах, с выводом пульта управления в диспетчерский пункт в здании Гаражного хозяйства, вода для противопожарных нужд проходит через Насосную станцию противопожарного водопровода по закольцованной сети пожарных гидрантов, а также в систему пожаротушения в здании Клаб-Хауса. Заполнение пожарно-поливочных резервуаров осуществляется из поливочного водопровода.

Внутриплощадочные сети самотечной канализации К1- уложено 643 метров труб канализации SDR17 ПЭ100, от здания Гаражного хозяйства, Клаб-Хаус, Общежития до сборного колодца, возле хозяйственно-бытовой КНС, с колодцем-жироуловителем от кухонной зоны Клаб-Хауса.
Внутриплощадочные сети напорной канализации К1Н - уложено 2662,2 метра труб Ø180мм напорной канализации SDR11 ПЭ100, через заглубленную хозяйственно-бытовую КНС, с двумя режущими насосами, со сбросом сточных вод в приемный колодец существующей КНС №2 городского магистрального коллектора. По трассе имеются три прямоугольных канализационных колодца, с запорной арматурой и сбросниками.

Внутриплощадочные сети теплоснабжения -уложено 1004 метра труб Ст-1-ППУ-ПЭ, с прямоугольными колодцами тепловых узлов УТ 2;3;4;5;6. Теплоснабжение осуществляется от модульной котельной БМК 4х2000К, с 4 котлами по 2000 кВт от газа пропан 70-бутан 30. Трубы уложены в земле, на глубину 1,5 метра.

Наружные сети поливочного водопровода 2Ø315мм - уложено 5023 метра труб Ø315мм летнего поливочного водопровода SDR11 ПЭ100, от магистрального водовода «Казводхоз» до объекта «Гольф-Клуб», с точкой врезки в пожарно-поливочные резервуары V=2х1500м3, на глубину 1м от поверхности земли.
Внутриплощадочные сети дренажного оборотного водопровода - уложено 1530 метров труб Ø160мм дренажного водопровода SDR11 ПЭ100, установлены КНС 1-1; 1; 2; 3; 4; 5, резервуар накопитель V100м3, резервуар очистной сорбционный V100м3. Рециркуляция оборотной воды происходит от прудов-накопителей, через КНС, резервуар накопитель, очистной резервуар в резервуар пожарно-поливочный, вода из которого снова подается на орошение гольф-полей.

Внутриплощадочные сети газоснабжения – уложено в землю на глубину 1,5 метра, 760 метров стальных труб Ø76х5мм, с весьма усиленной гидроизоляцией; установлены два испарителя возле модульного здания Котельной; три стальных резервуара V50м3, в ж/б саркофаге, засыпанной песком. Возле резервуаров установлены: сливная колонка; компрессор; насосы, подающие сжиженный газ по стальным трубам к испарителям; здание оператора, с помещением под электрощитовую.

Внутриплощадочные сети электроснабжения - уложено в землю на глубину 0,7м электрического кабеля от РПК№7, в ж/б лотках от 2КТПГ-2000-10/0,4кВ до встроенного 2КТП-630-10/0,4кВ «Клаб-Хаус», дизельный генератор ДЭС, 2КТПГ-630-10/0,4кВ «Вип-Вилла».

Внеплощадочные сети телефонизации (АТС 42- КПП)
-строительство внеплощадочной телефонной канализации из полиэтиленовых труб Ø63мм;длина трассы-3440м от АТС42- до колодца №396.
Внутриплощадочные телефонные сети (КПП-общежитие-гараж-клаб-хаус)
- строительство внутриплощадочной телефонной канализации из полиэтиленовых труб Ø63мм;длина трассы 1941,28м
Благоустройство внутренней территории объекта – асфальтированные проезды и площадки – 17 689,4м2 , асфальтированные велодорожки – 1369,5м2, дорожки, тротуары и площадки – 4599,21м2 , деревья – 52шт., декоративные кустарники – 4698шт.
Участок - 61,1024га;

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве, согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 16198,101 млн. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 11482,491 млн. тенге
тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 1611,967 млн. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 15557,398 млн. тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 11482,491 млн. тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 1611,967 млн. тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 62,70% и фактически применено 62,70% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания -2,2(нормальный);

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство гольф-клуба в г. Щучинске", 1 Пусковой комплекс. "Клаб хаус, вспомогательные здания и сооружения, наружные сети" Корректировка»- принять в эксплуатацию.

Заказчик
Шаяхметов Наиль Асхатович _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати
(при наличии)

Технический надзор
Егизеков Бахытжан Райымбекович _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати
(при наличии)

Технический надзор
Татембаев Жанат Кайроллович _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати
(при наличии)

Авторский надзор
Слямханов Токкожа Капсалямович _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати
(при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Коткас Виктор Владимирович _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати
(при наличии)

«Ж... ...ІЗІЛДІ
Орын... (Т.А.Ә., қолы)
Күні ... ж. «04» 11. 21.

КР Ақмола облысы Бурабай ауданы Щучинск қаласы
«Бурабай ауданының сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесі
Актілерді есепке алу
Учет актов
Государственное учреждение «Отдел архитектуры и градостроительства Бурабайского района»
РК Акмолинская область, Бурабайский район, г. Щучинск

Прошнуровано: 9 листов
(девять)

Пронумеровано: 9 листов
(девять)

2

Берілген анықтама бойынша барлық мәліметтер Жылжымайтын мүлік бірыңғай мемлекеттік тізілімінде тіркелген

Өтінім: 0022468405 4 2824
01:177:008:1544 05.11.2021

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен-жайы: г. Щучинск мкр Чуб д. 25

Тіркеуші (лауазымы): Комелбаев

Бөлім бастығы: Мусейнов

Мемлекеттік тіркеуші

Өтінім: 0022468405 Тіркеу ісі № 42824
01:177:008:1544 Тіркелген күні 23.12.2021
Тіркелген уақыты 11:13

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен-жайы: г. Щучинск мкр Чуб д. 25

Комелбаев

Бөлім бастығы: Ораманов

сым. нрен. хар.

«Қазақстан Республикасының Ұлттық ақпараттандыру және мемлекеттік қызметтер» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалының Щучинск қаласы бойынша Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалының Щучинск қаласы бойынша Азаматтарға арналған бірыңғай анықтамалық Тіркеу және жер кадастры бөлімі