Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию №____ «25» 12 2018 г.

Заказчик ГУ «Управление топливно-энергетического комплекса и коммунального хозяйства г.Астаны», г.Астана, ул.Бейбітшілік 11, в лице руководителя Толеуова Ербола Уалиевича
(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:
Декларации о соответствии от «25» 12 2018 года, директор ТОО «TOLAGAI-2050» Жанысбеков Оразхан Кенжегулович, Алматинская обл., Илийский район, с.о. Ащыбулакский, с.Мухаметжан Туймебаева, Промзона, участок 288А
(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «24» 12 2018 года, директора ТОО «Yeren» Раева А.К., эксперт технического надзора Жанабаева Г.А., аттестат №KZ02VJE00029746 от 21.08.2017 года
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)
Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «24» 12 2018 года, Руководитель ТОО «Павлодарэнергопроект» Ефимова Е.В., эксперт авторского надзора Филонов В.А., приказ №11 от 30.03.2016 года
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Реконструкция ТМ-23 в г.Астане (Строительство тепломагистрали 2ДУ1000мм на участке от ТРП-2 до пр.Абылай хана, 2Ду1000мм по ул.Кравцова от НС №6 до стыковки с ТМ-26 по ул.Балкашинский)»
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, **реконструкция**, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу: город Астана, от ТРП-2 до пр.Абылай хана, по ул.Кравцова от НС №6 до стыковки с ТМ-26 по ул.Балкашинский
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «14» января 2015 года №197-46 площадью 1,7193 га сроком на три года выписка постановления Акимат
(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Астаны» № KZ86REA00026384 от 25.05.2016 года
(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)
в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Павлодарэнергопроект», №01-0401/15
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденного приказом ГУ «Управление энергетики г.Астаны» от 23.09.2015 г.;
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: декабрь 2015;
(*месяц, год)*
окончание работ: декабрь 2018;
(*месяц, год)*
при продолжительности строительства, месяцев:20
по норме или по проекту организации строительства, месяцев:20;
фактически, месяц:36;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая длина сети тепломагистрали 2ДУ 1000 мм	м	3993		3993	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_;
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

4. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Источник теплоснабжения – ТЭЦ-2. Теплоноситель – перегретая вода с температурой 136-70 С. Схема тепловых сетей 2-х трубная, тупиковая. Система теплоснабжения – закрытая. Режим работы тепловых сетей – круглосуточный, в течение года. Регулирование отпуска тепла качественное, по отопительному графику. Существующие тепловые нагрузки присоединенных потребителей приняты на основании данных АО «Астана-Теплотранзит» и составляют: участок от ТРП-2 до ул. Ташенова – 193,4 Гкал/час; участок от ул. Ташенова до ул. Хусейна – 29,18 Гкал/час. Линейная часть. Участок тепломагистрали от узла стыковки с трубопроводами ТРП проложен надземно на низких и высоких опорах по оси существующей ТМ-23 с пересечением следующих транспортных коммуникаций и сооружений:

ул. Жетиген подземным канальным способом;

проектируемое русло р.Ак-Булак по технологической эстакаде;

существующей ул.Байыркум (Угольная), подземным способом в металлическом футляре;

существующих железнодорожных путей перегона «Астана-Сороковая» по технологической эстакаде надземным способом, пересечение выполнено с устройством

«отсечной» арматуры в узлах УТ1 и УТ2;

пересечение существующей ул. Махтумкули (район НС № 5) надземным способом на технологической эстакаде.

На участке ОС136-К6 выполнен отпуск тепломагистрали для дальнейшей прокладкой подземным бесканальным способом.

Переход ул. Кудайбердыулы предусмотрен в непроходном железобетонном канале из блоков ФБС, пересечение ул.Жансугурова выполнено в металлическом футляре Ø1400 мм.

Прокладка участка от УП27 до УП29 предусмотрена подземным канальным способом в непроходном монолитном канале с дальнейшей стыковкой с существующим участком перехода через пр. Абылай-хана. Тепломагистраль ТМ-23 от узла стыковки с существующей теплосетью 2Ø1000 мм в районе ресторана «Зодиак» (узел УТ11) проложена подземным бесканальным

способом до насосной станции №6 и от НС № 6 с переходом ул. Мирзояна в металлическом футляре Ø1400 мм со стыковкой с существующей теплосетью Ø1000 мм в районе р. Ак-Булак (угол поворота УП55).На участке от ул. Ташенова до ул. Т. Хусейна тепломагистраль ТМ-23 2Ø1000 мм, пересекая ул. Ташенова в непроходном железобетонном канале прокладывается вдоль ул. Кравцова подземным бесканальным способом. На участках, попадающих под автомобильные проезды, выполнена защита с применением разгрузочных плит. Далее тепломагистраль проходит через проектируемый узел трубопроводов, расположенный на пересечении ул. Хусейна–ул. Кравцова, с устройством перехода через ул. Хусейна в непроходном железобетонном канале со стыковкой с существующей теплосетью 2Ø1000 мм в районе УП8а. Прокладка тепловой сети Ø400 мм предусмотрена подземным бесканальным способом от узла УТ1 по оси существующей тепломагистрали ТМ-23 для обеспечения подключения потребителей тепла в границах улиц Ташенова – Хусейна – пер. Балкашинский с «закольцовкой» данной теплосети в проектируемом узле трубопроводов в районе ул. Хусейна – Кравцова. Трубопроводы магистральных тепловых и распределительных сетей с расчетными параметрами Ру – 1,6 МПа, t - 1500С относятся к категории IV. Надземная прокладка из предизолированных труб с системой ОДК в спиральновитой оболочке из тонколистовой оцинкованной стали выполнена на низких опорах, при пересечении проездов и при переходе через железные дороги – на высоких опорах. Компенсация температурных деформаций трубопроводов предусмотрена П-образными компенсаторами и углами поворота трассы (самокомпенсация). Подземная прокладка принята бесканальным способом из предызолированных труб заводского изготовления с системой ОДК и с внешней защитной оболочкой из полиэтилена низкого давления. При переходе трубопроводов через проезжую часть трубопроводы прокладываются в непроходных каналах из блоков ФБС, с перекрытием усиленными дорожными плитами и устройством монтажных каналов вне зоны проезжей части для обеспечения возможности замены трубопроводов без вскрытия асфальтового полотна дороги. При отсутствии возможности прохождения через проезжую часть открытым способом, предусмотрен прокол с устройством футляров под теплотрассу, с прокладкой гильз с трехслойным антикоррозионным покрытием. Все элементы системы для надземной и подземной прокладки (трубы, тройники, отводы, арматура и анкерные опоры) поставляются в комплекте. Предизолированные трубы, фасонные элементы и оборудование в ППУ изоляции приняты отечественного производства в соответствии с ГОСТ 30732-2006 «Трубы и фасонные изделия стальные с тепловой изоляцией из пенополиуретана с защитной оболочкой». Коммерческий учет тепла предусмотрен на следующих участках тепломагистрали ТМ-23:от ТРП-2 до ул. Ташенова (тепловая камера ТК1, ТК2);от ТРП-2 до ул. Ташенова (на тепломагистрали от ТРП-2).

Протяженность тепломагистрали 2Ду1000 мм, всего - 3,993 км,

в том числе:

надземная прокладка - 1,260 км;

подземная прокладка, всего - 2,733 км;

в том числе:

бесканальная - 2,075 км;

в каналах - 0,658 км.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (теплоснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):
всего 5 484 357, 51 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 3 882 926, 92 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 865 425,22 тыс. тенге, прочие 736 005, 37 тыс. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 3 932 086,78 тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 2 881 514, 98 тыс. тенге; стоимость

оборудования, инструмента и инвентаря 629 276,79 тыс. тенге, прочие 421 295,01 тыс. тенге.
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Реконструкция ТМ-23 в г.Астане (Строительство тепломагистрали 2ДУ1000мм на участке от ТРП-2 до пр.Абылай хана, 2Ду1000мм по ул.Кравцова от НС №6 до стыковки с ТМ-26 по ул.Балкашинский)» принять в эксплуатацию.

(наименование объекта (комплекса)

Заказчик
Руководитель
ГУ «Управление топливно - энергетичекого комплекса и коммунального хозяйства **Толеуов Е.У.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор
Эксперт ТОО «Yeren» **Жанабаев Г.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор
Директор ТОО «Павлодарэнергопроект» **Ефимов А.В.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «TOLAGAI-2050» **Жанысбеков О.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.

Приложение 14
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта

(тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	3993	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	1260	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	2733	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек	шт		

Заказчик
Руководитель
ГУ «Управление топливно-энергетического комплекса и коммунального хозяйства» **Толеуов Е.У.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор
Директор ТОО «Павлодарэнергопроект **Ефимов А.В.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.