Форма
Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235
(с изменением от 08.02.2021года)

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«14» май 2024г.

Технический надзор: **ТОО «Айдан құрылыс», директор Ниязов Айдан Маратович, Республика Казахстан, Кызылординская область, Казалинский район, Айтеке би, Желтоксан , 28**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес

в лице эксперт по **Ниязов Айдан Маратович KZ02VJE00080962, от 29.05.2023 г. KZ 72VJE00080963, от 29.05.2023 г. KZ83VJE00080959 от 29.05.2023 г.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора **№008 от 24.07.2023 г.**
№ договора и дата

по объекту: **«Пристройка к магазину по улице Сапак би в г.Аральск Аральского района Кызылординской области»**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является: **Серкешбаев Нуртай Темирбаевич**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
ТОО «Инженер Строй Групп» ГСЛ № 18003371 от 15.11.2017 года
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Серикбаев С. А.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

б) субподрядными организациями
ТОО «Betta Group», ГСЛ № 19008927 от 17.04.2019 года
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора – **Каримов К.Ж.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **02.2024года**;
окончание работ **03.2024 года**;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **1**;
фактически, месяц: **2**;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): **21 000 500,00** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **19 000 000 ,00** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **2 000 500,00** тенге;.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **21 000 500,00** тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **19 000 000 ,00** тенге;
стоимостьоборудования, инструмента и инвентаря **2 000 500,00** тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Талгат»
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **Серкешбаев Нуртай Темирбаевич, №001 от 30.03.2023 г**
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактический применено **100%**
(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)
№ KZ02VJE00080962 от 29.05.2023 г.
№ KZ83VJE00080959 от 29.05.2023 г.
№ KZ72VJE00080963 от 29.05.2023 г.

Ниязов А. М.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация
ТОО «Айдан курылыс»
(наименование организации)

Директор **Ниязов А. М.**
(фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность)

Место печати (при наличии)