Приложение
к приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«31» май 2018г.

Заказчик: **КГКП"Центр культуры"Атамура" отдела культуры и развития языков Акимата города Экибастуза"** которая находится – **Павлодарская область, г. Экибастуз, ул.Горняков, 3а, директор Толеубаева Нурсулу Еркебаевна,** фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номердома/здания (стационарного помещения)

на основании: **Декларации о соответствии от «31» мая 2018 года ТОО «KazСтройКапитал», Республика Казахстан, Павлодарская область, 140000, город Павлодар, ул.Кутузова д.157, кв164, директор Кажмуратов Динмухамед Каирбекович.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключение о качестве строительно-монтажных работ «31» **мая 2018 г. ТОО «EG Compani-ПВ», Нуртазин Жанат Абенович KZ10VJE00025722789 от 03.05.2017г,**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту **«Капитальный ремонт здания клуба села Атыгай, город Экибастуз», по адресу: г.Экибастуз, село Атыгай ул. Семь,д4, от «31» мая 2018года, ИП «Семенова С.Ж. в лице директора Семеновой С.Ж. государственная лицензия № 14007483 от 26 мая 2014года (II категория), г.Экибастуз**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт здания клуба села Атыгай, город Экибастуз»,** которое находится

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **Республика Казахстан, Павлодарская область село Атыгай, ул.Семь д. 4, города Экибастуз,**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) Договор о государственных закупках работ № 24 от 02.03.2018г.
наименование органа вынесшего решение

б) Проект (проектно-сметной организации) **ИП «Семенова С.Ж.» г. Экибастуз**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) **ТОО «Қазақстан Сараптама Орталығы»** 27.12.2016 год.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **март 2018 г.**;
окончание работ: **май 2018 г.**;
при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3**; фактически, месяц: **3**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	$м^2$	-	-	-	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	1	1

Общий строительный объем	$м^3$	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир,$м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		Общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **одноэтажное,прямоугольной конфигурации, размерами 15,5х13,4м в плане, высота помещения 2,9м, в процессе капитального ремонта выполнены следующие основные виды работ: окна-замена с деревянных на ПВХ профилей с двойным остеклением по ГОСТ 30674-99; двери-металлические, деревянные; демонтаж внутренних и наружных дверных блоков, оконных блоков, очистка потолков и стен от старой окраски, демонтаж существующих покрытий полов, существующего ограждения клуба, демонтаж рулонногопокрытия кровли; монтаж входных металлических дверей, внутренних деревянных дверей, оконных блоков, внутренняя отделка помещений согласно ведомости отделки, штукатурка, выравнивание и окраска фасада водоэмульсионными красками с элементами декора, устройство покрытия пола из линолеума по OSB-3 плитам, керамической плитки на растворе, изготовление и устройство рулонной кровли из направляемых материалов с устройством теплоизоляции и цементной стяжки, полы- линолеум на клею, дощатое покрытие из досок, керамзит слой 100мм, подстилающий слой (бетон) толщиной 80м**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 12432,7тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ по договору: 8500,0 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге

9.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом(проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Капитальный ремонт здания клуба села Атыгай, город Экибастуз, находящегося по адресу: Павлодарская область, село Атыгай, улица Семь, дом 4,

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Заказчик **КГКП"Центр культуры"Атамура" отдела культуры и развития языков акимата города Экибастуза"**

Директор **Толеубаева Н.Е.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор **ТОО «EG Compani-ПВ»,**

Директор **Нуртазин Ж.А.** _____

М.П.

Авторский надзор **ИП «Семенова С.Ж.»**

Директор **Семенова С.Ж** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «KazСтройКапитал»**

Директор **Кажмуратов Д.К.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя