Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: Государственное казенное коммунальное предприятие "Центр народного творчества" отдела культуры, физической культуры и спорта Щербактинского района

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «NamysStroy»

Форма №3

Наименование строительства и его адрес: Капитальный ремонт здания Чигириновского СДК в с.Чигириновка Щербактинского района Павлодарской области

Договор подряда (контракт) №2 от 29.12.2023 г.

СПРАВКА № 2 от 27.05.2024 г
о стоимости выполненных работ и затрат
за май 2024 года

код заказчика	код подрядчика	Договор		Источник финансирования		организационно правовая форма	
		2	29.12.2023 г.			ТОО	

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненых работ и затрат (в тенге)								Налог на добавленную стоимость (НДС - 12% по графе 1)	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт здания Чигириновского СДК в с.Чигириновка Щербактинского района Павлодарской области	89 250 097,12	79 687 586,72							9 562 510,40	89 250 097,12
за месяц	42 847 704,88	38 256 879,36							4 590 825,52	42 847 704,88
удержание аванса 30%	26 775 029,14	11 477 063,81							1 377 247,66	12 854 311,46
удержание 5 %	4 462 504,86	1 912 843,97							229 541,28	2 142 385,24
К оплате:	58 012 563,12	24 866 971,58							2 984 036,58	27 851 008,18

К оплате: Двадцать семь миллионов восемьсот пятьдесят одна тысяча восемь тенге 18 тиын.

Сдал (Подрядчик)
Товарищество с ограниченной ответственностью
"NamysStroy"
БИН 170640026988
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор **Рахимжанов Т.К.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)
Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)
Государственное казенное коммунальное предприятие "Центр народного творчества"
отдела культуры, физической культуры и спорта Щербактинского района
БИН 990340006033
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

И.о.директора **Дженаев А.Т.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)
Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Бестау-С"
БИН 061240009707

Эксперт **Селиканова Ж.К.**
(аттестат №KZ76VJE00076041 от 26.08.2022 г.)

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

SANA 2023.2 от 04.04.2023 г.

Цена региона Павлодарская область Щербактинский район

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: Государственное казенное коммунальное предприятие "Центр народного творчества" отдела культуры, физической культуры и спорта Щербактинского района,Павлодарская область, Щербактинский район, с.Шарбакты, Тауелсиздик, 26, БИН 990340006033 тел.87183621390

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «NamysStroy», Павлодарская область, г.Павлодар,Чайковского, 4/7 , БИН 170640026988 тел.87057077767

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: Капитальный ремонт здания Чигириновского СДК в с.Чигириновка Щербактинского района Павлодарской области

Объект : Общестроительные работы

Договор о государственных закупках работ №2 от 29.12.2023 г.

Акт №4 от 27.05.2024 г.
приемки выполненных работ за май месяц
(локальная смета №2-02-00-01)

на Общестроительные работы

Составлен(а) в ценах, введенных с 03.04.2023 г.

Номер по порядку	Номер в смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Раздел 1. Наружные работы, ИТОГО:	Тенге			**3 111 928**	
			Подраздел 1.2. Отмостка, ИТОГО	Тенге			**1 259 704**	
1	**7**	**6103-0701-0101 Кклим = 1,12**	**Устройство бетонной подготовки**	**м3**	**15,975**	**9481**	**151 459**	
2	**8**	**212-101-0301 Коб =1,02**	**Бетон тяжелый класса В7,5 ГОСТ 7473-2010 без добавок**	**1 м3**	**16,2945**	**28345**	**461 868**	Казахстан
3	**9**	**7101-0301-0601 Кклим = 1,12**	**Установка камней бортовых бетонных покрытия цементно-бетонные**	**м**	**106,5**	**4515**	**480 848**	
4	**10**	**255-101-0102**	**Камень бортовой тротуарный ГОСТ 6665-91**	**1 м3**	**1,704**	**97142**	**165 530**	Казахстан
			Подраздел 1.9. Пожарные лесницы ЛМ-1,ЛМ-2, ИТОГО	Тенге			**1 852 223**	
5	**99**	**6106-0304-0101 Кклим = 1,12**	**Монтаж лестницы прямолинейной, криволинейной, пожарной с ограждением-ЛМ-1**	**т конструкций**	**0,77493**	**236909**	**183 587**	
6	**100**	**222-503-0201**	**Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы**	**1 т**	**1,37796**	**1074856**	**1 481 109**	Казахстан

7	101	6106-0304-0101 Кклим = 1,12	Монтаж лестницы прямолинейной, криволинейной, пожарной с ограждением-ЛМ-2	т конструкций	0,60303	236909	142 863	
8	102	6111-0501-0205 Кклим = 1,06	Огрунтовка поверхности металлической грунтовкой за 1 раз ГФ-021	м2	61,4	233	14 306	
9	103	6111-0501-0505 Кклим = 1,06 :К1трр=2;К1трм=2;К1экс=2;К1мат=2;	Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалями ПФ-115 2слоя	м2	61,4	358	21 981	
10	104	6103-0101-0101 Кклим = 1,12	Устройство фундамента бетонного под колонну, объем до 3 м3	м3	0,14	29068	4 070	
11	105	212-101-0601 Коб =1,02	Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010 без добавок	1 м3	0,1428	30160	4 307	Казахстан
			Раздел 2. Кровля, ИТОГО:	Тенге			10 794 439	
			Подраздел 2.1. Кровля, ИТОГО	Тенге			10 464 410	
12	122	6110-0101-0512 Кклим = 1,12	Устройство покрытий кровель из профилированного листа из профилированного оцинкованного листа	м2	560	2843	1 592 080	
13	123	224-102-0708 Коб =1,15	Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 44 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,7 мм	1 м2	644,00	4118	2 651 992	Казахстан
14	130	1110-0211-0102 Кклим = 1,12 ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25;	Карнизы. Сборка	м2 развернутой поверхности карниза	17	7024	119 408	
15	131	215-204-0303	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 25 мм ГОСТ 8486-86 сорт 3	1 м3	0,34	165331	56 213	Казахстан
16	132	6103-0701-0807 Кклим = 1,12	Установка детали закладной, вес до 4 кг	т	0,48108	969010	466 171	
17	133	214-201-0202	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из низколегированной стали ГОСТ 19281-89 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 3 до 16 мм	1 т	0,1824	584143	106 548	Казахстан
18	134	214-210-0601	Проволока из низкоуглеродистой стали холоднотянутая периодического профиля Вр1 ГОСТ 6727-80 диаметром от 3 до 5 мм	1 т	0,04104	360143	14 780	Казахстан
19	135	214-210-0201	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	1 т	0,019	334278	6 351	Казахстан
20	136	214-101-0201	Прокат толстолистовой горячекатаный из углеродистой стали ГОСТ 14637-89 толщиной от 4 до 12 мм	1 т	0,23864	381789	91 110	Казахстан
21	137	217-101-0301	Болт самоанкерующийся распорный ГОСТ 28778-90 М10х100	1 шт.	114	33	3 762	Казахстан
22	138	217-101-0107	Болт с гайкой и шайбой ГОСТ ISO 8992-2015 строительный	1 т	0,06202	1528659	94 807	Казахстан
23	139	6109-0201-0101 Кклим = 1,06	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм	м2	330	1892	624 360	
24	140	6109-0201-0102 Кклим = 1,06 :К1трр=7;К1трм=7;К1экс=7;К1мат=7;	Устройство стяжек цементных Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0101	м2	330	1123	370 590	
25	141	6103-0701-0810 Кклим = 1,12	Армирование слоя подстилающего и набетонки	т	0,363	58618	21 278	
26	142	214-403-0101	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	1 т	0,363	405165	147 075	Казахстан

27	143	6111-0402-0301 Кклим = 1,12	Устройство пароизоляции оклеечной в один слой	м2 изолируемой поверхности	330	2358	778 140	
28	144	6111-0402-0303 Кклим = 1,12	Устройство пароизоляции прокладной в один слой-по периметру парапета	м2 изолируемой поверхности	119	826	98 294	
29	145	6111-0402-0303 Кклим = 1,12	Устройство пароизоляции прокладной в один слой	м2 изолируемой поверхности	560	346	193 760	
30	146	261-107-0510 Коб =1,1	Пленка пароизоляционная ЮТАФОЛ /3-х слойная полиэтиленовая с армированным слоем из полиэтиленовых полос/	1 м2	616	137	84 392	Казахстан
31	147	6111-0402-0103 Кклим = 1,12	Утепление покрытия плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой	м2 утепляемого покрытия	330	3376	1 114 080	
32	148	234-101-0205 Коб =1,03	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 120-130	1 м3	37,389	48924	1 829 219	Казахстан
			Подраздел 2.3. Слуховые окна, ИТОГО	Тенге			330 029	
33	160	6107-0101-0213 Кклим = 1,12	Устройство слуховых окон	шт.	2	64419	128 838	
34	161	215-204-0602 Коб =2	Доска обрезная хвойных пород длиной от 2 м до 3,75 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 16 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2	1 м3	0,148	152523	22 573	Казахстан
35	162	215-204-0802 Коб =2	Доска обрезная хвойных пород длиной от 2 м до 3,75 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 25 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2	1 м3	0,02	161672	3 233	Казахстан
36	163	215-204-1002 Коб =2	Доска обрезная хвойных пород длиной от 2 м до 3,75 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 44 мм и более, ГОСТ 8486-86 сорт 2	1 м3	0,52	161672	84 069	Казахстан
37	164	215-204-0902 Коб =2	Доска обрезная хвойных пород длиной от 2 м до 3,75 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 32 мм до 40 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2	1 м3	0,0194	161672	3 136	Казахстан
38	165	215-202-0102 Коб =2	Брус обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 100 мм до 125 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2	1 м3	0,3532	139715	49 347	Казахстан
39	166	224-102-0708 Коб =1,15	Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 44 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,7 мм	1 м2	9,43	4118	38 833	Казахстан
			Раздел 3. Отделочные работы, ИТОГО:	Тенге			10 131 874	
			Подраздел 3.1. Подвал, ИТОГО	Тенге			1 569 461	
40	211	1211-0101-0109 Кклим = 1,09	Штукатурка стен внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 4 мм для последующей окраски или оклейки обоями	м2	270,76	4403	1 192 156	
41	216	1211-0101-0110 Кклим = 1,09	Штукатурка потолков внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями	м2	67,4	5598	377 305	
			Подраздел 3.2. 1-й этаж, ИТОГО	Тенге			8 562 412	
42	221	1211-0101-0104 Кклим = 1,09	Штукатурка стен. Сплошное выравнивание раствором полимерцементным. Толщина намета до 10 мм	м2	652,68	2713	1 770 721	
43	222	232-501-0201 Коб =4,5	Смесь сухая шпатлевочная на полимерной основе СТ РК 1168-2006	1 кг	2937,06	150	440 559	Казахстан

44	223	1211-0101-0109 Кклим = 1,09	Штукатурка стен внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 4 мм для последующей окраски или оклейки обоями	м2	1019,68	4403	4 489 651	
45	228	1211-0101-0110 Кклим = 1,09	Штукатурка потолков внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями	м2	167,52	5598	937 777	
46	231	6112-0102-0203 Кклим = 1,06	Облицовка поверхности плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию	м2	85,9	7374	633 427	
47	232	233-202-0103 Коб =1,02	Плитка керамическая ГОСТ 6787-2001 неглазурованная одноцветная толщиной от 7,5 мм до 13 мм	1 м2	87,618	3313	290 278	Казахстан
			Раздел 7. Проемы, ИТОГО:	Тенге			2 524 219	
			Подраздел 7.1. Окна, ИТОГО	Тенге			2 524 219	
48	290	1109-0403-0104 Кклим = 1,12 ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1тр м=1,25;К1экс=1,25;	Блоки оконные из алюминиевых многокамерных профилей с герметичными стеклопакетами. Монтаж	м2	13,86	27863	386 181	
49	292	223-103-0212	Блок оконный из алюминиевых профилей со стандартным покрытием толщиной от 68 мм до 72 мм одинарной конструкции ГОСТ 21519-2003 двухстворчатый с двухкамерным стеклопакетом, не открывающийся: глухой	1 м2	13,86	100150	1 388 079	Казахстан
50	300	1134-0108-0703 Кклим = 1,12 ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1тр м=1,25;К1экс=1,25;	Каркасы стен. Облицовка неперфорированными плитами из бумажно-слоистого декоративного пластика толщиной 2 мм-откосы	м2 поверхности	58,86	8280	487 361	
51	301	6111-0201-0106 Кклим = 1,12	Установка плиты теплоизоляционного слоя стены монолитной	м2 конструкций стен (без вычета проемов)	58,86	2531	148 975	
52	302	234-101-0203	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 75-80	1 м3	2,943	38608	113 623	Казахстан
			Всего по локальной смете №2-02-00-01				26 562 460	
			Корректировка №1					
			ВКЛЮЧИТЬ					
			Смета №2-02-00-01. Общестроительные работы					
			Раздел 3.Отделочные работы. Подвал					
53	4	1211-0101-0109 Кклим = 1,09	п211.Штукатурка стен внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 4 мм для последующей окраски или оклейки обоями	м2	14,26	4403	62 787	
			Раздел 3. Отделочные работы. 2- й этаж					
54	9	6105-0201-0502 Кклим = 1,12	Кладка перегородок из кирпича армированных, толщина в 1/2 кирпича	м2	45,2	8598	388 630	
55	10	212-401-0203 Коб =0,023	Раствор кладочный цементно-известковый ГОСТ 28013-98 марки М50	1 м3	1,0396	24078	25 031	Казахстан
56	11	213-101-0301 Коб =0,0504	Кирпич керамический рядовой пустотелый размерами 250 х 120 х 65 мм ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 шт.	2,27808	90447	206 046	Казахстан

57	12	214-210-0101 Коб =0,0009	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	1 т	0,04068	360925	14 682	Казахстан
			Дополнительные работы					
			Подраздел 2. Пол. Подвал					
58	58	6109-0306-0105 Кклим = 1,06	Устройство покрытий из плит керамогранитных на клее из сухих смесей	м2	271,2	5571	1 510 855	
59	59	231-302-0303	Плитка керамогранитная СТ РК 1954-2010 техническая размерами 600х600х10мм	1 м2	276,624	6351	1 756 839	Казахстан
60	60	6109-0401-0402 Кклим = 1,06	Устройство плинтуса из плиток и плит из керамогранита	м	178,2	4731	843 064	

	Всего по корректировке №1	**4 807 934**
	Итого по акту	**31 370 394**
	Сметная прибыль (5)%	1 568 520
	Непредвиденные работы и затраты (2)%	627 408
	Итого в текущих ценах 2022 г.	**33 566 322**
	В текущих и прогнозных ценах 2024 г.-100% (Кпер=1,163)	39 037 632
по конкурсу	с коэффициентом понижения К=0,98	38 256 879,36
Налоговый кодекс	Налог на добавленную стоимость (12%)	4 590 825,52
	Итого по акту с учетом НДС	**42 847 704,88**

Сдал (Подрядчик)
Товарищество с ограниченной ответственностью "NamysStroy"
БИН 170640026988
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или
Директор **Рахимжанов Т.К.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)
Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)
Государственное казенное коммунальное предприятие "Центр народного творчества" отдела культуры, физической культуры и
БИН 990340006033
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или
И.о.директора **Дженаев А.Т.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)
Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Бестау-С"
БИН 061240009707
Эксперт **Селиканова Ж.К.**
(аттестат №KZ76VJE00076041 от 26.08.2022 г.)
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), индивидуальный идентификационный номер, №
Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) авторского надзора:
ИП "АСПК"
ИИН 700619450232
Эксперт **Постолатин И.А.**
(аттестат №04629 от 07.07.2023 г.)
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), индивидуальный
Место печати (при наличии)