Бекітемін
«ЮКПРОЕКТЭКСПЕРТИЗА» ЖШС
Директор
Е.Ш. Мыраманов

«"ОҚО Ордабасы ауданы, Темірлан ауылы, Ескі мешіт аумағындағы электр желілерінің құрылысы" **»**
жұмыс жобасы бойынша

22.12.2016 ж. № ЮКПЭ-0055/16

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Ордабасы аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«АДТ-Сервис» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«ОҚО Ордабасы ауданы, Темірлан ауылы, Ескі мешіт аумағындағы электр желілерінің құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «ЮКПроектЭкспертиза» ЖШС-мен берілді.

«ЮКПроектЭкспертиза» ЖШС-ның рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Утверждаю
Директор
ТОО «ЮКПРОЕКТЭКСПЕРТИЗА»
Мыраманов Е.Ш.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЮКПЭ-0055/16 от 22.12.2016 г.

по рабочему проекту
«РП «Электрснабжения с.Темирлан территория Ески мечеть, Ордабасинского района ЮКО»**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Ордабасинского района ЮКО»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «АДТ-Сервис»

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «Электроснабжения с.Темирлан территория Ески мечеть, Ордабасинского района ЮКО» выдано ТОО «ЮКПроектЭкспертиза»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ЮКПроектЭкспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Электроснабжения с.Темирлан территория Ески мечеть, Ордабасинского района ЮКО»**

Настоящее заключение выполнено согласно договору №145 от 13.09.2016 года на экспертизу рабочего проекта между ТОО «ЮКПроектЭкспертиза» и ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Ордабасинского района ЮКО» в соответствии с письмом 1176 от 13.10.2016 года.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Ордабасинского района ЮКО»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «АДТ-Сервис». Государственная лицензия №007399 от 04.10.2001 года. Приложение к лицензий от 05.10.2015 года. Категория II.

ГИП Сатыбалдиев М.Б. Приказ о назначении № 9 от 22.01.2016 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заместителем акима Ордабасинского района ЮКО от 07.09.2015 года;

архитектурно-планировочное задание за №818 от 10 февраля 2015 года, выданное отделом строительства, архитектуры и градостроительства Ордабасинского района;

решение акима Кажымухансокго сельского округа №79 от 28.08.2014 года о предоставлении земельного участка на постоянное землепользование для строительства электроснабжения села Темирлан территория Ески мечеть;

акт выбора и согласования земельного участка для строительства трансформатора в селе Темирлан территория Ески мечеть, Ордасбасинского района ЮКО;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный руководителем ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Ордабасинского района ЮКО» от 24.10.2016 года;

отчет об инженерно-геологических условиях, выполненный ИП «Джакибеков Ж.К.» в 2015 году;

топографическая съемка, выполненная ТОО «АДТ-Сервис» в 2015 году;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Ордабасинского района ЮКО» №1185 от 13 октября 2016 года, о том, что финансирование строительства электроснабжения с.Темирлан территория Ески мечеть, Ордабасинского района ЮКО предусмотрено из районного бюджета в 2015-2017 годах, постановлением акима Ордабасинского района №327 от 27 июля 2015 года в соответствие с четвертом предложением;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Ордабасинского района ЮКО» №1518 от 14 декабря 2016 года, о том, что начало строительства электроснабжения с.Темирлан территория Ески мечеть, Ордабасинского района ЮКО предусмотрено в январе 2017 года;

Технические условия:

на электроснабжение №01-3773 от 25.11.2014 года, выданные ТОО «Онтустик Жарык Транзит».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

письмо Ордабасинского районного управление по защите прав потребителей Департамент по защите прав потребителей ЮКО Комитета по защите прав потребителей МНЭ РК №17-Р1-6-1-2972 от 10.11.2016 года, о том, что объект не подлежит к рассмотрению перечень продукции и эпидемических значимых объектов, подлежащих государственному санитарно-эпидемиологическому надзору;

заключение государственной экологической экспертизы № KZ38VDC00047402 от 30 марта 2016 года, выданное управлением природных ресурсов и регулирования природопользования ЮКО.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I. Общая пояснительная записка.

24-2015-ГП, ЭС Альбом 1. Генеральный план. Сети электроснабжения.

Том II. Сметная документация.

Брошюра 1. Охрана окружающей среды.

Брошюра 2. Паспорт проекта.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Строительство электроснабжения села Темирлан территория Ески мечеть, Ордабасинского района предназначено для создания условия для жителей поселка. Потреблять электроэнергию, без каких либо потери электроэнергии и повысить безопасность с поражениям тока жителей.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Площадка расположена северо-западном части села Темирлан, Ордабасинского района. Село Темирлан находится в 40 км от областного центра города Шымкент.

Район юго-западного склона гор Кара-Тау, согласно имеющихся в нашем распоряжении материалах исследований прошлых лет по геоморфологическим признакам разбит на три части: горную, предгорную, наклонно-волнистую равнину и пролювиально-аллювиальную равнину.

В геоморфологическом отношении участок работ расположен в пределах П надпойменной террасы реки Арысь.

Исследуемая территория представляет собой часть пролювиально-аллювиальной равнины.

Высотные отметки поверхности пролювиально-аллювиальную равнины колеблются от 291,60 до 295,60 м с общим уклоном с юго-востока на северо-запад.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический подрайон IV-А.

Температура наружного воздуха в °С: абсолютная максимальная плюс 46, абсолютная минимальная минус 36, наиболее холодной пятидневки минус 24.

Нормативная глубина промерзания для суглинка - 0,76 м.

Глубина проникновения 0°С в грунт для суглинка - 0,84 м.

Зона влажности - 3 (сухая).

Район по весу снегового покрова - I.

Район по давлению ветра - IV.

Район по толщине стенки гололеда - III.

Сейсмичность площадки строительства 7 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В геологическом строении участка большую роль играют верхне-четвертичные, пролювиально-аллювиальные отложения (aQIII), представленные с поверхности до глубины

20 - 40 м, лессовидными суглинками, подстилаемые гравийно-галечниками с суглинистым заполнителем. Мощность гравийно-галечников 10 - 25 м.

Четвертичные отцожения залегают на плиоцен-нижнечетвертичных отложениях, представленных глинами и суглинками о прослоями галечни-ков, реже песчаников и конглосператов, вскрываются на глубине 65 - 90 м.

Грунты слагающие территории площадки представлены, в основном лессовидными суглинками.

В геологическом строении на участке объекта участвуют четвертичные отложения. С поверхности земли до глубины 3,0 м, залегают лессовидные суглинки.

Подземные воды распространены в районе повсеместно и приурочены к толще гравийно-галечников. Горизонт безнапорный, иногда имеет небольшой местный напор. Глубина залегания грунтовых вод от 20,0 м до 30-40 м на более высоких террасах. Минерализация воды пестря, от пресных до солоноватых.

В связи глубоким залеганием и не участием их в формировании показателей физико-механических свойств грунтов, степень агрессивности на бетоны различных цементов применяемых в производстве не приводится.

По степени засоления грунты незасоленные, с сульфатным и сульфатно-хлоридным типами засоления. Величина сухого остатка водной вытяжки грунта колеблется от 0,058 до 0,146%.

Степень агрессивности грунтов зоны аэрации объекта, по нормативному содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO_4 - грунты площадки на бетон марки W_4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178 (СН и П РК 2.01-19-2004) - неагрессивные, шлакопартландцементе-слабоагрессивные - неагрессивные, а на сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266 - неагрессивные. Нормативное содержание SO_4 = 163 мг/кг.

По нормативному содержанию хлоридов в перерасчете на ионы Cl грунты площадки для бетонов на портландцементе, шлакопортландцементе по ГОСТ 10178 и сульфатостойких центах по ГОСТ 22266 - неагрессивные. Нормативное содержание 78,6 мг/кг.

По инженерно-геологическим условиям в пределах площадки выделен один инженерно-геологический элемент (ИГЭ):

- ИГЭ-1 - суглинок светло-коричневой, макропористый, твердой и тугопластичной консистенции, просадочный, распространен повсеместно вскрытая мощность 3.0 м;

С поверхности земли, до глубины 0,1 - 0,2 м, на всей территорий залегает почвенно-растительный слой.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Генеральный план разработан в соответствии со СНиП РК 3.01-01-2008* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».

Площадки под КТПН расположены вдоль существующих улиц, участки выбраны с учетом равностороннего распределения нагрузки. КТПН-10/0.4кВ установлен на фундаментных блоках, высотой 0,2 м от уровня земли. КТПН выдерживают допустимые расстояния от существующих зданий и до существующих инженерных коммуникации.

Расположение трансформаторных подстанций на представленном участке выполнено с учетом наружного контура заземления и подъезда со стороны улицы. Площадь под строительство КТПН выделено 0,0009 га.

Подъезд к трансформаторным подстанциям предусмотрено со стороны прилегающих улиц, из мелкозернистого асфальтобетона толщиной 4,0 см, ширина проезда 3,5 м. Уклон площадок принят 5% в сторону от фундамента трансформатора.

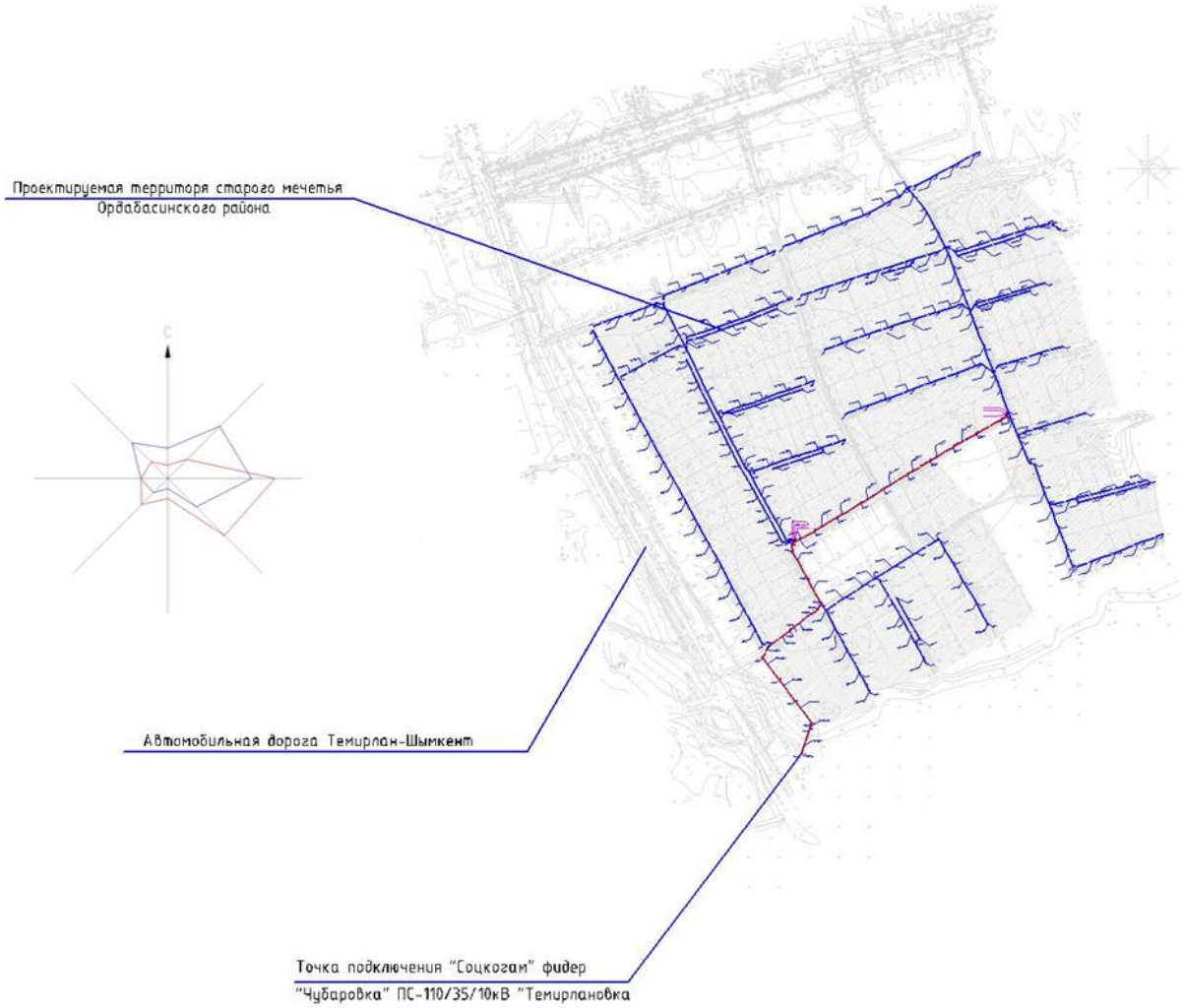
Вынос углов границы отводимого участка под установку КТПН производится архитектурой. Озеленение и благоустройство участка не предусмотрено.

Основные технические показатели

таблица №1

N п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	% к общей площади	Примечание
1	Площадь участка	га	0,0018	100	0,0009 га один участок
	а) Площадь застройки	м2	5,4	30,0	2,7 м2 один участок
	б) Площадь покрытий	м2	12,6	70,0	
2	Площадь покрытий за пределами территории	м2	28,0		

Ситуационная схема



6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электроснабжение

Электроснабжение выполнена согласно задания на проектирование, технический условии №01-3773 от 25.11.2014 года, выданным ТОО «Онтустик Жарык Транзит» и в соответствии с нормативной документацией СН РК 4.04-23-2004, СНиП РК 2.04-05-2002 и ПУЭ РК.

Характеристика объекта для трансформатора №14.1:
1) Категория надежности электроснабжения - III.
2) Расчетная мощность - 337,0 кВт.
3) Расчетный ток - 732,32 А.
4) КТПН-10/0,4кВ мощностью 400 кВА - 1 штук.
Характеристика объекта для трансформатора №24.1:
1) Категория надежности электроснабжения - III.
2) Расчетная мощность - 402,01 кВт.
3) Расчетный ток - 732,32 А.
4) КТПН-10/0,4кВ мощностью 400 кВА - 1 штук.

Мощность трансформаторов выбрано с учетом перспективы района.

Проектом предусмотрено электрические сети ВЛ-10кВ и ВЛ-0,4кВ проводом марки СИП. В качестве источника электроснабжения предусмотрены КТПН-10/0,4кВ 400кВА - 1 штук, питание которых осуществлено по проектируемой ВЛ-10кВ. Согласно технических условий от отпайки «Соцкогам» фидер «Чубаровка» ПС-110/35/10кВ «Темирлановка»

ВЛ-10кВ выполнены самонесущим изолированным и защищенным проводом марки СИП-3 сечением 1х70мм² на типовых железобетонных опорах Л56-97. Концевая опора ввода в КТПН оборудуются линейным разъединительным пунктом.

Ввод в КТПН воздушный, вывод воздушный.

Электроснабжение потребителей выполнены самонесущими изолированными и защищенными проводами марки СИП-4 сечением 4х25мм² для ВЛ-0,4кВ на одноцепных типовых железобетонных опорах. В проекте предусмотрены ответвления провода СИП-4-0,6/1 сеч 2х16мм^2 25 м для каждого дома.

Все электромонтажные работы выполнить в соответствии с действующими ПУЭ РК, ПТБ и нормами и правилами РК.

Основные технические показатели

таблица №2

№ п.п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Комплектная трансформаторная подстанция КТПН 160-10/0,4 кВ	комплект	1	
2	Трансформаторы типа ТМ мощностью 160 кВА	штук	1	
3	Трансформаторы типа ТМ мощностью 400 кВА	штук	1	
4	Общая протяжённость ВЛ-10 кВ	метр	717,0	
5	Общая протяжённость ВЛ-0,4 кВ на опорах	метр	6211,0	
6	Общая протяжённость ВЛ-0,4 кВ ответвление от опоры на каждый дом	метр	5540,0	

Заземление

Для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током шести комплектных трансформаторных подстанций КТПН-10/0,4 кВ предусмотрено заземление в соответствии с ПУЭ РК, СНиП РК 4.04-10-2002 «Электротехнические устройства» и «Методические указания по защите вторичных цепей электрических станций и подстанций от импульсных помех».

Для заземления КТПН-10/0,4 кВ предусмотрен наружный контур заземления, состоящий из вертикальных заземлителей из стали круглой диаметром 16 мм, соединённых горизонтальным заземлителем из полосы стальной 4х40 мм. Наружный контур заземления присоединено к корпусу КТПН не менее чем в двух точках.

Наружный контур заземления КТПН-10/0,4 кВ проложен в земле в траншее на глубине 0,8 м от планировочной отметки земли. Заземлению подлежат все опоры ВЛ-10 кВ по серии 3.407-150. Заземление опор ВЛ-0,4 кВ предусмотрено, согласно ПУЭ РК.

Для защиты от прямых ударов молнии используется металлическая конструкция корпуса КТПН, соединенная с наружным контуром заземления.

Железобетонные опоры ВЛ-10кВ, установлены в населенной местности подлежат заземлению. Заземляющее устройство выполнены общим для КТПН и разъединителя 10кВ (на концевой опоре). Сопротивление заземляющего устройства должно быть не более 4 Ом. Заземлению подлежат нейтраль и корпус трансформатора, а также все другие металлические части, могущие оказаться под напряжением при повреждении изоляции. Защита от перенапряжений осуществлено ограничителем перенапряжения (или разрядниками) 10 и 0,4 кВ, установленными на вводе 10кВ и сборных шинах 0,4 кВ. На вводах от ВЛ-0,4кВ к электроустановкам должны быть выполнены заземляюшие устройства, предназначенные для повторного заземления нулевого провода, нулевой провод следует присоединить к заземляющему выпуску арматуры железобетонных стоек и подкосов опор. Общее сопротивление растекания электрического тока заземлителей каждой ВЛ в любое время года должно быть не более 10ом. Электромонтажные работы выполнить в соотетствии с ПУЭ РК и ПТБ.

Энергосбережение

Для обеспечения энергосбережения, согласно закону Республики Казахстан «Об энергосбережении», объектом предусмотрены серийные виды электрооборудования которые имеют все необходимые виды сертификатов и разрешений для их применения на промышленных предприятиях по добыче урана. Исключены непроизводительные расходы топливно-энергетических ресурсов, то есть потери электроэнергии, вызванные отступлением от требований стандартов, ТУ или паспортных данных по оборудованию.

Организован учет и контроль потребления электроэнергии, его точность и достоверность. Предусмотрена установка приборов контроля, учета и регулирования вырабатываемой и потребляемой электроэнергии.

Все виды электропотребляемого оборудования приняты с учетом экономии электроэнергии.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Техника безопасности

При производстве работ необходимо руководствоваться правилами СНиП РК 1.03-06-2002 «Организация строительства» и СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», а также действующими на строительстве инструкциями по охране труда и технике безопасности, правилами электро и пожарной безопасности и производственной санитарии. При производстве строительно-монтажных работ следует строго соблюдать правила устройства и безопасной эксплуатации грузоподъёмных механизмов (кранов) утверждённых Гостехнадзором, также техники безопасности, утверждённых органами государственного надзора и соответствующими министерствами, и ведомствами с Госстроем Казахстана.

Особое внимание должно быть уделено на производство строительно-монтажных работ в охранной зоне существующих ЛЭП. Охранную зону ЛЭП рекомендуется оградить временным ограждением. Для производства работ в охраной зоне ЛЭП, рекомендуется разработать ППР с соответствующим согласованием с эксплуатирующими организациями.

Генеральный подрядчик обязан с участием заказчика и субподрядных организаций разработать и утвердить мероприятия по технике безопасности и производственной санитарии, обязательные для всех организаций, участвующих в строительстве.

К строительно-монтажным работам разрешается приступать только при наличии проекта производства работ, в котором должны быть разработаны все мероприятия по обеспечению техники безопасности и производственной санитарии. Этот проект должен быть согласован со службами техники безопасности строительно-монтажных организаций.

Расположение постоянных и временных тротуарных путей, сетей электроснабжения, механизмов, временных сооружений, площадок для временного складирования стройматериалов должны строго соответствовать указанному в проектах производства работ.

На территории строительства должны быть установлены указатели проездов и проходов. Опасные зоны следует ограждать либо выставлять на их границах предупредительные сигналы, видимые в дневное и ночное время.

В тёмное время суток ограждения дополняются световыми сигналами. При возникновении на строительной площадке опасных условий работы (оползание грунта в котлован, осадка оснований под строительными лесами, обрыв электропроводов) люди должны быть немедленно выведены, а опасные места ограждены.

Запрещается работа механизмов непосредственно под проводами, действующих линий электропередачи любого напряжения.

Работа и перемещение строительных машин вблизи линий электропередачи должны производиться под непосредственным руководством инженерно-технического работника.

Установка крана (экскаватора) вблизи котлованов и траншей с неукрепленными откосами производится на расстоянии одного метра от края призмы обрушения, соответствующей данному грунту. Следует уделять особое внимание работе стреловых механизмов, расположенных в непосредственной близости один от другого, во избежание столкновения их стрел. Все мероприятия, относящиеся к работе монтажных механизмов, в каждом конкретном случае должны быть согласованы со всеми участниками строительства, службами техники безопасности, а также инспекцией Гостехнадзора.

Производить монтажные работы на высоте, в открытых местах, при силе ветра 6 баллов (скорость ветра 9,9 – 12,4 м) запрещается.

Скорость движения автотранспорта у строительных объектов не должна превышать 10 км/час, а на поворотах и в рабочих зонах – 5 км/час.

На строительной площадке генподрядчиком должны быть организованы пожарные посты с противопожарными средствами в районах строящихся зданий и сооружений, административно-бытовых и складских помещений, а также определены особо опасные зоны в пожарном отношении и режим работы в пределах этих зон.

Мероприятия по пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ должны быть разработаны в проекте производства работ.

6.4 Охрана окружающей среды

Источниками загрязнения атмосферы при проведении строительных работ будут являться строительные машины и транспортные средства, работающие на участке строительства, земляные, сварочные и лакокрасочные работы. Используется строительная и грузовая техника: экскаваторы, бульдозеры, краны - работающая на дизельном топливе. На период эксплуатации объекта источники выбросов в атмосферу отсутствуют.

На стадии производства земляных работ в атмосферу выделяется пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния. В случае высыхания грунта под воздействием солнца и ветра для снижения пылевыделений рекомендуется грунты смачивать водой с использованием поливомоечных машин. От увлажнённых грунтов при производстве земляных работ не происходит значительных пылевыделений. В целях уменьшения пыления строительный мусор перед вывозом смачивается водой.

Предусмотрены мероприятия по снижению пылеобразования, а также выбросов в атмосферу от работы двигателей автотехники.

Воздействие объекта на атмосферный воздух является допустимым.

Для защиты аллювиальных грунтов от разрушения в период строительства, предусмотрены рекультивационные мероприятия. Перед производством строительных работ производится выемка грунта согласно ведомости земляных работ. Временное складирование производится в отвалы. Данный объем грунта используется для восстановления ландшафтов после окончания строительства. Для сохранения поверхностного плодородного слоя почвы предусматривается его снятие с последующим распределением по рельефу. Перед началом выполнения земляных работ плодородный слой снимается бульдозером без нарушения естественного сложения и складируется в отвалы до окончания работ. По окончании строительных работ предусмотрен возврат плодородного слоя почвы.

Устанавливаются границы первого пояса зоны санитарной охраны на расстоянии 30 м от скважин, санитарно-защитная полоса 10 м от водопровода, по обе стороны, согласно СП «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, хозяйственно-питьевому водоснабжению, местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов».

Для предотвращения загрязнения поверхностного стока и подземных вод предусмотрены следующие мероприятия: гидроизоляция заглубленных частей водопровода; герметизированные оголовки; установка запорно-регулирующих и измеряющих основные параметры приборов; сбор и вывоз образовавшихся отходов в места, предназначенные для их утилизации или хранения.

В период эксплуатации объекта при постоянном контроле и уходе за состоянием водопроводных сооружений воздействие на водные ресурсы отсутствует.

Воздействие от строительства объекта на водные ресурсы является допустимым.

6.5 Организация строительства

Продолжительность строительства объекта определена в соответствии СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть I. Раздел I «Промышленное строительство» п.12 «Комплекс электроснабжения» составляет 3,0 месяца. В том числе подготовительный период 1,0 месяца.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года №235-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2016 года (ред.5.5.2.1).

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне 2015 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2015;

сборник сметных цен в текущем уровне 2015 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2015;

сборник тарифных ставок в строительстве 2015 года СТС РК 8.04-07-2015;

сборник сметных цен в текущем уровне 2015 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2015;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2015;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный руководителем ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и автомобильных дорог Ордабасинского района ЮКО» от 24.10.2016 года согласно пункту 24 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2016 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на <2015-2019 годы одобренного на заседании Правительства Республики Казахстан (протокол № 37 от 27 августа 2014 года)>.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165, разработчиком проекта установлен II уровень ответственности (технический не сложный).

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.2. соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «ЮКПроектЭкспертиза» в рабочий проект **«Электроснабжения с.Темирлан территория Ески мечеть, Ордабасинского района ЮКО»** внесены следующие изменения и дополнения:

1) в ведомости ссылочных документов ПУЭ РК указан год издания и добавлены действующие нормативные документы руководствованные при проектировании;

2) паспорт проекта выполнен и соответствует п. 4.42 СН РК 4.04-13-2003;

3) представлено письмо от заказчика с указанием количества жилых домов;

4) в спецификации предусмотрен вакуумный выключатель;

5) опоры и арматуру ВЛ-10кВ и ВЛ-0,4кВ соответствует пособию ENSTO «Пособие по проектированию воздушных линий электропередачи напряжением 0,38-20кВ с самонесущими изолированными и защищенными проводами»;

6) в общие указание добавлена способ отпайки от существующей ВЛ-10кВ;

7) ВЛ-0,4кВ выполнен согласно СН РК 4.04.13-2003 пункт 6.6;

8) расценки и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с представленными рабочими чертежами.

После внесения изменений и дополнений основные технико-экономические показатели сложилось следующим образом:

Таблица №3

№ п п	Наименование	Ед. изм.	Показатели		Изменен. +увелич. -уменьш.
			Заявл. до эксп.	Реком. к утверж.	
1	Общая протяжённость ВЛ-10 кВ	м	717,0	717,0	
2	Общая протяжённость ВЛ-0,4 кВ	м	11751,0	11751,0	
3	Общая сметная стоимость строительства в ценах 4 квартала 2016 года в том числе: СМР оборудование прочие	млн.тенге	61,812 43,136 5,059 13,617	63,142 43,929 5,412 13,801	+1,330 +0,793 +0,353 +0,184
4	Продолжительность строительства	месяцев	3,0	3,0	

Примечание: в результате рассмотрения сметной документации объекта, сметная стоимость увеличилась в ценах 4 квартала 2016 года на общую сумму 1,330 млн.тенге за счет коэффициента К=1,0697784 на инфляцию в 2017 году.

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Электроснабжения с.Темирлан территория Ески мечеть, Ордабасинского района ЮКО»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Общая протяжённость ВЛ-10 кВ — 717,0 м
2. Общая протяжённость ВЛ-0,4 кВ — 11751,0 м
3. Общая сметная стоимость строительства в ценах 4 квартала 2016 года — 63,142 млн. тенге
   в том числе: СМР — 43,929 млн. тенге
   оборудование — 5,412 млн. тенге
   прочие — 13,801 млн. тенге
4. Продолжительность строительства — 3,0 месяцев

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Ордабасинского района ЮКО» в соответствии с условиями договора №145 от 13.09.2016 года.

8.3. При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.5. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение трех месяцев, согласно Правил утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 02.04.2015 года №304.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

«ОҚО Ордабасы ауданы, Темірлан ауылы, Ескі мешіт аумағындағы электр желілерінің құрылысы» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1.	10 кВ-ӘЖ жалпы ұзындығы	717,0 м
2.	0,4 кВ- ӘЖ жалпы ұзындығы	11751,0 м
3.	2016 жылдың 4 тоқсандағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	63,142 млн. теңге
	оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	43,929 млн. теңге
	құрал жабдықтар	5,412 млн. теңге
	өзге де шығындар	13,801 млн. теңге
4.	Құрылыстың ұзақтығы	3,0 ай

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2016 жылы 13-ші қыркүйектегі №145 шарт алаптарына сәйкес, растығы «Ордабасы аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ-і кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

8.5. Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрлігінің 02.04.2015 жылғы №304 бұйрығымен бекітілген Бюджет қаражаты және мемлекеттік инвестициялардың өзге де нысандары есебінен объектілерді салуға арналған жобаларды (техникалық-экономикалық негіздемелерді және жобалау-сметалық құжаттаманы) бекіту қағидаларына сәйкес жұмыс жобасы өндірісі басталғанға дейін үш ай ішінде белгіленген тәртіп бойынша бекітілуі тиіс.

Сарапшылар тобының жетекшісі	Т. Сирнебаев
Сарапшы	Б. Нуранов
Сарапшы	Е. Омаров
Сарапшы	Н. Белоусова

Омаров Е.А.

Эксперт

Белоусова Н.В.

Эксперт

Нуранов Б.Д.

Эксперт

Сирнебаев Т.Ж.

Эксперт