«Қостанай облысы, Қарасу ауданының Степное ауылындағы ГТҚ реконструкциялау»
жұмыс жобасы бойынша
25.11.2022 ж. № 12-0369/22
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Қарасу ауданы әкімдігінің тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары және үй инспекциясы бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«КазГосПроект» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Көкшетау қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 12-0369/22 от 25.11.2022 г.

(положительное)

по рабочему проекту

«Реконструкция ГТС в селе Степное, Карасуского района, Костанайской области»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Отдел жилищно - коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции акимата Карасуского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «КазГосПроект»

г. Кокшетау

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: «Реконструкция ГТС в селе Степное, Карасуского района, Костанайской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 25.08.2022 г. № 050240010002/220051/00 (49).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции акимата Карасуского района».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «КазГосПроект», лицензия от 16.03.2017 г. № 17004653.

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование, утвержденное заказчиком 01 ноября 2020 года;
дополнение к заданию на проектирование, утвержденное заказчиком 01 ноября 2022 года;
дополнения и изменения к заданию на проектирование, утвержденные заказчиком 01 ноября 2022 года;
акт на право постоянного землепользования на земельный участок площадью 0,25 га с кадастровым номером 12-181-069-000-(1-10052)/А, для функционирования плотины, изготовленный Отделом Карасуского района по регистрации и земельному кадастру Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области 17 июня 2021 года;
архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование от 24 июня 2021 года № KZ43VUA00456369, выданное ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Карасуского района»;
бюджетная программа 458 ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции акимата Карасуского района» на 2022-2024 годы;
заключение по техническому обследованию строительных конструкций гидротехнического сооружения (ГТС) с. Степное Карасуского района Костанайской области, выданное ТОО «Престиж Ремстрой» в 2021 году (свидетельство об аккредитации от 24 июня 2021 года № KZ41VWC00010333, выданное РГУ «Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан»);
дополнительное заключение по дополнительному техническому обследованию строительных конструкций гидротехнического сооружения (ГТС) с. Степное Карасуского района Костанайской области, выданное ТОО «Престиж Ремстрой» в 2021 году;
технический отчет по топографо-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «GeoStroyKZ» в 2021 году;
техническое заключение об инженерно-геологических изысканиях, выполненное ТОО «КазГосПроект» в 2021 году (государственная лицензия на изыскательскую

деятельность от 20 апреля 2017 года № 17007028, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области»);

письмо заказчика от 11 марта 2022 года № 03-24/140 о расстоянии транспортировки строительного мусора и строительных материалов;

письмо заказчика от 11 августа 2022 года № 01-26/446 об источнике финансирования;

письмо заказчика от 13 октября 2022 года № 03-24/565 об отсутствии зеленых насаждений;

письмо заказчика от 09 ноября 2022 года № 03-24/536-1 об отсутствии затрат на зимнее удорожание; о директивном сроке и начале производства работ;

письмо заказчика от 09 ноября 2022 года № 03-24/537-1 об отсутствии затрат на управление проектом;

письмо заказчика от 09 ноября 2022 года № 03-24/635 о расстоянии транспортировки грунта;

письмо заказчика от 24 ноября 2022 года № 03-24/655-1 о том, что в рабочем проекте прайс-листы не применялись, все расценки приняты по сметно-нормативной базе;

письмо РГУ «Тобол-Торгайская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов» от 22 февраля 2021 года № 18-15-03/191 с данными о плотине;

гидрологические данные реки Карасу Карасуского района, утвержденные заказчиком 30 июня 2021 года;

ведомость источников поставляемых материалов, утвержденная заказчиком;

мотивированный отказ ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Костанайской области» от 08 августа 2022 года № KZ34VDC00090639 в проведении обязательной государственной экологической экспертизы (объект IV категории);

письмо ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Костанайской области» от 26 октября 2022 года № 06-19/2141 о нецелесообразности установления водоохранных зон и полос;

письмо РГУ «Тобол-Торгайская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов» от 26 октября 2022 года № 18-15-03/922 касательно установления водоохранной зоны и полосы;

технический паспорт на плотину (Ф-8), выданный Карасуским районным отделением Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду от 27 июля 2022 года № KZ60VWF00071828, выданное РГУ «Департамент экологии по Костанайской области Комитета экологического регулирования и контроля».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Костанайская область, Карасуский район, село Степное.

Сейсмичность района: несейсмичен.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 8.

Таблица 8

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Конструктивная часть	Савочкин Ю.А.	KZ00VJE00036766	Соответствует
2	Проект организации строительства	Ни М.В.	KZ03VJE00022841	Соответствует
3	Проект организации строительства	Вознюк Л.В.	KZ39VJE00025685	Соответствует
4	Гидротехнические сооружения	Вознюк Л.В.	KZ08VJE00026437	Соответствует
5	Санитарно-эпидемиологический раздел	Некрошевич А.А.	KZ28VJE00027823 KZ81VJE00030070	Соответствует
6	Сметный раздел	Ни М.В.	KZ03VJE00022841	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 9

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Класс водосбросного сооружения (шлюз)		IV	IV
2	Пропускная способность водосброса 1% обеспеченности	$м^3$/сек	10,0	10,0
3	Пропускная способность водосброса 5% обеспеченности	$м^3$/сек	3,5	3,5
4	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе:	млн. тенге	236,042	175,694
4.1	СМР	млн. тенге	198,717	147,006
4.2	оборудование	млн. тенге		0,080
4.3	прочие затраты	млн. тенге	37,325	28,608
5	В ценах по годам строительства:			
5.1	В ценах 2020 года (ПИР)	млн. тенге		3,201
5.2	В ценах 2022 года (Экспертиза)	млн. тенге		0,574
5.3	В ценах 2023 года	млн. тенге		171,919
6	Продолжительность строительства	мес.	5,0	5,0

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция ГТС в селе Степное, Карасуского района, Костанайской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қостанай облысы, Қарасу ауданының Степное ауылындағы ГТҚ реконструкциялау» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (деректерді) ескере отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Жакупов А.У.

Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Радченко Л.В.

Директор департамента

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Кирилов Е.Ю.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Кожабаева Г.Г.

ведущий специалист (переводчик, делопроизводство, архив)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Ахметова И.Б.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Некрошевич А.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Вознюк Л.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Ни М.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Горбань Я.И.

ведущий специалист (оформление и выдача экспертных заключений)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Савочкин Ю.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону