Фл. Заказчик.
Жанакорган.

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
(с изменениями от 09.08.2019г., от 08.02.2021г.)

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"20" 03 2024 года

Заказчик **Филиал Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения "Национальный центр экспертизы" Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан по Кызылординской области, 120008, Кызылорда, Хасан Бектурганова, 10А, 8-7242-23-81-73, Директор Калиева Фарида Идрисовна**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

Декларации о соответствии (прилагается) **от «20» 03 2024 года, ТОО "AsiaStroy KZ" БИН 060340017213, Лицензия: 17014101, 07.08.2017, II, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, Султанмахмут Торайгыров, 18/3, 8-701-368-69-28, директор Шауенов Расул Рахматуллаулы**

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от «20» 03 2024года, ТОО "ATM Consulting" БИН 161140028354, эксперт технического надзора Амиров Динмуханбет Зейнельгавденович, №KZ30VJE 00077548 от 01.12.2022г;**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «20» марта **2024года, ТОО «AIGanybayit», БИН 201240015544, авторский надзор Есентуреев Оналбай Жумакович**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:**«Строительство блочно-модульной котельной для теплоснабжения здания Жанакорганского районного отделения филиала РГП на ПХВ "Национальный центр экспертизы" КСЭК МЗ РК по Кызылординской области по адресу: Кызылординская область, Жанакорганский район, пос. Жанакорган, ул Хорасан ата, 8А»**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

Уровень ответственности- второй – нормальный уровню ответственности, (технически сложный)

уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу РК, Кызылордин. область, Жанакорганский район, пос. Жанакорган, ул Хорасан ата, 8А

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «20» 03 2024 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок_____

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий **от " " 20 года**

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **Коммунальное государственное учреждение "Управление по контролю Кызылординской области" KZ42REA00356491 от 11.10.2023 18:35**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «КазГосПроект» Рабочий проект**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Филиал РГП на праве хозяйственного ведения "Национальный центр экспертизы" КСЭК МЗ РК по Кызылординской области №391-ө от 30.12.2022г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: 11. 10. 2023
(дата,*месяц, год)*
окончание работ: 20. 03. 2024
(дата,*месяц, год)*
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 2 месяц;
фактически 5 месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Наименование, мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Марка, материал	Количество	Марка, материал	Количество
Блочно-модульная котельная с двумя котлами газовая тепловая мощность 2х200=200 кВт	комп		1		1
Горелка жидкотопливая мощностью Q=0,073-0,19 MAX 15	шт	MAX 15	2	MAX 15	2

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Модульная котельная - контейнер заводского изготовления, устанавливается на монолитную железобетонную плиту ПФм1.

Дымовая труба - металлическая Ø426х5, высотой 10м, устанавливается на отдельно стоящий столбчатый монолитный железобетонный фундамент.

Котлы работают на газе, от проектируемых сетей. Фундамент под модульную котельную - монолитная железобетонная плита из бетона кл. С12/15 (В15), размером 9,0х3,4м, толщиной 300мм, армированная двойной сеткой.

Теплоснабжение объекта предусматривается от блочно-модульной котельной (БМК - 0,232 МВт Г/Ж) с двумя котлами ВВ 1035. Прокладка магистральных тепловых сетей подземная в непроходных железобетонных каналах 700х510.

Диаметр тепловой сети - 76х3,0 мм.

Протяженность теплового сети - 30,0 пм.

Компенсация удлинений трубопроводов осуществляется за счет углов поворота трассы.

Спуск воды в нижних точках тепловых сетей осуществляется в дренажной колодец.

Трасса газопровода низкого давления PN-0,002 МПа проходит:

1. от подземного газопровода низкого давления PN-0,002 МПа Д63мм проложенного по ул. Хорасан ата в направлении проектируемой БМК в северо-западном направлении.

Подземный газопровод запроектирован из полиэтиленовых труб по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011, СТ РК ИСО 4437-2004 типа ПЭ 100 ГАЗ SDR17 Ø63х3.8 мм с коэффициентом запаса прочности не менее С-2,5. Подземный полиэтиленовый газопровод проложен согласно МСН 4.03-01-2003, СН РК 4.03-01-2011 с заглублением до верха трубы не менее 1,2 м.

Надземный газопровод низкого давления запроектирован из стальных прямошовных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 Ø57х3,0 мм, на опорах. Газопровод проложен на опорах высотой 2,2м с соблюдением следующих требовании: разъемные соединения размещать на Н=+0,5м от уровня верха дверей и +0,2м от окон.

Сварка подземного полиэтиленового газопровода осуществляется встык и муфтами с закладными нагревателями.

Водопровод из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 S5 PN10 тип "питьевая" Ø40х3,7мм и Ø110х6,6мм. Общая длина водопровода в Lобщ=173,3 метров.

Канализация из стальных труб Ø 76х3,0 мм – 5м. Септик (V=3м3) из сборных ж / б элементов диаметрами 1000 мм

Благоустройство. Покрытия тротуара из бетонной плитки тип-1.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **44769,388** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **14313,192** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **13167,619** тысяч тенге, прочие **17288,577** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **31851,448** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **14313,192** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **13167,619** тысяч тенге, прочие **4370,638** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство блочно-модульной котельной для теплоснабжения здания Жанакорганского районного отделения филиала РГП на ПХВ "Национальный центр экспертизы" КСЭК МЗ РК по Кызылординской области по адресу: Кызылординская область, Жанакорганский район, пос. Жанакорган, ул Хорасан ата, 8А»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Калиева Фарида Идрисовна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
место печати (при наличии)

Технический надзор

аттестованный эксперт ТОО " ATM Consulting "

Директор: Мирзабаев Аралбек Темирбекович

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2)аккредитованная организация ТОО " ATM Consulting "

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Технадзор:Амиров Динмуханбет Зейнельгавденович

№KZ30VJE 00077548 от 01.12.2022г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор

1)**разработчик проекта** ТОО "КазГосПроект"

Директор: Кайырханулы Дархан

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата
Место печати (при наличии)

2)**организация** ТОО " AIGanybayit"

Директор: Есентуреев Оналбай Жумакович

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Авторский надзор: Есентуреев Оналбай Жумакович

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),подпись, дата

Место печати (при наличии)

3)**аттестованный (-ые) эксперт (-ы)** Авторский надзор: Есентуреев Оналбай Жумакович

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «AsiaStroy KZ»

Директор Шауенов Расул Рахматуллаулы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
место печати (при наличии)

Приложение 15 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м		
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	66	
	1) в проходных каналах	м	-	
	2) в полупроходных каналах	м	-	
	3) бесканальная прокладка	м	66	
2	Количество колодцев (камер)	шт	-	
3	Количество компенсаторов	шт	-	
4	Количество вводов	шт	-	
5	Количество задвижек d = 50мм	шт	1	
	d =	шт	-	
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Кран проходной d =63мм шаровый	шт	1	
	d =	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт	-	
11	Регуляторы давления	шт	-	
12	Скважины	шт	-	

13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт	-	
	-//- (тип____, марка ____)	шт	-	
	-//- (тип____, марка ____)	шт	-	

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Труба полиэтиленовая для подачи газообразного топлива PE 100 ГАЗ SDR 17 - 63х3,8 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011		ПЭ	63х3,8	66,66	
2	Шаровый кран ПЭ 63+удлинитель		ПЭ	63	1	
3	Задвижка стальная литая фланцевая клиновая с выдвижным шпинделем, с маховиком, для воды, пара, нефтепродуктов, Т до + 425°С, PN 16, марки 30с41нж ГОСТ 5762-2002 DN 50		сталь	DN 50	1	
4	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 57х3,0 мм		сталь	57х3,0 мм	14,77	
5	Муфта полиэтиленовая электросварная ПЭ 100 SDR 11, PN 16 диаметром 63 мм		ПЭ	63 мм	13	
6	Переход полиэтиленовый электросварной ПЭ-сталь, ПЭ 100 SDR 11, PN 16 размерами 63х50 мм		ПЭ-сталь	63х50 мм	1	
7	Заглушка полиэтиленовая литая ПЭ 100 SDR 17, PN 10 диаметром 110 мм		ПЭ	110мм	1	

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам ориентирам

Заказчик

Калиева Фарида Идрисовна _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Есентуреев Оналбай Жумакович _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)